

Č.j.: ZSMV-N-12456-58/VZ-2021

**DODATEK č. 5
KE SMLouvĚ O DíLO**

**„Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa -
realizace“**

uzavřené mezi smluvními stranami dne 27. 8. 2021 pod. č.j. Objednatele:
ZSM-81-46/OVZ-2021 následně změnĚné dodatkem č. 1 ze dne 24. 3. 2022, dodatkem č. 2 ze
dne 29. 6. 2022, dodatkem č. 3 ze dne 10. 10. 2022 a dodatkem č. 4 ze dne 5. 12. 2022
(dále jen „Smlouva o dílo“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Datová schránka: iazgiwe
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30320881/0710
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
na stranĚ jedné (dále též jen „**Objednatel**“)

a

KOČÍ a.s.

se sídlem: K Lipám 132, Hradiště, 397 01 Písek
IČO: 46683046
DIČ: CZ46683046
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých
Budějovicích, oddíl B, vložka 536
Datová schránka: dsuesst
Bankovní spojení: ČSOB číslo účtu: 281313256/0300
Zastoupená: Ing. Tomášem Kočím, členem správní rady
na stranĚ druhé (dále též jen „**Zhotovitel**“)

obě výše uvedené strany (společně dále též jen „Smluvní strany“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo.

2. PŘEDMĚT DODATKU A DOBA PLNĚNÍ

2.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 5 je v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, kterou je provedení dodatečných prací v celkové výši **3.295.913,71 Kč bez DPH** (dále jen „*Vícepráce*“).

Jedná se o práce, které jsou nezbytné k řádnému dokončení Díla, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Potřeba těchto prací vyvstala až při realizaci Díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Předmětem tohoto Dodatku č. 5 je dále v souladu se zákonem sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, kterou je snížení rozsahu prováděných prací, tj. sjednání rozsahu prací, které nebudou oproti ve Smlouvě o dílo sjednanému rozsahu Díla prováděny, přičemž se jedná o práce v celkové výši **10.459,72 Kč bez DPH** (dále jen „*Méněpráce*“).

2.2 Rozsah výše uvedených změn závazku ze Smlouvy o dílo byl stanoven ve změnových listech č. 45 až 50 odsouhlasených před uzavřením tohoto Dodatku č. 5 oprávněnými osobami obou Smluvních stran. Tyto změnové listy jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 5 jako jeho Příloha č. 1 (dále jen „*Změnové listy*“).

2.3 Předmětem tohoto Dodatku č. 5 je dále změna, respektive prodloužení doby plnění Díla, a to celkem o **30** kalendářních dní oproti době plnění sjednané ve Smlouvě o dílo, kdy tato doba je přiměřená vzhledem k rozsahu výše uvedených změn závazku ze Smlouvy o dílo a byla stanovena ve Změnovém listě č. 46.

3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

3.1. Vícepráce a Méněpráce jsou sjednány v rozsahu dle výše uvedených Změnových listů.

3.2. Cena dodatečných prací, o kterou se tímto Dodatkem č. 5 po odečtení Méněprací navyšuje cena Díla sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy o dílo, je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a činí:

a) celkem bez DPH 3.285.453,99 Kč

(slovy: tři miliony dvě stě osmdesát pět tisíc čtyři sta padesát tři korun českých, devadesát devět haléřů),

b) DPH 21 % ve výši 689.945,34 Kč

(slovy: šest set osmdesát devět tisíc devět set čtyřicet pět korun českých, třicet čtyři haléřů),

c) celkem včetně DPH 3.975.399,33 Kč

(slovy: tři miliony devět set sedmdesát pět tisíc tři sta devadesát devět korun českých, třicet tři haléřů).

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 4.1. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku č. 5.
- 4.3. Tento Dodatek č. 5 je uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu PDF s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto Dodatku č. 5 a jeho přílohy, že tomuto Dodatku č. 5 i jeho příloze beze zbytku porozuměly a že tento Dodatek č. 5 uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k němu níže připojují elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 5 tvoří jeho příloha:
Příloha č. 1: Změnové listy č. 45 až 50

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN	
Zhotovitel Ing. Tomáš Kočí	Objednatel Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		45
Identifikace akce:		
Název akce:	Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	114V51400-1006	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10	
Zhotovitel:	KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01	
Projektant:	BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1	
Předmět změnového listu:		
Klimatizace pro serverovnu budovy "B"		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Podkroví Budovy "B" a střecha u komínu "B"		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Původní projekt neřeší		
Nové řešení:		
D+M klimatizační jednotky 1+1 pro serverovnu vč. napojení na stáv. síť el., kanalizace. D+M výlezového otvoru na střešní krytinu a d+m plošin		
Zdůvodnění změny:		
Na základě požadavku na vybudování serverovny v budově "B" je nutné zřídit chlazení této místnosti a práce s tím spojené		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Bude zakresleno do PD skutečného provedení		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Kontrolní den stavby č. 48 z 21.9.2022 a podklady zaslané dne 22.9.2022		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: ne		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		210 014,43 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):		- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		210 014,43 Kč
DPH 21%		44 103,03 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		254 117,46 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
KOČÍ a.s.	BDA Architekti s.r.o.	LMC-SOCIETY s.r.o.
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
[redacted]		
Datum:		

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	stavební investice
Zakázka	Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 45: klimatizace pro serverovnu budovy B
Klasifikace	
Fáze	Aktuální zakázka
Komentář	

Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Dodavatel	KOČÍ a.s.

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 45: klimatizace pro serverovnu budovy B

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
01: Stavební část - střešní výlez a stoupací plošiny	39 319,77	0,1	8 257	47 577
0094: Lešení	5 920,00		1 243	7 163
762: Konstrukce tesařské	5 163,92	0,1	1 084	6 248
765: Krytiny tvrdé	28 235,86	0,1	5 930	34 165
02.1: ZTI - odvod kondenzátu od klima jednotky	15 579,00	0,0	3 272	18 851
721290200: Kanalizace - Vnitřní kanalizace (bez stavebních přípomocí)	15 579,00	0,0	3 272	18 851
02.2: Silnoproud - připojení klima jednotky	22 349,70	0,0	4 693	27 043
1_00: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka	5 350,00		1 124	6 474
10: Hodinové zúčtovací sazby	1 500,00		315	1 815
2_00: Kabely	8 099,70	0,0	1 701	9 801
3_00: Rozvaděče	7 400,00		1 554	8 954
02.3: VZT - klima jednotka	132 765,96	0,2	27 881	160 647
M24: Montáže vzduchotechnických zařízení	102 095,00		21 440	123 535
M24.1: Montáže vzduchotechnických zařízení - VRN	5 104,75		1 072	6 177
M24.2: Montáže vzduchotechnických zařízení - Ostatní náklady	25 566,21	0,2	5 369	30 935
Celkem (bez DPH)	210 014,43			
DPH	44 103,03			
DPH 21 % ze základny: 210 014	44 103,03			
Celkem (včetně DPH)	254 117,47			CZK

