

Číslo smlouvy objednatele:

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO
DOD20190052

Číslo smlouvy zhotovitele:

1912011

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
právní forma:
zapsaná v obchodním rejstříku:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupen:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava
akciová společnost
vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104
61974757
CZ61974757 plátce DPH
UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
2105677586/2700
Ing. Daniel Morys, MBA, předseda představenstva
Ing. Martin Chovanec, člen představenstva

kontaktní osoba ve věcech smluvních:
kontaktní osoba ve věcech technických:

osoba oprávněná pro změny díla:
(dále jen „objednatel“)
na straně jedné

a

Zhotovitel:

se sídlem:
právní forma:
zapsaná v obch. rejstříku
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupen:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
kontaktní osoba ve věcech technických:
kontaktní doručovací adresa:
e-mail:
(dále jen „zhotovitel“)
na straně druhé

PVDJ holding s.r.o.

Ostravská 136, 747 64 Budišovice
společnost s ručením omezením
vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl C., vložka číslo 37502
28657888
CZ28657888
FIO Banka
2600141084/2010
Vladimíra Pyšová, jednatel
Vladimíra Pyšová, jednatel

Předchozí souhlas k uzavření tohoto dodatku udělila Dozorčí rada Dopravního podniku Ostrava a.s. dne 24.11.2022.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo (Číslo smlouvy objednatele: DOD20190052, číslo smlouvy zhotovitele: 1912011), uzavřené dne 16.4.2019, na základě čl. III. Nové stavební práce a vícepráce, bod 1, kdy objednatel využívá právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o další stavební práce (opční právo), spočívající v opakování obdobných stavebních pracích specifikovaných v předmětu plnění, v následujícím rozsahu:

- 2.1. Zhotovení stavby „**Rekonstrukce oplocení areálů DPO**“ (souhrnně dále jen „stavba“ nebo „oplocení“) v areálu označeném jako **C) Areál ul. Vítkovická**, Dopravního podniku Ostrava a.s., v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1 a příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 4.
- 2.2. Součástí předmětu plnění tohoto Dodatku č. 4 je rovněž:
 - Geodetické zaměření oplocení Areálu ul. Vítkovická, na základě geodetického zaměření areálu bude provedena aktualizace délky oplocení podle skutečného provedení stavby, a k této změně vypracován smluvní dodatek.
 - Ostatní podmínky uvedené v čl. II. Předmět smlouvy, bod 2 Smlouvy o dílo.

III. Místo plnění

- 3.1. Místem plnění v rozsahu čl. II. tohoto Dodatku č. 4, je:
 - **Areál ul. Vítkovická**, adresa: **ul. Vítkovická 3133/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava**.

IV. Vícepráce

- 4.1. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných služeb (souhrnně vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění tohoto Dodatku č. 4, a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností, nebo z důvodu změn právních předpisů či technických a jiných norem, a tyto dodatečné služby jsou nezbytné pro poskytnutí původních služeb.
Celkový rozsah těchto prací (víceprací a méněprací) nesmí překročit:
 - v absolutním součtu 50 % z původní ceny díla dle tohoto Dodatku č. 4, tzn. sčítá se rozšíření předmětu plnění, jeho zmenšení (zúžení) i změny (neprovedení), a zároveň
 - součet víceprací a méněprací, a ceny díla uvedené v bodě 6.1 tohoto Dodatku č. 4, nesmí přesáhnout finanční objem hodnoty opčního práva (30 % z ceny předmětu plnění, tedy nepřesáhne 4.573.320,60 Kč bez DPH).Tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v záhlaví této smlouvy jako kontaktní osoby ve věcech technických, a to i každý samostatně. Cena těchto prací bude schválena ve Změnovém listu (viz odst. 6.7, kapitola VI. tohoto dodatku) zástupcem objednatele, osobu oprávněnou pro změny díla.

V. Doba realizace, provádění a dokončení díla

- 5.1. Doba realizace stavby v rozsahu čl. II., a přílohy č. 1 a 2, tohoto Dodatku č. 4:
C) Areál ul. Vítkovická - do 90 kalendářních dní od předání a převzetí staveniště.
Objednatel předpokládá, že předání a převzetí staveniště proběhne na jaře roku 2023. Tímto však není vyloučeno předání a převzetí staveniště i v jiném termínu, nejpozději však do konce roku 2023, nedohodnou-li se strany jinak.
- 5.2. Staveniště bude za účelem realizace předmětu plnění tohoto Dodatku č. 4 předáno a převzato do 5-ti pracovních dní od doručení Výzvy ze strany objednatele. Výzvu bude objednatel zasílat na emailovou adresu zhotovitele [redacted]. Zhotovitel je povinen staveniště na základě Výzvy převzít. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. V případě, že zhotovitel staveniště ve stanovené lhůtě nepřevzme z důvodů na jeho straně, považuje se staveniště za předané a převzaté uplynutím stanovené lhůty.
- 5.3. Doba realizace díla dle bodu 5.1 tohoto Dodatku č. 4 může být přiměřeně prodloužena:
 - 5.3.1. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele.
 - 5.3.2. V případě realizace sjednaných víceprací, bude - li prokázána přímá souvislost vlivu provádění těchto víceprací na termín dokončení díla, nebude-li dohodnuto jinak. V takovémto případě však pouze za předpokladu, že zhotovitel ještě před uzavřením Změnového listu pro provedení víceprací, jednoznačně

