

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Vnitřní stavební opravy kotelny		JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Stavební část		Měrná jednotka	objekt
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	1
2022-024	Vnitřní stavební úpravy kotelny obj. PRIMA		Náklady na m.j.	392 315
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Ludvas Trade s.r.o., Celní 561/27, Město Albrechtice 793 95		Zakázkové číslo	2022-024
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	160 635	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	153 854	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	50 000	Přesun stavebních kapacit	10 000
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	6 000
ZRN celkem	364 490	Zařízení staveniště	5 000
		Provoz investora	0
HZS	6 825	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	371 315	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	392 315	Ostatní náklady celkem	21 000

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno : Ludvas Trade s.r.o.		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
		Podpis:			
		LUDV			
Základ pro DPH	21,0 %				392 315 Kč
DPH	21,0 %				82 386 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM					474 701 Kč

Poznámka :

Stavba :	2022-024 Vnitřní stavební úpravy kotelny obj. PRIMA	Rozpočet :
Objekt :	01 Stavební část	Vnitřní stavební opravy kotelny

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
001 Ostatní	6 600	0	0	0	0
11 Přípravné a přidružené práce	1 695	0	0	0	0
27 Základy	20 208	0	0	0	0
31 Zdi podpěrné a volné	1 565	0	0	0	0
41 Stropy a stropní konstrukce	939	0	0	0	0
59 Dlažby a předlažby komunikací	2 768	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	13 704	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	26 138	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	8 104	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 928	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	7 976	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	25 666	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	20 395	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	2 535	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	4 680	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	18 476	0	0	0
763 Dřevostavby	0	116 348	0	0	0
784 Malby	0	11 816	0	0	0
930 HZS	0	0	0	0	6 825
M21 Elektromontáže	0	0	0	50 000	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	21 950	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	160 635	153 854	0	50 000	6 825

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	314 490	0
Oborová přírážka	0	0,0	314 490	0
Přesun stavebních kapacit	10 000	0,0	314 490	10 000
Mimostaveništní doprava	6 000	0,0	314 490	6 000
Zařízení staveniště	5 000	0,0	364 490	5 000
Provoz investora	0	0,0	364 490	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	364 490	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	364 490	0
CELKEM VRN				21 000

Položkový rozpočet

Stavba :	2022-024 Vnitřní stavební úpravy kotelny obj. PRIMA	Rozpočet:
Objekt :	01 Stavební část	Vnitřní stavební opravy kotelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 001						
Ostatní						
1	001R2	Topidlo naftové	den	12,00	550,00	6 600,00
Celkem za 001 Ostatní						6 600,00
Díl: 11						
Přípravné a přidružené práce						
2	113106221R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém 3,00*1,50	m2	4,50 4,50	42,00	189,00
3	113107310R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2, kam. těžené tl. 10 cm 3,00*1,50	m2	4,50 4,50	112,50	506,25
4	11R1vlastní	Zakrytí plynových kotlů po dobu oprav (konstrukce + 2 x plachta s oky)	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem za 11 Přípravné a přidružené práce						1 695,25
Díl: 27						
Základy						
5	271531114R00	Polštář základu z kameniva drceného 8-16 mm podlaha v kotelně: (5,079*4,40-1,75*3,50)*0,15	m3	2,43 2,43	1 885,00	4 586,96
6	273321411R00	Železobeton základových desek C 25/30 základ pod nové kotle, tl. 400 mm: 1,75*3,50*0,40	m3	2,45 2,45	3 430,00	8 403,50
7	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení základ pod nové kotle tl. vrstvy 400 mm: (2*(1,75+3,50))*0,40	m2	4,20 4,20	883,00	3 708,60
8	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění základ pod nové kotle tl. vrstvy 400 mm: (2*(1,75+3,50))*0,40	m2	4,20 4,20	140,00	588,00
9	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm základ pod nové kotle: (1,75*3,50)*0,00444	t	0,03 0,03	53 530,00	1 456,02
10	27R2vlastní	Doprava beton - stavba základ pod nové kotle, tl. 400 mm: 1,75*3,50*0,40 podlaha v kotelně: (5,079*4,40-1,75*3,50)*0,15	m3	4,88 2,45 2,43	300,00	1 465,02
Celkem za 27 Základy						20 208,10
Díl: 31						
Zdi podpěrné a volné						
11	310238211R00	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC 0,60*0,60*0,50	m3	0,18 0,18	8 695,00	1 565,10
Celkem za 31 Zdi podpěrné a volné						1 565,10
Díl: 41						
Stropy a stropní konstrukce						
12	411121243R00	Osazování stropních desek š. do 60, dl. do 270 cm - jen zohledněná montáž do chodníku, bez dodávek	kus	3,00	313,00	939,00
Celkem za 41 Stropy a stropní konstrukce						939,00
Díl: 59						
Dlažby a předlažby komunikací						
13	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen. tl. 5 cm 3,00*1,50	m2	4,50 4,50	615,00	2 767,50
Celkem za 59 Dlažby a předlažby komunikací						2 767,50
Díl: 62						
Úpravy povrchů vnější						
14	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem stěny: (5,079+4,40)*2*3,75 připočet ostění: (1,30+2*1,80)*0,70 (1,20+2,10*2)*1,12 odpočet otvorů: -1,30*1,80 -1,20*2,10	m2	75,71 71,09 3,43 6,05 -2,34 -2,52	181,00	13 703,60
Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější						13 703,60
Díl: 63						
Podlahy a podlahové konstrukce						
15	631315711R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30 podlaha v kotelně: (5,079*4,40-1,75*3,50)*0,18	m3	2,92 2,92	4 090,00	11 943,21
16	631319165R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 18 cm podlaha v kotelně: (5,079*4,40-1,75*3,50)*0,15	m3	2,43 2,43	392,00	953,89
17	631319175R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 18 cm	m3	2,92	105,50	308,07

