

SMLOUVA O NÁJMU (Operativní leasing s volitelnými službami)

č. 4701950

uzavřená dle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi stranami			
LEASINGOVÝ NÁJEMCE			
Obch.jméno/Jméno Příjmení, sídlo/bydliště:	Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., Revoluční 26, 40001 Ústí nad Labem		
Zapsaný v obch. rejstříku:	Krajský soud v Ústí nad Labem, spis. zn.B/945		
IC/DIČ nebo RČ:	25013891/CZ25013891		
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.	č.účtu:	000000-0117397443/0300
	SWIFT: CEKOCZPP	IBAN:	CZ7003000000000117397443
LEASINGOVÝ PRONAJÍMATEL			
Obch. jméno, sídlo:	ČSOB Leasing, a.s., Na Pankráci 310/60, 14000 Praha 4		
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/3491		
IC/DIČ:	63998980/CZ63998980		
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.	č.účtu:	000000-1816016173/0300
	SWIFT: CEKOCZPP	IBAN:	CZ63030000000001816016173

DODAVATEL PŘEDMĚTU NÁJMU			
Obch. jméno,sídlo:			

PŘEDMĚT NÁJMU (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)			
Druh a stav:	osobní / nový		
Tovární značka a typ:	Škoda Octavia		
Předpokládaná pořizovací cena (vč.DPH):	Jedním ze vstupních parametru smlouvy se rozumí souhrn kupní (pořizovací) ceny a všech nákladů na pořízení PN, nutných k provedení leasingové operace a k uvedení PN do provozu. Předpokládané datum dodání závisí na výrobních a dodacích podmínkách dodavatele (u nových vozidel na objednávku se může jednat až o 6 měsíců).		

Typ kalkulače:	JISTOTA
-----------------------	---------

Doba nájmu:	36 měsíců		
Počet km / doba nájmu:	90 000 km	Počet km / rok:	30 000 km
Sazba za nedojeté km:	0,57 Kč	Sazba za přejeté km:	1,13 Kč
Smluvní poplatek za uzavření smlouvy:	0,00 Kč DPH (21%), 0,00 Kč	Km tolerance:	±3 000 km
Kauce pro zajištění případných budoucích závazků:	0,00 Kč	Celkem:	0,00 Kč

SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RÁMCI OPERATIVNÍHO LEASINGU SE SLUŽBAMI:			
Poplatky za rádio:	Ano		
Silniční daň:	Ano		
Povinné ručení:	Ano	Pojišťovna:	ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
		Limit plnění:	62/62
		Řídí se:	VPP OC 2014, VPP VIP LOPV 2014, AS 2014, IOP
Havarijní pojištění:	Ano	Pojišťovna:	ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
		Pojištěná rizika:	Havárie, živelní událost, odcizení a vandalismus
		Řídí se:	VPP OC 2014, VPP LHA 2014, AS 2014, IOP
Doplňkové pojištění:	Ano	Pojišťovna:	ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
		Spoluúčast:	Limit plnění:
Pojištění okenních skel vozidla		bez spoluúčasti	20.000,- pro vozy do 3,5t
			Řídí se:
			VPP OC 2014, VPP LHA 2014
Údržba a servisní náklady:	Ano	Kalkulace:	uzavřená
Pneuservis:	Ano	Kalkulace:	uzavřená
		4 ks	letní pneu Kategorie - STŘEDNÍ 225/45 R17
		4 ks	zimní pneu Kategorie - STŘEDNÍ 225/45 R17
Uskladnění pneu:	Ano		
Platební karta:	Ano	Poskytovatel:	CCS
Pohonné hmoty:	Ano	Kalkulace:	otevřená
Úrazové pojištění osob:	Ne		
Pojištění právní ochrany:	Ne		
Technická asistence:	Ano		
Náhradní vozidlo:	Ne		
Dálniční poplatky:	Ano		
Reporting:	Ano		
GPS:	Ne		
Aktivní vyhledávací zařízení:	Ne		
Správní poplatky:	Ano		

