

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O NÁJMU

uzavřené dne 12. 2. 2014

mezi těmito smluvními stranami:

Město Uničov

se sídlem v Uničově, Masarykovo nám. 1, PSČ 783 91
zastoupené Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou města
IČ: 00 299 634
DIČ: CZ 00299634
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Uničov
číslo účtu: 1801691379/0800

dále jen jako „**objednatel**“ na straně jedné

a

Technické služby Uničov spol. s r. o.,

se sídlem v Uničově, Šumperská 941, PSČ 783 91
zastoupená Bc. Miroslavem Kolcunem, jednatelem společnosti,
IČ: 25 830 261
DIČ: CZ25830261
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 198350574/0300
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20140

dále jen jako „**poskytovatel**“ na straně druhé.

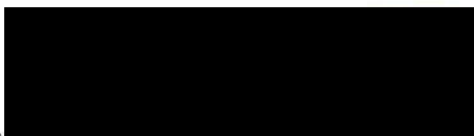
Smluvní strany se vzájemně dohodly **na aktualizaci příloh smlouvy** uvedených v ustanovení bodu 10 a 11 článku VI. Další ujednání, a to:

- a) přílohy č. 1 - Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC a
- b) přílohy č. 2 - Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů.

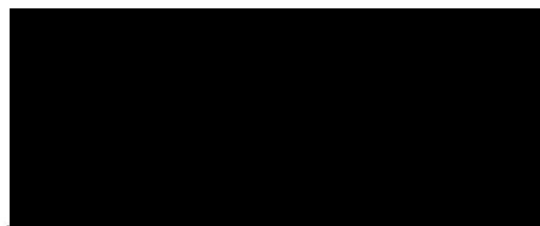
Dodatek č. 1 této smlouvy nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2015.

Dodatek č. 1 této smlouvy schválila Rada města Uničova dne 16. 12. 2014 usnesením č. UR07/4/2014.

V Uničově dne 18. 12. 2014

.....


Město Uničov



Technické služby Uničov spol. s r. o.

Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC													
(v tis. Kč bez DPH)													
středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	celkem
veřejné WC	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96
celkem	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96

Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů (Plán oprav a investic na rok 2015)

(bez pravidelných kontrol a revizí)

Středisko	Akce	Opravy (cena bez DPH - odhad)	Investice (cena bez DPH - odhad)	Opravy sk.	Investice sk.	Opravy komentář	Investice komentář
Areál							
1	Vjezd do TS, odfrézov., obalovaná, kanál	70 000					
2	Oprava parkoviště před G 24-26, odfrézov. obalovaná, cca 500m ²	151 000					
3	Výměna oken hala 2 - dozdění	150 000					
4	Parkoviště u budovy	179 000					
5	Vymalování budovy	100 000					
	Středisko celkem	650 000					

DODATEK Č. 2 SMLOUVY O NÁJMU

uzavřené dne 12. 2. 2014

mezi těmito smluvními stranami:

Město Uničov

se sídlem v Uničově, Masarykovo nám. 1, PSČ 783 91
zastoupené Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou města
IČ: 00 299 634
DIČ: CZ 00299634
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Uničov
číslo účtu: 1801691379/0800

dále jen jako „objednatel“ na straně jedné

a

Technické služby Uničov spol. s r. o.,

se sídlem v Uničově, Šumperská 941, PSČ 783 91
zastoupená Bc. Miroslavem Kolcunem, jednatelem společnosti,
IČ: 25 830 261
DIČ: CZ25830261
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 198350574/0300
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20140

dále jen jako „poskytovatel“ na straně druhé.


Smluvní strany se vzájemně dohodly **na aktualizaci příloh smlouvy** uvedených v ustanovení bodu 10 a 11 článku VI. Další ujednání, a to:

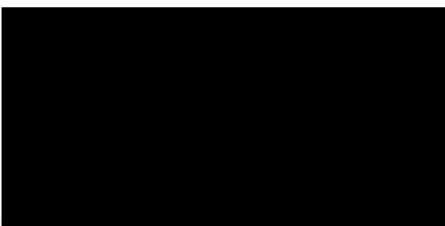
- a) přílohy č. 1 - Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC a
- b) přílohy č. 2 - Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů.

Dodatek č. 2 této smlouvy nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2016.

Dodatek č. 2 této smlouvy schválila Rada města Uničova dne 8. 12. 2015 usnesením č. UR20/28/2015.

