

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|              |                                                                                      |            |                |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Název stavby | STAVEBNÍ ÚPRAVY DVOU BYTOVÝCH JEDNOTEK PAVILON 5<br>A 6 CENTRUM 83, UL.VÁCLAVKOVA MB | JKSO       |                |
|              |                                                                                      | EČO        |                |
|              |                                                                                      | Místo      | Mladá Boleslav |
|              |                                                                                      | IČO        | DIČ            |
| Objednatel   |                                                                                      |            |                |
| Projektant   |                                                                                      |            |                |
| Zhotovitel   | TRIGON MB s.r.o., Víta Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy                               | 27568989   | CZ27568989     |
| Zpracoval    |                                                                                      |            |                |
|              | Rozpočet číslo                                                                       | Dne        | CZ-CPV         |
|              |                                                                                      | 15.12.2022 |                |
|              |                                                                                      | CZ-CPA     |                |

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
|       |                  |       |                  |       |                  |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A  | Základní rozp. náklady |         |            | B  | Doplňkové náklady |      | C  | Náklady na umístění stavby |      |
|----|------------------------|---------|------------|----|-------------------|------|----|----------------------------|------|
| 1  | HSV                    | Dodávky | 11 360,16  | 8  | Práce přesčas     | 0,00 | 13 | Zařízení staveniště        | 0,00 |
| 2  |                        | Montáž  | 39 370,05  | 9  | Bez pevné podl.   | 0,00 | 14 | Projektové práce           | 0,00 |
| 3  | PSV                    | Dodávky | 33 198,29  | 10 | Kulturní památka  | 0,00 | 15 | Územní vlivy               | 0,00 |
| 4  |                        | Montáž  | 29 067,89  | 11 |                   | 0,00 | 16 | Provozní vlivy             | 0,00 |
| 5  | "M"                    | Dodávky | 0,00       |    |                   |      | 17 | Jiné VRN                   | 0,00 |
| 6  |                        | Montáž  | 0,00       |    |                   |      | 18 | VRN z rozpočtu             | 0,00 |
| 7  | ZRN (ř. 1-6)           |         | 112 996,39 | 12 | DN (ř. 8-11)      |      | 19 | VRN (ř. 13-18)             | 0,00 |
| 20 | HZS                    |         | 0,00       | 21 | Kompl. činnost    | 0,00 | 22 | Ostatní náklady            | 0,00 |

|                                    |  |  |  |  |  |                             |      |             |            |
|------------------------------------|--|--|--|--|--|-----------------------------|------|-------------|------------|
| Projektant, Zhotovitel, Objednatel |  |  |  |  |  | D Celkem bez DPH 112 996,39 |      |             |            |
|                                    |  |  |  |  |  | DPH                         | %    | Základ daně | DPH celkem |
|                                    |  |  |  |  |  | snížená                     | 15,0 | 112 996,39  | 16 949,46  |
|                                    |  |  |  |  |  | základní                    | 21,0 | 0,00        | 0,00       |
|                                    |  |  |  |  |  | Cena s DPH 129 945,85       |      |             |            |
|                                    |  |  |  |  |  | E Přípočty a odpočty        |      |             |            |
|                                    |  |  |  |  |  | Dodá zadavatel              |      |             | 0,00       |
|                                    |  |  |  |  |  | Klouzavá doložka            |      |             | 0,00       |
|                                    |  |  |  |  |  | Zvýhodnění                  |      |             | 0,00       |

## Rekapitulace objektů stavby

**Stavba:** STAVEBNÍ ÚPRAVY DVOU BYTOVÝCH JEDNOTEK PAVILON 5 A 6 CENTRUM 83, UL.VÁCLAVKOVA MB

Objednatel:

Zhotovitel: TRIGON MB s.r.o., Víta Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy

Místo: Mladá Boleslav

Zpracoval: Petr Navrátil

Datum: 29. 3. 2022

| Kód      | Zakázka                      | Cena bez DPH | DPH snížené | DPH základní | Cena s DPH | Ostatní | ZRN       | HZS  | VRN  | KČ   |
|----------|------------------------------|--------------|-------------|--------------|------------|---------|-----------|------|------|------|
| 2022-7-6 | VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE PAV. 5 | 52 281,09    | 7 842,16    | 0,00         | 60 123,25  | 0,00    | 52 281,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-7-7 | VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE PAV. 6 | 60 715,30    | 9 107,30    | 0,00         | 69 822,60  | 0,00    | 60 715,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Celkem   |                              | 112996,39    | 16949,46    | 0,00         | 129945,85  | 0,00    | 112996,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** STAVEBNÍ ÚPRAVY DVOU BYTOVÝCH JEDNOTEK PAVILON 5 A 6 CENTRUM 83, UL.VÁCLAVKOVA MB  
**Objekt:** VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE PAV. 5