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ	Bez DPH Kč	DPH 21% Kč	Hodnota celkem Kč
<p>Smluvní podmínky Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (operativní nájem se službami) 01/16 ODTNK. Specifikace předmětu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu. Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem pokud není ve VOP nebo v Rámcové smlouvě uvedeno jinak. Dojde-li v období od uzavření Smlouvy o nájmu do data předání PN ke změně sazby 3Y IRS, je ČSOBL oprávněn změnit výši měsíční splátky nájemného. Výše sazby 3Y IRS je zveřejňována např. Československou obchodní bankou, a.s. (www.csob.cz) a je kotovaná k poslednímu pracovnímu dni předcházejícího kalendářního měsíce. Tato smlouva se řídí právem České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkajících se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vady předmětu nájmu, slevy z nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku. Nájemce je oprávněn požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu u konkrétní smlouvy o nájmu, jestliže dochází k tzv. obnově, tj. nájemce čeká na dodání předmětu nájmu dle nově uzavřené smlouvy o nájmu. Pokud je žádost nájemce doručena pronajímateli nejpozději do předpokládaného data ukončení příslušné smlouvy o nájmu, prodlužuje se taková smlouva za stejných podmínek (rozsahu poskytovaných služeb) až do doby předání a převzetí nového PN, nejdéle však na dobu 3 měsíců od původně předpokládaného data ukončení, pokud se strany výslovně písemně nedohodnou jinak.</p>			
<p>Ukončení smlouvy Leasingový pronajímatele je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud leasingový nájemce nesplnil své povinnosti dané zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, zejména neumožnil identifikaci či kontrolu dle tohoto zákona, či pokud je leasingový nájemce, či jeho statutární zástupce, nebo skutečný majitel, uveden v seznamu sankcionovaných osob Evropské unie nebo v seznamu osob, skupin, podniků, zboží, technologií a aktivit, vůči nimž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce z důvodu zajištění mezinárodního míru a bezpečnosti a ochrany lidských práv, nebo v seznamu sankcionovaných osob, na které byly uvaleny sankce ze strany Ministerstva zahraničí USA (OFAC), či na jiném obdobném seznamu.</p>			
<p>Placení nájemného Splátky nájemného jsou splatné vždy 14 dní od data vystavení ve prospěch účtu pronajímatele. Ve splátce nájemného je zahrnut paušální poplatek za: - údržbu a servisní náklady ve výši: Ano - náklady na pneuservis ve výši: Ano - náhradní vozidlo ve výši: neobsahuje</p> <p>Použije - li nájemce jiné pneumatiky než jsou uvedeny v této smlouvě, má pronajímatele právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou odebraných a cenou pronajímatelem předepsaných pneumatik.</p> <p>Pro nákupy pohonných hmot, zboží a služeb prostřednictvím platební karty bude na začátku leasingové smlouvy vybrána kauce na tyto služby ve výši 0,00. Skutečné náklady budou nájemci pravidelně, každý kalendářní měsíc přeučtovány a kauce bude v případě úhrady všech závazků z této smlouvy vrácena zpět nájemci po jejím ukončení.</p>			
<p>Doba nájmu Počátek doby nájmu se rozumí den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Počátek doby nájmu je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.</p>			
<p>Ostatní ujednání V případě otevřené kalkulace nebo v případě kalkulace typu Klasik, Individuál, Flotila budou následující položky nájemci vyúčtovány dle skutečnosti na základě daňového dokladu. Obchodní typy kalkulací mohou být také označovány názvem kalkulační varianty – KLASIK (Polootevřená), JISTOTA (Uzavřená), EKONOM PLUS (Uzavřená), FLOTILA (Speciální) a INDIVIDUAL (Otevřená).</p>			
<p>Zůstatková hodnota Garantováno ČSOB Leasing, a.s. Pojištění předmětu nájmu bylo sjednáno ke dni podpisu této Smlouvy o nájmu.</p>			

V dne 15.3.2017	V dne 15.3.2017
<p>Souhlasím s pořízením kopie mého dokladu totožnosti.</p>	
<p>Ing. Libor Turek, člen představenstva (jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hůlkovým písmem) Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.</p>	<p>Ing. Petr Vacek, manažer KAM KOFI (jméno a funkce oprávněného zástupce pronajímatele hůlkovým písmem) ČSOB Leasing, a.s.</p>
<p>Číslo OP : 201970100</p>	
<p>..... podpis nájemce/oprávněného zástupce nájemce</p>	<p>..... podpis oprávněného zástupce pronajímatele</p>

Jméno a příjmení ověřovatele (hůlkovým písmem):

Ing. Petr Vacek, manažer KAM KOFI

Totožnost a podpis oprávněného zástupce nájemce ověřil (podpis ověřovatele):

.....