

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ



Číslo jednací: KK/3086/ZZ/22-8

Vyřizuje: [redacted]

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

- 9 - 07 - 2022

dne [redacted]
KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako orgán státní správy lesů příslušný podle ustanovení § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

1. povoluje

podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona

dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) na dobu od 01.07.2022 do 31.12.2031 pro akci „Lyžařský areál Potůčky“ včetně skládky kamene u následujících lesních pozemků:

katastrální území	vlastník	p. p. č.	výměra m ²	druh pozemku	požadované odnětí m ²
Potůčky (726516)	Česká republika právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p.	1	2203	lesní pozemek	1359
Potůčky (726516)	Česká republika právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p.	3	203	lesní pozemek	203
Potůčky (726516)	Česká republika právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p.	45/1	7942	lesní pozemek	375
Potůčky (726516)	Česká republika právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p.	112	503266	lesní pozemek	38588
Potůčky (726516)	Česká republika právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p.	254	737	lesní pozemek	306
Potůčky (726516)	Česká republika právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p.	257	8563	lesní pozemek	4727
Potůčky (726516)	Česká republika právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p.	261	1612	lesní pozemek	948
Potůčky (726516)	Česká republika právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p.	264	1205	lesní pozemek	857
Potůčky (726516)	Česká republika právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p.	265/3	213	lesní pozemek	51
Potůčky (726516)	Česká republika právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p.	266	8846	lesní pozemek	1332

Celková plocha dočasného odnětí PUPFL je 48746 m².

2. stanovuje

podle ustanovení § 17 odst. 1 lesního zákona

poměrnou část ročního poplatku 6/12 za dočasné odnětí 48746 m² PUPFL od 01.07.2022 do 31.12.2022 v celkové výši

(slovy: [REDAKCE],

kterou je žadatel, tj. Marek Plachý, [REDAKCE]
povinen zaplatit v uvedené výši do 31.12.2022, na účet Celního úřadu pro Karlovarský kraj

č. ú.: 8758 - 17722341/0710
VS: 7003061890 (RČ žadatele)

Z poplatku za odnětí PUPFL podle ustanovení § 17 odst. 5 lesního zákona náleží 40 % obci, v jejímž katastrálním území k odnětí dochází, tj. obci Potůčky, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Obec Potůčky	40 %	[REDAKCE] §
(s [REDAKCE]		

Státní fond životního prostředí	60 %	[REDAKCE] §
[REDAKCE]		

3. stanovuje

podle ustanovení § 17 odst. 1 lesního zákona

roční poplatek za dočasné odnětí 48746 m² PUPFL pro roky 2023 až 2031 ve výši [REDAKCE]

který je žadatel, tj. Marek Plachý, [REDAKCE]
povinen platit v uvedené výši do 31.12. příslušného roku, v němž odnětí trvá, na účet Celního úřadu pro Karlovarský kraj

č. ú.: 8758 - 17722341/0710
VS: 7003061890 (RČ žadatele)

Z roční částky za odnětí PUPFL podle ustanovení § 17 odst. 5 lesního zákona náleží 40 % obci, v jejímž katastrálním území k odnětí dochází, tj. obci Potůčky, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Obec Potůčky	40 %	[REDAKCE] §
[REDAKCE]		

Státní fond životního prostředí 60 %
(slovy: třicet jedna tisíc šest set devatenáct korun českých)

Celková částka za dočasné odnětí 48746 m² PUPFL od 01.07.2022 do 31.12.2031 činí

Poplatek za dočasné odnětí PUPFL byl vypočten podle vzorce:

$OLP = (PP \times CD \times f) \text{ [Kč/1 ha]}$

OLP - poplatek za odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa

PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše 6,3 m³/ha.

CD - průměrná cena dřeva na odvozním místě se stanoví z dosažených realizačních cen po odečtení nákladů na výrobu a přiblížení na odvozní místo. Tuto průměrnou cenu dřeva stanoví a vyhláší každoročně Ministerstvo zemědělství (ustanovení § 49 odst. 3 písm. e) lesního zákona) – pro r. 2022 činí Kč. Průměrná cena dřeva byla stanovena ke dni podání žádosti tj. k 24.05.2022.

f - faktor ekologické váhy lesa. Faktory jsou sestaveny podle kategorií a subkategorií lesů (v tomto případě faktor 2 – lesy v chráněné oblasti přirozené akumulace vod).

