

Smlouva o dílo

ev. č. 1771/2022/SS

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 00237051, daňové i. č. CZ00237051, zastoupené Ing. Tomášem Martincem Ph.D., starostou, dále jen „objednatel“
- 1.2. **EURO CERT CZ, a.s.**, se sídlem Lidická 2370, 252 63 Roztoky identifikační/rodné číslo 26699117, daňové i. č. CZ26699117 bankovní spojení Komerční banka, a.s., číslo účtu 51-2281630277/0100, zastoupen Ing. Dagmarou Pastyříkovou, členkou představenstva společnost zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl 8, vložka 7669 dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje pro objednatele provést dílo: **Provedení a následné zajištění certifikace systému hospodaření s energií podle normy ČSN EN ISO 50001 pro město Mělník a jím ovládané organizace** (dále souhrnně označováno jako „**dílo**“). Město Mělník zahrnuje do systému managementu hospodaření s energií objekty, které má ve svém majetku, nebo objekty, jež spravuje prostřednictvím jím ovládaných organizací.

Seznam objektů (s hodnotou roční spotřeby energie) určených pro certifikaci systému hospodaření s energií podle normy ČSN EN ISO 50001 je uveden v příloze č. 1.

Účelem certifikace zavedeného systému je trvalé zlepšování hospodaření s energií, směřující ke snižování spotřeb energie a zvyšování energetické účinnosti.

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zajištění certifikace systému hospodaření s energií podle ČSN EN ISO 50001 pro město Mělník a jím ovládané organizace“. Nabídka zhotovitele je uvedena v příloze č.2.

- 2.2. Dílem se rozumí zejména:

- a) provedení certifikačního auditu systému energetického managementu dle ČSN EN ISO 50001, kterým zhotovitel ověří funkčnost zavedeného systému managementu hospodaření s energií. Výstupem certifikačního auditu bude Zpráva o posouzení systému managementu a rozhodnutí o udělení certifikátu.
- b) provedení certifikace systému managementu hospodaření s energií dle ČSN EN ISO 50001, kdy zhotovitel udělí certifikát objednateli na základě certifikačního auditu, po zapracování případných připomínek. Platnost certifikátu je 3 roky. Účelem uděleného certifikátu je doložení splnění povinnosti stanovené zákonem o hospodaření energií při kontrole správním orgánem, kterým je Státní energetická inspekce.

- c) provedení I. dozorového auditu systému managementu hospodaření s energií dle ČSN EN ISO 50001, kterým zhotovitel zajistí povinný pravidelný roční dozor nad certifikovaným systémem. Výstupem dozorového auditu bude Zpráva o posouzení systému managementu s hodnocením systému managementu a případným doporučením.
 - d) provedení II. dozorového auditu systému managementu hospodaření s energií dle ČSN EN ISO 50001, kterým dodavatel zajistí povinný pravidelný roční dozor nad certifikovaným systémem. Výstupem dozorového auditu bude Zpráva o posouzení systému managementu s hodnocením systému managementu a případným doporučením.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí poskytnout objednateli dílo uvedené v bodech 2.1. a 2.2. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje dílo dodat v souladu s touto smlouvou, se zadávacími podmínkami, přijatou nabídkou zhotovitele, předanými podklady, požadovanými výstupy, právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že si je vědom toho, že dílo musí být dodáno podle požadavků normy ČSN EN ISO 50001.
- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Čas a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli předmět plnění dle této smlouvy dle následujícího harmonogramu, nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem písemně jinak. Zhotovitel se zavazuje:
- a) provést certifikační audit dle bodu 2.2. písm. a) a písm. b) této smlouvy v termínu do 30. 6. 2023.
 - b) provést I. dozorový audit dle bodu 2.2. písm. c) této smlouvy v termínu do 12-ti měsíců od ukončení certifikačního auditu v bodu 3.1. písm. a).
 - c) provést II. dozorový audit dle článku 2.2. písm. d) této smlouvy v termínu do 12-ti měsíců od ukončení I. dozorového auditu v bodu 3.1. písm. b).
- 3.2. Zhotovitel předá jednotlivé části díla oprávněné osobě objednatele, a to na základě písemného předávacího protokolu, v místě sídla objednatele po předchozí domluvě. V předávacím protokole bude jednoznačně specifikováno, které části díla objednatel přebírá a dále zde bude uvedena specifikace případných nedodělků včetně způsobu a termínů pro jejich odstranění. Předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s jednotlivými částmi díla všechny doklady a jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo je vyžadován právním předpisem.
- 3.3. Dílo bude prováděno v místě: město Mělník, nám. Míru 1, 276 01 Mělník.

