



S004P01L70YU

Č. GINIS:SN/0086/160/1  
Dětské městečko, místnost č. 6

**DODATEK č. 1**  
**k Nájemní smlouvě ze dne 30.11.2021**

Smluvní strany:

**Město Hodonín**

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01  
zastoupeno Bc. Jiřím Mrákou, pověřeným zaměstnancem Města Hodonína, na základě usnesení rady města č. 3104 ze dne 20.10.2020

**IČO : 00284891**

(dále jen pronajímatel)

a

**Lesní klubík Liščátka, z.s.**

Se sídlem třída Bří Čapků 3507/24, Hodonín, PSČ 695 01

jednatel: Lucie Nádeníčková, předseda výboru

**IČO: 07547960**

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

**Čl. I.**

**Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na změně nájemného od 1.1.2023 ve výši 230,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, a to na základě rozhodnutí rady města ze dne 15.3.2022 usnesením č. 5517. Nedílnou součástí dodatku je nový evidenční list.

**Čl. II.**

**Doložka**

O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 15. 11. 2022 usnesením č. 48.

Záměr města změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce od 18.3.2022 do 30.4.2022.

**Čl. III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy ze dne 30. 11. 2021 zůstávají beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a zbývající dva stejnopisy obdrží pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

V Hodoníně dne 23 -11- 2022

V Hodoníně dne ..... 23 -11- 2022

pronajímatel

nájemce

## Výpočtový list platný od 01.2023

<b>Uživatel</b>	
Jméno	Lesní klubík Liščátka Hodonín, z.s.
IČO	07547960
DIČ	
Plátce DPH	Ne
<b>Bankovní spojení</b>	
Fio banka	0000002301529249 /2010
Mobil	
Mobil	
Email	

Variabilní symbol	0111919002	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	místnost	Dětské městečko 111	
Číslo prostoru	919	695 03 Hodonín	
<b>Smlouva</b>		<b>Platnost smlouvy</b>	Od 01.12.2021 na dobu neurčitou
Splatnost	do 10. dne v měsíci	<b>Podání výpovědi</b>	
Doba placení	Měsíční	<b>Penalizace</b>	Sankce dle NOZ
Druh vztahu	Nájemce	<b>Počet osob</b>	0
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (místnost)	<b>Směrné číslo (120/2011)</b>	18
Topení	TOPENÍ	<b>Výtah</b>	N
Podlaží	0	<b>Počet místností</b>	1
Tech. stav			

### Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	609,00	V Sazby z místností(-KP)		Platební příkaz
Teplo	3 000,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Paušální poplatek	83,00	V Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>692,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>3 000,00</i>			
Měsíční předpis celkem	3 692,00			
<b>Platební příkaz</b>	<b>3 692,00</b>			

### Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2	Roč.sazba Kč	Roč.nájem Kč
míst.v bud.č.13	TOPENÍ	31,77	0,00	0,00	31,77	31,77	230,00	7 307,10
<b>Celkem</b>		<b>31,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>31,77</b>	<b>31,77</b>		<b>7 307,10</b>

### Celkové plochy prostoru - nepočítané z místností

Plocha teplo - vyúčtování	14,31 m2
Podlahová plocha - NOZ	31,77 m2

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ" dle nájemní smlouvy.