prokáže vliv víceprací na sjednanou Doby realizace stavebních prací s ohledem na technologické postupy dle aplikovatelných technických norem. Pro tento případ je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení Doby realizace stavebních prací pouze o takový počet dnů, o které se prokazatelně prodlouží doba realizace, s ohledem na výše uvedené technologické postupy Změnový list bude ze strany objednatele podepsán osobou oprávněnou pro změny díla uvedenou v čl. I. tohoto Dodatku č. 4.

- 5.3.3. Jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace díla další vyvolané práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. zjištění výskytu jedinců zvláště chráněných druhů živočichů, archeologických, památkových či jiných průzkumů).
- 5.3.4. V případě nepříznivých klimatických podmínek bránících prokazatelně realizaci díla i při využití všech možných (dostupných) opatření umožňující práci v nepříznivých klimatických podmínkách. Tato skutečnost bude zaznamenána do stavebního deníku. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují prokazatelně dle technicko - kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Doba realizace prací se prodlouží maximálně o dobu, po kterou nemůže být Dílo prokazatelně prováděno.
- 5.3.5. Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z tohoto Dodatku č. 4, překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana v prodlení se splněním příslušné povinnosti, ani odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.

Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl zhotovitel před podáním nabídky (nabídka byla zhotovitelem podána dne 31.10.2022) a objednatel před uzavřením tohoto Dodatku č. 4 předvídat ani ji předejít, a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany, a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany.

Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

- a) živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
- b) události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
- c) epidemie a s tím případná související krizová a další opatření orgánů veřejné moci.

Smluvní strany sjednávají, že za mimořádnou událost, okolnost či překážku se nepovažují krizová či jiná opatření, nouzový stav atp., které v době podání nabídky byly vyhlášeny/stanoveny, tj. zejména opatření a nouzový stav v souvislosti epidemií koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19, jak může být virus také v praxi označován), a že veškerá tato opatření či nouzový stav byly již zhotovitelem zohledněny v rámci jeho nabídky.

Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu, a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmínil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle tohoto Dodatku č. 4.

- 5.4. Ostatní podmínky stanovené pro realizaci a provádění díla (zejména pro prodloužení doby realizace díla, předání převzetí dokončeného díla, atd.) zůstávají nezměněny a řídí se podmínkami uvedenými ve Smlouvě o dílo.

VI. Cena díla

- 6.1. Na základě požadavku objednatele uvedeného v bodě 2.1 tohoto Dodatku č. 4, je cena za předmět plnění tohoto Dodatku č. 4 stanovena jako cena dohodou (viz bod 2.1, 2.2 a přílohy č. 1 a 2 tohoto Dodatku č. 4), jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění tohoto Dodatku č. 4, platná po celou dobu realizace předmětu plnění tohoto Dodatku č. 4.

Cena je určena jako součet cen položek, které jsou nedílnou součástí nabídky zhotovitele v rámci jednání o využití práva na nové služby a stavební práce „**Opce – Rekonstrukce oplocení areálů DPO**“ ze dne 30.10.2022 a činí:

C) Areál ul. Vítkovická

1.357.857,00 Kč bez DPH

- 6.2. Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z

přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH), v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.

- 6.3. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
- 6.4. Výši sjednané ceny lze překročit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku, a to pouze v případě:
- v odůvodněných případech změny rozsahu a druhu prací a dodávek a doplňků technické specifikace předmětu plnění provedených v souladu s čl. II. a body 2.1, 2.2 a 6.7 tohoto Dodatku č. 4, a to však pouze a výlučně, na základě písemného požadavku ze strany objednatele;
 - pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.
- 6.5. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení celého díla, které je předmětem Dodatku č. 4. Cena nebude navýšena o součet meziroční inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené ČSÚ k 31.12.2022.
- 6.6. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení zkoušek a revizí, náklady na zajištění staveniště, skládkovné, atd.), které zhotoviteli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření tohoto Dodatku č. 4.
- 6.7. V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množství změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušných oceněných soupisů prací, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 4.