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
						210 014,43						
01: Stavební část - střešní výlez a stoupací plošiny						39 319,77		151 906,43	58 108,00	0,00	0,00	0,00
0094: Lešení						5 920,00		5 920,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	SP	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	4,0	1 480,00	5 920,00 položka ÚRS 2022/II	5 920,00				
								5 920,00				
762: Konstrukce tesařské						5 163,92		5 163,92	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	SP	762341911	Vyřezání části laťování střeš průřezu latí do 25 cm2 pl jednotlivě do 1 m2 <i>pro střešní okno:1</i>	m2	1,0	115,00	115,00 položka ÚRS 2022/II	115,00				
								-				
								-				
3.	SP	762332921	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl do 120 cm2 včetně materiálu <i>zesílení laťování pod stoupacími plošinami:4*3</i>	m	12,0	398,00	4 776,00 položka ÚRS 2022/II	4 776,00				
								-				
								-				
4.	SP	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	5,58	48,91	272,92 položka z původní nabídky	272,92				
765: Krytiny tvrdé						28 235,86		28 235,86	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	SP	765111803	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití <i>pro osazení výlezu:1</i> <i>pro přeložení v místech zesílení latí pod stoupací plošiny:4</i>	m2	5,0	155,00	775,00 položka ÚRS 2022/II	775,00				
								-				
								-				
								-				
6.	SP	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° <i>v místech střešního výlezu:1</i>	m2	1,0	14,80	14,80 položka ÚRS 2022/II	14,80				
								-				
								-				
7.	SP	765111015	Montáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho přes 11 do 12 ks/m2 <i>zpětná pokládk krytiny okolo osazeného střešního výlezu:1-0,6*0,6</i> <i>zpětná pokládk krytiny po zesílení laťování pod stoupacími plošinami:4</i>	m2	4,64	266,00	1 234,24 položka ÚRS 2022/II	1 234,24				
								-				
								-				
								-				
8.	SP	765111402	Montáž krytiny keramické opracování střešních tašek v místě prostupu přes 0,25 do 0,5 m2 <i>okolo střešního výlezu:1</i>	kus	1,0	359,00	359,00 položka ÚRS 2022/II	359,00				
								-				
								-				
9.	SP	765113712	Krytina keramická lemování prostupů těsnícím pásem pl jednotlivě přes 0,25 do 0,5 m2	kus	1,0	2 470,00	2 470,00 položka ÚRS 2022/II	2 470,00				
10.	SP	765115302	Montáž střešního výlezu pl jednotlivě přes 0,25 m2 pro keramickou krytinu	kus	1,0	566,00	566,00 položka ÚRS 2022/II	566,00				
11.	H	55345010	výlez na střechu 600x600mm	kus	1,0	4 780,00	4 780,00 položka ÚRS 2022/II	4 780,00				
12.	SP	765115352	Montáž střešní stoupací plošiny d přes 400 do 800 mm pro keramickou krytinu	kus	4,0	332,00	1 328,00 položka ÚRS 2022/II	1 328,00				
13.	H	59660007	stoupací komplet rovný pro keramickou krytinu rošt š 250mm d 800mm	sada	4,0	2 390,00	9 560,00 položka ÚRS 2022/II	9 560,00				
14.	SP	765115402	Montáž držáku (mříže sněholamu, kulatiny) pro keramickou krytinu <i>držáky pro stoupací plošiny:4*2</i>	kus	8,0	248,00	1 984,00 položka ÚRS 2022/II	1 984,00				
								-				
								-				
15.	H	59244096	držák stoupací plošiny	kus	8,0	467,00	3 736,00 položka ÚRS 2022/II	3 736,00				
16.	SP	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m	%	5,33	268,07	1 428,82 položka z původní nabídky	1 428,82				

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
						210 014,43						
02.1: ZTI - odvod kondenzátu od klima jednotky						15 579,00						
721290200: Kanalizace - Vnitřní kanalizace (bez stavebních přípomocí)						15 579,00	15 579,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	SP	721171902	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 40	kus	2,0	368,00	736,00	736,00				
18.	SP	721171912	Potrubí z PP propojení potrubí DN 40	kus	2,0	279,00	558,00	558,00				
19.	B	ZTI003	Potrubí z plastových hrdlových trub včetně tvarovek PPs systém HT obalené ochranným pásem - trubici - (dodávka a montáž včetně upevňovacího systému) - DN32	m	13,0	465,00	6 045,00	6 045,00				
20.	B	ZTI010	Zkouška těsnosti potrubí	m	13,0	8,00	104,00	104,00				
21.	B	ZTI019	Napojení FCU jednotek na kanalizační potrubí	ks	2,0	1 850,00	3 700,00	3 700,00				
22.	MP	751792007	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	2,0	163,00	326,00	326,00				
23.	H	48481003	sifon pro odvod kondenzátu	kus	2,0	534,00	1 068,00	1 068,00				
24.	H	48481004	hadice pro odvod kondenzátu	m	4,0	171,00	684,00	684,00				
25.	SP	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník <small>stavební přípomocí:6</small>	hod	6,0	393,00	2 358,00	2 358,00				
						<small>6,0</small>						
02.2: Silnoproud - připojení klima jednotky						22 349,70						
1_00: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka						5 350,00	5 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	B	SPM002	Průraz zdívem z tvrdě pál.cihl, stf. tvrd.kamene, tl. 30cm	ks	1,0	550,00	550,00	550,00				
28.	B	SPM003	Stavebně montážní přípomocí s uložení vedení pod omítku	hod	16,0	300,00	4 800,00	4 800,00				
10: Hodinové zúčtovací sazby						1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.	B	SPM143	Pomocné montážní práce, úprava a demontáž stávající instalace	hod	5,0	300,00	1 500,00	1 500,00				
2_00: Kabely						8 099,70	8 099,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	H	34111048	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x6mm2 dodávka	m	58,0	76,20	4 419,60	4 419,60				
31.	B	SP056	KABEL CYA 6 zelenožlutý - dodávka	m	58,0	12,65	733,70	733,70				
32.	MP	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	58,0	38,80	2 250,40	2 250,40				
33.	B	SPM056	KABEL CYA 6 zelenožlutý - montáž	m	58,0	12,00	696,00	696,00				
3_00: Rozvaděče						7 400,00	7 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34.	B	SP057	Úprava stávajícího rozvaděče RPE_IT_301	kpl	1,0	5 200,00	5 200,00	5 200,00				
35.	B	SP071	Funkční zkouška včetně propojení na EPS	kpl	1,0	2 200,00	2 200,00	2 200,00				
02.3: VZT - klima jednotka						132 765,96						
M24: Montáže vzduchotechnických zařízení						102 095,00	43 987,00	58 108,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36.	B	P3_00001	Sinclair SIH-18BITW Terrel vnitřní bílá 5,2 / 5,3 kW	ks	1,0	8 763,00	8 763,00	8 763,00				
37.	B	P3_00002	Sinclair SOH-18BIT2 Terrel venkovní 5,3 / 5,6 kW	ks	1,0	37 057,00	37 057,00	37 057,00				
38.	B	P3_00003	RBC AMTU31-E - Ovladač základní kabelový	ks	1,0	2 818,00	2 818,00	2 818,00				
39.	B	P3_00004	montáž a zapojení ovladače	ks	1,0	1 360,00	1 360,00	1 360,00				
40.	B	P3_00005	montáž vnitřní jednotky	ks	1,0	3 450,00	3 450,00	3 450,00				
41.	B	P3_00006	montáž venkovní jednotky	ks	1,0	4 660,00	4 660,00	4 660,00				