Položkový rozpočet

Stavba :	2022-024 Vnitřní stavební úpravy kotelny obj. PRIMA	Rozpočet:
Objekt :	01 Stavební část	Vnitřní stavební opravy kotelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		podlaha v kotelně:(5,079*4,40-1,75*3,50)*0,18		2,92		
18	631319185R00	Příplatek za sklon mazaniny 10°-35° tl.12 - 24 cm	m3	2,43	87,70	213,41
		podlaha v kotelně:(5,079*4,40-1,75*3,50)*0,15		2,43		
19	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm	t	0,07	69 960,00	5 037,12
		základ pod nové kotle:(5,079*4,40-1,75*3,50)*0,00444		0,07		
20	63R1vlastní	Příplatek za betonáž mazaniny v omezeném prostoru	m3	5,35	1 435,00	7 682,27
		podlaha v kotelně:(5,079*4,40-1,75*3,50)*0,18		2,92		
		podlaha v kotelně:(5,079*4,40-1,75*3,50)*0,15		2,43		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				26 137,97
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
21	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	83,80	33,20	2 782,28
		5,079*4,40*3,75		83,80		
22	943943298T00	Pronájem - příplatek ZKD používání prost.lešení	m3	1 759,87	2,10	3 695,73
		21 dní pronájem:5,079*4,40*3,75*21		1 759,87		
23	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	83,80	19,40	1 625,79
		5,079*4,40*3,75		83,80		
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				8 103,80
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
24	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	22,35	131,00	2 927,54
		5,079*4,40		22,35		
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 927,54
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
25	963015121R00	Demontáž prefabrikovaných krycích desek 0,09 t - demontáž zakrytí výtah.šachty PZD des.v chodníku	kus	3,00	440,50	1 321,50
26	965042231RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 15.- 20 cm	m3	0,16	3 440,00	563,82
		0,95*1,15*0,15		0,16		
27	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	2,00	33,40	66,80
		stávající výtahová šachta:2,00		2,00		
28	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,48	332,50	823,94
		původní výtah:1,18*2,10		2,48		
29	96R1vlastní	Bourání cihelného zdíva po dmtž kotlů a potrubí, ručně, včetně úklidu sutí a naložení	soubor	1,00	5 200,00	5 200,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				7 976,05
Díl: 97	Prorážení otvorů					
30	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	75,71	339,00	25 665,86
		stěny:(5,079+4,40)*2*3,75		71,09		
		přípočet ostění:(1,30+2*1,80)*0,70		3,43		
		(1,20+2,10*2)*1,12		6,05		
		odpočet otvorů:-1,30*1,80		-2,34		
		-1,20*2,10		-2,52		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				25 665,86
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
31	999281145T00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v.6 m,nošením	t	19,88	948,00	18 806,76
32	999281194R00	Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 2 km	t	19,88	79,90	1 588,44
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				20 395,19
Díl: 711	Izolace proti vodě					
33	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	4,55	51,00	232,05
		3,50*1,30		4,55		
34	711132311R00	Prov. izolace nopovou fólií svíslé, vč.uchyc.prvků	m2	1,50	246,00	369,00
		1,50		1,50		
35	711141559RY2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glastek 40 special mineral	m2	4,55	384,50	1 749,48

