

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 014 005 uzavřené dne 19.04.2014

Město Trutnov

se sídlem Slovanské nám. 165, Trutnov, PSČ 541 16
IČ 00278360
zastoupené starostou města Mgr. Ivanem Adamcem
adresa pro doručování písemností: Slovanské nám. 165, Trutnov, PSČ 541 16
(dále také jen „**pronajímatel**“)

a

Lesy a parky Trutnov s.r.o.

se sídlem Úpická 469, Trutnov, PSČ 541 01
IČ 25968700
zastoupené jednatelem Ing. Jaroslavem Semerákem
(dále také jen „**nájemce**“)

tímto dodatkem na základě usnesení Rady města č. 2017-470/9 aktualizují předmět nájmu a tím se mění původní smlouva tak, že:

1) Článek I. smlouvy zní:

1. Pronajímatel je vlastníkem nemovitostí, které jsou zapsány na LV 10001:

katastrální území Trutnov	číslo parcely 1486/15	pronajímaná výměra 388 m²
-------------------------------------	---------------------------------	--

2. Záměr o pronájmu uvedené nemovitosti byl zveřejněn od 12.04.2017 do 28.04.2017, pronájem společnosti Lesy a parky Trutnov s.r.o. byl schválen usnesením rady města č. 2017-470/9 ze dne 09.05.2017.

3. Pronajímatel je oprávněn s nemovitostmi nakládat.

2) Článek IV. odst. 1. smlouvy zní:

Nájemné bylo sjednáno ve výši 5 Kč/m²/rok, tj. celkem **1940 Kč/rok**, slovy: jedentisícdevětsetčtyřicet korun českých a je splatné vždy do 30.04. každého příslušného roku na účet města Trutnova, vedený u KB Trutnov, číslo účtu 19-124601/0100, VS 2131 014 005, KS 308.

Nájemné za rok 2017 (od 01.01.2017 do 30.05.2017 činí 341,66 Kč a od 01.06.2017 do 31.12.2017 činí 1131,66 Kč) ve výši **1473 Kč**, slovy jedentisícčtyřístasedmdesát tři koruny české, bylo uhrazeno před podpisem tohoto dodatku.
(K 30.04.2017 bylo uhrazeno nájemné ve výši 820 Kč, doplatek činí 653 Kč).

3) Ruší se příloha č. 1 a 2 smlouvy a nahrazuje se novou přílohou č. 1 a č. 2 smlouvy.

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají nezměněny.

Dodatek byl vypracován ve 4 vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou výtiscích.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.06.2017.

V Trutnově dne

V Trutnově dne

.....
za pronajímatele
Mgr. Ivan Adamec, starosta

.....
za nájemce
Ing. Jaroslav Semerák, jednatel