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
						210 014,43						
42.	B	P3_00007	Cu potrubí chladiva 6/12 s izolací a kabelem	bm	20,0	851,00	17 020,00	dle cenové nabídky subdodavatele	17 020,00			
43.	B	P3_00008	vakuování a zkouška těsnosti	kpl	1,0	1 500,00	1 500,00	dle cenové nabídky subdodavatele	1 500,00			
44.	B	P3_00009	doprava	kpl	1,0	5 500,00	5 500,00	dle cenové nabídky subdodavatele	5 500,00			
45.	B	P3_00010	závěsný systém pro Cu potrubí	kpl	1,0	2 000,00	2 000,00	dle cenové nabídky subdodavatele	2 000,00			
46.	B	P3_00011	konzola na zeď pro venkovní jednotku	ks	1,0	1 755,00	1 755,00	dle cenové nabídky subdodavatele	1 755,00			
47.	B	P3_00012	AV301 Silentbloky ke konzolím - sada 4 ks	kpl	1,0	412,00	412,00	dle cenové nabídky subdodavatele	412,00			
48.	B	P3_00013	vrtání prostupů - provede stavba	kpl	-	-	-	dle cenové nabídky subdodavatele	-			
49.	B	P3_00014	požární ucpávka - provede stavba	kpl	-	-	-	dle cenové nabídky subdodavatele	-			
50.	B	P3_00015	jeřáb	kpl	1,0	15 800,00	15 800,00	dle cenové nabídky subdodavatele	15 800,00			
M24.1: Montáže vzduchotechnických zařízení - VRN						5 104,75		5 104,75	0,00	0,00	0,00	0,00
51.	ON	045303000	Koordiniční činnost 5%	%	1 020,95	5,00	5 104,75	dle smluvních podmínek	5 104,75			
M24.2: Montáže vzduchotechnických zařízení - Ostatní náklady						25 566,21		25 566,21	0,00	0,00	0,00	0,00
52.	SP	977151123	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	0,6	3 960,00	2 376,00	položka ÚRS 2022/II	2 376,00			
53.	SP	977151217	Jádrové vrtky dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 80 do 90 mm	m	0,88	5 400,00	4 752,00	položka ÚRS 2022/II	4 752,00			
					prostupy stropem:0,38+0,3+0,2	0,88						
54.	SP	974031155	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 200 mm	m	20,0	234,00	4 680,00	položka ÚRS 2022/II	4 680,00			
					pro potrubí:20	20,0						
					-	-						
55.	SP	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,0	471,00	942,00	položka ÚRS 2022/II	942,00			
					20*0,1	2,0						
					-	-						
56.	SP	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	1,0	2 030,00	2 030,00	položka ÚRS 2022/II	2 030,00			
57.	SP	765115011	Montáž keramické speciální tašky (větrací, protisněhové,prostupové) drážkové velkoformátové (do 12 ks/m2) na sucho	kus	1,0	36,30	36,30	položka ÚRS 2022/II	36,30			
					prostup pro V2T:1	1,0						
					-	-						
58.	H	59660251	taška prostupová kovová pro keramickou drážkovanou krytinu	kus	1,0	4 700,00	4 700,00	položka ÚRS 2022/II	4 700,00			
59.	SP	727113008	Trubní ucpávka ocelového potrubí s nehořlavou izolací DN 150 stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90-120	kus	1,0	1 670,00	1 670,00	položka ÚRS 2022/II	1 670,00			
60.	SP	727113045	Trubní ucpávka ocelového potrubí s nehořlavou izolací DN 80 stropem tl 150 mm požární odolnost EI 90-120	kus	3,0	937,00	2 811,00	položka ÚRS 2022/II	2 811,00			
61.	SP	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,796	788,00	627,25	položka z původní nabídky	627,25			
62.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2,388	83,90	200,35	položka z původní nabídky	200,35			
					0,796*3	2,388						
					-	-						
63.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,796	229,00	182,28	položka z původní nabídky	182,28			
64.	B	997013509R	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,98	10,46	41,63	položka z původní nabídky	41,63			

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář	Stavební investice	investiční maj. mov.	DDHM	spotřební majetek	služby
						210 014,43						
				0,796*5								
					3,98							
					-							
65.	SP	997013631		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,796	650,00	517,40	položka z původní nabídky			517,40

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		46
Identifikace akce:		
Název akce:	Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	114V51400-1006	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10	
Zhotovitel:	KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01	
Projektant:	BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1	
Předmět změnového listu:		
rekonstrukce rozvodny objektu		
Část díla dotčená změnovým listem:		
hlavní rozvodna celého areálu hotelu Spiritka		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Projektová dokumentace neřeší, hlavní rozvaděč pro hotel je umístěn mimo dotčené objekty A a B.		
Nové řešení:		
Demontáž, Montáž kpl rozvaděčů hlavní rozvodny vč. el. dopojení		
Zdůvodnění změny:		
V průběhu realizace stavby byl zjištěn havarijný stav hlavní rozvodny v objektu C hotelu. Dle posudku ATS energo a.s. je zařízení na hranici životnosti a v současném stavu nejsou možné jeho úpravy pro začlenění nově připojovaných zařízení v rámci rekonstrukce objektu A+B. Bude provedena rekonstrukce rozvodny včetně výměny všech polí hlavního rozvaděče (část PRE, vývodová část, kompenzace, ATS včetně ŘS) mimo rozvaděče nouzového osvětlení. Součástí bude i demontáž a likvidace stávajících zařízení, projednání veškeré potřebné součinnosti s dodavatelem el. energie. Práce je nezbytně nutné provést z důvodu kompletnosti a dokončení celého díla.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Bude zakresleno do PD skutečného provedení		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Kontrolní den stavby č. 23 z 9.3.2022 a podklady zaslané dne 28.8.2022		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ano 30 dní		
Vliv na kvalitu díla: ano- zajištění energetické bezpečnosti celého hotelu Spiritka.		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	2 624 069,55 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	- Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	2 624 069,55 Kč	
DPH 21%	551 054,61 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	3 175 124,16 Kč	
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
KOČÍ a.s.	BDA Architekti s.r.o.	LMC-SOCIETY s.r.o.
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
[redacted]		
Datum:		

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 46: rekonstrukce rozvodny objektu
Klasifikace	
Fáze	Aktuální zakázka
Komentář	

Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Dodavatel	KOČÍ a.s.

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 46: rekonstrukce rozvodny objektu

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
Silnoproud: rekonstrukce rozvodny	2 502 771,00		525 582	3 028 353
03: Rozvaděče	2 290 671,00		481 041	2 771 712
10: Hodinové zúčtovací sazby	76 800,00		16 128	92 928
11: Projektová dokumentace, zkoušky, atd.	135 300,00		28 413	163 713
VRN: VRN	121 298,55		25 473	146 771
V04: Inženýrská činnost	121 298,55		25 473	146 771
Celkem (bez DPH)	2 624 069,55			
DPH	551 054,61			
DPH 21 % ze základny: 2 624 070	551 054,61			
Celkem (včetně DPH)	3 175 124,16	CZK		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
------	-----	-----	-------	----	-----------------	------------	------	----------

Silnoproud: rekonstrukce rozvodny

2 502 771,00

03: Rozvaděče

2 290 671,00

1.	B	1	Výroba rozvaděče RH, včetně měření jednotlivých vývodů, demontáže stávající rozvodny, montáže nové, - přepojení stávajících vývodů, jednání s PREa.s. ohledně zaplombování 1-pole a ostatních prací	kpl	1,0	1 422 778,00	1 422 778,00	dle cenové nabídky subdodavatele
2.	B	2	Výroba rozvaděče RK kompenzace, včetně demontáže stávajícího a montáže nového RK rozvaděče.	kpl	1,0	192 840,00	192 840,00	dle cenové nabídky subdodavatele
3.	B	3	Výroba rozvaděče ATS, včetně ŘS pro DG, včetně demontáže stávajícího, montáže nového - rozvaděče, nastavení řídicího systému, provozních zkoušek a ostatních potřebných prací.	kpl	1,0	577 653,00	577 653,00	dle cenové nabídky subdodavatele
4.	B	4	Integrace na CTD	kpl	1,0	86 000,00	86 000,00	dle cenové nabídky subdodavatele
5.	B	5	Funkční zkouška včetně propojení na EPS	kpl	1,0	11 400,00	11 400,00	dle cenové nabídky subdodavatele

10: Hodinové zúčtovací sazby

76 800,00

6.	B	1x	Pomocné montážní práce, úprava a demontáž stávající instalace	hod	128,0	300,00	38 400,00	položka z původní nabídky
7.	B	2x	koordinace s ostatními profesemi, jednání se správcem sítě	hod	32,0	600,00	19 200,00	položka z původní nabídky
8.	B	3x	napojení na stávající rozvody, zapojení zařízení TZB	hod	64,0	300,00	19 200,00	položka z původní nabídky

11: Projektová dokumentace, zkoušky, atd.

