

Dílo:	ND - Adaptace skladu na zázemí baletu a rehabilitaci		
Smlouva:	THS OO 08/2022		
Reg.č. stavby:			
Objekt:	Národní divadlo		
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337		
Zhotovitel:	AG-REAL s.r.o., Klapáčkova 3138/16, Praha 4, CZ 140 00		
Název změnového listu:		Sokly, opravy omítek a malby	
Popis změny	V souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť její hodnota je: a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Předmětná změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky.		
	Změnu vyvolal: objednatel na základě zachycených skutečností na stavbě Popis změny: SOKLY - Byly připraveny vzorky soklů pro finální možnosti zpracování do interiérů. V dokumentaci byl přiznán CETRIS sokl, který zároveň tvoří odvětrání podlahy. Vzhledem k tomu, že zbyl materiál nášlapné podlahové vrstvy, rozhodl se Investor tento materiál využít pro montáž soklů a vytvoření velmi estetického prvku, který zakryje technické řešení odvětrávané podlahy. Vícepráce spočívá pouze v montáži. OPRAVY OMÍTEK a MALBY - vzhledem k tomu, že muselo dojít k napojení VZT z m.č. A127, jež nebyla součástí projektu, nicméně je to poslední neopravená místnost, navrhuje zadavatel opravit i tuto místnost v rozsahu vyspravení omítek, sádkrotonových stěn, finální výmalby a s tím související práce.		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: ANO		
	Ocenění změny předložil: AG-REAL s.r.o.		Ve formě: oceněný výkaz výměr, ÚRS c.ú. listopad 2022 a kalkulace
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	71 926,43 Kč	0,00 Kč
	Projekční náklady	0,00 Kč	0,00 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		6 745 521,22 Kč
	Zvýšení:		71 926,43 Kč
Snížení:		0,00 Kč	
Nová cena:		6 817 447,65 Kč	
Termíny	Termín předání PD změny: 11/2022		
	Termín realizace změn: 12/2022		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: bez vlivu		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:		
	SOD:		
	Dotatku č.:		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - položkový rozpočet	Příloha č.3 - nabídka na montáž soklů	
	Příloha č.2 - fotodokumentace vzorku		
Souhlas (příp. vyjádření):	Za zhotovitele: Ing. Vladimír Augusta		
	Podpis:	Datum:	
	Za objednatele: Ing. Jan Míka		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Richard Smíšek		
	Podpis:	Datum:	
Za AD: Ing. Arch. Zdeněk Žilka			
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		