Položkový rozpočet

Stavba :	2022-024 Vnitřní stavební úpravy kotelny obj. PRIMA	Rozpočet:
Objekt :	01 Stavební část	Vnitřní stavební opravy kotelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		3,50*1,30		4,55		
36	28323140	Fólie nopová GUTTABETA STAR tl. 0,6 mm 1,0x20 m	m2	1,73	44,80	77,28
		Začátek provozního součtu				
		1,50		1,50		
		Konec provozního součtu		1,50		
		prořez, přeložení, ztrátne 15%:1,50*1,15		1,73		
37	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	24,28	4,41	107,07
		Celkem za 711 izolace proti vodě				2 534,87
Díl:	713	Izolace tepelné				
38	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	6,75	42,50	286,88
		podlaha v kotelně:(1,25*0,60)*9		6,75		
39	28375705	Deska izolační stabilizov. EPS 150S 1000 x 500 mm	m3	0,74	5 775,00	4 287,94
		Začátek provozního součtu				
		podlaha v kotelně - tl. 100 mm:(1,25*0,60)*9*0,10		0,68		
		Konec provozního součtu		0,68		
		prořez 10%:0,675*1,10		0,74		
40	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	45,75	2,30	105,22
		Celkem za 713 izolace tepelné				4 680,03
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
41	212755114R00	Trativody z drenážních trubek DN 10 cm bez lože	m	25,00	217,50	5 437,50
42	597101111RT1	Montáž odvodňovacího žlabu - polymerbeton včetně betonového lože C 12/15, zatížení A 15 kN	m	4,00	328,50	1 314,00
43	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,60	320,00	832,00
		0,60+2,00		2,60		
44	721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	19,20	425,00	8 160,00
		0,60+0,60+2,00		3,20		
		2*(5,00+1,20+1,80)		16,00		
45	28698061	Žlab TOP X, černý, kryt PP, třída A15, dl. 1 m	kus	4,00	430,00	1 720,00
46	28698064	Sada spojovací ke žlabům - černá TOP X PP, vč. montáže	kus	1,00	650,00	650,00
47	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	181,14	2,00	362,27
		Celkem za 721 Vnitřní kanalizace				18 475,77
Díl:	763	Dřevostavby				
48	762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	61,56	24,30	1 495,91
		stěny kotelny :(2*(4,20+5,00))*3,15		57,96		
		vstup do kotelny:(1,80*1,00)*2		3,60		
49	762795000R00	Spojovací prostředky pro zhotovení roštu, (šrouby, matice, závitové tvče, chemické kotvy)	soubor	1,00	4 900,00	4 900,00
50	763612111R00	Obložení stěn z desek do tl. 18 mm, na sraz, přibíj. vč. dodávky desky Cetris Basic tl. 12 mm	m2	61,56	785,00	48 324,60
		stěny kotelny :(2*(4,20+5,00))*3,15		57,96		
		vstup do kotelny:(1,80*1,00)*2		3,60		
51	763R1vlastní	D + M dřevěného roštu kotveného do zdiiva chem. kotvami, vč. hranolu 10/10 cm a latí	m2	61,56	621,50	38 259,54
		stěny kotelny :(2*(4,20+5,00))*3,15		57,96		
		vstup do kotelny:(1,80*1,00)*2		3,60		
52	763R2vlastní	Příplatek za práci v omezeném prostoru pro montáž obložení stěn	m2	61,56	200,00	12 312,00
53	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	1 052,92	10,50	11 055,67
		Celkem za 763 Dřevostavby				116 347,71
Díl:	784	Malby				
54	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem Standard V1307 2 x	m2	98,06	50,10	4 912,71
		strop:5,079*4,40		22,35		
		stěny:(5,079+4,40)*2*3,75		71,09		
		přípočet ostění:(1,30+2*1,80)*0,70		3,43		

Položkový rozpočet

Stavba :		2022-024 Vnitřní stavební úpravy kotelny obj. PRIMA			Rozpočet:	
Objekt :		01 Stavební část			Vnitřní stavební opravy kotelny	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(1,20+2,10*2)*1,12		6,05		
		odpočet otvorů:-1,30*1,80		-2,34		
		-1,20*2,10		-2,52		
55	784115322R00	Malba tekutá bílý, barva, bez penetrace, 2 x	m2	98,06	70,40	6 903,29
		strop:5,079*4,40		22,35		
		stěny:(5,079+4,40)*2*3,75		71,09		
		přípočet ostění:(1,30+2*1,80)*0,70		3,43		
		(1,20+2,10*2)*1,12		6,05		
		odpočet otvorů:-1,30*1,80		-2,34		
		-1,20*2,10		-2,52		
Celkem za		784 Malby				11 816,00
Díl:	930	HZS				
56	900 RT2	HZS - drobné bourací práce a práce nespecifikované v rozpočtu	h	15,00	455,00	6 825,00
Celkem za		930 HZS				6 825,00
Díl:	M21	Elektromontáže				
57	M21R1vlastní	Demontáž, dodávka a montáž rozvodů silnoproudé el., vč. dodávky svítidel a zed. přípom. a zapravení	soubor	1,00	50 000,00	50 000,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				50 000,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
58	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	7,06	784,00	5 531,15
59	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	7,06	50,10	353,46
60	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	21,17	12,60	266,68
61	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	7,06	313,50	2 211,75
62	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	28,22	150,00	4 233,02
63	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	7,06	113,50	800,75
64	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	7,06	12,40	87,48
65	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,06	1 200,00	8 466,04
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				21 950,33