4. Cena díla

- 4.1. Celková cena za dílo je sjednána smluvními stranami na základě nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky takto:

Dle bodu 2.2. písm. a) a b)	
-----------------------------	--

Provedení certifikačního auditu a certifikace Cena bez DPH Cena vč. DPH	72 500,00 Kč 87 725,00 Kč
Dle bodu 2.2. písm. c) Provedení I. dozorového auditu Cena bez DPH Cena vč. DPH	43 600,00 Kč 52 756,00 Kč
Dle bodu 2.2. písm. d) Provedení II. dozorového auditu Cena bez DPH Cena vč. DPH	43 600,00 Kč 52 756,00] Kč
Cena celkem bez DPH	159 700,00 Kč
výše DPH 21 %	33 537,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	193 237,00 Kč

- 4.2. Celková cena díla je sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti této smlouvy. Zhotovitel díla prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Celková cena díla u jednotlivých částí obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nezbytné k řádné a včasné realizaci díla. Tato cena obsahuje předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů. Pro všechny potřebné věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny.
- 4.3. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.

5. Platební podmínky

- 5.1. Úhrada ceny díla proběhne vždy za dílčí plnění dle specifikace uvedené v článku 2 této smlouvy. Bude prováděna po protokolárním převzetí bezvadného dílčího plnění objednatelem na základě faktury vystavené zhotovitelem, takto:
- První splátka ve výši 72 500,00 Kč bez DPH, tj. 87 725,00 vč. DPH, bude uhrazena po poskytnutí části předmětu plnění dle čl. 2 bod 2. písm. a) a písm. b) této smlouvy.
 - Druhá splátka ve výši 43 600,00 Kč bez DPH, tj. 52 756,00 vč. DPH, bude uhrazena po poskytnutí části předmětu plnění dle čl. 2 bod 2. písm. c) této smlouvy.
 - Třetí splátka ve výši 43 600,00 Kč bez DPH, tj. 52 756,00 vč. DPH, bude uhrazena po poskytnutí části předmětu plnění dle čl. 2 bod 2. písm. d) této smlouvy.
- 5.2. Cena díla je splatná po dokončení díla, a to ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacená formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.
- 5.3. Faktury musí být doručeny objednateli do 15-ti dnů po protokolárním předání a převzetí dílčí části díla (v případě dílčího plnění) nebo po protokolárním předání celého díla. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu stanoveného zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a budou obsahovat číslo smlouvy objednatele.
- 5.4. Zhotovitel předloží fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být příloha – oboustranně podepsaný zápis o předání a převzetí díla (dílčí části díla), za kterou je fakturováno, na adresu

objednatele. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti dle předchozího bodu, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury.

- 5.5. Faktura je považována za doručenou převzetím faktury na podatelně objednatele.
- 5.6. Faktura se považuje za uhrazenou dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

6. Způsob převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel předmět díla předá v termínech dle čl. 3.1 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.
- 6.2. Objednatel není povinen k převzetí díla, pokud toto obsahuje v okamžiku převzetí jakékoliv zjevné vady či nedodělky.

7. Jakost díla

- 7.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých materiálů, systémů a zařízení a v souladu s obecně platnými a závaznými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (zejména certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy atd.).
- 7.3. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 7.4. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 7.2 této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně uvedené v článku 4.1 této smlouvy.

8. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

- 8.1. Na výše uvedený předmět díla dle článku 2 poskytuje zhotovitel záruku po dobu 24 měsíců od data předání poslední dílčí části díla dle předávacího protokolu.
- 8.2. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatel v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 8.3. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů poté, kdy vadu zjistil.
- 8.4. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však 10 dní od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zaslané faxem se má za doručené dnem a hodinou odeslání faxové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.

- 8.5. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 8.4 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, které byly s odstraněním vady zajišťovaným objednatelem spojeny, a to do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 8.6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle této smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze pro vady díla, jejichž oprava nebo výměna bude delší než 5 kalendářních dnů.
- 8.7. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 8.8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamace, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Smluvní sankce

- 9.1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla nebo s odstraněním vady díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,15% denně z celkové ceny díla za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,3% denně z celkové ceny díla za každý další započatý den prodlení.
- 9.2. Započtení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazků z této smlouvy, není přípustné. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením faktury.
- 9.3. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nijak nezavazuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou. Účastníci této smlouvy dále výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku a sjednávají, že ujednáním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není nijak dotčeno právo účastníka na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

10. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 10.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Mělník číslo 748/2022/R ze dne 28. 11. 2022.
- 10.2. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému uveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 10.3. Zhotovitel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude uveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek

podle zákona o registru smluv. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.

- 10.4. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo uveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.5. Objednatel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím podpisu oběma účastníky, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této smlouvy.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost objednatele dle článku 10.5 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost objednatele dle článku 10.5 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se zhotovitel uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv sám, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti objednatele dle článku 10.5 zhotovitel dozvěděl, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
- 11.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 11.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 11.4. Účastníci se dohodli na tom, že místně příslušným soudem je soud příslušný dle sídla objednatele. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.
- 11.5. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
- 11.6. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 11.7. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků. Účastník, který podal návrh na změnu této smlouvy nebo její části je tímto svým návrhem vázán po dobu 15 kalendářních dnů ode dne doručení návrhu druhému účastníku.

- 11.8. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 11.9. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A, a je podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.

12. Oprávněné osoby

- 12.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v technických, fakturačních a ostatních záležitostech souvisejících s plněním díla. Oprávněnou osobou objednatele je:

Ing. Kateřina Mynaříková, energetický manažer města Mělník



- 12.2. Oprávněnou osobou zhotovitele je:

Jméno, příjmení: Eva Čondlová, business manager



13. Přílohy

- 13.1. Příloha č. 1: Seznam objektů (s hodnotou roční spotřeby energie) určených pro certifikaci systému hospodaření s energií podle normy ČSN EN ISO 50001.
- 13.2. Příloha č. 2: Nabídka zhotovitele ze dne 16. 11. 2022

V Mělníku, viz datum el. podpisu

V Roztokách, viz datum el. podpisu

Ing. Tomáš Martinec, Ph.D.
starosta města Mělník

Ing. Dagmar Pastyříková
člen představenstva EURO CERT CZ, a.s.

Příloha č. 1: Seznam objektů (s hodnotou roční spotřeby energie) určených pro certifikaci systému hospodaření s energií podle normy ČSN EN ISO 50001.