Objednatel:

Zhotovitel: TRIGON MB s.r.o., Víta Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy

Místo: Mladá Boleslav

Zpracoval: Petr Navrátil

Datum: 15. 12. 2022

| Kód        | Popis                                             | Cena celkem      | Hmotnost celkem | Suť celkem   |
|------------|---------------------------------------------------|------------------|-----------------|--------------|
| <b>HSV</b> | <b>Práce a dodávky HSV</b>                        | <b>19 591,90</b> | <b>1,159</b>    | <b>1,429</b> |
| <b>3</b>   | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>              | <b>4 491,50</b>  | <b>0,347</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>6</b>   | <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b> | <b>3 784,31</b>  | <b>0,812</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>9</b>   | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>        | <b>7 699,29</b>  | <b>0,000</b>    | <b>1,429</b> |
| <b>997</b> | <b>Přesun sutě</b>                                | <b>3 176,38</b>  | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>998</b> | <b>Přesun hmot</b>                                | <b>440,42</b>    | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>PSV</b> | <b>Práce a dodávky PSV</b>                        | <b>32 689,19</b> | <b>0,017</b>    | <b>0,031</b> |
| <b>711</b> | <b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>      | <b>37,60</b>     | <b>0,000</b>    | <b>0,006</b> |
| <b>713</b> | <b>Izolace tepelné</b>                            | <b>760,00</b>    | <b>0,000</b>    | <b>0,011</b> |
| <b>725</b> | <b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>       | <b>-8 500,00</b> | <b>-0,003</b>   | <b>0,000</b> |
| <b>742</b> | <b>Elektroinstalace - slaboproud</b>              | <b>16 500,00</b> | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>763</b> | <b>Konstrukce suché výstavby</b>                  | <b>5 561,53</b>  | <b>0,015</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>766</b> | <b>Konstrukce truhlářské</b>                      | <b>17 186,40</b> | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>771</b> | <b>Podlahy z dlaždic</b>                          | <b>1 143,66</b>  | <b>0,005</b>    | <b>0,013</b> |
|            | <b>Celkem</b>                                     | <b>52 281,09</b> | <b>1,176</b>    | <b>1,460</b> |

# ROZPOČET

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY DVOU BYTOVÝCH JEDNOTEK PAVILON 5 A 6 CENTRUM 83, UL.VÁCLAVKOVA MB

Objekt: VÍCEPRÁCE A MÉNĚPRÁCE PAV. 5

Objednatel:

Zhotovitel: TRIGON MB s.r.o., Víta Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy

Místo: Mladá Boleslav

Zpracoval: Petr Navrátil

Datum: 15. 12. 2022

| Č.                                                  | KCN | Kód položky | Popis                                                                                                                                                            | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Dodávka         | Montáž           | Cena celkem      | Hmotnost celkem |
|-----------------------------------------------------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|-----------------|
| <b>HSV Práce a dodávky HSV</b>                      |     |             |                                                                                                                                                                  |    |                 |                 | <b>3 808,13</b> | <b>15 783,77</b> | <b>19 591,90</b> | <b>1,159</b>    |
| <b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>              |     |             |                                                                                                                                                                  |    |                 |                 | <b>2 326,88</b> | <b>2 164,62</b>  | <b>4 491,50</b>  | <b>0,347</b>    |
| 1                                                   | 011 | 311272111   | Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdíva 250 mm pevnost tvárnice do P2, objemová hmotnost do 450 kg /m3 hladkých - přízdívka za geberitem | m2 | 1,000           | 1 447,00        | 1 136,54        | 310,46           | 1 447,00         | 0,174           |
| 2                                                   | R   | 3 R 1       | Výplň přízdívky geberitu betonem                                                                                                                                 | sb | 1,000           | 850,00          | 0,00            | 850,00           | 850,00           | 0,000           |
| 3                                                   | 011 | 346272226   | Přízdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 75 mm -sprchový kout                                | m2 | 3,300           | 665,00          | 1 190,34        | 1 004,16         | 2 194,50         | 0,172           |
| <b>6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b> |     |             |                                                                                                                                                                  |    |                 |                 | <b>1 452,75</b> | <b>2 331,56</b>  | <b>3 784,31</b>  | <b>0,812</b>    |
| 4                                                   | 011 | 622143003   | Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou                     | m  | 3,000           | 47,00           | 0,00            | 141,00           | 141,00           | 0,000           |
| 5                                                   | 590 | 59051486    | profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS                                                                                                 | m  | 3,150           | 28,00           | 88,20           | 0,00             | 88,20            | 0,000           |
| 6                                                   | R   | 6 R 1       | Provedení spádového potěru k odtokovému žlábků sprchy                                                                                                            | sb | 1,000           | 1 100,00        | 0,00            | 1 100,00         | 1 100,00         | 0,000           |
| 7                                                   | 011 | 631311114   | Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 16/20                                                                    | m3 | 0,353           | 5 564,00        | 1 364,55        | 599,54           | 1 964,09         | 0,812           |
| 8                                                   | 011 | 631319011   | Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm                                                                  | m3 | 0,353           | 1 150,00        | 0,00            | 405,95           | 405,95           | 0,000           |
| 9                                                   | 011 | 631319195   | Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 50 do 80 mm                                                                       | m3 | 0,353           | 241,00          | 0,00            | 85,07            | 85,07            | 0,000           |
| <b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>        |     |             |                                                                                                                                                                  |    |                 |                 | <b>28,50</b>    | <b>7 670,79</b>  | <b>7 699,29</b>  | <b>0,000</b>    |
| 10                                                  | 011 | 9 R 1       | Zakrývací práce v prádelně pro nové ZTI + zednické začistění                                                                                                     | sb | 1,000           | 2 850,00        | 28,50           | 2 821,50         | 2 850,00         | 0,000           |
| 11                                                  | R   | 9 R 2       | Odvětrání koupelny včetně napojení do stávajícího VZT potrubí                                                                                                    | sb | 1,000           | 980,00          | 0,00            | 980,00           | 980,00           | 0,000           |

| Č. | KCN | Kód položky | Popis                                                                                                                                                       | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Dodávka | Montáž   | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|----|-----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|---------|----------|-------------|-----------------|
| 12 | R   | 9 R 3       | Zrušení a zaslepení stávajícího odvětrání koupelny včetně doplnění tepelné izolace střechy a hydroizolace střechy                                           | sb | 1,000           | 1 500,00        | 0,00    | 1 500,00 | 1 500,00    | 0,000           |
| 13 | R   | 962031132   | Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm - obezdívka VZT | m2 | 3,500           | 149,00          | 0,00    | 521,50   | 521,50      | 0,000           |
| 14 | 013 | 965042131   | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2                                                                              | m3 | 0,441           | 4 190,00        | 0,00    | 1 847,79 | 1 847,79    | 0,000           |

**997 Přesun sutě 0,00 3 176,38 3 176,38 0,000**

|    |   |           |                                                                                                                                                   |   |        |          |      |          |          |       |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|----------|------|----------|----------|-------|
| 15 | R | 997013152 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m           | t | 1,176  | 1 466,00 | 0,00 | 1 724,02 | 1 724,02 | 0,000 |
| 16 | R | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                      | t | 1,176  | 215,00   | 0,00 | 252,84   | 252,84   | 0,000 |
| 17 | R | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km    | t | 23,520 | 18,00    | 0,00 | 423,36   | 423,36   | 0,000 |
| 18 | R | 997013631 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 | t | 1,176  | 660,00   | 0,00 | 776,16   | 776,16   | 0,000 |

**998 Přesun hmot 0,00 440,42 440,42 0,000**

|    |     |           |                                                                                                                                                                                                           |   |       |        |      |        |        |       |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|------|--------|--------|-------|
| 19 | 011 | 998011002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m | t | 1,159 | 380,00 | 0,00 | 440,42 | 440,42 | 0,000 |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|------|--------|--------|-------|

**PSV Práce a dodávky PSV 16 562,85 16 126,34 32 689,19 0,017**

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 0,00 37,60 37,60 0,000**

|    |     |           |                                                              |    |       |       |      |       |       |       |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------|----|-------|-------|------|-------|-------|-------|
| 20 | 711 | 711131811 | Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V | m2 | 1,600 | 23,50 | 0,00 | 37,60 | 37,60 | 0,000 |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------|----|-------|-------|------|-------|-------|-------|

