

**DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O ZEMĚDĚLSKÉM****PACHTU č. 777310**

ze dne 21.9.2018

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený

[redacted] na základě pověření ze dne 8.7.2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Židlochovice

číslo účtu: 18403641/0100

(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a

**ZEMOS a.s.**

se sídlem Jízdárenská 493, 691 63 Velké Němčice

IČO: 634 70 381

DIČ: CZ63470381

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1651

zastoupená předsedou představenstva Ing. Zdeňkem Horákem, na základě pověření

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Břeclav

číslo účtu: 1617651/0100

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o zemědělském pachtu č. 777310 (dále jen „*dodatek*“):**I.****Předmět smlouvy**

Smluvní strany uzavřely dne 21.9.2018 Smlouvu o zemědělském pachtu č. 777310 a následně dne 15.6.2020 dodatek č. 1 a dne 30.11.2020 dodatek č. 2. Předmětem nájmu jsou níže uvedené pozemky užívané k zemědělskému obhospodařování:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m2	Propachtovaná výměra v m2	katastrální území	LV	Obec
KN 1418/67	ovocný sad	2671	2671	Nosislav	952	Nosislav
KN 489/30	orná půda	111848	111848	Velké Němčice	2172	Velké Němčice
KN 1425/79	orná půda	28	19	Nosislav	952	Nosislav
KN 1425/80	orná půda	113	113	Nosislav	952	Nosislav
KN 1425/81	orná půda	62	62	Nosislav	952	Nosislav
KN 1426/2	vodní plocha	297	297	Nosislav	952	Nosislav
KN 1426/5	vodní plocha	67	13	Nosislav	952	Nosislav
Celkem			115023			

## II.

### Trvání nájmu

Předmětem dodatku ke smlouvě je prodloužení nájemní doby v souladu s ujednáním dle čl. III., bodu 2 smlouvy dohodou, a to **do 30.11.2027.**

## III.

### Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

**IV.****Závěrečná ustanovení**

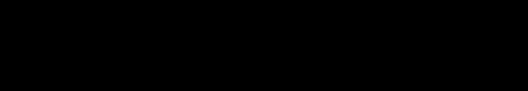
1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však 1.1.2023.
2. Ostatní ustanovení smlouvy, včetně dodatků č. 1 a 2 zůstávají beze změny.
3. Tento dodatek je vyhotoven v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

V Židlochovicích, dne .....

V ....., dne .....

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

.....  
  
Lesy České republiky, s.p......  
**Ing. Zdeněk Horák**  
předseda představenstva  
ZEMOS a.s.