Přehled objektů			Spotřeba energie (MWh)	
Číslo	Název	Adresa / jiná identifikace	rok 2021	
25	Centrum seniorů - Ludmila	Fügenerova 3523	1 466,4	S E U
51	Krematorium	Na Ráji 104	1 259,5	
1	Soustava veřejného osvětlení	celé správní území města Mělník	1 024,1	
24	ZŠ J. Matiegky	Pražská 2817	795,4	
26	Centrum seniorů - Penzion	Fügenerova 3343	772,2	
39	Dům služeb	náměstí Karla IV. 3359	731,5	
2	Městský úřad Mělník (včetně infocentra)	náměstí Míru 51/18	651,7	
22	ZŠ Jungmannovy Sady	Tyršova 93 a 94	608,6	
43	Zimní stadion	Klášteří 647	564,7	
23	ZŠ J. Seiferta	Jaroslava Seiferta 148	559,6	
3	Radnice	náměstí Míru 1	432,8	
36	Masarykův kulturní dům	U Sadů 323	308,1	
19	ZŠ se speciálními třídami	Jaroslava Seiferta 179	257,8	
52	Bytový dům	K Učilišti 2653	257,8	
54	Bytový dům	K Učilišti 2663	257,7	
53	Kanceláře, obchody, služby	náměstí Míru 30/16	235,8	
41, 42	Krytý plavecký bazén, Letní koupaliště	Řípská 648, 649	223,4	
7	Školní jídelna	Fügenerova 3524	220,2	
20	ZŠ Pšovka - 2. stupeň	Blahoslavova 2461	212,3	
33, 34	Azylový dům	Na Malém Spořilově 819, 820	203,2	
18	ZŠ Pšovka - 1. stupeň a školní jídelna	Panešova 1033	190,9	
15	MŠ Čtyřlístek	Pod Vrchem 2995	181,4	
17	ZŠ Cukrovarská	Cukrovarská 2068	170,1	
21	ZŠ Mlázice	Českolipská 1386	165,3	
14	MŠ Pohádka	Slovany 2966	158,8	
31	Technické služby	Plavební 735	158,5	
13	MŠ Motýlek	Nemocniční 107	147,2	
27	Dům s pečovatelskou službou	17. listopadu 246/14	144,7	
32	Azylový dům pro matky s dětmi	Dukelská 2668	141,3	
56	DPS	Sokolská 3628	135,4	
55	Administrativní budova, obchody a služby	Rohelova 2596	135,3	
38	Městská policie	Husova 31 a 32	127,3	
30	Dům s pečovatelskou službou	Sokolská 1060/20	126,3	
6	Školní jídelna	Pražská 2817	125,6	
35	AN - provozní budova	Bezručova 3582	113,0	
49	DDM Mělník	sady Na Polabí 2854	110,5	
40	Hala Bios	Řípská 3378	85,7	
5	ZUŠ Mělník	Palackého 122	81,1	
12	MŠ Zvoneček	Dukelská 2598	80,4	
37	ZUŠ Mělník, odloučené pracoviště	Husova 40 a 41	76,5	
10	MŠ Čtyřlístek, odloučené pracoviště	Tyršova 75	74,1	
16	MŠ Mlázice	V Zátíší 2948	69,2	
28	Dům s pečovatelskou službou	Sokolská 1058/16	58,5	
9	MŠ Motýlek, odloučené pracoviště	Wolkerova 2589	54,4	
8	MŠ Zvoneček, odloučené pracoviště	Kokořínská 1616	49,9	
57	obchody a služby	Sportovní 3407	38,2	
4	ZUŠ Mělník, odloučené pracoviště	Na Vyhliďce 123	36,0	
11	MŠ Sportovní	Sportovní 2940	30,8	
29	Dům s pečovatelskou službou	Sokolská 1059/18	27,9	
58	Pražská brána - Galerie ve věži	5. května 0	22,6	
59	hřbitov	Pražská 414	20,0	
44	PZ Mlázice	Českolipská 3517	16,3	
60	Centrum dopravní výchovy	Karolíny Světlé 595	15,6	
45	PZ a RC Chloumek	Trojická 2803	15,5	
47	PZ Blata	Požární 2527	11,4	
48	Služebna Městská policie + skautský oddíl	Slovany 3894	10,3	
63	Administrativní budova, obchody a služby	Českolipská 1112/21	9,7	
62	sběrný dvůr	Stará 2373	9,1	
61	sběrný dvůr	Karolíny Světlé	7,8	
50	Protipovodňové zařízení Pšovka	bez č.p.	5,8	
46	PZ Věhlovice	Věhlovská 3345	3,0	
65	Bytový dům + prodejny	5. května 11	2,1	
67	čerpací stanice - protipovodňové opatření	Nůšařská	0,3	
71	Bytový dům	Kpt. Jaroše 270	0,2	
64	Bytový dům + prodejny	náměstí Míru 29	0,1	
66	Bytový dům + prodejny	Svatováclavská 13	0,1	
68	Bytový dům	Kněžny Emmy 133	0,043	
69	OM elektrárna pro hřiště	Vodárenská	0,030	
70	Kryt CO	Veslařská 3430	0,005	
72	hřbitov	Na Ráji 6046	0,0	
73	Nebytový dům	Tyršova 3270	0,0	
74	budova KVV5 - určeno k demolici	Nová 3422	0,0	
75	PHM - benzin + nafta	bez č.p.	642,0	
celkem			14 929,13	MWh

