

# Darovací smlouva

Smluvní strany:

**REMONST Development a.s.**

se sídlem Rudolfovská tř. 460/93, 370 01 České Budějovice

IČ: 281 30 898, DIČ: CZ281 30 898

(dále jen **dárce**)

a

**Město Trhové Sviny**

se sídlem Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ: 00245551

zastoupené starostou Ing. Davidem Štojdlem

(dále jen **obdarovaný**)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto darovací smlouvu

## Článek I. Předmět smlouvy

Dárce jako investor stavby „Výstavba ZTV v lokalitě Za pilou v Trhových Svinech“ zřídil na své náklady část stavby – vodovod, dešťovou kanalizaci, splaškovou kanalizaci, zpevněné plochy a veřejné osvětlení – **větve ke stavebním objektům A3, B2**, ke kterým byl vydán MěÚ Trhové Sviny, Odborem životního prostředí, **kolaudační souhlas k užívání stavby vodního díla pro akci „ZTV pro lokalitu „Za pilou“ – Trhové Sviny, - Vodovod, splašková a dešťová kanalizace“** pod čj. OŽP 3597/22/Zo, a dále MěÚ Trhové Sviny, Odborem dopravy a silničního hospodářství, **kolaudační souhlas s užíváním stavby pro akci „ZTV pro lokalitu „Za pilou“ – Trhové Sviny, výstavba pozemních komunikací – větev „E, H, I, pod čj. MUTS/27476/22/Kas**, a dále MěÚ Trhové Sviny, Odborem výstavby, kulturních památek a územního plánování, **kolaudační souhlas s užíváním stavby pro akci „Novostavba bytového domu „B2“ s přípojkami na parcele č. 1895/1, v lokalitě „za Pilou“ v Trhových Svinech“, pod čj. MUTS/20156/22/Vac, a „Novostavba bytového domu „A3“ pod čj. MUTS/7011/21/Vac, jejichž součástí je výstavba veřejného osvětlení,**

**(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1895/1 a 1948/1 v katastrálním území Trhové Sviny provedené podle stavebního povolení pod čj. OŽP 23377/11/SP/Žoh ze dne 07.11.2011, čj. 6515/12 – ODSH/40/12/Č-MK+UK ze dne 29.3.2012 a čj. MUTS/22750/20/Smi ze dne 25.11.2020.**

1. Délka předávaného vodovodního řadu činí 157 m a trasa je vedena na pozemcích parc. č. KN 1948/1, 1948/48, 1895/23, 1895/26, 1895/32, 1895/33, 1895/34, 1895/45 a 1895/46 a 4297 v k. ú. Trhové Sviny, kraj Jihočeský, obec Trhové Sviny.

Geometrické zaměření skutečného provedení stavby č. 46-1/2021 je nedílnou součástí této smlouvy.

- náklady na zřízení vodovodního řadu činily celkem **642.000 Kč**.

2. Délka předávané splaškové kanalizace činí 241 m - z toho gravitační 135 m a tlaková 106 m. Trasa je vedena na pozemcích parc. č. KN 1948/1, 1948/48, 1895/23, 1895/24, 1895/26 a 1948/19 v k. ú. Trhové Sviny, kraj Jihočeský, obec Trhové Sviny.

Geometrické zaměření skutečného provedení gravitační kanalizace č. 46-2/2021 a tlakové kanalizace č. 46-6/2021 jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- náklady na zřízení splaškové gravitační kanalizace činily celkem **735.000 Kč**,
- náklady na zřízení splaškové tlakové kanalizace včetně přečerpávací stanice činily celkem **1 264 000,- Kč**.

3. Délka předávané dešťové kanalizace činí 275 m a trasa je vedena na pozemcích parc. č. KN 1948/48, 1895/23, 1895/26, 1895/30, 1895/31, 1895/33, 1895/34, 1895/35, 1895/36, 1895/37, 1895/38 a 1895/1 v k. ú. Trhové Sviny, kraj Jihočeský, obec Trhové Sviny.

Geometrické zaměření skutečného provedení stavby č. 46-3/2021 je nedílnou součástí této smlouvy.

- náklady na zřízení dešťové kanalizace činily celkem **1.490.000 Kč**.

4. Délka trasy předávaného veřejného osvětlení činí 342 m a 18 ks sloupů veřejného osvětlení jsou vedeny na pozemcích parc. č. KN 1948/1, 1948/48, 1895/23, 1895/24, 1895/22, 1895/26 a 1948/19 v k. ú. Trhové Sviny, kraj Jihočeský, obec Trhové Sviny.

Geometrické zaměření skutečného provedení stavby č. 7-6/2021 a 46-4/2021 je nedílnou součástí této smlouvy.

- náklady na zřízení veřejného osvětlení činily celkem **864.000 Kč**.

5. Délka předávaných zpevněných ploch komunikací a chodníků u BD B2 a BD A3 činí cca 152 m a nachází se na pozemcích parc. č. 1895/23 a 4297 v k. ú. Trhové Sviny. Komunikace na parc. č. 1895/23 má šířku 6 m a délku 49,37 m. Chodník má šířku 2 m a délku 59,6 m, komunikace na parc. č. 4297 má šířku 6 m a délku 43 m.

Geometrické zaměření skutečného provedení stavby č. 44/2021 je nedílnou součástí této smlouvy.

- náklady na zřízení komunikací činily celkem **5.180.000 Kč**,
- náklady na zřízení chodníku činily celkem **610.000 Kč**.

Veškerá příslušná technická dokumentace k vodovodu, dešťové kanalizaci, splaškové kanalizaci, zpevněným plochám a veřejnému osvětlení byla obdarovanému předána dne 22.11.2022.

Náklady na zřízení jednotlivých staveb budou zároveň účetními hodnotami.

**Článek II.  
Projev vůle**

1. Dárce daruje stavby popsané v čl. I obdarovanému, který jej bez výhrad přijímá do svého vlastnictví.
2. Přijetí daru obdarovaným bylo schváleno Zastupitelstvem města Trhové Sviny dne 12.12.2011 usnesením ZM č. 146/2011.

**Článek III.  
Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

**Článek IV.  
Závěrečná ustanovení**

1. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
2. Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

14 -12- 2022

V Trhových Svinech dne .....