**Dohoda o ukončení Smlouvy o podnájmu prostoru sloužícího podnikání**

**Nemocnice Boskovice s.r.o.**

se sídlem Otakara Kubína 179, 680 01 Boskovice

IČ: 26925974

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45305

zastoupená jednatelem RNDr. Danem Štěpánským

jako pronajímatel

a

**Chirurgie Boskovice s.r.o.**

se sídlem Wolfova 14/16, 796 03 Prostějov

IČ: 07206496

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 106774

zastoupená jednatelem MUDr. Davidem Markem

jako podnájemce

uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dohodu o ukončení Smlouvy o podnájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 01.01.2019 (dále jen „Smlouva“).

**I. Předmět dodatku**

1. Smlouva o podnájmu prostoru ze dne 01.01.2019, ve znění pozdějších dodatků, se na základě dohody smluvních stran ukončuje ke dni 31.10.2022.
2. Podnájemce je povinen vyklidit užívaný prostor a předat jej zástupci pronajímatele do 31.10.2022. Pronajímatel provede za účasti podnájemce kontrolu prostor a jejich stavu. Případné zjištěné závady a nesrovnalosti, které nelze vyřešit na místě, budou písemně sepsány a řešeny mezi smluvními stranami následně v souladu s občanským zákoníkem.
3. Nájemné za smluvní období do 31.10.2022 bude podnájemci vyměřeno na základě daňového dokladu doručeného pronajímatelem v následujícím účetním měsíci standardním způsobem.
4. Smluvní strany považují řádným předáním předmětu podnájmu a úhradou daňového dokladu veškerá vzájemná práva a povinnosti za vyrovnaná.

**II. Závěrečná ustanovení**

1. Na práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou neupravená se vztahuje občanský zákoník.
2. Tato Dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom.
3. Smluvní strany potvrzují, že tato Dohoda byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

V Boskovicích dne

........................................................... ...........................................................

pronajímatel podnájemce

RNDr. Dan Štěpánský MUDr. David Marek