Pozn.: Poměr spotřeby pohonných hmot nepřesáhl hranici 20 %, spotřeba není hodnocena jako významná = nebude zahrnuto do SEU.

Seznam objektů zařazených do SEU včetně odpovědných osob

Přehled objektů			Spotřeba energie (MWh)		Odpovědné osoby EnMS		
Číslo	Název	Adresa / jiná identifikace	rok 2021		Pvo - představitel vedení	EMo - energetický manažer	PP - provozní pracovník
25	Centrum seniorů - Ludmila	Fügnerova 3523	1 466,4	S E U	PhDr. Drahomíra Pavlíková		
51	Krematorium	Na Ráji 104	1 259,5		ředitel organizace		
1	Soustava veřejného osvětlení	celé správní území města Mělník	1 024,1		Ing. Miroslav Klučkovič		
24	ZŠ J. Matiegky	Pražská 2817	795,4		Mgr. Bc. Vladimír Škuta		
26	Centrum seniorů - Penzion	Fügnerova 3343	772,2		PhDr. Drahomíra Pavlíková		
39	Dům služeb	náměstí Karla IV. 3359	731,5		Ing. Jan Gabriel		
2	Městský úřad Mělník (včetně infocentra)	náměstí Míru 51/18	651,7		Ing. Jan Gabriel		
22	ZŠ Jungmannovy Sady	Tyršova 93 a 94	608,6		PaedDr. Dalibor Ullrych		
43	Zimní stadion	Kláštevní 647	564,7		Ing. Jan Gabriel		
23	ZŠ J. Seiferta	Jaroslava Seiferta 148	559,6		Mgr. Michaela Vacková		
3	Radnice	náměstí Míru 1	432,8		Ing. Jan Gabriel		
36	Masarykův kulturní dům	U Sadů 323	308,1		Ing. Radka Kareisová		
19	ZŠ se speciálními třídami	Jaroslava Seiferta 179	257,8		MgA. Kateřina Laloušková		
52	Bytový dům	K Učilišti 2653	257,8		Ing. Jan Gabriel		
54	Bytový dům	K Učilišti 2663	257,7		Ing. Jan Gabriel		
53	Kanceláře, obchody, služby	náměstí Míru 30/16	235,8		Ing. Jan Gabriel		
41, 42	Krytý plavecký bazén, Letní koupaliště	Řípská 648, 649	223,4		Ing. Jan Gabriel		
7	Školní jídelna	Fügnerova 3524	220,2		Kateřina Dietlová		
20	ZŠ Pšovka - 2. stupeň	Blahoslavova 2461	212,3		Mgr. Martin Kružica		
33, 34	Azylový dům	Na Malém Spořilově 819, 820	203,2		Ing. Jan Gabriel		
18	ZŠ Pšovka - 1. stupeň a školní jídelna	Panešova 1033	190,9		Mgr. Martin Kružica		
15	MŠ Čtyřlístek	Pod Vrchem 2995	181,4		Bc. Šárka Škrabalová		
17	ZŠ Cukrovarská	Cukrovarská 2068	170,1		Mgr. Bc. Vladimír Škuta		
21	ZŠ Mlázice	Českolipská 1386	165,3		Mgr. Petra Hrušková		
14	MŠ Pohádka	Slovany 2966	158,8		Mgr. et Bc. Klára Helemiková		

