č. j. KÚ-04881/2022-300-02000-1

**Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o dílo č .j. KÚ-04881/2022-300-02000

(dále jen “Dodatek”)

**Objednatel:** Česká republika - KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO JIHOČESKÝ KRAJ

za kterou jedná Ing. Jiří Vrána, ředitel úřadu

Lidická tř. 124/11, 370 86 České Budějovice

IČ: 00213691

DIČ: neplátce DPH

ID datové schránky: zcqadtt

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 14028231/0710

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** Ateliér BO s.r.o.

Sídlo: Svépomoc 691, 391 02 Sezimovo Ústí

Zastoupený: Ing. Marianem Vyžralem

IČO: 05321905

DIČ: CZ05321905

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 115-3092580287/0100

Zapsán v: obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem

v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 25143

Telefon: xxx xxx xxx

E-mail: xxx@xxx.cz

ID datové schránky: wp4zyze

(dále jen „zhotovitel“)

## 1. Předmět dodatku smlouvy

1.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na prodloužení termínu dokončení díla o 15 kalendářních dnů a to z  důvodu uvedeném v odst. 1.2.

**Článek V. bude nahrazen v celém rozsahu takto:**

V. Termíny plnění

1. Termín zahájení díla – po podpisu smlouvy
2. Termín ukončení díla – část A (Energetický audit) – do 14.3.2023 (předložení Energetického auditu objednateli k připomínkám do 21.2.2023, odeslání připomínek zhotoviteli do 7.3.2023)
3. Termín ukončení díla – část B (Projektová dokumentace) – do 15.6.2023
4. Termín ukončení díla – část C (Inženýrská činnost) – vyřízení stavebního povolení do 15.6.2023, ostatní dle termínů výběrového řízení na zhotovitele stavby (předpoklad do 15.8.2023)
5. Zhotovitel není v prodlení se splněním svých povinností, pokud je toto prodlení vyvoláno rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy (Stavebním úřadem apod.) a toto zdržení není způsobeno z důvodů na straně zhotovitele, nebo pokud je splnění závislé na spolupůsobení objednatele a ten je v prodlení (nevydání příslušného rozhodnutí apod.).

**Článek VIII. bude nahrazen v celém rozsahu takto:**

* 1. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou porušením jeho povinnosti do výše ceny za dílo dle této smlouvy.
  2. V případě chyby nebo vady v poskytované službě na straně zhotovitele je tento povinen bez odkladu tuto chybu nebo vadu odstranit na vlastní náklady a předat objednateli bezchybné vyřízení věci ve lhůtě do 14 dnů od doručení reklamace či oznámení o zjištění vady.
  3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
  4. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění činnosti dle této smlouvy, bude respektovat požadavky a zadání objednatele.
  5. Za věcnou správnost objednatelem předložených podkladů ručí objednatel. Zhotovitel nezodpovídá a neručí za vzniklou škodu v případě, že k této škodě došlo z důvodu nesprávných údajů uvedených objednatelem v předaných pokladech a v případě, že objednatel nepostupoval dle doporučení zhotovitele.
  6. Zhotovitel je oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou úplného daňového dokladu (faktury).
  7. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky, má oprávněná smluvní strana právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
  8. Úhrada smluvních pokut a úroků z prodlení proběhne na základě samostatných daňových dokladů (faktur) Součástí faktury bude vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení. Splatnost smluvních pokut a úroku z prodlení se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.
  9. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti smlouvy, jakož i po odstoupení od smlouvy některou ze stran či oběma stranami.
  10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
  11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené škody vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady škody.
  12. Je-li zhotovitel v prodlení s ukončením díla dle dílčích termínů uvedených v článku V. odst. 2., 3., 4., je objednatel oprávněn vůči němu uplatnit smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý den prodlení se splněním každé jednotlivé povinnosti.
  13. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně, a to za každý jednotlivý případ, její celková výše není omezena.
  14. Zhotovitel bere na vědomí a stvrzuje to podpisem této smlouvy, že případné chyby v projektové dokumentaci (zejména nesoulad textové, tabulkové a výkresové části s výkazem výměr a položkovým rozpočtem) mohou vést především v průběhu realizace stavby ke vzniku víceprací, uplatněných zhotovitelem stavby vůči objednateli. Pokud tato situace nastane a objednateli tak vznikne škoda, je zhotovitel definovaný touto smlouvou povinen ji uhradit v plném rozsahu, a to do 30 - ti dnů od označení víceprací.

1.2. Důvodem uzavření tohoto Dodatku je úprava termínu realizace díla, jehož předmětem je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele zpracování návrhu řešení (formou energetického auditu) a kompletní projektové dokumentace včetně veškeré související inženýrské činnosti vedoucí k získání stavebního povolení/ohlášení dle výsledku výběrového řízení „KP Tábor – Zateplení objektu, zpracování projektové dokumentace“ (systémové číslo NEN: N006/22/V00029333). Předpoklad, že smlouva o dílo bude podepsána neprodleně po oznámení o výběru zhotovitele (oznámení uveřejněno 18.11.2022), se nenaplnil. Objednatel z provozních důvodů přistupuje k podpisu smlouvy až po vydání změny Stanovení výdajů investiční akce č.346V023000441 „KP Tábor - Zateplení objektu“. Odložení podpisu smlouvy ze strany objednatele je důvodem k prodloužení termínu ukončení díla i dílčích termínů.

## 2. Závěrečná ustanovení

2.1. Ostatní články Smlouvy zůstávají beze změny.

2.2. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním

v registru smluv.

2.3. Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

**Objednatel: Zhotovitel:**

V Českých Budějovicích dne: 12.12.2022 Ve Stříbřeci dne: 12.12.2022

Za objednatele: Za zhotovitele:

Ing. Jiří Vrána Ing. Marian Vyžral ředitel úřadu