

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 1563/KT/2022

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále též jako „občanský zákoník“ či „OZ“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Statutární město Jihlava
se sídlem: Masarykovo nám. č. 97/1, 586 01 Jihlava
zastoupený: Mgr. Petrem Ryškou, primátorem
IČO: 00286010

(dále též jako „objednatel“)

2. Zhotovitel: BINI Jihlava, s.r.o.
se sídlem: Lomená 3390/2, 586 02 Jihlava
zápis v OR: u KS v Brně, oddíl C, vložka 117672
zastoupený: Jarmilou Fišerovou, jednatelka
IČO: 09180524
DIČ: CZ09180524

(dále též jako „zhotovitel“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel a objednatel (dále též „smluvní strany“) uzavřeli dne **4.11.2022** Smlouvu o dílo č. **1563/KT/2022**, jejímž předmětem je provedení kompletních stavebních (a jiných) prací, a to včetně dodávky stavebních hmot a dílů na akci „**Budova MP Křížíkova 10 - oprava suterénních prostor**“ (dále též jako „smlouva“).

2. V souladu s ustanovením § 1901 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na jehož základě si smluvní strany mohou ujednat změnu svých práv a povinností, v souladu s ustanovením Čl. X. odst. 1. „Závěrečné ustanovení“ a čl. III, odst. 10., písmeno b. „Termín plnění díla“ uzavřené smlouvy se **z důvodu objektivních okolností, které vznikly v průběhu provádění prací, smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1.**

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je navýšení ceny za dílo na základě provedených a odsouhlasených víceprací a méněprací. Tyto práce byly provedeny na základě skutečností, kdy se na staveništi v průběhu provádění díla vyskytly podmínky, které zhotovitel nemohl předvídat, a tyto skutečnosti způsobily objektivní důvody práce provést (vícepráce) resp. nerealizovat (méněpráce). Tyto skutečnosti byly posouzeny objednatelem jako objektivní. Jednalo se o skutečnost, že při výkopových a bouracích pracích se ukázalo, že v celé ploše opravovaného suterénu nejsou vůbec provedeny izolace proti vodě v podlaze. Dále pak se prokázalo, že je nefunkční stávající svod dešťové vody, do kterého se sváděla veškerá voda z vnějších ploch. Předmětem prací je i výměna 2 ks radiátorů v garážích, kde se po jejich odkrytí zjistilo, že jsou v havarijním stavu. Drobné méněpráce byly způsobeny úpravou řešení nových povrchů v prostorách garáží.

3. Změny předmětu díla jsou dále popsány změnovým listem ZL č. 1.

Stavební a ostatní práce (částky uvedeny bez DPH):

Změnový list č. 0001

1) Změny popsané výše (skutečnost jiná než uvažováno v PD)

Připočet celkem: 282.166,71 Kč

Odpočet celkem: -54.383,36 Kč

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. IV. Cena za dílo, odst. 1 uzavřené smlouvy ve znění **dodatku č. 1**, takto:

Cena dle smlouvy bez DPH	664.000,- Kč
Přípočty dle dodatku č.1 bez DPH	+ 282.166,71 Kč
Odpočty dle dodatku č. 1 bez DPH:	- 54.383,36 Kč
Celková cena dodatku č. 1 bez DPH:	+ 227 783,35 Kč
Cena celkem bez DPH činí	891.783,350 Kč

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni zdanitelného plnění.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

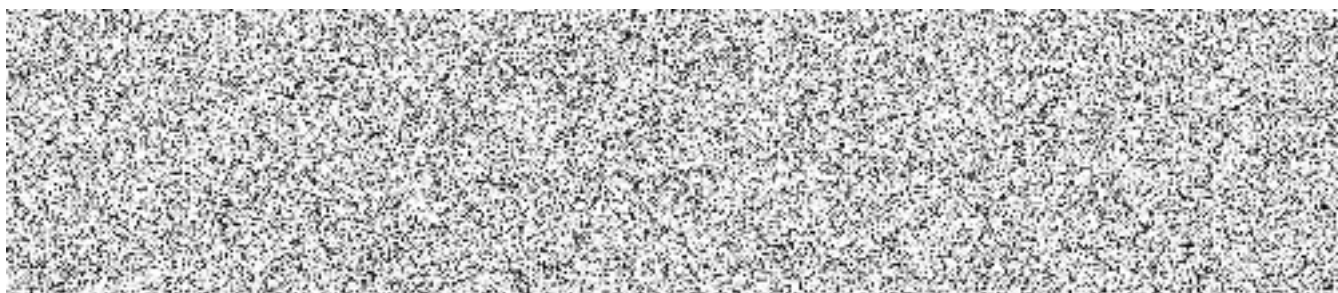
1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění.

2. Uzavřením tohoto dodatku č. 1 se tento dodatek stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. **1563/KT/2022** uzavřené dne **4.11.2022**, na akci „**Budova MP Křížíkova 10 - oprava suterénních prostor**“. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

3. Tento dodatek bude uveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem o registru smluv zajistí statutární město Jihlava.

V Jihlavě, dne 15.12.2022



.....
Za zhotovitele:
Ing. Jarmila Fišerová
jednatel společnosti

.....
Za objednatele:
Mgr. Petr Ryška
primátor