

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB OBECNÉHO HOSPODÁŘSKÉHO ZÁJMU

uzavřená podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), a v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2005/842/ES ze dne 28. listopadu 2005 o použití čl. 86 odst. 2 Smlouvy o ES na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby poskytované určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu

mezi těmito smluvními stranami:

Město Uničov

se sídlem v Uničově, Masarykovo nám. 1, PSČ 783 91
zastoupené Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou města
IČ: 00 299 634
DIČ: CZ 00299634
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Uničov
číslo účtu: 1801691379/0800

dále jen jako „objednatel“ na straně jedné

a

Technické služby Uničov spol. s r. o.,

se sídlem v Uničově, Šumperská 941, PSČ 783 91
zastoupená Bc. Miroslavem Kolcunem, jednatelem společnosti,
IČ: 25 830 261
DIČ: CZ25830261
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20140

dále jen jako „poskytovatel“ na straně druhé.

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností za účelem poskytování služeb obecného hospodářského zájmu, specifikovaných v následujících odstavcích článku I. této smlouvy, poskytovatelem pro objednatele a poskytování finančních prostředků za účelem kompenzace nákladů prokazatelně vynaložených poskytovatelem na poskytování služeb obecného hospodářského zájmu specifikovaných objednatelem v odstavci 2 tohoto článku.

2. Službou obecného hospodářského zájmu nebo také veřejnou službou se pro účely této smlouvy rozumí:

- A. zajišťování správy a provozu veřejných pohřebišť v Uničově a v Renotech (dále jen hřbitova),
- B. zajišťování správy a provozu dětského dopravního hřiště v Uničově,
- C. zajišťování správy a provozu městského koupaliště v Uničově a
- D. zajišťování správy a provozu plaveckého bazénu v Uničově

Zajišťování správy a provozu upravují nájemní smlouvy na každý z uvedených areálů a objektů.

Článek II.

Výše a struktura finančního příspěvku za výkon veřejné služby

- 1. Poskytovateli náleží za plnění závazku veřejné služby, definovaném v článku I. této smlouvy, finanční příspěvek.
- 2. Výše finančního příspěvku je stanovena jako rozdíl nákladů vynaložených poskytovatelem při plnění závazku veřejné služby po odečtení souvisejících výnosů z tohoto závazku.

Článek III.

Žádost o příspěvek, forma platby základní složky finančního příspěvku

- 1. Finanční příspěvek bude poskytovateli vyplácen zálohově z rozpočtu města Uničova **podle platebního kalendáře příspěvků na úhradu nákladů**, jenž je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy. Platební kalendář váže termíny úhrad příspěvků na předpokládané období vzniku souvisejících nákladů a vychází z kalkulace nákladů a výnosů na provoz, mzdy, plánované opravy a služby v souvislosti se zajištěním výkonu veřejné služby v jednotlivých areálech a objektech uvedených v čl. I. této smlouvy na běžný rok.
- 2. **Soupis plánovaných oprav** včetně kalkulace nákladů je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

Článek IV.

Vyúčtování finančního příspěvku

- 1. Poskyvatel nejpozději do 31. 03. roku následujícího po běžném roce předá objednateli:
 - a) vyúčtování finančního příspěvku, určeného na úhradu nákladů spojených s výkonem veřejné služby běžného roku (dále jen Vyúčtování),
 - b) účetní sestavy k 31. 12. běžného roku - soupisy nákladů a výnosů s uvedením čísel a částek jednotlivých účetních dokladů včetně data jejich zaúčtování tak, aby vyúčtování finančního příspěvku bylo prokazatelně doloženo soupisem účetních dokladů,

- c) rozvahu k 31. 12. běžného roku v členění na střediska hřbitov, dětské dopravní hřiště, koupaliště a bazén,
 - d) přehled pohledávek a závazků běžného roku (stav k 31. 12. běžného roku), které souvisely s výkonem veřejné služby s uvedením data jejich úhrady.
2. V předloženém Vyúčtování je vypočítán skutečný celkový nárok na finanční příspěvek za výkon veřejné služby.
 3. V případě, že celková výše zálohových plateb za běžný rok je vyšší než skutečný nárok poskytovatele na finanční příspěvek zjištěný z Vyúčtování, jedná se o **přeplatek** finančního příspěvku. Tento přeplatek poukáže poskytovatel veřejné služby nejpozději do 30. 6. roku následujícího po běžném roce na účet objednatele, uvedený v záhlaví smlouvy.
 4. Pokud celková výše zálohových plateb za běžný rok je nižší než nárok poskytovatele na finanční příspěvek, jedná se o **nedoplatek** finančního příspěvku. Tento nedoplatek poukáže objednatel nejpozději do 30. 6. roku následujícího po běžném roce na účet poskytovatele, uvedený v záhlaví smlouvy.

