**Komentář k navýšení investičních nákladů na zakázce „„OS Teplice-rekonstrukce jednacích síní, kanceláří a infocentra-dodávka a montáž klimatizací v budově Okresního soudu v Teplicích“**

Dne 30.11.2022 v Ústí nad Labem

**Vícepráce**

**VCP 1 - KLIMATIZACE - nové nástěnné jednotky**

Po zahájení prací na osazování podstropních jednotek bylo zjištěno, že stropní konstrukce neumožňuje bezpečné uchycení těchto jednotek bez výrazného statického zajištění v místnostech jednacích síní a kanceláří. Z tohoto důvodu byly podstropní jednotky nahrazeny jednotkami nástěnnými. Jsou oceněny nově navržené a odsouhlasené AD.

**VCP 2 - ZDRAVOTNÍ INSTALACE – úprava způsobu odvodu kondenzátu**

Po zahájení prací na trasách vedení kondenzátu a rozvodech potrubí chladiva bylo zjištěno, že ve stěnách je vyšší množství rozvodů kabeláží silnoproudých a slaboproudých. Z tohoto důvodu bylo AD, TDS a zhotovitelem rozhodnuto o vedení veškerých sítí v plastových lištách. Pro toto vedení bylo použito potrubí z PVC-U ½“ PN 15 a jsou tedy navýšeny metráže tohoto vedení.

**Méněpráce**

**MPC 1 KLIMATIZACE-odpočet původně navržených podstropních jednotek**

Po zahájení prací na osazování podstropních jednotek bylo zjištěno, že stropní konstrukce neumožňuje bezpečné uchycení těchto jednotek bez výrazného statického zajištění. Z tohoto důvodu byly podstropní jednotky nahrazeny jednotkami nástěnnými. Jsou odečteny původně navržené a oceněné.

**MCP 2 - ZDRAVOTNÍ INSTALACE – úprava způsobu odvedení kondenzátu**

Po zahájení prací na trasách vedení kondenzátu a rozvodech potrubí chladiva bylo zjištěno, že ve stěnách je vyyší množství kabeláží silnoproudých a slaboproudých. Z tohoto důvodu bylo AD, TDS a zhotovitelem rozhodnuto o vedení veškerých sítí v plastových lištách. Pro toto vedení bylo použito potrubí z PVC-U ½“ PN 15 a jsou odečteny původně navržené potrubí z trub polypropylenových.

**MPC 3 - Změna odvodu kondenzátu - neprováděné stavební práce**

Z důvodu změny způsobu odvodu kondenzátu a rozvodů chladícího potrubí z původně navrženého pro zasekání, ale nahrazeného vedením v plastových lištách, tak nebude nutné provádět vybrané stavební práce na stávajících stěnách a stropech. Tyto práce jsou odečteny, protože nebudou prováděny.

Za zhotovitele: MK POWER s.r.o., Michal Přikryl

Za autorský dozor: IDP s.r.o. – xxxxxxxxxx

Za objednatele: Česká republika – Okresní soud v Teplicích, xxxxxxxxxxxxxx