135 300,00

9.	B	1xx	Komplexní a individuální funkční zkoušky dle Standardů	kpl	1,0	6 400,00	6 400,00	dle cenové nabídky subdodavatele
10.	B	2xx	Zpracování Dokumentace skutečného provedení a Dokladové části k Předávacímu protokolu Díla	kpl	1,0	20 000,00	20 000,00	dle cenové nabídky subdodavatele
11.	B	3xx	Zpracování Dílenské, Výrobní a Montážní projektové dokumentace	kpl	1,0	80 000,00	80 000,00	dle cenové nabídky subdodavatele
12.	B	4xx	Zřízení, provoz a likvidace zařízení staveniště vč spotřebovaných energií	kpl	1,0	2 500,00	2 500,00	dle cenové nabídky subdodavatele
13.	B	5xx	Vnitrostaveništní doprava a další opatření plynoucí z ZOV	kpl	1,0	10 000,00	10 000,00	dle cenové nabídky subdodavatele
14.	B	6	Revize	kpl	1,0	16 400,00	16 400,00	dle cenové nabídky subdodavatele

VRN: VRN

121 298,55

V04: Inženýrská činnost

121 298,55

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
15.	ON	045303000	Koordinační činnost 5%	Kč	121 298,55	1,00	121 298,55	dle smluvních podmínek
			z položek dle cenové nabídky subdodavatele		-			
			rozvaděče;2290671/100*5		114 533,55			
			hodinové zúčtovací sazby;0		-			
			projektová dokumentace, zkoušky, atd.;135300/100*5		6 765,0			
					-			

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		47
Identifikace akce:		
Název akce:	Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	114V51400-1006	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10	
Zhotovitel:	KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01	
Projektant:	BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1	
Předmět změnového listu:		
Prodloužení podesty před výtahem v 2.np (krček)		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Podesta před výtahem v 2.np (krček)		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Projektová dokumentace předpokládá jiné(menší) půdorysné rozměry podesty před výtahem		
Nové řešení:		
Prodloužení podesty 2.np před výtahem o 23 cm pomocí přivařených ocelových profilů a tím pádem zvětšení celé plochy skladby (dlažba, beton, trapézový plech, sdk podhled)		
Zdůvodnění změny:		
Na základě požadavku objednatele a uživatele na prodloužení podesty do pozice nosného, dělicího sloupu vymezující výtahovou kabinu		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Bude zakresleno do PD skutečného provedení		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Kontrolní den stavby č. 39 z 14.6.2022podklady zaslané dne 6.10.2022		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: ne		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		20 117,39 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		20 117,39 Kč
DPH 21%		4 224,65 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		24 342,04 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
KOČÍ a.s.	BDA Architekti s.r.o.	LMC-SOCIETY s.r.o.
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
[redacted]		
Datum:		

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 47: prodloužení podesty v 2.NP (krček)
Klasifikace	
Fáze	Aktuální zakázka
Komentář	

Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Dodavatel	KOČÍ a.s.

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 47: prodloužení podesty v 2.NP (krček)

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	20 117,39	0,3	4 225	24 342
004: Vodorovné konstrukce	1 062,57	0,3	223	1 286
099: Přesun hmot HSV	210,89		44	255
763: Dřevěná prefabrikace	794,34	0,0	167	961
767: Konstrukce zámečnické	16 458,75		3 456	19 915
771: Podlahy z dlaždic a obklady	1 542,54	0,0	324	1 866
784: Malby	48,30	0,0	10	58
Celkem (bez DPH)	20 117,39			
DPH	4 224,65			
DPH 21 % ze základny: 20 117	4 224,65			
Celkem (včetně DPH)	24 342,05	CZK		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
SO_01: Stavební objekt 01							20 117,39	
004: Vodorovné konstrukce							1 062,57	
1.	SP	411321616	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37 statika konstrukce mezistropu 2.NP 0,35*2,3*0,16	m3	0,129	3 874,77	499,07	položka z původní nabídky
					-			
					0,129			
					-			
2.	SP	411354245	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech pozinkovaný tl 0,75 mm statika konstrukce mezistropu 2.NP;0,35*2,3	m2	0,805	601,47	484,19	položka z původní nabídky
					0,805			
					-			
3.	SP	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari statika konstrukce mezistropu 2.NP tonáž z původní nabídky 0,026t děleno kubaturou z původní nabídky 1,42m3 = 0,018313t/m3 0,129*0,018313	t	0,002	33 573,76	79,31	položka z původní nabídky
					-			
					-			
					0,002			
					-			
099: Přesun hmot HSV							210,89	
4.	SP	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	0,324	650,00	210,89	položka z původní nabídky
763: Dřevěná prefabrikace							794,34	
5.	SP	763131431	Zavěšený sádrokartonový podhled, požární odolnost EI 45 DP1, povrch hladký bílý - typ 3 0,35*2,3	m2	0,805	890,40	716,77	položka z původní nabídky
					0,805			
					-			
6.	SP	763131714	SDK základní penetrační nátěr	m2	0,805	39,90	32,12	položka z původní nabídky
7.	SP	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	5,78	7,86	45,45	položka z původní nabídky
767: Konstrukce zámečnické							16 458,75	
8.	B	767163100	Z2.10 D+M zábradlí na lávce 0,35*2	m	0,7	15 000,00	10 500,00	položka z původní nabídky
					0,7			
					-			
9.	B	767995118R	Krček 2.NP-konstrukce mezistropu-výrobní dílce D+M hmotnost z původní nabídky 191,7kg děleno plochou z původní nabídky 4,7m2 = 40,787kg/m2 0,35*2,3*40,787	kg	32,834	172,57	5 666,14	položka z původní nabídky
					-			
					32,834			
					-			
10.	SP	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,81	161,66	292,61	položka z původní nabídky

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
771: Podlahy z dlaždic a obklady							1 542,54	
11.	SP	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby 0,35*2,3	m2	0,805 0,805 -	12,00	9,66	položka z původní nabídky
12.	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	0,805	29,00	23,35	položka z původní nabídky
13.	SP	771151021	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2	0,805	248,48	200,03	položka z původní nabídky
14.	B	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových lepených rozlivovým lepidlem přes 2 do 4 ks/ m2m vč.dilat - a přechodových lišt	m2	0,805	850,00	684,25	položka z původní nabídky
15.	B	597613091	dlaždice keramické 59,8 x 59,8 x 1 cm I keramická, slinutá, neglazovaná, rektifikovaná v designu - betonu s jemným dekorativním potiskem, vhodná do vlhkých prostor, povrch matný, hladký, součinitel / protiskluznosti bude min. 0,5 i za mokra (R10 A+B), velikos 0,805*1,15	m2	0,926 0,926 -	533,40	493,80	položka z původní nabídky
16.	B	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem - dvousložkovým	m2	0,805	45,00	36,23	položka z původní nabídky
17.	SP	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	6,58	14,47	95,23	položka z původní nabídky
784: Malby							48,30	
18.	B	784135212	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	0,805	44,00	35,42	položka z původní nabídky
19.	SP	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,805	16,00	12,88	položka z původní nabídky

