



Město Litoměřice

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
IČO: 00263958 DIČ: CZ00263958
zastoupené starostou Ing. Radkem Löwy
na základě pověření k podepisování nájemních smluv
vedoucí odboru OSNMM Mgr. Václav Härting

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

Jana Jarošová

IČO: 44206895
se sídlem Novobranská 82/13, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice

na straně druhé jako *nájemce*

(dále jen smluvní strany)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1901 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dodatek ke smlouvě o nájmu pozemku.

**DODATEK č. 4
nájemní smlouvy ze dne 21.12.2018**

I.

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 21.12.2018 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je zastřešená část pozemku o výměře 22,80 m², která se nachází na pozemku parc. č. 126 v k. ú. Litoměřice v areálu městské tržnice v ulici 5. května v obci Litoměřice. Předmět nájmu je nájemcem užíván za účelem prodeje zahrádkářských potřeb.

II.

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ze dne 21.12.2018 ve znění pozdějších dodatků takto:

Článek III. odstavec 1. nájemní smlouvy se mění takto:

Doba a účel nájmu, výpověď

1. Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou od 01.01.2023 do 31.12.2023. Nájem je možné prodloužit v souladu s § 2230 občanského zákoníku; smlouva se prodlužuje vždy o 1 rok.

III.

1. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.

2. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 21.12.2018 ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změn.

5. Tento dodatek nájemní smlouvy ze dne 21.12.2018 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran. Dodatek nájemní smlouvy nabývá účinnosti dne 01.01.2023.

V Litoměřicích dne:

V Litoměřicích dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....

.....
Město Litoměřice
Mgr. Václav Härting
vedoucí odboru OSNMM

Jana Jarošová