4. schvaluje

podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. c) lesního zákona souhrnný plán rekultivace, zpracovaný v listopadu 2011.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Marek Plachý, nar.

Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451

Odůvodnění

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) obdržel dne 24.05.2022 žádost pana Marka Plachého, nar. 06.03.1970, pobytem Potůčky č. p. 185, 362 35 Potůčky (dále jen „žadatel“), o dočasné odnětí PUPFL pro akci „Lyžařský areál Potůčky“ včetně skládky kamene. Předmětem dočasného odnětí jsou pozemkové parcely č. 1, 3, 45/1, 112, 254, 257, 261, 264, 265/3 a 266 v k. ú. Potůčky (726516). Celková plocha dočasného odnětí PUPFL činí 4,9832 ha. Krajský úřad uvědomil všechny jemu známé účastníky řízení o zahájení správního řízení dne 30.05.2022 písemně č. j. KK/3086/ZZ/22-4. Dne 10.06.2022 krajský úřad podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu dal možnost všem účastníkům řízení možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. V uvedené lhůtě se žádný z účastníků řízení k předmětu řízení nevyjádřil ani nenahlédl do spisu.

Předmětné PUPFL je ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu pro společnost Lesy České republiky, s. p.

Žadatel k žádosti ze dne 23.05.2022 doložil:

- znalecký posudek č. 561/1/5/2022 – komplexní výpočet náhrad škod na lesních pozemcích a lesních porostech, výpočet poplatku za dočasné odnětí lesních pozemků, vypracovaný Ing. [redacted]
- vyjádření společnosti Lesy České republiky, s.p., OŘ západní Čechy č. j. LCR945/002111/2022 ze dne 16.03.2022;
- kolaudační souhlas obecního úřadu Pernink – stavebního úřadu č. j. 651/38/11/Pa ze dne 07.02.2011;
- územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby obecního úřadu Pernink – stavebního úřadu č. j. 195/04/121/05/Še ze dne 06.05.2005;
- projekt lesnické rekultivace vypracovaný [redacted] z 25.11.2011.

Jako důvod žádosti o dočasné odnětí PUPFL žadatel uvedl končící platnost jednotlivých rozhodnutí o odnětí PUPFL (rozhodnutí krajského úřadu a Městského úřadu Ostrov) pro „Lyžařský areál Potůčky“ a to včetně skládky kamene. Účel skládky kamene byl upřesněn žadatel v průběhu řízení.

Vzhledem ke složitosti výše uvedené věci krajský úřad nařídil na den 09.06.2022 ohledání předmětných pozemků navržených k odnětí z PUPFL. Předmětem ohledání na místě bylo zjištění skutečného stavu věci, tedy zjištění stavu lesních porostů nacházejících se na výše uvedených pozemkových parcelách navržených k dočasnému odnětí z PUPFL. Pozemkové parcely uvedené v žádosti jsou zařízeny v lesním hospodářském plánu (dále jen „LHP“) pro lesní hospodářský celek Horní Blatná (321 003) s platností od 01.01.2022 do 31.12.2031. Dočasné odnětí zasahuje do porostů 807 A1a, 807 A2, 807 A6 a bezlesí 102.

Popis jednotlivých parcel ke dni ohledání:

Plocha dočasného odnětí je navržena do porostů zařízených v rámci lesního hospodářského celku Horní Blatná (dále jen „LHC“), kód LHC 321 003, lesního hospodářského plánu (dále jen „LHP“) pro období od 01.01.2022 do 31.12.2031. Dočasné odnětí zasahuje do porostů 807 A1a, 807 A2, 807 A6 a bezlesí 102.