Seznam organizací města Mělník zahrnutých do systému energetického managementu

poř. č.	název	IČ	ulice	č. p.	město	PSČ
1	Město Mělník	00237051	náměstí Míru	1	Mělník	27601
2	Mateřská škola Zvoneček, Mělník, příspěvková organizace	75033500	Dukelská	2598	Mělník	27601
3	Mateřská škola Motýlek, Mělník, příspěvková organizace	75033518	Nemocniční	107	Mělník	27601
4	Základní škola Mělník, Jaroslava Seiferta 148, příspěvková organizace	47011327	Jaroslava Seiferta	148	Mělník	27601
5	Základní škola se speciálními třídami Mělník, příspěvková organizace	47011297	Jaroslava Seiferta	179	Mělník	27601
6	Základní umělecká škola Mělník, příspěvková organizace	47011301	Palackého	122	Mělník	27601
7	Základní škola Jindřicha Matiegky Mělník, příspěvková organizace	47011343	Pražská	2817	Mělník	27601
8	Základní škola Mělník – Pšovka, příspěvková organizace	47011351	Blahoslavova	2461	Mělník	27601
9	Mateřská škola Čtyřlístek, Mělník, Příspěvková organizace	75033470	Pod Vrchem	2995	Mělník	27601
10	Školní jídelna Mělník, příspěvková organizace	75033534	Pražská	2817	Mělník	27601
11	Základní škola Jungmannovy sady Mělník, příspěvková organizace	47011319	Tyršova	93	Mělník	27601
12	Technické služby města Mělníka, příspěvková organizace	00066451	Plavební	735	Mělník	27601
13	Mělnické kulturní centrum, o.p.s.	24210137	U Sadů	323	Mělník	27601
14	Základní škola Mělník - Mlázice, příspěvková organizace	47011335	Českolipská	1386	Mělník	27601
15	Mateřská škola Pohádka, Mělník, příspěvková organizace	75033488	Slovany	2966	Mělník	27601
16	Mateřská škola Mělník, V Zátiší 2948, příspěvková organizace	75033496	V Zátiší	2948	Mělník	27601
17	Centrum seniorů Mělník, příspěvková organizace	70824282	Fügnerova	3523	Mělník	27601

PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

Prohlášení účastníka zadávacího řízení zadávaného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“).

název veřejné zakázky:

Provedení a následné zajištění certifikace systému hospodaření s energií podle normy ČSN EN ISO 50001 pro město Mělník a jím ovládané organizace

Základní identifikační údaje zadavatele	
Název veřejného zadavatele:	Město Mělník
Stát, okres, obec:	CZ, 0206 Mělník, Mělník
Ulice, číslo popisné, PSČ:	náměstí Míru 1, 276 01
IČ:	00237051
DIČ:	CZ237051
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Ing. Tomáš Martinec, Ph.D., starosta města

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA	
název fyzické nebo právnické osoby:	EURO CERT CZ, a.s.
sídlo:	Lidická 2370, 252 63 Roztoky
IČO/DIČ:	26699117 / CZ26699117
kontaktní osoba:	Eva Čondlová
telefonní spojení/ e-mailová adresa:	
účastník využívá poddodavatele:	NE
- pokud ano, účastník vyplní identifikační údaje poddodavatele vč. názvu, sídla, IČ, části plnění a % podílu na realizaci	--

2) NABÍDKOVÁ CENA	
Nabídková cena v Kč bez DPH	159.700,-
samostatně DPH	33.537,-
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM v Kč včetně DPH	193.237,-

3) PROHLÁŠENÍ K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Dodavatel čestně prohlašuje, že

- a) plně akceptuje zadávací podmínky veřejné zakázky, a to včetně případných vysvětlení, změn nebo doplnění zadávací dokumentace, a nemá k nim žádné výhrady nebo požadavky na upřesnění;
- b) potvrzuje, že se seznámil se všemi dokumenty obsahujícími zadávací podmínky, a to i v jejich vzájemné souvislosti, shledal je srozumitelné a dostačující pro zpracování nabídky a následné plnění veřejné zakázky;
- c) potvrzuje, že řádně prostudoval všechny podmínky soutěže, případné nejasnosti si vyjasnil s příslušnými zástupci zadavatele. Bezvýhradně přijímá požadovaný rozsah prací a dodávek, jakož i ostatní podmínky zadavatele a tyto zohlednil v nabídkové ceně a v nabídce.