V Uničově dne 21. 12. 2015

.....

Město Uničov

.....

Technické služby Uničov spol. s r. o.

Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC

(v tis. Kč bez DPH)

středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	celkem
veřejné WC	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96
celkem	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96

Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů (Plán oprav a investic na rok 2016)

(bez pravidelných kontrol a revizí)

Středisko	Akce	Opravy (cena bez DPH - odhad)	Investice (cena bez DPH - odhad)	Opravy sk.	Investice sk.	Opravy komentář	Investice komentář
Areál							
1	Stavba - 2 garáže+2 sklady. Odstranění přístřešků		550 000				
2	Oprava komunikací	100 000					
	Středisko celkem	100 000	550 000				

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O NÁJMU

uzavřené dne 12. 2. 2014

mezi těmito smluvními stranami:

Město Uničov

se sídlem v Uničově, Masarykovo nám. 1, PSČ 783 91
zastoupené Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou města
IČ: 00 299 634
DIČ: CZ 00299634
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Uničov
číslo účtu: 1801691379/0800

dále jen jako „objednatel“ na straně jedné

a

Technické služby Uničov spol. s r. o.,

se sídlem v Uničově, Šumperská 941, PSČ 783 91
zastoupená Bc. Miroslavem Kolcunem, jednatelem společnosti
IČ: 25 830 261
DIČ: CZ25830261
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 198350574/0300
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20140

dále jen jako „poskytovatel“ na straně druhé.

Smluvní strany se vzájemně dohodly **na aktualizaci příloh smlouvy** uvedených v ustanovení bodu 10 a 11 článku VI. Další ujednání, a to:

- a) přílohy č. 1 - Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC a
- b) přílohy č. 2 - Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů.

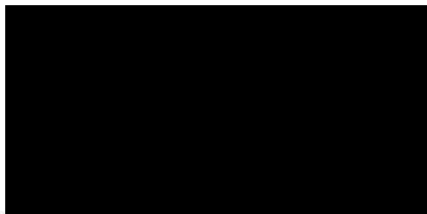
Dodatek č. 2 této smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Dodatek č. 2 této smlouvy schválila Rada města Uničova dne 10. 1. 2017 usnesením č. UR9/53/2017.

V Uničově dne 11 -01- 2017



Město Uničov



Technické služby Uničov spol. s r. o.

Příloha č. 1

Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC													
(v tis. Kč bez DPH)													
středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	celkem
veřejné WC	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96
celkem	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96

Příloha č. 2

Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů (Plán oprav a investic na rok 2017)

(bez pravidelných kontrol a revizí)

Středisko	Akce	Opravy (cena bez DPH - odhad)	Investice (cena bez DPH - odhad)	Opravy sk.	Investice sk.	Opravy komentář	Investice komentář
Areál							
1	Parkoviště zámková dlažba	550 000					
2	Odvodnění parkovišť TS	100 000					
	Středisko celkem	650 000	0				

DODATEK Č. 4 SMLOUVY O NÁJMU

uzavřené dne 12. 2. 2014

mezi těmito smluvními stranami:

Město Uničov

se sídlem v Uničově, Masarykovo nám. 1, PSČ 783 91
zastoupené Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou města
IČ: 00 299 634
DIČ: CZ 00299634
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Uničov
číslo účtu: 1801691379/0800

dále jen jako „objednatel“ na straně jedné

a

Technické služby Uničov spol. s r. o.,

se sídlem v Uničově, Šumperská 941, PSČ 783 91
zastoupená Bc. Miroslavem Kolcunem, jednatelem společnosti
IČ: 25 830 261
DIČ: CZ25830261
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 198350574/0300
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20140

dále jen jako „poskytovatel“ na straně druhé.

Smluvní strany se vzájemně dohodly **na aktualizaci příloh smlouvy** uvedených v ustanovení bodu 10 a 11 článku VI. Další ujednání, a to:

- a) přílohy č. 1 - Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC a
- b) přílohy č. 2 - Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů.

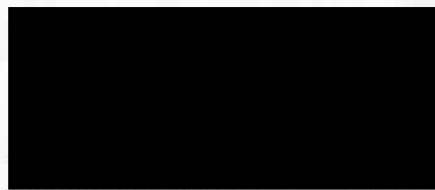
Dodatek č. 4 této smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Dodatek č. 4 této smlouvy schválila Rada města Uničova dne 5. 12. 2017 usnesením č. UR08/75/2017.