Popis jednotlivých parcel ke dni ohledání:

p. p. č. 1 v k. ú. Potůčky (726516) – na ploše odnětí se nachází plocha lyžařského areálu a skládka kamene, plocha je bez lesního porostu. V LHP pro LHC Horní Blatná (321003) je plocha vedena jako bezlesí 102.

p. p. č. 3 v k. ú. Potůčky (726516) – na ploše odnětí se nachází plocha lyžařského areálu, plocha je mírně podmáčená, bez lesního porostu. V LHP pro LHC Horní Blatná (321003) je plocha vedena jako bezlesí 102.

p. p. č. 45/1 v k. ú. Potůčky (726516) – na ploše odnětí se nachází plocha lyžařského areálu, přístupová cesta a skládka kamene, z části je parcela bez lesního porostu, na části se nachází smrkový porost ve věku 60 let. V LHP pro LHC Horní Blatná (321003) je plocha vedena jako bezlesí 102 a porost 807 A6.

p. p. č. 112 v k. ú. Potůčky (726516) – na ploše odnětí se nachází plocha lyžařského areálu, přístupové cesty a v severní části skládka kamene. Na ploše požadovaného odnětí je parcela bez lesního porostu, vyjma středové části lyžařského areálu kde se nachází porost ve stáří 2 až 10 let, výškově i věkově diferencovaný se zastoupením smrku ztepilého, jeřábu ptačího, modřínu a buku lesního. V LHP pro LHC Horní Blatná (321003) je plocha vedena jako bezlesí 102 a porost 807 A1a a 807 A2.

p. p. č. 254 v k. ú. Potůčky (726516) – na ploše odnětí se nachází v menší míře plocha lyžařského areálu, z větší části lesní porost ve stáří 2 až 10 let, výškově i věkově diferencovaný se zastoupením

smrku ztepilého, jeřábu ptačího, modřinu a buku lesního. V LHP pro LHC Horní Blatná (321003) je plocha vedena jako bezlesí 102 a porost 807 A1a a 807 A2.

p. p. č. 257 v k. ú. Potůčky (726516) – na ploše odnětí se nachází plocha lyžařského areálu. Na ploše požadovaného odnětí je parcela bez lesního porostu. V LHP pro LHC Horní Blatná (321003) je plocha vedena jako bezlesí 102.

p. p. č. 261 v k. ú. Potůčky (726516) – na ploše odnětí se nachází plocha lyžařského areálu. Na ploše požadovaného odnětí je parcela bez lesního porostu. V LHP pro LHC Horní Blatná (321003) je plocha vedena jako bezlesí 102.

p. p. č. 264 v k. ú. Potůčky (726516) – na ploše odnětí se nachází plocha lyžařského areálu a v severní části skládka kamene. Na ploše požadovaného odnětí je parcela bez lesního porostu. V LHP pro LHC Horní Blatná (321003) je plocha vedena jako bezlesí 102.

p. p. č. 265/3 v k. ú. Potůčky (726516) – na ploše odnětí se nachází plocha lyžařského areálu. Na ploše požadovaného odnětí je parcela bez lesního porostu. V LHP pro LHC Horní Blatná (321003) je plocha vedena jako bezlesí 102.

p. p. č. 266 v k. ú. Potůčky (726516) – na ploše odnětí se nachází plocha lyžařského areálu a jako dočasná deponie zasněžovací techniky. Na ploše požadovaného odnětí je parcela bez lesního porostu. V LHP pro LHC Horní Blatná (321003) je plocha vedena jako bezlesí 102.

Nárok vlastníka pozemků na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů a na zvýšené provozní náklady podle ustanovení § 21 odst. 2 a 3 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen. Na odlesnění se dohodne žadatel s vlastníkem dotčeného pozemku s ohledem na stanovené doby těžby dříví, kapacitní možnosti vlastníka, odbyt dříví apod. Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle ustanovení § 16 odst. 5 písm. b) lesního zákona uplynutím dvou let od nabytí právní moci rozhodnutí, nebude-li do této doby započato s využíváním pozemku k účelům, pro něž bylo rozhodnutí vydáno. Pozemek se vrací po zániku platnosti rozhodnutí mezi PUPFL. Vlastník pozemku je povinen tuto skutečnost oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal. Tento orgán o skutečnosti vyrozumí ostatní účastníky řízení a dotčené orgány státní správy.