Článek V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje, při splnění povinností poskytovatele uvedených v této smlouvě, poskytnout poskytovateli příspěvek ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě.
2. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli vyúčtování zálohově vyplaceného příspěvku v rozsahu a termínech sjednaných v této smlouvě.
3. Objednatel má právo provádět u poskytovatele veřejnosprávní kontrolu finančního hospodaření a dalších skutečností potřebných pro posouzení, zda je smlouva dodržována a zda byl finanční příspěvek použit k zajištění výkonu veřejné služby. Kontrolu jsou oprávněni provádět zaměstnanci města Uničova pověřeni místostarostou.
Zjistí-li pověřeni zaměstnanci při kontrole nesrovnalosti ve vyúčtovaných dokladech o dodávkách zboží nebo služeb hrazených z příspěvku, jsou oprávněni provést veřejnosprávní kontrolu u právnické nebo fyzické osoby podílející se na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z příspěvku.
Při výkonu finanční kontroly je kontrolovaná osoba povinna poskytnout součinnost v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě nedodržení sjednaného účelu použití finančního příspěvku, vyúčtování příspěvku a dalších smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit vůči poskytovateli sankce uvedené v článku VII. této smlouvy.

Článek VI. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je oprávněn použít příspěvek pouze k zajištění výkonu veřejné služby, definované v článku I. této smlouvy.
2. Náklady na opravy, údržbu a technické zhodnocení objektů a areálů uvedených v čl. I. odst. 2. této smlouvy do 100 tis. Kč hradí poskytovatel. Pokud v jednotlivých případech přesáhnou stanovenou částku, informuje poskytovatel o této skutečnosti prostřednictvím majetkoprávního odboru objednatele a zajistí vystavení a zaslání faktury přímo objednateli.
3. Před pořízením dlouhodobého majetku určeného k zajištění závazku veřejné služby, který nebyl předem odsouhlasen Radou města Uničova, požádá poskytovatel písemně prostřednictvím majetkoprávního odboru objednatele o souhlas s jeho pořízením.
4. Poskytovatel je povinen vést oddělenou dokladovou a účetní evidenci o poskytnutém příspěvku.
5. Při veřejnosprávní kontrole je poskytovatel povinen předložit osobám oprávněným ke kontrole na základě písemného pověření místostarosty města Uničova všechny účetní doklady a jiné evidence, související s vyúčtováním a prokazující oprávněnost užití finančního příspěvku na výkon veřejné služby.
6. Poskytovatel je povinen předložit nebo zaslat objednateli vyúčtování poskytnutého příspěvku dle článku IV. této smlouvy prostřednictvím majetkoprávního odboru Městského úřadu Uničov.
7. Poskytovatel je povinen objednatele prostřednictvím majetkoprávního odboru Městského úřadu Uničov neprodleně písemně informovat o veškerých změnách údajů nebo jiných skutečnostech uvedených v této smlouvě, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy tato změna nastala nebo kdy tato změna byla přijata.

Článek VII. Sankce

1. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že každé neoprávněné použití nebo zadržení příspěvku a porušení povinností poskytovatele sjednaných touto smlouvou je považováno za porušení rozpočtové kázně a bude sankcionováno ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě jakéhokoliv neoprávněného použití nebo zadržení finančního příspěvku je poskytovatel povinen a zavazuje se odvést do rozpočtu města Uničova částku ve výši neoprávněně použitého nebo zadrženého finančního příspěvku, případně provést odvod dle odst. 3. b) a odst. 3. c) tohoto článku.
V případě prodlení s výše uvedeným odvodem je poskytovatel povinen podle § 22 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění

pozdějších předpisů, zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu.

Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne, kdy byly prostředky odvedeny. Penále se neuloží, pokud v jednotlivých případech nepřesáhne 1.000,- Kč.

Poskytovatel je povinen a zavazuje se uložený odvod a případné penále zaplatit ve lhůtě stanovené poskytovateli městem Uničovem v písemné výzvě.

3. Neoprávněným použitím příspěvku je použití, kterým byla porušena povinnost stanovená zákony nebo smlouvou.

a) Neoprávněným použitím příspěvku, kdy bude stanoven odvod ve výši odpovídající neoprávněně použitému příspěvku, se pro účely této smlouvy rozumí:

- nedodržení účelu smlouvy uvedeného v článku I. této smlouvy,
- úhrada DPH z poskytnutého finančního příspěvku v případech, kdy poskytovateli vznikne u vyúčtovaných dokladů nárok na odpočet DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

b) Neoprávněným použitím příspěvku, kdy bude stanoven odvod ve výši 20 tis. Kč, se pro účely této smlouvy rozumí:

- nedodržení sjednaných plánovaných oprav uvedených v článku III. této smlouvy (dle přílohy č. 2 smlouvy),
- nedodržení termínu a postupu vyúčtování finančního příspěvku uvedených v článku IV. této smlouvy,
- nedodržení ostatních podmínek smlouvy, které nejsou jmenovitě v tomto odstavci uvedeny.

c) Neoprávněným použitím příspěvku, kdy bude stanoven odvod v celé výši poskytnutého příspěvku, se pro účely této smlouvy rozumí:

- nedodržení podmínky oddělené dokladové a účetní evidence poskytnuté veřejné finanční podpory,
- nedodržení odst. 3. článku V. této smlouvy, kdy poskytovatel neumožní provést objednateli finanční kontrolu.