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		48
Identifikace akce:		
Název akce:	Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	114V51400-1006	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10	
Zhotovitel:	KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01	
Projektant:	BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1	
Předmět změnového listu:		
Úpravy v suterénu budovy B mimo PD		
Část díla dotčená změnovým listem:		
1.PP budovy "B"		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Původní projekt neřeší, respektive mají zde být provedeny instalace VZT a zabezpečení		
Nové řešení:		
Demontáž, zpětný záklop SDK po montáži VZT v sociálním zařízení pro konírnu a salonek v suterénu, skladu pro uklízečku. V chodbě před sociálním zařízením bude provedena nová el. instalace. Bude provedeno vyspravení stropu po instalacích, celoplošné přeštukování a malba. Bude provedena demontáž dvou starých topných těles a ty budou nahrazeny novými deskovými radiátory.		
Zdůvodnění změny:		
Na základě nutnosti "otevření" SDK podhledů v suterénu 1.PP budovy "B" pro provedení vzt a el. instalací dle PD a následně po instalaci, provést sdk záklop a výmalbu. Dále bylo dohodnuto, že v rámci PD byl zcela opomenut prostor před sociálním zařízením (chodba) v 1.np. Zde bude provedena nové el. instalace, osvětlení, oprava stropu s jeho přeštukováním a výmalba.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Bude zakresleno do PD skutečného provedení		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Kontrolní den stavby č. 48 z 21.9.2022 a podklady zaslané dne 10.10.2022		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: ano, estetické a funkcí dopracování dotčených prostor		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		189 989,08 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):		- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		189 989,08 Kč
DPH 21%		39 897,71 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		229 886,79 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
KOČÍ a.s.	BDA Architekti s.r.o.	LMC-SOCIETY s.r.o.
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
Datum:		

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 48:Úpravy v suterénu budovy B mimo PD
Klasifikace	
Fáze	Aktuální zakázka
Komentář	

Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Dodavatel	KOČÍ a.s.

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 48:Úpravy v suterénu budovy B mimo PD

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
01: Stavební část	40 980,56	0,6	8 606	49 586
006: Úpravy povrchu	9 849,44	0,3	2 068	11 918
009: Ostatní konstrukce a práce	6 349,29	0,0	1 333	7 683
0098: Přesuny suti	336,87		71	408
099: Přesun hmot HSV	203,92		43	247
763: Dřevěná prefabrikace	18 043,04	0,3	3 789	21 832
784: Malby	6 198,00	0,0	1 302	7 500
07: Ústřední vytápění	21 805,58		4 579	26 385
730: Ústřední vytápění	4 616,00		969	5 585
738: Otopná tělesa - nová	16 371,02		3 438	19 809
V04: Inženýrská činnost	818,55		172	990
08: Silnoproud - dodávka+ montáž	127 202,95		26 713	153 916
1_00: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka	6 770,20		1 422	8 192
2_00: Kabely	9 269,85		1 947	11 217
3_00: Rozvaděče	20 842,00		4 377	25 219
4_00: Nouzové osvětlení	16 851,00		3 539	20 390
5_00: Osvětlení	54 596,00		11 465	66 061
7_00: Spořič osvětlení - KNX Box LV55496 - v konfiguraci	7 198,00		1 512	8 710
8: Koncové prvky - spínače a zásuvky	7 861,00		1 651	9 512
V04: Inženýrská činnost	3 814,90		801	4 616
Celkem (bez DPH)	189 989,08			
DPH	39 897,71			
DPH 21 % ze základny: 189 989	39 897,71			
Celkem (včetně DPH)	229 886,79	CZK		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
01: Stavební část							40 980,56	
006: Úpravy povrchu							9 849,44	
1.	SP	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropích maltou jakékoli šířky rýhy zapravení šliců po elektroinstalacích 30*0,1	m2	3,0	541,00	1 623,00	položka ÚRS 2022/II
					-			
					3,0			
					-			
2.	SP	611315223	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stropích	kus	3,0	798,00	2 394,00	položka ÚRS 2022/II
3.	SP	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně strop chodby před sociály;18,9	m2	18,9	58,00	1 096,20	položka z původní nabídky
					18,9			
					-			
4.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	18,9	195,00	3 685,50	položka z původní nabídky
5.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou 12,3+8,2+4,9+18,9 schodiště;4*1,2	m2	49,1	21,40	1 050,74	položka ÚRS 2022/II
					44,3			
					4,8			
					-			
009: Ostatní konstrukce a práce							6 349,29	
6.	SP	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 12,3+8,2+4,9+18,9 schodiště;4*1,2	m2	49,1	81,31	3 992,49	položka z původní nabídky
					44,3			
					4,8			
					-			
7.	B	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	49,1	48,00	2 356,80	položka z původní nabídky
0098: Přesuny suti							336,87	
8.	SP	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,171	788,00	134,67	položka z původní nabídky
9.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 0,171*3	t	0,513	83,90	43,04	položka z původní nabídky
					0,513			
					-			
10.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,171	229,00	39,14	položka z původní nabídky
11.	B	997013509R	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 0,171*5	t	0,855	10,46	8,94	položka z původní nabídky
					0,855			
					-			
12.	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,171	650,00	111,08	položka z původní nabídky
099: Přesun hmot HSV							203,92	
13.	SP	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	0,314	650,00	203,92	položka z původní nabídky

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
763: Dřevěná prefabrikace							18 043,04	
14.	SP	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kcí z ocelových profilů opláštění jednoduché 3,7*1,4 1,9*2,5	m2	9,93	157,50	1 563,98	položka z původní nabídky
					5,18 4,75 -			
15.	SP	763131541	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 45	m2	9,93	1 240,00	12 313,20	položka ÚRS 2022/II
16.	SP	763164557	SDK obklad kcí tvaru L š přes 0,8 m desky 2xDF 12,5 kastlík;(0,4+0,8)*2	m2	2,4	1 120,00	2 688,00	položka ÚRS 2022/II
					2,4 -			
17.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr 9,93+2,4	m2	12,33	39,90	491,97	položka z původní nabídky
					12,33 -			
18.	SP	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	5,78	170,57	985,90	položka z původní nabídky
784: Malby							6 198,00	
19.	B	784135212	Malba bílá, bez penetrace, 2 x sociály stropy;12,3+8,2+4,9 chodba před sociály strop + stěny;18,9+36,5 schodiště do šrovně 1.NP;20,1 nové SDK konstrukce;2,4	m2	103,3	44,00	4 545,20	položka z původní nabídky
					25,4 55,4 20,1 2,4 -			
20.	SP	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	103,3	16,00	1 652,80	položka z původní nabídky
07: Ústřední vytápění							21 805,58	
730: Ústřední vytápění							4 616,00	
21.	B	73311001_01	Demontáže těles a potrubí	hod	4,0	350,00	1 400,00	položka z původní nabídky
22.	SP	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný úprava stávajícího potrubí;6	hod	6,0	536,00	3 216,00	položka ÚRS 2022/II
					6,0 -			
738: Otopná tělesa - nová							16 371,02	
23.	B	735890803R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H 12 - 24 m a odvoz	t	0,167	3 687,20	615,02	cena dle subdodavatele - viz. dodatek č. 1 Záměna ÚT
24.	B	735158220R00	Tlakové zkoušky panelových těles 2řadých	kus	2,0	300,00	600,00	cena dle subdodavatele - viz. dodatek č. 1 Záměna ÚT
25.	B	735159220R00	Montáž panelových těles 2řadých do délky 1500 mm	kus	2,0	447,00	894,00	cena dle subdodavatele - viz. dodatek č. 1 Záměna ÚT
26.	B	738-010	Radiátor deskový Korado 22 5180 VK white RAL9016	kus	2,0	6 166,00	12 332,00	cena dle subdodavatele - viz. dodatek č. 1 Záměna ÚT