Krajský úřad se v rámci správního řízení o udělení výjimky podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona zabýval podmínkami uvedenými v ustanovení § 13 odst. 2 lesního zákona, především zda žadatel naplnil obecné požadavky na ochranu PUPFL. Krajský úřad při místním šetření dne 09.06.2022 posoudil umístění a plochu zamýšleného odnětí PUPFL z hlediska požadavků uvedených v ustanovení § 13 odst. 2 lesního zákona, a to především zda plochy zamýšleného odnětí jsou přednostně umístěny na pozemcích méně významných z hlediska plnění funkcí lesa a zda je zajištěno, aby použití pozemků co nejméně narušovalo hospodaření v lese a plnění jeho funkcí. Navržené odnětí je situováno na plochy již povolených odnětí z PUPFL v minulosti, nové zábory se nenavrhují. Projektant dbal také na dodržení ustanovení § 13 odst. 2 písm. b) lesního zákona, kdy by zamýšleným odnětím PUPFL neměly vznikat nevhodné tvary lesa.

Podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona o výjimce ze zákazu podle věty první ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu. V tomto případě žádost o odnětí PUPFL nepodal vlastník lesního pozemku, a proto se krajský úřad dále zabýval, zda uvedené odnětí PUPFL, včetně důvodů, naplňují znaky veřejného zájmu. Jak již bylo uvedeno výše, žadatel uvedl důvod žádosti pokračování dočasného odnětí pro lyžařský areál a dočasné skládky kamene. S pojmem veřejného zájmu se v právním řádu ČR lze setkat velmi často. V rovině ústavního pořádku je důležité jeho stanovení samotnou Listinou základních práv a svobod (dále jen „listina“), na které v zákonné rovině navazuje celá řada předpisů. Listina s pojmem veřejného zájmu operuje v čl. 11, v souvislosti se zakotvením vlastnického práva. Odst. 2 předmětného ustanovení uvádí, že zákon stanoví, který majetek nezbytný

k zabezpečování potřeb celé společnosti, rozvoje národního hospodářství a veřejného zájmu smí být pouze ve vlastnictví státu, obce nebo určených právnických osob, s tím, že zákon může také stanovit, že určité věci mohou být pouze ve vlastnictví občanů nebo právnických osob se sídlem v České a Slovenské Federativní Republice. Zásadního významu je ustanovení čl. 11 odst. 4 Listiny, podle něhož je vyvlastnění nebo nucené omezení vlastnického práva možné ve veřejném zájmu, a to na základě zákona a za náhradu. Pojem veřejného zájmu není v právním řádu ČR nikterak definován – spadá do kategorie tzv. neurčitých právních pojmů - slovních výrazů užitých v právních normách správního práva, které nejsou právem přesně definovány nebo určeny svým vlastním jazykovým významem. Specifický rys neurčitých právních pojmů spočívá ve skutečnosti, že jejich neurčitost se promítá jak do jejich obsahu, tak do jejich rozsahu. Aplikace neurčitého právního pojmu, který není možné přesně jevově vymezit a dostatečně právně definovat, vždy závisí na odborném posouzení správního orgánu v každém jednotlivém případě. Správní orgán je povinen normu, která s neurčitým právním pojmem operuje, aplikovat na konkrétní skutkovou podstatu. Záleží přitom pouze na něm, zda dojde k závěru, že v konkrétním případě k (ne)naplnění rozsahu neurčitého právního pojmu došlo. Za účelem správné aplikace pojmu veřejného zájmu krajský úřad vážil různé protichůdné zájmy, a to zájem na ochranu lesa a zájem na provozování lyžařského areálu a rozvoj turistiky v obci Potůčky. Vzhledem k tomu, že lyžařský areál je na výše uvedených pozemcích provozován déle než 10 let a nebylo při ohledání na místě zjištěno porušení odtokových poměrů na odnímaných plochách a dále nebyly narušeny okolní lesní porosty, nemá krajský úřad k pokračování provozu lyžařského areálu žádné námítky, stejně tak, jako vlastník lesa. Rozvoj lyžařských a zimních aktivit v oblasti Krušných hor lze za jistých okolností posoudit jako veřejný zájem.

Krajský úřad posoudil aspekty ochrany lesních porostů definované v zákoně o lesích a dospěl k názoru, že zamýšlené odnětí PUPFL nepředstavuje výrazné ohrožení lesa v lokalitě. Po prostudování předložených podkladů rozhodl krajský úřad tak, jak je shora uvedeno.

