

**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČ 75032333, DIČ CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem Územní památkové zprávy na Sychrově

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 400004-60039011/0710

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, Územní památková správa na Sychrově

adresa: Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov,

(dále jen **objednatel**)**a****Kmošek & Kmošek, s.r.o.**

IČ:

10940260

DIČ:

CZ10940260

zapsaný v OR vedeném:

Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka č.47828

se sídlem:

Na Lánech 15, 570 01 Litomyšl

místo podnikání:

Na Lánech 15, 570 01 Litomyšl

bankovní spojení:

[REDACTED]

číslo účtu:

[REDACTED]

zastoupený:

[REDACTED]

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO evid.č. 4017H1220012**

Dodatek je uzavřen v souladu se zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**Článek I.****Úvodní ustanovení**

- 1.1 Dne 20.11.2022 uzavřel Národní památkový ústav zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem se společností Kmošek & Kmošek, s.r.o., zastoupenou Ing. Jiřím Kmoškem, jednatelem společnosti, smlouvu o dílo evid. č. 4017H1220012 (dále jen „smlouva“), jejíž podkladem byla nabídka, kterou zhotovitel podal prostřednictvím Národního elektronického nástroje do řízení o zadání veřejné zakázky malého rozsahu – otevřená výzva na zhotovitele stavby „**NPÚ-SZ Slatiňany – oprava vnitřních prostor 1.NP s restaurováním objektu Lesovna**“. Předmětem této smlouvy je zhotovení a předání díla rozsahu specifikovaném čl. II. odst. 2. této smlouvy.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě, který vyplývá ze změnového listu ZL č. 1, tak jak je dále v Dodatku č. 1 popsáno.

1.3 Dodatek je financován z rozpočtu NPÚ ÚPS na Sychrově - neinvestiční prostředky.

## **Článek II. Předmět dodatku č. 1**

2.1 Předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo evid. č. 4017H1220012 je

- a. Úprava předmětu – určení díla**
- b. Úprava ceny díla**

### **a. Úprava předmětu – určení díla**

Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. Předmět a účel smlouvy, který se doplňuje o nový odstavec č. 8. v tomto znění:

8. Předmět smlouvy se mění v rozsahu stavebních prací a souvisejících činností a dodávek – restaurování stropních výmaleb, které jsou specifikovány v odsouhlaseném změnovém listu ZL č. 1., který smluvní strany akceptují bez připomínek a považují jej nadále za dostatečný podklad pro provedení změny předmětu díla, a který je přílohou tohoto dodatku.

#### Odůvodnění:

Tato změna předmětu smlouvy oproti předmětu smlouvy specifikovaného smlouvou o dílo č. 4017H1220012 je zapříčiněná potřebou provedení změn stavby – restaurování stropních výmaleb - (kladná hodnota změny - vícepráce) vzniklých v důsledku nepředvídatelných okolností zjištěných při realizaci předmětu díla veřejné zakázky, přičemž tyto práce jsou nezbytné pro provedení ostatních prací. Podrobné zdůvodnění a specifikace těchto změn stavby je uvedeno ve změnovém listu ZL č. 1. Vznik víceprací nevyvolal nutnost prodloužení termínu.

### **b. Úprava ceny díla.**

Úprava znění čl. VI. smlouvy o dílo evid. č. 4017H1220012

Čl. VI. odst. 1. smlouvy o dílo se mění takto:

**Celková cena bez DPH činí (v Kč).....4,242.730,01 Kč**

**Celková cena včetně DPH činí (v Kč): ..... 5,133.703,31 Kč**  
**(slovy: pětmilónustotřicettřítisícsemsetřikorunčeských31/100)**

Čl. VI. odst. 1 smlouvy o dílo se **upravuje** takto:

Nad rámec základního výkazu výměr, jenž byl přílohou smlouvy o dílo, se provádějí práce viz. položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou dodatku č.1:

Tyto práce v celkové výši **421.750,- Kč** bez DPH se budou fakturovat samostatně a budou brány jako výsledná hodnota kladné hodnoty změny - vícepráce. Objednatel umožňuje dílčí fakturaci.

Detailní specifikace a zařídění změny jsou konkretizovány ve změnovém listu 1.

Dodatečné restaurátorské práce jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

Čl. VI. odst. 1. smlouvy o dílo se **upravuje** takto:

Zhotovení díla v odstavci 1. se navyšuje o **9,9 %**

tedy o částku bez DPH .....	<b>421 750,- Kč</b>
DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč) .....	<b>88 567,50 Kč</b>
Cena včetně DPH činí (v Kč): .....	<b>510 317,50 Kč</b>

(slovy: pětsetdesettisícčtyřistasedmnáctkorunčeských50/100)

Jedná se o práce viz. položkové rozpočty, které jsou nedílnou přílohou dodatku č. 1.

<b>Celková cena bez DPH činí (v Kč).....</b>	<b>4 664 480,10 Kč</b>
<b>DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč).....</b>	<b>979.540,82 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH činí (v Kč): .....</b>	<b>5 644.020,92 Kč</b>

(slovy: pět milionu šest set čtyřicet čtyř tisíc dvacet korunčeských92/100)

## **Článek V.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 4.1. Dodatek č. 1 ke smlouvě evid. č. 4017H1220012 je vyhotoven v jazyce českém, v třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 4.2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo evid. č. 4017H1220012 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel v zákonné lhůtě.
- 4.4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo evid. č. 4017H1220012 nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změny.
- 4.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly dříve, než jej podepsaly, že byl uzavřen svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.
- 4.6. Informace o ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově, dne

V Litomyšli, dne

.....  
[redacted]  
ředitel NPÚ ÚPS na Sychrově


za objednatele

.....  
za zhotovitele

# ZMĚNOVÝ LIST

<b>NPÚ - SZ Slatiňany – oprava vnitřních prostor 1.NP s restaurováním objektu Lesovna</b>			
reg.č.projektu:			<b>číslo ZL:</b>
smlouva:	NPÚ - SZ Slatiňany - oprava vnitřních prostor 1NP s restaurováním objektu Lesovna, ev. č. 4017H1120012 z 20.11.2022 ve znění dodatků		<b>ZL 01</b>
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Kmošek & Kmošek s.r.o., IČO:	10940260	
<b>název ZL:</b>	<b>Rozšíření restaurátorských prací - barokní výmalby stropů místnosti 0.03</b>		
<b>dotčené st. objekty:</b>	<b>Objekt Lesovna - místnost 0.03</b>		
<b>předmět změny:</b>			
<p>Nutnost provést nad rámec projektové dokumentaci (dále jen PD) větší rozsah restaurátorských zásahů na objektu Lesovna místnost 0.03 - stropní a náběhové části. Jedná se o unikátní barokní výzdobu stropů, které se obdobné kvalitě nenachází v celém areálu SZ Slatiňany. Rozšíření zásahů je nutné na základě výsledků restaurátorského průzkumu, ke kterému bude zpracován záměr restaurování. Předběžný restaurátorský průzkum nemohl zachytit bez destruktivních zásahů skutečný rozsah barokních výmalb části památky. Vícepráce vznikají zvýšením rozsahu výměr v položkách, které nejsou součástí nabídkového rozpočtu dle SOD.</p>			
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny:</b>			
<p>Při provádění samotných restaurátorských prací na obnově výmalb místnosti 0.03 byl zjištěn větší rozsah unikátních barokních výmalb než bylo předpokládáno v PD. Práce je nezbytné provést pro kompletní celého díla. Jedná se o rozšíření díla, bez kterého by nebylo možné dílo dokončit a uvést do provozu. Orgány památkové péče požadují realizaci této změny dle nově pořízené nálezkové situace a investor s ní souhlasí a požaduje ji.</p>			
<b>zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:</b>			
<p>Tento větší rozsah unikátních barokních výmalb nemohl být při zpracování PD zjištěn bez možnosti provést celoplošný destruktivní průzkum.</p>			
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>			
<p>Jedná se o částečné zvýšení rozsahu prováděných prací z titulu nálezkových situací. Práce jsou nutné provést pro dokončení restaurování; nálezkové situace se v tomto rozsahu nedaly předvídat a to v souladu ekv. § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické (již rozpracované restaurování - nutnost finalizace jedním restaurátorem) a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.</p>			
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>			
VZMR ekv. § 222 odst. 6.			
<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH		Kč
	21%DPH		Kč
	<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH	421 750,00	Kč
	21%DPH	88 567,50	Kč
	<b>celkem</b>	<b>510 317,50</b>	<b>Kč</b>
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>	bez DPH	421 750,00	Kč
	21%DPH	88 567,50	Kč
	<b>celkem</b>	<b>510 317,50</b>	<b>Kč</b>
<b>vliv na termín dokončení:</b>			
Nemá vliv.			
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>			
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.			
<b>vyjádření AD:</b>			
Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav celoplošným průzkumem a umožnil dokončit dílo a uvést do provozu. Se změnou souhlasí.			
<b>vyjádření TDI:</b>			
TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.			
<b>vyjádření objednatele:</b>			
Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu a dokončení díla. Bez realizace změny nebude možné akci realizovat v celém rozsahu. Objednatel souhlasí a požaduje realizaci změny.			
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>			
Změna vyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí a trvá na navrženém postupu a změně.			
<b>další vyjádření:</b>			
<b>přílohy:</b>	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet.		

příloha č.2	
příloha č.3	

za zhotovitele:		9.12.2022 Datum:
za AD:		9.12.2022 Datum:
za objednatele		9.12.2022 Datum:
za TDI:		9.12.2022 Datum:
ostatní:		

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb - vícepráce 01

Stavba:	TS-2022-004R01	NKP SZ Slatiňany
Zadavatel	Národní památkový ústav	IČO: 75032333
	Valdštejnské náměstí 162/3	DIČ: CZ75032333
	11800	Praha-Malá Strana
Projektant:	Projektový atelier pro architekturu a pozemní Bělehradská 199/70	IČO: 45308616 DIČ: CZ45308616
	12000	Praha- Vinohrady
Zhotovitel:	Kmošek & Kmošek, s.r.o. Na Lánech 15 57001	IČO: 10940260 DIČ: CZ10940260
		Litomyšl
Vypracoval:	[REDACTED]	
Rozpis ceny		Celkem
HSV		0,00
PSV		421 750,00
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
<b>Celkem</b>		<b>421 750,00</b>
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 0
Snížená DPH	% %	0,00 0
Základ pro základní DPH	21 %	421 750,00 0
Základní DPH	% %	88 567,50 0
Zaokrouhlení		0,00 0

<b>Cena celkem bez DPH</b>		<b>421 750,00 0</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>		<b>510 317,50 CZK</b>
v		13.12.2022
_____		dne _____
_____		_____
Za zhotovitele		Za objednatele

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
<b>Stavba</b>						
01 D.1.1	Restaurování vícepráce	0,00	421 750,00	88 567,50	510 317,50	
Celkem za stavbu		0,00	421 750,00	88 567,50	510 317,50	

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	
798	Restaurování					
798	Restaurování vícepráce	PSV			421 750,00	
Cena celkem					421 750,00	

## Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 798</b>		<b>Restaurování</b>				<b>421 750,00</b>
107	798.001	Odkryv a restaurování klenby (vč. lunet) - pozdně barokní malovaný dekor	m2	35,00000	12 050,00	421 750,00
<p>Položka zahrnuje odkryv na nejstarší pozdně barokní dekorativní malbu (strop, lunety, části náběhů klenby); fixaci a injektáž nesoudržných vrstev malby, vyrovnání odloupaných vrstev malby, konzervaci, restaurování, retuš a částečnou rekonstrukci (u chybějících částí); zpracování restaurátorského průzkumu, restaurátorského záměru a restaurátorské dokumentace včetně tištěných výstupů (2 paré).</p> <p>strop, klenba (koef, členitosti 1,2) : 40,55*1,2 <span style="float: right;">35,00000</span></p> <p>Mezisoučet <span style="float: right;">35,00000</span></p>						