

**DODATEK č. 1**  
**smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2021-031 ze dne 15. 2. 2022**  
(SMVS: 107V751003153)

**Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 601 62 694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Roman Prášek, vedoucí oddělení investic Praha odboru řízení staveb  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: Roman Prášek, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: Petr Písařík, [REDACTED]

dále jen „**technický dozor objednatele**“ nebo „**TDO**“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

**Techniserv, spol. s r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5239

Sídlo: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4

IČO: 442 64 020

DIČ: CZ44264020

Zastoupená: **Ing. Jindřichem Fornůskem, Ph.D., jednatelem společnosti**

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 435742011/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- vedoucí projekčního týmu: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Koordinátor BOZP: [REDACTED]

Datová schránka: k8r6j6r

Adresa pro doručování: Moskevská 86, 101 00 Praha 10

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

společně dále jen „**smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 12. 2. čl. 12 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2021-031 ze dne 15. 2. 2022 na zhotovení inženýrsko-projektových prací pro stavbu „Chocerady – parkovací stání pro techniku - výstavba“ (dále jen „smlouva“), dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“):

## **Článek 1 Účel dodatku**

Účelem dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a objednatel ani zhotovitel je nemohl před zahájením prací předpokládat.

## **Článek 2 Předmět dodatku**

**2.1.** Po zahájení prací na 1. etapě díla, tj. na zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (příp. územního souhlasu) pro stavbu „Chocerady – parkovací stání pro techniku - výstavba“ dle bodu 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 smlouvy (dále jen „dokumentace“), vznikla v souvislosti s požadavkem na zvětšení kapacity přístřešku pro parkování z důvodu navýšení přidělené techniky, vzneseným uživatelem na vstupní TER, potřeba úpravy a doplnění dokumentace o následující změny:

- zvětšení kapacity přístřešku pro parkování vozidel, provedení variant řešení pro odsouhlasení dotčenými orgány (NPÚ),
- vizualizace vzhledu parkovacího stání, včetně výškových proporcí v okolním terénu a projednání s dotčenými orgány (NPÚ, MěÚ Benešov).

Tyto projektové práce, které objednatel ani zhotovitel nemohli před zahájením prací na dokumentaci předpokládat, jsou nezbytné pro splnění záměru uživatele na užívání objektu (dále jen „vícepráce“).

**2.2.** Předmět smlouvy se rozšiřuje o vícepráce, které jsou podrobně popsány v příloze „Žádost o dodatek“, včetně jejich finančního ocenění, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí dodatku č. 1 a podle této přílohy činí cena víceprací **146 410,- Kč vč. DPH (121 000,- Kč bez DPH, 25 410,- Kč 21% DPH)**.

**2.3.** Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1., 3. 2. a 3.3. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

**3.1.** Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

**996 000,- Kč bez DPH**

(slovy: devět set devadesát šest tisíc korun českých bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2.4 nebo 2. 5. čl. 2 smlouvy.

**3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy, resp. dodatku č. 1, je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 209 160,- Kč

**celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1 205 160,- Kč**

(slovy: jeden milión dvě stě pět tisíc jedno sto šedesát korun českých včetně DPH).

**3.3.** Celková cena za dílo podle odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 smlouvy se skládá z ceny:

a) **za 1. etapu díla**

**371 000,- Kč bez DPH**

**77 910,- Kč DPH 21%**

**448 910,- Kč včetně DPH**

(slovy: čtyři sta čtyřicet osm tisíc devět set deset korun českých včetně DPH)

## b) za 2. etapu díla

520 000,- Kč bez DPH  
109 200,- Kč DPH 21%  
629 200,- Kč včetně DPH

(slovy: šest set dvacet devět tisíc dvě stě korun českých včetně DPH)

## c) za 3. etapu díla

55 000,- Kč bez DPH  
11 500,- Kč DPH 21%  
66 550,- Kč včetně DPH

(slovy: šedesát šest tisíc pět set padesát korun českých včetně DPH)

## d) za 4. etapu díla

20 000,- Kč bez DPH  
4 200,- Kč DPH 21%  
24 200,- Kč včetně DPH

(slovy: dvacet čtyři tisíc dvě stě korun českých včetně DPH)

## e) za 5. etapu díla

30 000,- Kč bez DPH  
6 300,- Kč DPH 21%  
36 300,- Kč včetně DPH

(slovy: třicet šest tisíc tři sta korun českých včetně DPH).

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulace - stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí dodatku č. 1.

2.4. Dopisem čj. MO 338091/2022.6440 ze dne 2. 9. 2022 bylo v souvislosti s výše uvedenými změnami objednatelem dnem 2. 9. 2022 pozastaveno provádění prací, a to do doby zajištění změny řídicí dokumentace a uzavření dodatku č. 1. Provádění prací bude opětovně zahájeno po nabytí účinnosti tohoto dodatku.

2.5. Dodatkem č. 1 se ručí odst. 4.2. a 4.3. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.2. Předmět smlouvy v rozsahu písemných výstupů 1. etapy díla zhotovitel předá **do 100 kalendářních dnů** od účinnosti dodatku č. 1 smlouvy objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.“

„4.3. Předmět smlouvy v rozsahu písemných výstupů 2. etapy díla zhotovitel předá **do 160 kalendářních dnů** od účinnosti dodatku č. 1 smlouvy objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.“

### Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:  
Příloha č. 1 – Žádost o dodatek – počet stran: 4  
Příloha č. 2 – Rekapitulace stavby – počet stran: 1
- 3.3. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona

č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 1.

- 3.5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

**Za objednatele:**

**Roman Prášek**  
vedoucí oddělení investic Praha  
odboru řízení staveb AHNM

podepsáno elektronicky

**Roman**  
**Prášek** Digitálně podepsal  
Roman Prášek  
Datum: 2022.12.15  
14:25:09 +01'00'

**Za zhotovitele:**

**Ing. Jindřich Fornůsek, Ph.D.**  
jednatel společnosti  
TECHNISERV, spol. s r.o.

podepsáno elektronicky

**Ing. Jindřich**  
**Fornůsek** Digitálně podepsal  
Ing. Jindřich Fornůsek  
Datum: 2022.12.13  
14:39:42 +01'00'

Příloha č. 2 k dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2017-116

**Rekapitulace stavby - Choceřady - parkovací stání pro techniku - výstavba**

SoD č. 6440-OŘS1-2021-031	Dodatek č. 1			SoD vč. Dodatku č. 1
	SoD	Vícepráce	Méněpráce	
bez DPH	875 000,00	121 000,00	0,00	996 000,00
DPH 21%	183 750,00	25 410,00	0,00	209 160,00
<b>vč. DPH</b>	<b>1 058 750,00</b>	<b>146 410,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 205 160,00</b>