Poučení účastníků

V souladu s ustanovením § 81 správního řádu, může účastník řízení proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, a to k Ministerstvu zemědělství České republiky prostřednictvím krajského úřadu lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

V Karlových Varech dne 21.06.2022



Obdrží:

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Marek Plachý, nar. [REDACTED]

Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451, **IDS: e8jcfsn**

Na vědomí (po nabytí právní moci):

Celní úřad pro Karlovarský kraj, se sídlem Dubová 246/8, 360 04 Karlovy Vary, IČO: 71214011, **IDS: dpvz2s**

Státní fond životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 4 – Chodov, IČO: 00020729, **IDS: favab6q**

Obec Potůčky, se sídlem Potůčky č. p. 58, 362 35 Potůčky, IČO: 00254894, **IDS: a6wa7ut**

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 00254843, **IDS: d5zbgz2**



Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **149983091-19516-220628125238** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 7 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 28.06.2022 v 12:53:03. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 28.06.2022 11:54:07. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 56 AA 08**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu [REDACTED]

[REDACTED]. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 28.06.2022 v 12:53:03. Údaje o časovém razítku: datum a čas **21.06.2022 13:54:46**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 B6 9C 24**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **I.CA TSACA/RSA 03/2022, První certifikační autorita, a.s.**

Vystavil: **Obec Pernink**

Pracoviště: **Obec Pernink**

V **Perninku** dne **28.06.2022**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

[REDACTED]

Otisk úředního razítka:



149983091-19516-220628125238

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupně způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



LCR1367810

Městský úřad Ostrov
odbor životního prostředí

2015/2022

Váš dopis/ze dne: 9.5.2022
Spis. značka: ŽP/47406/2022
Č.j.: ŽP/50053/2022
Oprávněná úřední osoba: [redacted]
E-mail: [redacted]
Telefon: [redacted]
Dne: 8.9.2022

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 30. 9. 2022

MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV

dne 30. 9. 2022

R O Z H O D N U T Í**O dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa**V ý r o k

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 3 odst. 4 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), jako věcně příslušný orgán státní správy lesů dle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), a jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), na základě postoupené žádosti pana Marka Plachého, bytem Potůčky 185, 36235 Potůčky, doručené dne 24.8.2022,

1. p o v o l u j e

ve smyslu § 48 odst. 1 písm. d), § 13 odst. 1 a § 16 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona,

dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa,

za účelem pronájmu stávajících sjezdových tratí lyžařského areálu Potůčky, ve věci „Lyžařský areál Potůčky“, na dobu 9 let a 3 měsíců a to od 1.10.2022 do 31.12.2031, se v celkovém rozsahu 993 m² z plnění funkcí lesa odnímá část pozemku p.č. 1133/1 o výměře 79 m², část pozemku p.č. 1142/2 o výměře 350 m² a část pozemku p.č. 1393 o výměře 564 m², vše v k.ú. Potůčky, obec Potůčky.

Pro určení částí odnímaných pozemků je směrodatný zakres v záborovém elaborátu, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou:

Vlastník předmětného pozemku:

- Česká republika, správcem s právem hospodařit s tímto majetkem státu je státní podnik Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Nový Hradec Králové, IČ 42196451

Žadatel :

- Marek Plachý, [redacted]

2. u k l á d á

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona a podmínky dané ve vyjádřeních zástupce vlastníka předmětného pozemku, tzn. LČR, s.p., OR západní Čechy ze dne 15.3.2022 č.j. LCR0010727/2022,

3. stanoví

podle § 3 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, se v tomto případě nejedná o lesní pozemky a proto se poplatek za odnětí ve smyslu § 17 odst. 1, lesního zákona,

nepředepisuje

Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Žadatel, tj. pan Marek Plachý, bytem Potůčky 185, 36235 Potůčky, podal svoji žádost Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Závodní 353/88, 36006 Karlovy Vary, avšak ten usnesením č.j. KK/4527/ZZ/22-4 ze dne 22.8.2022 postoupil tuto žádost Městskému úřadu Ostrov, odboru životního prostředí, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, s tím, že příslušným správním úřadem dle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, v pozdějším znění, je právě Městský úřad Ostrov, který je, v této věci, místně příslušným obecním úřadem s rozšířenou působností.

