

SMLOUVA O NÁJMU (Operativní leasing s volitelnými službami)

č. 4701949

uzavřená dle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi stranami			
LEASINGOVÝ NÁJEMCE			
Obch.jméno/Jméno Příjmení, sídlo/bydliště:	Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., Revoluční 26, 40001 Ústí nad Labem		
Zapsaný v obch. rejstříku:	Krajský soud v Ústí nad Labem, spis. zn.B/945		
IČ/DIČ nebo RČ:	25013891/CZ25013891		
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.	č.úctu:	000000-0117397443/0300
	SWIFT: CEKOCZPP	IBAN:	CZ7003000000000117397443
LEASINGOVÝ PRONAJÍMATEL			
Obch. jméno, sídlo:	ČSOB Leasing, a.s., Na Pankráci 310/60, 14000 Praha 4		
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/3491		
IČ/DIČ:	63998980/CZ63998980		
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.	č.úctu:	000000-1816016173/0300
	SWIFT: CEKOCZPP	IBAN:	CZ63030000000001816016173

DODAVATEL PŘEDMĚTU NÁJMU

Obch. jméno,sídlo:

PŘEDMĚT NÁJMU (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)

Druh a stav: osobní / nový
 Tovární značka a typ: Škoda Octavia
 Předpokládaná pořizovací cena (vč.DPH):
 Jedním ze vstupních parametru smlouvy se rozumí souhrn kupní (pořizovací) ceny a všech nákladů na pořízení PN, nutných k provedení leasingové operace a k uvedení PN do provozu. Předpokládané datum dodání závisí na výrobních a dodacích podmínkách dodavatele (u nových vozidel na objednávku se může jednat až o 6 měsíců).

Typ kalkulace: JISTOTA

Doba nájmu:	36 měsíců		
Počet km / doba nájmu:	90 000 km		
Sazba za nadojeté km:	0,57 Kč	Sazba za přejeté km:	1,13 Kč
Smluvní poplatek za uzavření smlouvy:	0,00 Kč DPH (21%), 0,00 Kč		
Kauce pro zajištění případných budoucích závazků:	0,00 Kč		
		Počet km / rok:	30 000 km
		Km tolerance:	±3 000 km
		Celkem:	0,00 Kč

SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RÁMCI OPERATIVNÍHO LEASINGU SE SLUŽBAMI:

Poplatky za rádio:	Ano	Pojišťovna:	ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB	
Silniční daň:	Ano	Limit plnění:	62/62	
Povinné ručení:	Ano	Řídí se:	VPP OC 2014, VPP VIP LOPV 2014, AS 2014, IOP	
Havarijní pojištění:	Ano	Pojišťovna:	ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB	Spoluúčast: 5% min. 5.000,- Kč
		Pojištěná rizika:	Havárie, živelní událost, odcizení a vandalismus	Druh:
		Řídí se:	VPP OC 2014, VPP LHA 2014, AS 2014, IOP	
Doplňkové pojištění:	Ano	Pojišťovna:	ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB	
		Spoluúčast:	Limit plnění:	Řídí se:
Pojištění okenních skel vozidla		bez spoluúčasti	20.000,- pro vozy do 3,5t	VPP OC 2014, VPP LHA 2014
Údržba a servisní náklady:	Ano	Kalkulace:	uzavřená	
Pneuservis:	Ano	Kalkulace:	uzavřená	
		4 ks	letní pneu	Kategorie - STŘEDNÍ 225/45 R17
		4 ks	zimní pneu	Kategorie - STŘEDNÍ 225/45 R17
Uskladnění pneu:	Ano	Poskytovatel:	CCS	
Platební karta:	Ano	Kalkulace:	otevřená	
Pohonné hmoty:	Ano		Stupeň omezení: 4	
Úrazové pojištění osob:	Ne			
Pojištění právní ochrany:	Ne			
Technická asistence:	Ano			
Náhradní vozidlo:	Ne			
Dálniční poplatky:	Ano			
Reporting:	Ano			
GPS:	Ne			
Aktivní vyhledávací zařízení:	Ne			