V případě, že nebude možné tyto práce ocenit pomocí jednotkových cen z oceněného soupisu prací, budou oceněny podle položek dle datové základy ÚRS Praha, v aktuální cenové úrovni v době prováděných prací. V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován Změnový list dle příslušného vzoru objednatele. Změnový list bude ze strany objednatele podepsán osobou oprávněnou pro změny díla uvedenou v čl. I. tohoto Dodatku č. 4.

VII. Platební podmínky

- 7.1. Úhradu ceny za provedení díla, které je předmětem plnění tohoto Dodatku č. 4, provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Faktury budou vystaveny na základě v daném měsíci provedených vzájemně odsouhlasených prací a budou se členit do dílčích – měsíčních plnění. V případě měsíčních dílčích plnění bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění poslední kalendářní den příslušného měsíce. V případě dokončení díla bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění den předání a převzetí díla, stvrzený oběma smluvními stranami Protokolem o předání a převzetí díla. Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací, a u poslední faktury navíc kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla dle příslušného vzoru objednatele.
- 7.2. Jakékoli změny závazku z tohoto Dodatku č. 4 budou fakturovány po uzavření příslušného smluvního dodatku.
- 7.3. U každého daňového dokladu dle bodu 7.1 a 7.2. tohoto článku dodatku bude provedena 10 % pozastávka. Pozastávka bude uvolněna do 30 kalendářních dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol a potvrzený zástupci obou smluvních stran. V případě, že v Protokolu o předání a převzetí díla nebudou evidovány žádné vady a nedodělky, bude pozastávka uvolněna do 30 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.
- 7.4. Faktury budou zasílány elektronicky na adresu [redacted]. Dopravní podnik Ostrava a.s. zpracovává faktury zaslané e-mailem výhradně elektronicky ve formátu PDF. Z důvodu přenosu je nutné, aby

byly faktury zasílány jednotlivě, tzn. jedna faktura v PDF rovná se jeden e-mail, přičemž součástí tohoto e-mailu budou další přílohy náležející k této jedné faktuře. Faktury jiného formátu než PDF a zaslané hromadně v jednom e-mailu, nebudou v Dopravním podniku Ostrava a.s. akceptovány.

7.5. Ostatní platební podmínky (přílohy, splatnost, sankce atd.) zůstávají nezměněny a řídí se podmínkami uvedenými ve Smlouvě o dílo.

VIII. Záruka na předmět plnění Dodatku č. 4

8.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek i jeho jednotlivé části záruku za jakost v trvání:

- 60 měsíců na stavební a montážní práce,
- 24 měsíců na dodávky technologických zařízení.

Zhotovitel předá objednateli při předání díla soupis jednotlivých technologických zařízení s uvedenou zárukou na jakost v délce pro dodávky technologických zařízení. Dále budou součástí předaných dokumentů i záruční listy. U dodávek, které nebudou v tomto soupise uvedeny, se má za to, že jsou součástí stavebního celku a záruka za jakost je v délce stavebních a montážních prací.

8.2. Záruka za jakost začíná plynout ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem. V případě, že bylo dílo převzato s vadami či nedodělkami, prodlužuje se záruční doba o dobu od převzetí díla nebo jeho části do odstranění poslední vady či nedodělky.

8.3. Ostatní podmínky vztahující se k zárukám zůstávají nezměněny a řídí se podmínkami uvedenými ve Smlouvě o dílo.

IX. Sankční ujednání

9.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, které je předmětem plnění tohoto Dodatku č. 4, oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Tímto není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.

9.2. Ostatní sankční ujednání zůstávají nezměněny a řídí se podmínkami uvedenými ve Smlouvě o dílo.

X. Závěrečná ustanovení

10.1. Na plnění dle tohoto Dodatku č. 4 se vztahují všechna ujednání Smlouvy o dílo a jejích příloh, s výjimkou těch, která jsou v tomto Dodatku č. 4 upravena odlišně.

10.2. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, dle určení 1 x objednatel a 1 x zhotovitel.

10.3. Dodatek č. 4 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo a smluvní strany svým podpisem potvrzují, že souhlasí s jeho zněním.

10.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že toto zveřejnění zajistí objednatel, přičemž se o tom zavazuje bez zbytečného prodlení informovat zhotovitele na e-mailovou adresu [redacted] nebo do jeho datové schránky. Plnění předmětu dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí Smlouvou o dílo ve znění tohoto dodatku.

Přílohou a nedílnou součástí Dodatku č. 4 je:

Příloha č. 1 Rekapitulace ceny a oceněný soupis prací C) Areál ul. Vítkovická

Příloha č. 2 Situace oplocení C) Areál ul. Vítkovická

V Ostravě dne

V Budišovicích dne

.....
Ing. Daniel Morys, MBA
předseda představenstva

.....
Ing. Martin Chovanec
člen představenstva

.....
Vladimíra Pyšová
jednatel