V Uničově dne 20 -12- 2017



Město Uničov



Technické služby Uničov spol. s r. o.

Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC

(v tis. Kč bez DPH)

středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	celkem
veřejné WC	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96
celkem	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96

Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů (Plán oprav a investic na rok 2018)

(bez pravidelných kontrol a revizí)

Středisko	Akce	Opravy (cena bez DPH -odhad)	Investice (cena bez DPH -odhad)
Areál			
1	Sklad DDH		250 000
2	Sociální zázemí I. etapa	250 000	
3	Vjezd-nový asfaltový povrch	150 000	
	Středisko celkem	400 000	250 000

DODATEK Č. 5 SMLOUVY O NÁJMU

uzavřené dne 12. 2. 2014

mezi těmito smluvními stranami:

Město Uničov

se sídlem v Uničově, Masarykovo nám. 1, PSČ 783 91
zastoupené Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou města
IČ: 00 299 634
DIČ: CZ 00299634
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Uničov
číslo účtu: 1801691379/0800

dále jen jako „**objednatel**“ na straně jedné

a

Technické služby Uničov spol. s r. o.,

se sídlem v Uničově, Šumperská 941, PSČ 783 91
zastoupená Bc. Miroslavem Kolcunem, jednatelem společnosti
IČ: 25 830 261
DIČ: CZ25830261
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 198350574/0300
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20140

dále jen jako „**poskytovatel**“ na straně druhé.

Smluvní strany se vzájemně dohodly **na aktualizaci příloh smlouvy** uvedených v ustanovení bodu 10 a 11 článku VI. Další ujednání, a to:

- a) přílohy č. 1 - Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC a
- b) přílohy č. 2 - Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů.

Dodatek č. 5 této smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Dodatek č. 5 této smlouvy schválila Rada města Uničova dne 27. 11. 2018 usnesením č. UR19/2/2018.

V Uničově dne 18. prosince 2018

.....
Město Uničov

.....
Technické služby Uničov spol. s r. o.

Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC													
(v tis. Kč bez DPH)													
středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	celkem
veřejné WC	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96
celkem	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96

Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů (Plán oprav a investic na rok 2019)

(bez pravidelných kontrol a revizí)

Středisko	Akce	Opravy (cena bez DPH - odhad)	Investice (cena bez DPH - odhad)
Areál			
1	Vrátnice	150 000	0
2	Sociální zázemí Letapa	300 000	0
3	Sklepy sjezd-oprava odvodnění a vyspádování	50 000	0
4	Vjezd-nový asfaltový povrch	150 000	0
	Středisko celkem	650 000	0

DODATEK Č. 6 SMLOUVY O NÁJMU

uzavřené dne 12. 2. 2014

mezi těmito smluvními stranami:

Město Uničov

se sídlem v Uničově, Masarykovo nám. 1, PSČ 783 91
zastoupené Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou města
IČ: 00 299 634
DIČ: CZ 00299634
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Uničov
číslo účtu: 1801691379/0800

dále jen jako „**objednatel**“ na straně jedné

a

Technické služby Uničov spol. s r. o.,

se sídlem v Uničově, Šumperská 941, PSČ 783 91
zastoupená Ing. Luděkem Zamazalem, jednatelem společnosti
IČ: 25 830 261
DIČ: CZ25830261
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 198350574/0300
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20140

dále jen jako „**poskytovatel**“ na straně druhé.

Smluvní strany se vzájemně dohodly **na aktualizaci příloh smlouvy** uvedených v ustanovení bodu 10 a 11 článku VI. Další ujednání, a to:

- a) přílohy č. 1 - Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC a
- b) přílohy č. 2 - Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů.

Dodatek č. 6 této smlouvy nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění.

Dodatek č. 6 této smlouvy schválila Rada města Uničova dne 3. 12. 2019 usnesením č. UR12/26/2019.

V Uničově dne 10. 12. 2019

.....
Město Uničov

.....
Technické služby Uničov spol. s r. o.

Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC													
(v tis. Kč bez DPH)													
středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	celkem
veřejné WC	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96
celkem	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96

Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů (Plán oprav a investic na rok 2020)

(bez pravidelných kontrol a revizí)

Středisko	Akce	Opravy (cena bez DPH - odhad)	Investice (cena bez DPH - odhad)
Areál			
1	Správní budova - bojler		100 000
2	Renovace garážových vrat G1-26, H I 20-23, výměna venkovních dveří 20-23 H I	500 000	0
3	Správní budova - fasáda	50 000	0
	Středisko celkem	550 000	100 000

DODATEK Č. 7 SMLOUVY O NÁJMU

uzavřené dne 12. 2. 2014

mezi těmito smluvními stranami:

Město Uničov

se sídlem v Uničově, Masarykovo nám. 1, PSČ 783 91
zastoupené Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou města
IČ: 00 299 634
DIČ: CZ 00299634
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Uničov
číslo účtu: 1801691379/0800

dále jen jako „objednatel“ na straně jedné

a

Technické služby Uničov spol. s r. o.,

se sídlem v Uničově, Šumperská 941, PSČ 783 91
zastoupená Ing. Luděkem Zamazalem, jednatelem společnosti
IČ: 25 830 261
DIČ: CZ25830261
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 198350574/0300
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20140

dále jen jako „poskytovatel“ na straně druhé.

Smluvní strany se vzájemně dohodly **na aktualizaci příloh smlouvy** uvedených v ustanovení bodu 10 a 11 článku VI. Další ujednání, a to:

- a) přílohy č. 1 - Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC a
- b) přílohy č. 2 - Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů.

Dodatek č. 7 této smlouvy nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění.

Dodatek č. 7 této smlouvy schválila Rada města Uničova dne 24. 11. 2020 usnesením č. UR08/47/2020.

V Uničově dne 15. 12. 2020

.....
Město Uničov

.....
Technické služby Uničov spol. s r. o.

Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC													
(v tis. Kč bez DPH)													
středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	celkem
veřejné WC	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96
celkem	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96

Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů (Plán oprav a investic na rok 2021)

(bez pravidelných kontrol a revizí)

Středisko	Akce	Opravy (cena bez DPH - odhad)	Investice (cena bez DPH - odhad)
Areál			
1	Správní budova – rekonstrukce pánských WC, šatna VZ	85 000	0
2	Nové obklady chodba 1. patro	0	110 000
3	Zřízení parkovací plochy 152 m ²	0	140 000
4	Nátěry vrat garáže areál	165 000	0
	Středisko celkem	250 000	250 000

DODATEK Č. 8 SMLOUVY O NÁJMU

uzavřené dne 12. 2. 2014

mezi těmito smluvními stranami:

Město Uničov

se sídlem v Uničově, Masarykovo nám. 1, PSČ 783 91
zastoupené Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou města
IČ: 00 299 634
DIČ: CZ 00299634
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Uničov
číslo účtu: 1801691379/0800

dále jen jako „**objednatel**“ na straně jedné

a

Technické služby Uničov spol. s r. o.,

se sídlem v Uničově, Šumperská 941, PSČ 783 91
zastoupená Ing. Luděkem Zamazalem, jednatelem společnosti
IČ: 25 830 261
DIČ: CZ25830261
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 198350574/0300
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20140

dále jen jako „**poskytovatel**“ na straně druhé.

Smluvní strany se vzájemně dohodly **na aktualizaci příloh smlouvy** uvedených v ustanovení bodu 10 a 11 článku VI. Další ujednání, a to:

- a) přílohy č. 1 - Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC a
- b) přílohy č. 2 - Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů.

Dodatek č. 8 této smlouvy nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění.

Dodatek č. 8 této smlouvy schválila Rada města Uničova dne 23. 11. 2021 usnesením č. UR07/70/2021.

V Uničově dne

.....
Město Uničov

.....
Technické služby Uničov spol. s r. o.

**Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz veřejného WC
(v tis. Kč bez DPH)**

středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	celkem
veřejné WC	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	120
celkem	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	120

**Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů
(Plán oprav a investic na rok 2022)
(bez pravidelných kontrol a revizí)**

Středisko	Akce	Opravy (cena bez DPH - odhad)	Investice (cena bez DPH - odhad)
Areál			
1	Správní budova – rekonstrukce koupelny VZ	360 000	0
2	Správní budova – výměna podlahové krytiny v kanceláři	25 000	0
3	Areál – opravy asfaltových ploch	50 000	0
4	Areál – nátěry vrat garáží	50 000	0
5	Autodílna – výměna oken, oprava podlahy	140 000	0
	Středisko celkem	625 000	0