Správní poplatky: Ano

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ	Bez DPH Kč	DPH 21% Kč	Hodnota celkem Kč
Smluvní podmínky Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (operativní nájem se službami) 01/16 ODTNK. Specifikace předmětu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu. Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem pokud není ve VOP nebo v Rámcové smlouvě uvedeno jinak. Dojde-li v období od uzavření Smlouvy o nájmu do data předání PN ke změně sazby 3Y IRS, je ČSOBL oprávněn změnit výši měsíční splátky nájemného. Výše sazby 3Y IRS je zveřejňována např. Československou obchodní bankou, a.s. (www.csob.cz) a je kotovaná k poslednímu pracovnímu dni předcházejícího kalendářního měsíce. Tato smlouva se řídí právem České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkajících se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vady předmětu nájmu, slevy z nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku. Nájemce je oprávněn požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu u konkrétní smlouvy o nájmu, jestliže dochází k tzv. obnově, tj. nájemce čeká na dodání předmětu nájmu dle nově uzavřené smlouvy o nájmu. Pokud je žádost nájemce doručena pronajímateli nejpozději do předpokládaného data ukončení příslušné smlouvy o nájmu, prodlužuje se taková smlouva za stejných podmínek (rozsahu poskytovaných služeb) až do doby předání a převzetí nového PN, nejdéle však na dobu 3 měsíců od původně předpokládaného data ukončení, pokud se strany výslovně písemně nedohodnou jinak.			
Ukončení smlouvy Leasingový pronajímatele je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud leasingový nájemce nesplnil své povinnosti dané zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, zejména neumožnil identifikaci či kontrolu dle tohoto zákona, či pokud je leasingový nájemce, či jeho statutární zástupce, nebo skutečný majitel, uveden v seznamu sankciovaných osob Evropské unie nebo v seznamu osob, skupin, podniků, zboží, technologií a aktivit, vůči nimž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce z důvodu zajištění mezinárodního míru a bezpečnosti a ochrany lidských práv, nebo v seznamu sankcionovaných osob, na které byly uvaleny sankce ze strany Ministerstva zahraničí USA (OFAC), či na jiném obdobném seznamu.			
Placení nájemného Splátky nájemného jsou splatné vždy 14 dní od data vystavení ve prospěch účtu pronajímatele. Ve splátce nájemného je zahrnut paušální poplatek za: - údržbu a servisní náklady ve výši: Ano - náklady na pneuservis ve výši: Ano - náhradní vozidlo ve výši: neobsahuje			
Použije - li nájemce jiné pneumatiky než jsou uvedeny v této smlouvě, má pronajímatele právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou odebraných a cenou pronajímatelem předepsaných pneumatik.			
Pro nákupy pohonných hmot, zboží a služeb prostřednictvím platební karty bude na začátku leasingové smlouvy vybrána kauce na tyto služby ve výši 0,00. Skutečné náklady budou nájemci pravidelně, každý kalendářní měsíc přeučtovány a kauce bude v případě úhrady všech závazků z této smlouvy vrácena zpět nájemci po jejím ukončení.			
Doba nájmu Počátek doby nájmu se rozumí den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Počátek doby nájmu je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.			
Ostatní ujednání V případě otevřené kalkulace nebo v případě kalkulace typu Klasik, Individuál, Flotila budou následující položky nájemci vyúčtovány dle skutečnosti na základě daňového dokladu. Obchodní typy kalkulací mohou být také označovány názvem kalkulační varianty – KLASIK (Polootevřená), JISTOTA (Uzavřená), EKONOM PLUS (Uzavřená), FLOTILA (Speciální) a INDIVIDUAL (Otevřená).			
Zůstatková hodnota Garantováno ČSOB Leasing, a.s. Pojištění předmětu nájmu bylo sjednáno ke dni podpisu této Smlouvy o nájmu.			

V dne 15.3.2017	V dne 15.3.2017
Souhlasím s pořízením kopie mého dokladu totožnosti.	
Ing. Libor Turek, člen představenstva (jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hůlkovým písmem) Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.	Ing. Petr Vacek, manažer KAM KOFI (jméno a funkce oprávněného zástupce pronajímatele hůlkovým písmem) ČSOB Leasing, a.s.
Číslo OP : 201970100	
.....	
podpis nájemce/oprávněného zástupce nájemce	podpis oprávněného zástupce pronajímatele

Jméno a příjmení ověřovatele (hůlkovým písmem):

Ing. Petr Vacek, manažer KAM KOFI

Totožnost a podpis oprávněného zástupce nájemce ověřil (podpis ověřovatele):

.....