

## DODATEK č. 7

ke

### SMLOUVĚ O NÁJMU Č. 96/0/OOA/06

**Základní škola a mateřská škola Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060,  
příspěvková organizace**

se sídlem: Grafická 1060/13, 150 00 Praha 5 – Smíchov

IČO: 44851987

zastoupená Mgr. Radmilou Jedličkovou, ředitelkou

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 422326/5500

(dále jen "Pronajímatel")

a

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B  
20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb, na základě  
pověření

identifikační kód: P5GRA, finanční kód: 40107

(dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce dále jednotlivě jako „Smluvní strana“ a společně jen jako  
„Smluvní strany“.)

## I. PREAMBULE

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 7 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o nájmu č. 96/0/OOA/06 uzavřené dne 24. 10. 2006, ve znění dodatků č. 1 až č. 6 a Smlouvy o postoupení smlouvy o nájmu č. 96/0/OOA/06 uzavřené dne 24. 6. 2006 ze dne 27. 9. 2018 (dále jen „**Smlouva**“), kterým se Smlouva mění ve smyslu čl. II. Dodatku.
- 1.2 Pojmy uvedené v Dodatku s velkým počátečním písmenem, které nejsou Dodatkem definovány, mají význam uvedený ve Smlouvě.

## II. ZMĚNY SMLOUVY

- 2.1 Článek VII. Smlouvy se zcela ruší a nahrazuje se novým článkem VII. Smlouvy následujícího znění:

## **„VII.**

### **Doba nájmu**

*Nájem se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 7. 2023 do 30. 6. 2024.“*

- 2.2 Do článku XIII. Smlouvy se za odst. 13.5 doplňuje nový odst. 13.6 následujícího znění:

*„13.6 Žádná smluvní strana nemá právo, vyjma případu smlouvou výslovně ujednaného, převést či postoupit smlouvu, ani jakékoliv své právo nebo povinnost ze smlouvy nebo z její části třetí osobě ani k předmětu nájmu zřídit věcné právo bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.“*

### **III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, Dodatkem nedotčená, se nemění.
- 3.2 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Pronajímatel se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření Dodatku uveřejnit obsah Dodatku a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel doručí Nájemci potvrzení o uveřejnění Dodatku dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jeho uzavření, zavazuje se Pronajímatel uzavřít s Nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Dodatku (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy Nájemce Pronajímateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Dodatku.
- 3.3 Dodatek je vyhotoven elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Dodatek vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

*--- Podpisová část je uvedena na následující straně ---*

V Praze dne

6.12.2022

V Praze dne

13-12-2022

Pronajímatel:

---

za Základní školu a mateřskou školu Praha  
5 – Smíchov, Grafická 13/1060,  
Mgr. Radmila Jedličková  
ředitelka

Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov,  
Grafická 13/1060, příspěvková organizace  
IČ: 44851987, DS: mrrirg7  
Tel.: 257 319 521  
Web: [www.zsgraficka.cz](http://www.zsgraficka.cz)

Nájemce:

---

Za CETIN a.s.  
Ing. Pavel Prokeš  
manažer realitních služeb  
na základě pověření

CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

49