4) PROHLÁŠENÍ KE SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉMU ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že

- a) zajistí legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů,
- b) zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR,
- c) je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v rozsahu smluvních pokut i jejich výše, délky záruční doby, splatnosti faktur. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše, délka záruční doby a splatnost faktur shodné jako v této smlouvě. Prodávající je povinen na žádost kupujícího předložit kupujícímu smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem,
- d) s ohledem na ochranu životního prostředí, se zavazují k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- e) se v rámci svých vnitřních procesů zavazuje k podpoře firemní kultury založené na motivaci pracovníků k zavádění inovativních prvků, procesů či technologií. Inovací se rozumí uvedení nových nebo podstatně zdokonalených výrobků na trh, uplatňování nového nebo podstatně zdokonaleného způsobu výroby nebo poskytování služeb souvisejících s předmětem veřejné zakázky.

5) PROHLÁŠENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel čestně prohlašuje, že je způsobilý k plnění veřejné zakázky neboť

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, dodavatel čestně prohlašuje, že podmínku dle první věty splňuje jak tato právnická osoba, tak i každý člen jejího statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, dodavatel dále čestně prohlašuje, že podmínku dle první věty splňuje jak tato právnická osoba, tak i každý

člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

6) PROHLÁŠENÍ K PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel čestně prohlašuje, že je profesně způsobilý k plnění veřejné zakázky, neboť:

- a) je zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 7669
- b) má oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci k předmětu podnikání Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona;
- c) vlastní doklad o oprávnění k provádění certifikace systému hospodaření s energií podle ČSN EN ISO 50001 vydaný nezávislou certifikační autoritou, který v kopii předkládá v nabídce.

7) PROHLÁŠENÍ K TECHNICKÉ KVALIFIKACI

Dodavatel čestně prohlašuje, že splňuje podmínky technické kvalifikace, v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci.

Za účelem prokázání technické kvalifikace Dodavatel předkládá formou čestného prohlášení seznam 3 významných služeb obdobného charakteru na provedení certifikace dle ISO 50001, přičemž alespoň jedna z těchto zakázek musela být zrealizována pro územní samosprávný celek. Hodnota každé z těchto zakázek musí být alespoň 100 000 Kč bez DPH. Doložený seznam služeb je za poslední 3 roky.

Referenční zakázka č. 1	
Objednatel	Město Tábor
IČO	00253014
Kontaktní osoba objednatele – jméno, funkce, telefon a e-mail (pro ověření reference)	
Cena v Kč bez DPH	133.000,-
Doba poskytnutí	Certifikace platná od 9/2021 do současnosti, auditů proběhly v termínech: 8-9/2021; 9/2022
Název akce	Provedení certifikace systému managementu hospodaření s energií dle ČSN EN ISO 50001:2019
Stručný popis předmětu zakázky	Provádění certifikačních a dozorových auditů dle ČSN EN ISO 50001:2019

Referenční zakázka č. 2	
Objednatel	Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.
IČO	49789228
Kontaktní osoba objednatele – jméno, funkce, telefon a e-mail (pro ověření reference)	
Cena v Kč bez DPH	Více než 100.000,-
Doba poskytnutí	Certifikace platná od 7/2020 do současnosti, audity proběhly v termínech: 6-7/2020, 6/2021 a 6-7/2022
Název akce	Certifikace ISO 50001
Stručný popis předmětu zakázky	Provádění certifikačních a dozorových auditů dle ČSN EN ISO 50001:2019
Referenční zakázka č. 3	
Objednatel	Raiffeisen – Leasing, s.r.o.
IČO	61467863
Kontaktní osoba objednatele – jméno, funkce, telefon a e-mail (pro ověření reference)	
Cena v Kč bez DPH	Více než 100.000,-
Doba poskytnutí	Certifikace platná od 5/2020 do současnosti, audity proběhly v termínech: 5/2020, 6/2021 a 5/2022
Název akce	Certifikace ISO 50001
Stručný popis předmětu zakázky	Provádění certifikačních a dozorových auditů dle ČSN EN ISO 50001:2019