**713 Izolace tepelné 0,00 760,00 760,00 0,000**

|    |     |           |                                                                                                                                 |    |       |       |      |        |        |       |
|----|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|------|--------|--------|-------|
| 21 | 713 | 713130831 | Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm | m2 | 8,000 | 95,00 | 0,00 | 760,00 | 760,00 | 0,000 |
|----|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|------|--------|--------|-------|

**725 Zdravotechnika - zařízení předměty 0,00 -8 500,00 -8 500,00 -0,003**

|    |   |           |                                                                |        |        |          |      |           |           |        |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|------|-----------|-----------|--------|
| 22 | R | 725291642 | Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy | soubor | -1,000 | 8 500,00 | 0,00 | -8 500,00 | -8 500,00 | -0,003 |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|------|-----------|-----------|--------|

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Dodávka | Montáž | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|---------|--------|-------------|-----------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|---------|--------|-------------|-----------------|

## 742 Elektroinstalace - slaboproud

0,00 16 500,00 16 500,00 0,000

|    |   |         |                     |        |       |           |      |           |           |       |
|----|---|---------|---------------------|--------|-------|-----------|------|-----------|-----------|-------|
| 23 | R | 742 R 1 | Nouzová signalizace | soubor | 1,000 | 16 500,00 | 0,00 | 16 500,00 | 16 500,00 | 0,000 |
|----|---|---------|---------------------|--------|-------|-----------|------|-----------|-----------|-------|

## 763 Konstrukce suché výstavby

445,00 5 116,53 5 561,53 0,015

|    |     |           |                                                                                                                                                                                                                                         |   |       |          |        |          |          |       |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|--------|----------|----------|-------|
| 24 | 763 | 7631731xx | Montáž výdřevy pro uchycení skříněk kuchyňské linky                                                                                                                                                                                     | m | 8,000 | 310,00   | 7,28   | 2 472,72 | 2 480,00 | 0,000 |
| 25 | 763 | 76326452x | Obklad ocelových nosníků sádrovláknitými deskami bez spodní konstrukce uzavřeného tvaru rozvinuté šíře do 0,5 m, opláštění deskou protipožární tl. 12,5 mm                                                                              | m | 1,300 | 1 350,00 | 437,72 | 1 317,28 | 1 755,00 | 0,015 |
| 26 | R   | 998763302 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 1,176 | 1 128,00 | 0,00   | 1 326,53 | 1 326,53 | 0,000 |

## 766 Konstrukce truhlářské

15 900,00 1 286,40 17 186,40 0,000

|    |     |           |                                                                                                                                                    |     |         |          |          |        |          |       |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|----------|--------|----------|-------|
| 27 | 766 | 766811141 | Montáž kuchyňských linek korpusu Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů - mikrovlné trouby                                             | kus | 1,000   | 222,00   | 0,00     | 222,00 | 222,00   | 0,000 |
| 28 |     | 766 R 1   | vestavěná mikrovlnná trouba                                                                                                                        |     | 1,000   | 6 100,00 | 6 100,00 | 0,00   | 6 100,00 | 0,000 |
| 29 | 766 | 766811143 | Montáž kuchyňských linek korpusu Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů - lednice                                                      | kus | 1,000   | 246,00   | 0,00     | 246,00 | 246,00   | 0,000 |
| 30 |     | 766 R 2   | vestavěná lednice                                                                                                                                  |     | 1,000   | 9 800,00 | 9 800,00 | 0,00   | 9 800,00 | 0,000 |
| 31 | 766 | 998766202 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | %   | 163,680 | 5,00     | 0,00     | 818,40 | 818,40   | 0,000 |

## 771 Podlahy z dlaždic

217,85 925,81 1 143,66 0,005

|    |     |           |                                                                                                                                                        |     |       |        |        |        |        |       |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 32 | 771 | 771474113 | Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm                                                      | m   | 1,400 | 137,00 | 21,00  | 170,80 | 191,80 | 0,001 |
| 33 | 771 | 771573913 | Výměna keramické dlaždice lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2                                                                                          | kus | 5,000 | 190,00 | 196,85 | 753,15 | 950,00 | 0,004 |
| 34 | R   | 998771102 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t   | 0,003 | 620,00 | 0,00   | 1,86   | 1,86   | 0,000 |