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
27.	B	738-017	Šroubení pro radiátory Heimeier Vekolux N rohové, 2-trubk. 1/2"-3/4"	kus	2,0	557,00	1 114,00	cena dle subdodavatele - viz. dodatek č. 1 Záměna ÚT
28.	B	738-018	Hlavice K 6000-00.500 (6000-09.500) termostatická Heimeier bílá - budou osazeny elektronické	kus	2,0	302,00	604,00	cena dle subdodavatele - viz. dodatek č. 1 Záměna ÚT
29.	B	738-019	Šroubení pro radiátory Honeywell Svěrné pro měď a přesné ocelové trubky 3/4"x15mm	kus	4,0	53,00	212,00	cena dle subdodavatele - viz. dodatek č. 1 Záměna ÚT

V04: Inženýrská činnost

818,55

30.	ON	045303000	Koordinační činnost 5%	%	163,71	5,00	818,55	dle smluvních podmínek
-----	----	-----------	------------------------	---	--------	------	--------	------------------------

08: Silnoproud - dodávka+ montáž

127 202,95

1_00: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka

6 770,20

31.	B	SP001	Průraz zdívem z tvrdě pá.l.cihl, stf. tvrd.kamene, tl. 15cm	ks	2,0	300,00	600,00	položka z původní nabídky
32.	B	SP002	Průraz zdívem z tvrdě pá.l.cihl, stf. tvrd.kamene, tl. 30cm	ks	2,0	550,00	1 100,00	položka z původní nabídky
33.	B	SP003	Stavebně montážní přípomoci s uložením vedení pod omítku	hod	8,0	300,00	2 400,00	položka z původní nabídky
34.	B	SP004	Průraz stropem (2-10cm2)	ks	1,0	70,00	70,00	položka z původní nabídky
35.	B	SP005	Krabice KR 68 pod omítku vč. vysekání lůžka (mont. vč. mat.)	ks	2,0	86,10	172,20	položka z původní nabídky
36.	B	SP006	Krabice KR 97 pod omítku vč. vysekání lůžka (mont. vč. mat.)	ks	1,0	164,00	164,00	položka z původní nabídky
37.	B	SP027	Trubka pevná 25mm	m	30,0	41,10	1 233,00	položka z původní nabídky
38.	B	SP028	Příslušenství trubky (příchytka tvarovky)	kpl	1,0	860,00	860,00	dle cenové nabídky subdodavatele
39.	B	SP031	Pásek vázací černý - malý 3,6x200 - balení 100ks	ks	1,0	171,00	171,00	položka z původní nabídky

2_00: Kabely

9 269,85

40.	B	SP036	KABEL CYKY 3jx1,5	m	120,0	29,90	3 588,00	položka z původní nabídky
41.	B	SP037	KABEL CYKY 5jx1,5	m	20,0	39,70	794,00	položka z původní nabídky
42.	B	SP038	KABEL CYKY 3jx2,5	m	89,0	39,65	3 528,85	položka z původní nabídky
43.	B	SP054	KABEL LY(S)TY 2x2x0.8 zelený	m	50,0	27,18	1 359,00	položka z původní nabídky

3_00: Rozvaděče

20 842,00

44.	B	SP0xx	RP_E_it 1400x600x400mm - dle výkresové dokumentace	kus	1,0	20 842,00	20 842,00	dle cenové nabídky subdodavatele
-----	---	-------	--	-----	-----	-----------	-----------	----------------------------------

4_00: Nouzové osvětlení

16 851,00

45.	B	SP073	Nástěnný piktogram, LED 1W, IP40	ks	2,0	5 813,00	11 626,00	položka z původní nabídky
46.	B	SP075	Stropní bezpečnostní protipanické, LED 1W, IP40	ks	1,0	5 225,00	5 225,00	položka z původní nabídky

5_00: Osvětlení

54 596,00

47.	B	SP1xx	Svítilno typ 27 - Stropní přisazené LED, (technické prostory 1.PP pod konírnou)	kus	12,0	3 431,00	41 172,00	dle cenové nabídky subdodavatele
48.	B	SP1xxx	Svítilno typ 28 - Svítidlo průmyslové LED 1500mm délka svítidla 350mm, černá barva	kus	8,0	1 678,00	13 424,00	dle cenové nabídky subdodavatele

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
7_00: Spořič osvětlení - KNX Box LV55496 - v konfiguraci							7 198,00	
49.	B	SP115	Kombinovaný spínač 2xDI + 2xDO6A	ks	2,0	3 599,00	7 198,00	položka z původní nabídky
8: Koncové prvky - spínače a zásuvky							7 861,00	
50.	B	SP126	Zásuvka 230V IP20 bílá včetně rámečku (modulární) shodný design jako spořič energie	ks	18,0	296,00	5 328,00	položka z původní nabídky
51.	B	SP127	Zásuvka 230V IP20 bílá včetně rámečku (modulární) shodný design jako spořič energie v přepěťovou - ochranou "D"	ks	2,0	1 125,00	2 250,00	položka z původní nabídky
52.	B	SP128	Spínač dvojnásobný 1/0s+1/0s IP20 bílá včetně rámečku (modulární) shodný design jako spořič energie	ks	1,0	283,00	283,00	položka z původní nabídky
V04: Inženýrská činnost							3 814,90	
53.	ON	045303000	Koordinační činnost 5%	%	762,98	5,00	3 814,90	dle smluvních podmínek
			příprava kabelových tras;860/100		8,6			
			rozvaděče;20842/100		208,42			
			osvětlení;(41172+13424)/100		545,96			
					-			

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		49
Identifikace akce:		
Název akce:	Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	114V51400-1006	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10	
Zhotovitel:	KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01	
Projektant:	BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1	
Předmět změnového listu:		
zřízení instalační šachty		
Část díla dotčená změnovým listem:		
instalační šachta v budově "A"		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Projektová dokumentace neřeší		
Nové řešení:		
Bude provedeno zřízení centrální instalační šachty průběžně svíse budovou "A" z sdk protipožární předstěny. V sdk konstrukci budou provedeny revizní otvory pro případné dodatečné instalace do prostoru serverovny a ostrahy v 1.pp.		
Zdůvodnění změny:		
V půdním prostoru nad objekty A a B je nově veden páteří síťový rozvod, který poprochází v budově A svíse do suterénu, kde je umístěna ostraha a jedna ze serveroven. Na základě dodatečného požadavku objednatele a pro budoucí doinstalace el. do serverovny a ostrahy budovy umístěné v 1.pp budovy "A", bez stavebních úprav a zásahů. Zřízením této šachty je proveden "průchozí" koridor v rámci budovy A, krčku a budovy B pro opravy, a úpravy instalace síťových vedení.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Bude zakresleno do PD skutečného provedení		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Kontrolní den stavby č. 51 z 11.10.2022 a podklady zaslané dne 12.10.2022		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: ano (zlepšení kvality)		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		90 366,31 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):		5 042,48 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		85 323,83 Kč
DPH 21%		17 918,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		103 241,83 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
KOČÍ a.s.	BDA Architekti s.r.o.	LMC-SOCIETY s.r.o.
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
Datum:		

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 49: zřízení instalační šachty
Klasifikace	
Fáze	Aktuální zakázka
Komentář	

Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Dodavatel	KOČÍ a.s.