Seznam techniků	
Dodavatel v nabídce předloží seznam minimálně tří zaměstnanců dodavatele, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. - o Alespoň jeden člen týmu musí mít praxi minimálně 5 let v oblasti auditorské činnosti dle ISO 50001. - o Zbylí členové týmu (alespoň 2) musejí mít praxi minimálně 3 roky v oblasti auditorské činnosti. - o Praxi členů týmu prokazuje dodavatel předložením profesního životopisu příslušných osob. V případě prokazování kvalifikace čestným prohlášením musí být profesní životopis osob také součástí nabídky. Přílohou nabídky jsou profesní životopisy všech členů týmu.	
Jméno technika č. 1	
Jméno technika č. 2	
Jméno technika č. 3	

8) PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY	
Prokazuje dodavatel část kvalifikace prostřednictvím jiné osoby?	NE <i>(Pozn. Pokud dodavatel uvede variantu „NE“, již</i>

	v tomto bodě nevyplňuje žádné další informace)
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE JINÉ OSOBY:	
název fyzické nebo právnické osoby:	--
sídlo:	--
IČO/DIČ:	--
kontaktní osoba:	--
telefonní spojení/ e-mailová adresa:	--
část kvalifikace prokazovaná prostřednictvím jiné osoby: --	
Pokud dodavatel prokazuje část kvalifikace prostřednictvím jiné osoby / jiných osob, čestně prohlašuje, že je schopen v souladu se zadávací dokumentací předložit a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou, b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, c) doklady o splnění základní způsobilosti podle zadávací dokumentace jinou osobou a d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek podle písm. d) odstavce předchozího je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle zadávací dokumentace vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) odstavce předchozího obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat dodávky či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Na základě výzvy zadavatele jsem připraven předmětné doklady předložit ve stanovené lhůtě.	

9) PROHLÁŠENÍ K MEZINÁRODNÍM SANKCÍM

Dodavatel čestně prohlašuje,

- (a) není *Sankcionovanou osobou*; nebo
- (b) neporušuje jakékoli *Sankce*;

příčemž pro výše uvedené pojmy kurzívou platí následující definice:

Sankcionovaná osoba“ znamená jakákoli osoba nebo subjekt (aby se předešlo pochybnostem, pojem subjekt zahrnuje, ale není omezen na jakoukoli vládu, skupinu nebo teroristickou organizaci), který je určeným cílem nebo který je jinak předmětem sankcí (včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí nebo která je jinak předmětem sankcí).

„**Sankce**“ znamenají zákony, předpisy, obchodní embarga nebo jiná omezující opatření týkající se hospodářských nebo finančních sankcí (zejména, ale nikoli výlučně, opatření týkající se financování

terorismu) přijatá, spravovaná, prováděná a/nebo vynucená čas od času některým z následujících způsobů:

- (a) Organizací spojených národů a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Organizací spojených národů k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření;
- (b) Evropskou unií a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Evropskou unií k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření; a
- (c) vláda Spojených států amerických a jakékoli její ministerstvo, divize, agentura nebo kancelář, včetně Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstva zahraničí USA a/nebo ministerstvo obchodu USA.

Střet zájmů

Dodavatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář¹ uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a dále prohlašuje, že takovou obchodní společností není ani žádný z jeho poddodavatelů, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazuje kvalifikaci. Dodavatel je si vědom, že v případě nepravdivosti uvedeného prohlášení bude za zadávacího řízení vyloučen.

Za dodavatele EURO CERT CZ, a.s.

V Rostokách, dne 16.11.2022

EURO CERT CZ, a.s.

Lidická 2370

252 63 ROZTOKY

DIČ: CZ26699117

Ing. Dagmar Pastyříková

člen představenstva

¹ člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády