



Smlouva o dílo

Střední odborná škola – Centrum odborné přípravy a Gymnázium, 190 00 Praha 9, Vysočany, Poděbradská 179/1

IČ: 14891212

se sídlem Poděbradská 179/1, 190 00 Praha 9, Vysočany

zastoupená Mgr. Josefem Ležalem, ředitelem

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné

a

RALISO s.r.o.

IČ: 24142417

DIČ: CZ24142417

se sídlem Na Křtině 631/1, Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 4

zastoupená Danielem Sokolem, jednatelem společnosti

(dále jen „Dodavatel“)

na straně druhé

(společně též jako „smluvní strany“)

tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Dodavatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní uvedené.

II. **Předmět smlouvy**

1. Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo dle čl. III. této Smlouvy za podmínek uvedených dále v této Smlouvě. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit Dodavateli jeho cenu dle čl. IV. této Smlouvy.

III. **Dílo**

1. Dílem se dle této Smlouvy rozumí havarijní rekonstrukce vnější části kanalizace objektu Českobrodská 32a s místem plnění veřejné zakázky Praha - Střední odborná škola – Centrum odborné přípravy a Gymnázium, 190 00, Praha 9, Vysočany, Poděbradská 179/1

dále jen („Dílo“).
2. Dodavatel se zavazuje k veškerým službám, výkonům, dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky a kvalitativně bezvadného Díla, které bude vyhovovat všem právním předpisům, zejm. stavebním.

IV. **Cena díla a jeho úhrada**

1. Cena Díla odpovídá součtu všech částek uvedených v tabulce Výpočet nabídkové ceny.
2. Cena Díla je stanovena jako cena maximální a pevná, za níž Dodavatel provede Dílo. Cena Díla se může změnit v případě, že při provádění Díla se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace, a to smluvními stranami sjednaným písemným dodatkem k této Smlouvě. V případě takovéto změny u prací, které jsou obsaženy v oceněných soupisech prací s výkazem výměr, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v těchto výkazech. V případě změny u prací, které nejsou v oceněných soupisech prací s výkazem výměr uvedeny, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran.
3. Cena Díla bude Objednatelem uhrazena na základě faktur vystavených Dodavatelem. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu za dílčí splnění Díla, a to nejvýše třikrát za dobu provádění Díla (zpravidla jedenkrát měsíčně). Takto vystavenou dílčí fakturou je Dodavatel oprávněn vyúčtovat pouze cenu takové části Díla, jejíž provedení bylo potvrzeno ze strany Objednatele písemně, popř. ve stavebním deníku. Datem zdanitelného plnění bude poslední den příslušného měsíce.
4. Dodavatel je vždy povinen vystavit Objednateli fakturu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od předání Díla Objednateli.
5. Faktura musí vždy jako přílohu obsahovat Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací.
6. Fakturu zašle Dodavatel doporučenou poštovní zásilkou k rukám ředitelky Objednatele. Splatnost faktury nastává třicátý (30.) den po jejím doručení Objednateli.

7. Vystavená faktura bude splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Pokud faktura tyto náležitosti splňovat nebude, je Objednatel oprávněn fakturu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od jejího doručení Dodavateli vrátit, aniž by nastala její splatnost. V případě vrácení faktury Objednatel zašle Dodavateli upravenou fakturu splňující veškeré náležitosti do pěti (5) pracovních dnů od obdržení vrácené faktury.
8. V případě požadavku Objednatele na provedení víceprací z důvodů jeho písemného výslovného požadavku, vyžadující dodatečné výkony, jiná provedení anebo jiné změny plnění Dodavatele v případě, kdy se budou smluvní strany domnívat, že Dodavateli z nich vzniknou vůči Objednateli další nároky na plnění nad rámec sjednané ceny Díla, budou tyto vícepráce provedeny pouze v souladu s dohodou smluvních stran o jejich rozsahu, ceně za jejich provedení a termínu dodání, která bude sjednána písemným dodatkem k této Smlouvě.

V.

Místo a termín provádění díla

1. Místem provádění Díla bude pozemek Střední odborná škola – Centrum odborné přípravy a Gymnázium, 190 00, Praha 9, Vysočany, Poděbradská 179/1 na adrese Českobrodská 32a.
2. Dodavatel je povinen převzít místo provádění Díla (staveniště) a zahájit provádění Díla do dvou (2) pracovních dnů od dne výzvy Objednatele k zahájení prací.
3. Dodavatel se zavazuje dokončit Dílo ve lhůtě nejpozději do 21. 12. 2022.
4. O připravenosti Díla k předání je Dodavatel povinen vyrozumět Objednatele ihned po dokončení Díla.

VI.

Práva a povinnosti Dodavatele

1. Dodavatel je povinen provádět Dílo odborně a v souladu s touto Smlouvou a právními předpisy, jakož i příslušnými normami ČSN.
2. Dodavatel je povinen při provádění Díla dodržovat zejm. ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci.
3. Do převzetí Díla Objednatel je Dodavatel povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Tím nesmí být dotčeno právo Objednatele kontrolovat provádění Díla, dodržování práva autorského nebo stavební dozor.
4. O průběhu provádění Díla povede Dodavatel stavební deník.
5. Dodavatel je oprávněn využít k provádění Díla jiné osoby (poddodavatele). Za činnost těchto osob však odpovídá Objednateli tak, jako by Dílo prováděl sám.
6. Dodavatel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti v rámci provádění Díla včetně úklidu staveniště. Dílo musí být při jeho dokončení čisté a připravené k užívání.

7. Zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných médií si po dobu provádění Díla zajišťuje a hradí Dodavatel.

VII.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytovat Dodavateli při provádění Díla nezbytnou součinnost.
2. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svého statutárního orgánu provádět průběžnou kontrolu provádění Díla ve stanovené kontrolní dny, popř. po předchozí domluvě s pověřeným zástupcem Dodavatele.
3. Objednatel je dále oprávněn určit osobu, která bude provádět stavební dozor.

VIII.

Předání díla

1. Dodavatel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Objednatel převezme dokončené Dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
2. O připravenosti Díla k předání vyrozumí Dodavatel Objednatele písemně, a to ihned po dokončení Díla, přičemž navrhne termín předání.
3. O předání a převzetí Díla bude smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat prohlášení Objednatele o převzetí a seznam případných vad a nedodělků.
4. Objednatel je povinen k předání Díla přizvat osobu vykonávající stavební dozor, případně také osobu vykonávající autorský dozor.
5. Dodavatel se zavazuje bez nároku na jakoukoliv dodatečnou či jinou úhradu nákladů s tím spojených odstranit všechny vady a nedodělky, které budou zjištěny při předání Díla, a to v termínech uvedených v protokolu o předání, nejpozději však do patnácti (15) pracovních dnů od sepsání protokolu. Pokud nebudou tyto vady nebo nedodělky odstraněny v dohodnutých termínech, má Objednatel právo zajistit jejich odstranění u jiného dodavatele – třetí osoby na náklad Dodavatele.
6. Dodavatel je povinen poskytnout Objednateli veškeré údaje a předat mu doklady související s prováděním Díla nutné k řádnému užívání a dále stavební deník.
7. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté stavební, konstrukční nebo dispoziční řešení Díla ani nezvyšují cenu Díla, a které nevystavují Dílo do rozporu s projektovou dokumentací či právními předpisy, nebudou smluvními stranami považovány za změnu podstaty Díla ani za vady Díla, pokud budou dohodnuty souhlasným zápisem ve stavebním deníku, podepsaném smluvními stranami či stavebním dozorem.

IX.

Ukončení smlouvy a sankční ujednání

1. Objednatel je oprávněn započítat splatnou smluvní pokutu na odměnu Dodavatele.
2. Opozdí-li se Objednatel s úhradou faktury vystavené Dodavatelem, je povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X.

Záruka za jakost díla

1. Dodavatel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla. Záruční doba se sjednává v délce třicet šest (36) měsíců a začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí Díla, popř. po odstranění všech vad a nedodělků.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady Díla po dobu trvání záruční doby. Reklamace musí mít písemnou formu. O každé reklamaci bude Dodavatelem sepsán reklamační protokol obsahující odkaz na reklamovanou vadu, dobu nahlášení vady a návrh způsobu odstranění vady, záznam o provedené opravě či výměně věci a potvrzení Objednatele o provedení opravy či výměny.
3. Dodavatel se zavazuje k tomu, že odstraňování vad reklamovaných Objednatelem v záruční době bude zahájeno nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nahlášení vady, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do dvou (2) týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení této lhůty je Objednatel oprávněn vadu nechat odstranit třetí osobou na náklady Dodavatele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se ve všech věcech Smlouvou neupravených řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), jakož i dalšími právními předpisy České republiky v jejich platném a účinném znění.
2. Jakékoliv změny této Smlouvy budou prováděny ve formě písemného číslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Nelze však sjednat dodatek, kterým by se měnila cena Díla beze změny jeho rozsahu nebo která by vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění Dodavatele.
3. V případě, že se kterékoliv ustanovení této Smlouvy stane neplatným, neúčinným či nevykonatelným, nebude mít tento stav vliv na platnost, účinnost či vykonatelnost ostatních ustanovení. Takové ustanovení bude smluvními stranami nahrazeno ustanovením novým, které bude svým smyslem neplatnému, neúčinnému či nevykonatelnému ustanovení co nejbližší.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva (včetně případných dodatků) byla zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve

smyslu ustanovení § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Zveřejnění zajistí Objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy. Tímto zveřejněním nabývá Smlouva účinnosti.

5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly, že je výsledkem jejich pravé a svobodné vůle, a že Smlouvu neuzavřely v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Oceněné soupisy prací s výkazem výměr

V Praze, dne 18. 11.2022

Objednatel:

Dodavatel:

**Střední odborná škola –
Centrum odborné přípravy a Gymnázium,
Poděbradská 179/1, 190 00 Praha 9
Mgr. Josef Ležal
Ředitel**

**RALISO s.r.o.
Na Křtině 631/1, Újezd u Průhonic,
149 00 Praha 4
Daniel Sokol
Jednatel společnosti**

Výpočet nabídkové ceny
na veřejnou zakázku malého rozsahu

A. Údaje o zakázce a zadavateli:

Název zakázky	Havarijní rekonstrukce vnější kanalizace v objektu Českokobrodská 32a
Název zadavatele:	Střední odborná škola – Centrum odborné přípravy a Gymnázium, 190 00 Praha 9, Vysočany, Poděbradská 179/1
IČ zadavatele:	14891212
Sídlo zadavatele:	Poděbradská 179/1, 190 00 Praha 9, Vysočany
Osoby oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Josef Ležal, ředitel
Telefon:	+420 266 039 035
E-mail:	lezal@copth.cz

B. Údaje o uchazeči

Obchodní firma nebo jméno a příjmení	RALISO s.r.o.
Sídlo uchazeče	Praha-Újezd, Újezd, Na Křtině 631/1
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo, daňové identifikační číslo	24142417, CZ24142417
Oprávněná osoba	Daniel Sokol
Telefon	+420 776 773 490
E-mail	dan.sokol@raliso.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Daniel Sokol
Telefon	+420 776 773 490
E-mail	dan.sokol@raliso.cz

C. Údaje o ceně

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Celková cena	1 875 547,84 Kč	393 865,05 Kč	2 269 412,89 Kč

V Praze dne 18. 11. 2022

.....
Daniel Sokol