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 49: zřízení instalační šachty

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	85 323,83	1,2	17 918	103 242
003: Svislé konstrukce	- 1 749,84	- 0,2	- 367	- 2 117
006: Úpravy povrchu	2 265,32	0,2	476	2 741
0096: Bourací práce	1 243,81		261	1 505
0098: Přesuny suti	5 869,82		1 233	7 102
099: Přesun hmot HSV	13,30		3	16
763: Dřevěná prefabrikace	77 681,42	1,2	16 313	93 995
Celkem (bez DPH)	85 323,83			
DPH	17 918,00			
DPH 21 % ze základny: 85 324	17 918,00			
Celkem (včetně DPH)	103 241,83			CZK

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
SO_01: Stavební objekt 01						85 323,83	
003: Svislé konstrukce						- 1 749,84	
1.	SP	340231015	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami děrovanými tl 80 mm buďe z SDK m.č. 0.08;-0,9*2,75	m2	- 2,475	689,19	- 1 705,74 položka z původní nabídky
					-		
					- 2,475		
					-		
2.	SP	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm m.č. 0.08;-0,9	m	- 0,9	49,00	- 44,10 položka z původní nabídky
					- 0,9		
					-		
006: Úpravy povrchu						2 265,32	
3.	SP	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně odpočet zazdívky;-2,475	m2	- 2,475	53,00	- 131,18 položka z původní nabídky
					- 2,475		
					-		
4.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	- 2,475	178,51	- 441,81 položka z původní nabídky
5.	SP	612315402	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % odpočet bouraných příček;- (1,725+0,61)*2,94-(0,84*0,475)*2,73	m2	- 7,954	254,79	- 2 026,66 položka z původní nabídky
					- 7,954		
					-		
6.	SP	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	- 2,475	280,00	- 693,00 položka z původní nabídky
7.	SP	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým po vybouraných příčkách m.č. 1.03;(1,725+0,61)*0,1*0,1 m.č. 2.10;(0,84+0,475)*0,1*0,1	m3	0,037	5 660,00	206,59 položka ÚRS 2022/II
					-		
					0,023		
					0,013		
					-		
8.	SP	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy oprava šliců po vybouraných příčkách 2,94*0,15*2 2,73*0,15*2	m2	1,701	471,00	801,17 položka ÚRS 2022/II
					-		
					0,882		
					0,819		
					-		
9.	SP	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách oprava šliců po vybouraných příčkách;2+2	kus	4,0	576,00	2 304,00 položka ÚRS 2022/II
					4,0		
					-		
10.	SP	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy po vybouraných příčkách m.č. 1.03;(1,725+0,61)*0,15 m.č. 2.09;(0,84+0,475)*0,15	m2	0,548	541,00	296,20 položka ÚRS 2022/II
					-		
					0,35		
					0,197		
					-		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
11.	SP	611315222	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na střepech m.č. 1.03:1 m.č. 2.09:1+1	kus	3,0 1,0 2,0 -	384,00	1 152,00	položka ÚRS 2022/II
12.	SP	611315223	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na střepech po vybouraných příčkách m.č. 1.03:1	kus	1,0 -	798,00	798,00	položka ÚRS 2022/II
0096: Bourací práce							1 243,81	
13.	SP	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm m.č. 1.03:(1,725+0,61)*2,94 m.č. 2.09:(0,84+0,475)*3,15	m2	11,007 6,865 4,142 -	113,00	1 243,81	položka z původní nabídky
0098: Přesuny suti							5 869,82	
14.	SP	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	2,985	788,00	2 352,07	položka z původní nabídky
15.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 2,941*3	t	8,823 8,823 -	83,90	740,25	položka z původní nabídky
16.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,985	229,00	683,53	položka z původní nabídky
17.	B	997013509R	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 2,941*5	t	14,705 14,705 -	10,46	153,80	položka z původní nabídky
18.	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,985	650,00	1 940,16	položka z původní nabídky
0099: Přesun hmot HSV							13,30	
19.	SP	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	0,02	650,00	13,30	položka z původní nabídky
763: Dřevěná prefabrikace							77 681,42	
20.	SP	763111454	SDK příčka tl 160 mm profil CW+UW 100 desky 2xDF 15 bez izolace EI 120 m.č. 0.08:0,9*2,75 m.č. 1.03:(1,725+0,61)*2,94 m.č. 2.09:(1,24+0,37)*2,73 m.č. 3.04:(1,2+0,2)*2,6	m2	17,375 2,475 6,865 4,395 3,64 -	1 580,00	27 452,82	položka ÚRS 2022/II
21.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě m.č. 0.08:0,9*2,75 m.č. 2.09:(1,24+0,37)*2,73	m2	10,51 2,475 4,395	80,50	846,08	položka ÚRS 2022/II

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
			m.č. 3.04:(1,2+0,2)*2,6		3,64			
22.	SP	763111726	SDK příčka lišta na ochranu volných hran	m	8,27	106,00	876,62	položka ÚRS 2022/II
			m.č. 1.03:2,94		2,94			
			m.č. 2.10:2,73		2,73			
			m.č. 3.04:2,6		2,6			
					-			
23.	SP	763131714	SDK základní penetrační nátěr	m2	17,375	39,90	693,26	položka z původní nabídky
24.	SP	763121923	Zhotovení otvoru vel. přes 0,25 do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl přes 100 mm s vyztužením profily	kus	8,0	1 350,00	10 800,00	položka ÚRS 2022/II
25.	SP	763171313	Montáž klapky revizních protipožárních SDK kcí vel. přes 0,25 do 0,5 m2 pro příčky nebo předsazené stěny	kus	8,0	816,00	6 528,00	položka ÚRS 2022/II
26.	H	59030166	klapka revizní protipožární pro stěny a podhledy tl 12,5mm 600x600mm	kus	8,0	3 280,00	26 240,00	položka ÚRS 2022/II
27.	SP	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	5,78	734,37	4 244,65	položka z původní nabídky

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		50
Identifikace akce:		
Název akce:	Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	114V51400-1006	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10	
Zhotovitel:	KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01	
Projektant:	BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1	
Předmět změnového listu:		
Venkovní osvětlení + příprava kabeláže do kruhového objezdu		
Část díla dotčená změnovým listem:		
fasády objektů, zelené plochy před E, rampa před E, dlažba před kruhovým objezdem		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Projektová dokumentace neřeší		
Nové řešení:		
D+M vnitroareálového osvětlení + příprava pro osvětlení kruhového objezdu		
Zdůvodnění změny:		
Na základě dodatečného požadavku objednatele. Původní osvětlení vnitrobloku je dožilé a energeticky neakceptovatelné.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Bude zakresleno do PD skutečného provedení		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Kontrolní den stavby č. 48 z 21.9.2022 a podklady zaslané dne 10.10.2022		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: ano- sjednocení osvětlení vnitrobloku areálu dle současných požadavků.		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		161 356,95 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):		5 417,24 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		155 939,71 Kč
DPH 21%		32 747,34 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		188 687,05 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
KOČÍ a.s.	BDA Architekti s.r.o.	LMC-SOCIETY s.r.o.
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
[redacted]		
Datum:		

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 50:příprava pro osvětlení kruh.objezdu
Klasifikace	
Fáze	Aktuální zakázka
Komentář	

Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Dodavatel	KOČÍ a.s.

