



## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ V MĚSTSKÝCH LÁZNÍCH V OPAVĚ

### Článek I.

#### Smluvní strany

**Pronajímatel:** Statutární město Opava  
**Se sídlem:** Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava  
**IČ:** 00300535  
**DIČ:** CZ00300535  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava  
**DPH:** plátce  
**Zastoupen:** na základě plné moci ze dne 21. 12. 2018 společností:  
Technické služby Opava s. r. o.  
se sídlem: Těšínská 2057/71, Předměstí, 746 01 Opava  
IČ: 64618188  
DIČ: CZ64618188  
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14177  
zastoupenou Ing. Janem Hazuchou, jednatelem

**ID datové schránky:** 5eabx4t  
dále také jen „pronajímatel“

**Nájemce:** Kamil Hendrych, [REDACTED]  
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

**Sídlem:** [REDACTED]  
**IČ, DIČ:** 47200936, CZ5404191551, není plátce DPH  
**tel., příp. e-mail:** [REDACTED]  
dále také jen „nájemce“

Článek II.  
**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 12. 2021 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Městských lázních v Opavě (PID: MMOPP00JCGZ0) (dále také jen „Smlouva“), na jejímž základě je nájemce oprávněn užívat Smlouvou vymezené nebytové prostory v budově č. p. 38, Městských lázní v Opavě, která je součástí pozemku parc. č. 6/4 ležícího v katastrálním území Opava-Město, a to ode dne 1. 2. 2022 na dobu určitou, a to do dne 31. 12. 2022.
2. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na dalším trvání Smlouvy, a proto uzavírají tento dodatek.

Článek III.  
**Předmět dodatku**

1. Nájem sjednaný Smlouvou se dohodou smluvních stran prodlužuje na dobu určitou, a to do dne 31. 12. 2025.

Článek IV.  
**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží společnost Technické služby Opava s.r.o.
3. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že si tento dodatek přečetly a že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek - ať už je povinně uveřejňovaným dodatkem dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky; nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření společnost Technické služby Opava s. r. o. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem společnost Technické služby Opava s.r.o. nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.
5. Záměr statutárního města Opavy prodloužit dobu nájmu nebytového prostoru byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 20. 10. 2022 do 7. 11. 2022.
6. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 30. 11. 2022, číslo usnesení 118/5/RM/22 písm. d).

V Opavě, dne -6. 12. 2022

V Opavě, dne 15. 12. 2022