Městský úřad Ostrov uvědomil, dle § 47 odst. 1, správního řádu, dne 26.8.2022 přípisem č. j. ŽP/47788/22 všechny jemu známé účastníky řízení, o zahájení správního řízení a podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu dal možnost všem účastníkům řízení možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. V uvedené lhůtě se žádný z účastníků řízení k předmětu řízení nevyjádřil ani nenahlédl do spisu.

Žadatel podal žádost o vydání rozhodnutí dle § 16 odst. 1, lesního zákona, o dočasné odnětí pozemků z plnění funkcí lesa v celkovém rozsahu 993 m² a to, části pozemku p.č. 1133/1 o výměře 79 m², části pozemku p.č. 1142/2 o výměře 350 m² a části pozemku p.č. 1393 o výměře 564 m², vše v k.ú. Potůčky, obec Potůčky, na dobu 9 let a 3 měsíců a to od 1.10.2022 do 31.12.2031, za účelem pronájmu stávajících sjezdových tratí lyžařského areálu Potůčky, ve věci „Lyžařský areál Potůčky“.

Konaným šetřením bylo zjištěno, že jde o dočasné odnětí pozemků, které jsou ve veřejném seznamu KN vedeny v druhu pozemku „ostatní plocha“ se způsobem využití „ostatní komunikace“, ale ve způsobu ochrany nemovitosti „pozemek určený k plnění funkcí lesa“.

Vlastníkem pozemků je Česká republika a správcem s právem hospodařit s tímto majetkem státu je státní podnik LČR, s.p. Hradec Králové. Správce svým stanoviskem ze dne ze dne 15.3.2022 č.j. LCR0010727/2022 s odnětím souhlasí.

Na „Lyžařský areál Potůčky“ bylo dne 6.5.2005 pod č.j. 195/04/121/05/Še vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby a 7.2.2011 pak pod č.j. 651/38/11/Pa kolaudační souhlas stavebního úřadu obecního úřadu Pernink.

Žádost o odnětí byla doložena náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

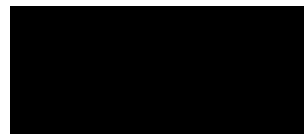
S odnětím vyslovili souhlas všichni účastníci řízení, odborný lesní hospodář, jakož i dotčené orgány státní správy.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle §16 odst.5 písm. b), lesního zákona, uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

Poplatek za odnětí dle § 17 odst. 1, lesního zákona se v tomto případě nepředepisuje, jelikož odnímané pozemky nejsou ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, lesními pozemky.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s § 81 a § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolat do 15 dnů od jeho doručení, a to ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje odbor životního prostředí a zemědělství, podáním učiněným u Městského úřadu v Ostrově písemně nebo ústně do protokolu.