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 50:příprava pro osvětlení kruh.objezdu

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
01: Stavební objekt	18 093,45	4,2	3 800	21 893
009: Ostatní konstrukce a práce	4 530,00	0,0	951	5 481
0098: Přesuny suti	1 073,44		225	1 299
946: Zemní práce při externích montážích	12 490,01	4,2	2 623	15 113
08: Silnoproud - dodávka + montáž	136 152,15		28 592	164 744
01_00: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka	22 968,00		4 823	27 791
02_00: Kabely	12 132,90		2 548	14 681
03_00: Rozvaděče	6 080,00		1 277	7 357
05_00: Osvětlení	69 289,25		14 551	83 840
07_00: Spořič osvětlení - KNX Box LV55496 - v konfiguraci	20 882,00		4 385	25 267
10: Hodinové zúčtovací sazby	4 800,00		1 008	5 808
VRN: VRN	1 694,10		356	2 050
V04: Inženýrská činnost	1 694,10		356	2 050
Celkem (bez DPH)	155 939,71			
DPH	32 747,34			
DPH 21 % ze základny: 155 940	32 747,34			
Celkem (včetně DPH)	188 687,04	CZK		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
01: Stavební objekt							18 093,45	
009: Ostatní konstrukce a práce							4 530,00	
1.	SP	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 70 do 80 mm prostupy obvodovou zdí;2*0,75	m	1,5	3 020,00	4 530,00	položka ÚRS 2022/II
					1,5			
					-			
0098: Přesuny suti							1 073,44	
2.	SP	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	1,017	788,00	801,63	položka z původní nabídky
3.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m sutě vč. manipulace s kostkami pro zpětnou pokládku 1,017*3	t	3,051	83,90	255,98	položka z původní nabídky
					-			
					3,051			
					-			
4.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,017	229,00	3,89	položka z původní nabídky
5.	B	997013509R	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km sutě;0,017*5	t	0,085	10,46	0,89	položka z původní nabídky
					0,085			
					-			
6.	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,017	650,00	11,05	položka z původní nabídky
946: Zemní práce při externích montážích							12 490,01	
7.	MP	460161152	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 60 cm v hornině tř I skupiny 3 š. 40cm;6	m	6,0	305,00	1 830,00	položka ÚRS 2022/II
					6,0			
					-			
8.	MP	460161452	Hloubení kabelových rýh ručně š 65 cm hl 90 cm v hornině tř I skupiny 3 š. 60cm;4	m	4,0	849,00	3 396,00	položka ÚRS 2022/II
					4,0			
					-			
9.	MP	460341113	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy dopravními prostředky při elektromontážích přes 500 do 1000 m odvoz přebytečné zeminy 6*0,35*0,15 4*0,65*0,15	m3	0,705	118,00	83,19	položka ÚRS 2022/II
					-			
					0,315			
					0,39			
					-			
10.	MP	460341121	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny dopravními prostředky při elektromontážích za každých dalších i započatých 1000 m 0,705*9	m3	6,345	28,00	177,66	položka ÚRS 2022/II
					6,345			

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář	
11.	MP	460361121	Poplatek za uložení zeminy na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1,128	299,00	337,27	položka ÚRS 2022/II
		0,705*1,6			1,128			
12.	MP	460371111	Naložení výkopku při elektromontážích ručně z hornin třídy I skupiny 1 až 3	m3	0,705	390,00	274,95	položka ÚRS 2022/II
13.	MP	460431162	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 60 cm z horniny tř I skupiny 3	m	6,0	68,80	412,80	položka ÚRS 2022/II
14.	MP	460431472	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 65 cm hl 90 cm z horniny tř I skupiny 3	m	4,0	191,00	764,00	položka ÚRS 2022/II
15.	MP	460662112	Kabelové lože z písku pro kabely vn a vvn bez zakrytí š pře 35 do 50 cm	m	6,0	182,00	1 092,00	položka ÚRS 2022/II
16.	MP	460662113	Kabelové lože z písku pro kabely vn a vvn bez zakrytí š přes 50 do 65 cm	m	4,0	233,00	932,00	položka ÚRS 2022/II
17.	MP	460671112	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 25 cm	m	10,0	15,60	156,00	položka ÚRS 2022/II
18.	MP	460871133	Podklad vozovky a chodníku ze štěrkopísku se zhutněním při elektromontážích tl přes 10 do 15 cm	m2	2,4	139,00	333,60	položka ÚRS 2022/II
		0,4*6			2,4			
19.	MP	460881511	Kladení dlažby z kostek kamenných velkých do lože z kameniva těžného při elektromontážích	m2	2,4	609,00	1 461,60	položka ÚRS 2022/II
20.	MP	468021111	Rozebrání dlažeb při elektromontážích ručně z kostek velkých do písku spáry nezalitě	m2	2,4	60,10	144,24	položka ÚRS 2022/II
21.	MP	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích	t	4,194	261,00	1 094,70	položka ÚRS 2022/II

08: Silnoproud - dodávka + montáž

136 152,15

01_00: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka

22 968,00

22.	B	SP001	Průraz zdívkou z tvrdě pálených cihel, stě. tvrd. kamene, tl. 15cm	ks	2,0	300,00	600,00	položka z původní nabídky
23.	B	SP002	Průraz zdívkou z tvrdě pálených cihel, stě. tvrd. kamene, tl. 30cm	ks	2,0	550,00	1 100,00	položka z původní nabídky
24.	B	SP003	Stavebně montážní přípomoci s uložení vedení pod omítku	hod	32,0	300,00	9 600,00	položka z původní nabídky
25.	B	SP00x	Trubka PVC 40 mm (mont. vč. mat.)	m	150,0	48,10	7 215,00	dle nabídky subdodavatele
26.	B	SP029	Protahovací vodič CYA 1,5	m	150,0	9,70	1 455,00	položka z původní nabídky
27.	B	SP032	Pásek vázací černý - střední 4,8x360 - balení 100ks	ks	1,0	228,00	228,00	položka z původní nabídky
28.	B	SP035	nosný, podružný a režijní materiál	kpl	1,0	2 770,00	2 770,00	dle cenové nabídky subdodavatele

02_00: Kabely

12 132,90

29.	B	SP038	KABEL CYKY 3jx2,5	m	306,0	39,65	12 132,90	položka z původní nabídky
-----	---	-------	-------------------	---	-------	-------	-----------	---------------------------

03_00: Rozvaděče

6 080,00

30.	B	SP0xxx	Úprava stávajícího rozvaděče RP_D_100	kpl	1,0	6 080,00	6 080,00	dle cenové nabídky subdodavatele
-----	---	--------	---------------------------------------	-----	-----	----------	----------	----------------------------------

05_00: Osvětlení

69 289,25

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Komentář
31.	B	SP102	Svítilidlo typ 18	ks	- 3,0	1 805,75	- 5 417,24	položka z původní nabídky
32.	B	SP108	Svítilidlo typ 24	ks	5,0	13 630,76	68 153,78	položka z původní nabídky
33.	B	SP108xx	Svítilidlo typ 24 - montážní rámeček	kus	2,0	2 075,00	4 150,00	dle cenové nabídky subdodavatele
34.	B	SP109	Svítilidlo typ 25	ks	1,0	2 402,71	2 402,71	položka z původní nabídky

07_00: Spořič osvětlení - KNX Box LV55496 - v konfiguraci

20 882,00

35.	B	SP12xx	Akční člen spínací 4x20A	kus	1,0	10 782,00	10 782,00	dle cenové nabídky subdodavatele
36.	B	SP124	Programování a oživení systému	kpl	1,0	10 100,00	10 100,00	dle cenové nabídky subdodavatele

10: Hodinové zúčtovací sazby

4 800,00

37.	B	SPM144	úpravy ve stávajícím rozvaděči - RPD_101	hod	8,0	600,00	4 800,00	položka z původní nabídky
-----	---	--------	--	-----	-----	--------	----------	---------------------------

VRN: VRN

1 694,10

V04: Inženýrská činnost

1 694,10

38.	ON	045303000	Koordinační činnost 5%	%	338,82	5,00	1 694,10	dle smluvních podmínek
			<i>z položek dle cenové nabídky subdodavatele</i>					
			<i>Příprava kabelových tras;2770/100</i>		<i>27,7</i>			
			<i>Kabely;0</i>		<i>-</i>			
			<i>Rozvaděče;6080/100</i>		<i>60,8</i>			
			<i>Osvětlení;4150/100</i>		<i>41,5</i>			
			<i>Spořič osvětlení;20882/100</i>		<i>208,82</i>			
			<i>Hodinové zúčtovací sazby;0</i>		<i>-</i>			
					<i>-</i>			

Figura

Výraz

Hodnota

Popis