4. Zadržením příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí porušení povinnosti poskytovatele vrátit přeplatek zálohy finančního příspěvku ve stanoveném termínu. V tomto případě bude stanoven odvod ve výši zadrženého příspěvku.

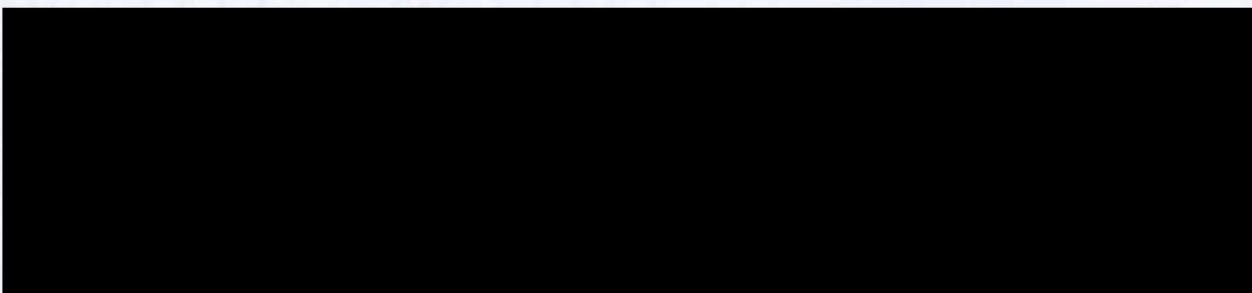
5. Při porušení více smluvních podmínek se odvody za jednotlivá porušení sčítají. Odvod lze uložit maximálně do výše poskytnutého příspěvku.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2013.

2. Uzavření smlouvy o závazku veřejné služby schválilo Zastupitelstvo města Uničova dne 18. března 2013 usnesením č. UZ04/15/2013.
3. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků na základě dohody obou smluvních stran, přičemž tyto případné písemné dodatky budou nedílnými přílohami této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - a) příloha č. 1 - Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz hřbitova, dětského dopravního hřiště, koupaliště a bazénu,
 - b) příloha č. 2 - Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Současně prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží poskytovatel.

V Uničově dne 20. března 2013



podpis osoby
oprávněné jednat jménem objednatele

podpis osoby
oprávněné jednat jménem poskytovatele

Kalendář úhrad provozních nákladů pro rok 2013

středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	celkem
DDH				50	30	30			25	75			210
Hřbitovnictví	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	180
Koupaliště				300	300	200			100				900
Bazén	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330	370	330	4 000
celkem	345	345	345	695	675	575	345	345	470	420	385	345	5 290

Kalendář úhrad nákladů na střední, generální opravy a investice pro rok 2013

středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	celkem
DDH													0
Hřbitovnictví													0
Koupaliště			250	205	805								1260
Bazén								375					375
celkem	0	0	250	205	805	0	0	375	0	0	0	0	1 635

Údaje jsou v tis. Kč.

Splatnost: k 15. dni kalendářního měsíce

Zpracoval: Miroslav Kolcun

Návrh plánu oprav na rok 2013

(bez pravidelných kontrol a revizí)

Středisko	Akce	Cena bez DPH (odhad)	Poznámka
Areál			
1	Budova správy-rekonstrukce vchodů-omítka, dlažba, dveře, zábradlí, vymalování	350.000,-	
2	Hala č.3-oprava střechy, zatékání-výměna části spojovacího materiálu a střechy, úprava osvětlení	30.000,-	
3	Hala č.1-oprava a výměna osvětlení	20.000,-	
4	Rekonstrukce kantýny, dovybavení	100.000,-	
5	Oprava parkoviště-odfrézov.obalov.	150.000,-	
	Středisko celkem	650.000,-	
Koupaliště			
1	MaR jednotka-náhrada za pH&ORP Station 6000	250.000,-	investice
2	Pergola-demontáž staré, zakoupení (35t.) a montáž nové(20t.) vydláždění(100t.)	155.000,-	
3	Výměna dveří převlékárny,WC, sprch	50.000,-	
4	Oprava omítek a izolace soc. zázemí (200t.), strojovny(300t.), rekonstrukce WC (200t.)	700.000,-	
5	Oprava sprchovacího rámu brouzdaliště	5.000,-	
6	Oprava skluzavky	5.000,-	
7	Dětské herní prvky	95.000,-	
	Středisko celkem	1,260.000,-	
Bazén			
1	Výměna dveří WC, sprchy (dřevo, plast, hliník, sklo)	50 – 160.000,-	
2	Ohřívařna (nad plavčíkem) oprava hnojících částí, příp. rekonstrukce	60 – 170.000,-	
3	Výměna kruhového sedáku u RB za plast nebo topol	15.000,-	
4	Revizní otvory šatna a sprchy	30.000,-	
	Středisko celkem	155-375.000,-	
	Celkem střediska	2,065.000,- až 2,285.000,-	