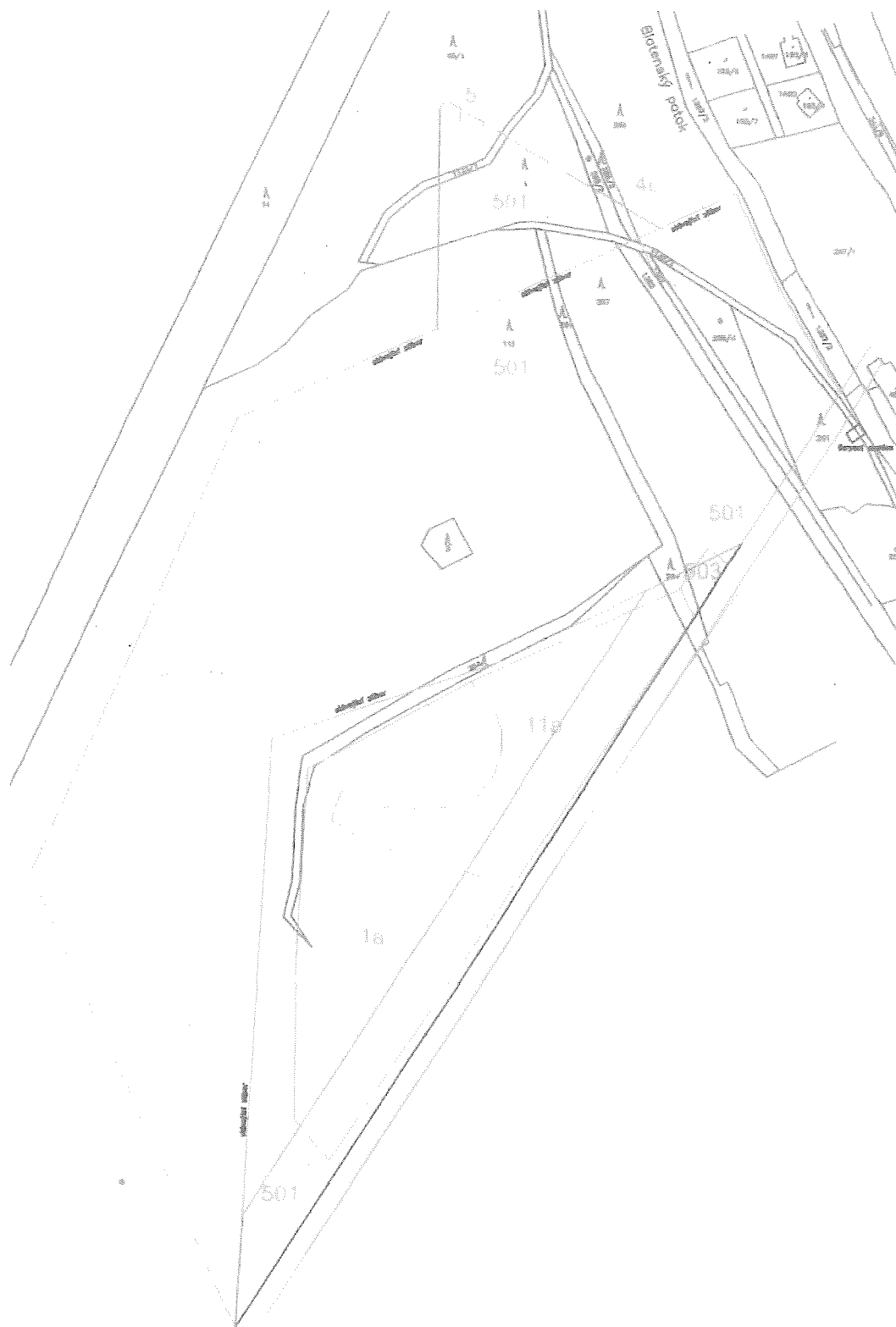


Rozdělovník

Lesy České republiky, s.p., OŘ západní Čechy, Krušnohorská 1010/7, 36010 Karlovy Vary

Marek Plachý, Potůčky 185, 36235 Potůčky

Záborový elaborát



Jáchymovská 1, PSČ 363 01 Ostrov.
tel.: 354 224 999, IČ: 00254843, podatelna@ostrov.cz
návštěvní hodiny: po, st 7.00 – 17.00 hod.

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem 152017239-19516-220915105319 převedením z dokumentu s názvem **Rozhodnutí - Potůčky - Lyžařský areál - Plachý - září 2022.pdf** obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 stran, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

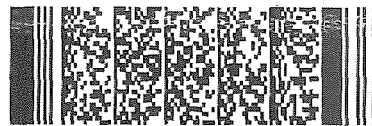
Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 15.09.2022 v 10:53:50. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 15.09.2022 10:00:57. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 58 A1 93, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu [REDACTED] Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 15.09.2022 v 10:53:50. Údaje o časovém razítku: datum a čas 09.09.2022 10:23:44, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 72 02, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Vystavil: Obec Pernink
Pracoviště: Obec Pernink
V Perninku dne 15.09.2022

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Otisk úředního razítka:

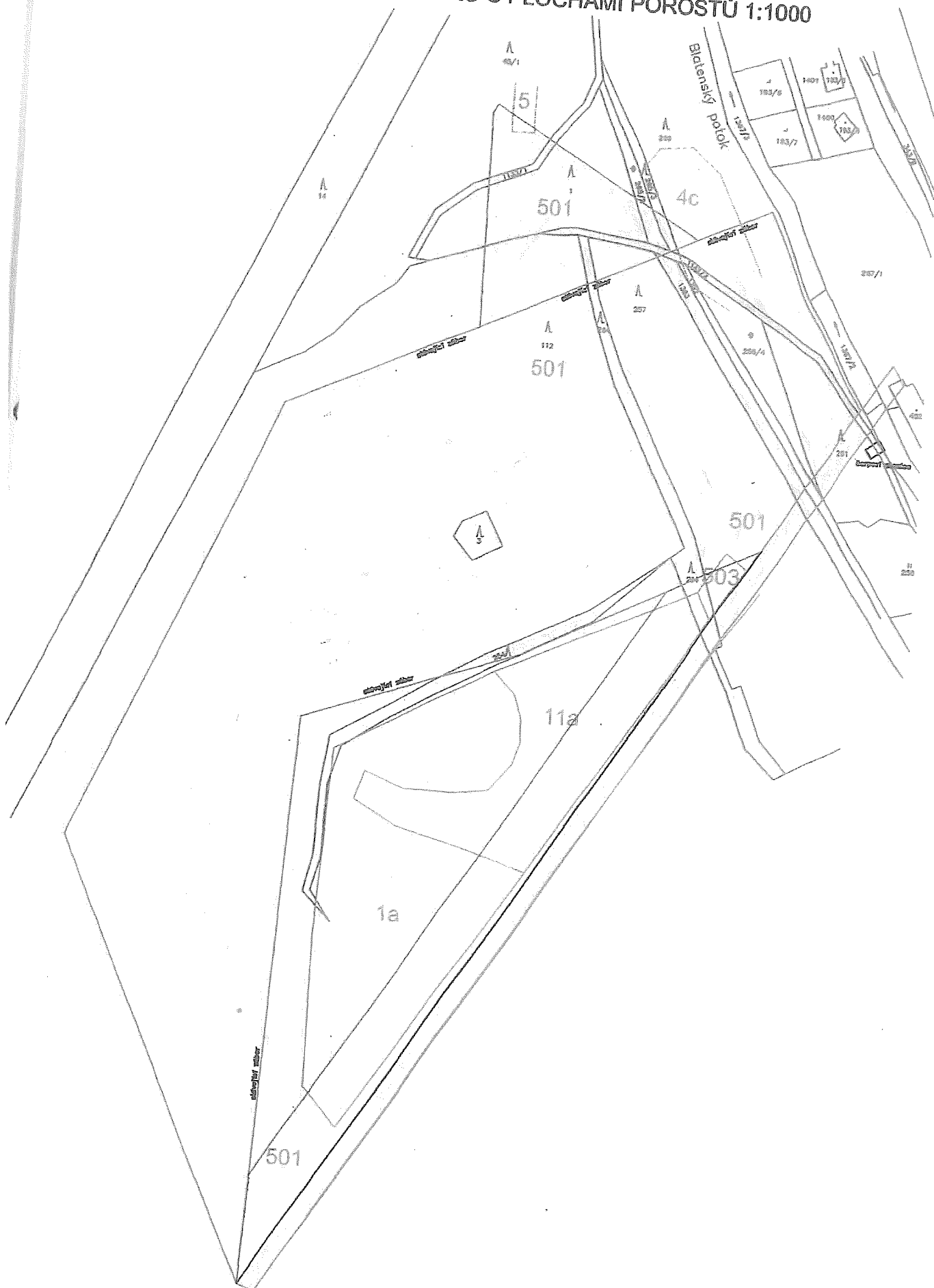


152017239-19516-220915105319

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpointi.cz/overovacidolozky>.

SITUACE ZÁBORU S PLOCHAMI POROSTŮ 1:1000





Ruční měření

X

- Uložit
- Sdílet
- Exportovat
- Nové měření

Úsek	Vzdálenost	Součet	Azimut
1.	19 m	19 m	96°
2.	10 m	29 m	5°
3.	20 m	49 m	299°
4.	17 m	66 m	191°

Kliknutím do mapy můžete pokračovat v měření

Délka

66

m

Plocha

262

m²

Výškový profil

0 m

0 m

739

m n. m.

735

m n. m.