## Celkem

20 370,98 31 910,11 52 281,09 1,176

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY DVOU BYTOVÝCH JEDNOTEK PAVILON 5 A 6 CENTRUM 83, UL.VÁCLAVKOVA MB  
Objekt: VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE PAV. 6

Objednatel:

Zhotovitel: TRIGON MB s.r.o., Víta Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy

Místo: Mladá Boleslav

Zpracoval: Petr Navrátil

Datum: 15. 12. 2022

| Kód        | Popis                                             | Cena celkem      | Hmotnost celkem | Suť celkem   |
|------------|---------------------------------------------------|------------------|-----------------|--------------|
| <b>HSV</b> | <b>Práce a dodávky HSV</b>                        | <b>31 138,31</b> | <b>2,047</b>    | <b>1,694</b> |
| <b>3</b>   | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>              | <b>4 667,20</b>  | <b>0,164</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>6</b>   | <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b> | <b>16 713,82</b> | <b>1,884</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>9</b>   | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>        | <b>3 226,30</b>  | <b>0,000</b>    | <b>1,694</b> |
| <b>997</b> | <b>Přesun sutě</b>                                | <b>5 753,13</b>  | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>998</b> | <b>Přesun hmot</b>                                | <b>777,86</b>    | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>PSV</b> | <b>Práce a dodávky PSV</b>                        | <b>29 576,99</b> | <b>0,083</b>    | <b>0,399</b> |
| <b>725</b> | <b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>       | <b>-8 500,00</b> | <b>-0,003</b>   | <b>0,000</b> |
| <b>735</b> | <b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>          | <b>19 238,10</b> | <b>0,083</b>    | <b>0,050</b> |
| <b>742</b> | <b>Elektroinstalace - slaboproud</b>              | <b>15 000,00</b> | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>766</b> | <b>Konstrukce truhlářské</b>                      | <b>976,01</b>    | <b>0,001</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>771</b> | <b>Podlahy z dlaždic</b>                          | <b>483,00</b>    | <b>0,000</b>    | <b>0,349</b> |
| <b>781</b> | <b>Dokončovací práce - obklady</b>                | <b>427,00</b>    | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b> |
| <b>783</b> | <b>Dokončovací práce - nátěry</b>                 | <b>1 952,88</b>  | <b>0,001</b>    | <b>0,000</b> |
|            | <b>Celkem</b>                                     | <b>60 715,30</b> | <b>2,130</b>    | <b>2,093</b> |

# ROZPOČET

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY DVOU BYTOVÝCH JEDNOTEK PAVILON 5 A 6 CENTRUM 83, UL.VÁCLAVKOVA MB

Objekt: VÍCEPRÁCE A MÉNĚPRÁCE PAV. 6

Objednatel:

Zhotovitel: TRIGON MB s.r.o., Víta Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy

Místo: Mladá Boleslav

Zpracoval: Petr Navrátil

Datum: 15. 12. 2022

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Dodávka | Montáž | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|---------|--------|-------------|-----------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|---------|--------|-------------|-----------------|

**HSV**

**Práce a dodávky HSV**

**7 552,03**

**23 586,28**

**31 138,31**

**2,047**

**3**

**Svislé a kompletní konstrukce**

**2 099,93**

**2 567,27**

**4 667,20**

**0,164**

|   |     |           |                                                                                                                                 |    |       |          |          |          |          |       |
|---|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|----------|----------|-------|
| 1 | 011 | 346272216 | Přízdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 50 mm - u geberitu | m2 | 1,200 | 1 084,00 | 617,94   | 682,86   | 1 300,80 | 0,052 |
| 2 | R   | 3 R 1     | Výplň přízdívky geberitu betonem                                                                                                | sb | 1,000 | 850,00   | 0,00     | 850,00   | 850,00   | 0,000 |
| 3 | 011 | 346272236 | Přízdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 100 mm u umyvadel  | m2 | 1,800 | 1 398,00 | 1 481,99 | 1 034,41 | 2 516,40 | 0,111 |

**6**

**Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**

**5 452,10**

**11 261,72**

**16 713,82**

**1,884**

|    |     |           |                                                                                                                                              |    |        |          |          |          |          |       |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|----------|----------|----------|-------|
| 4  | 011 | 611131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů                                             | m2 | 17,000 | 86,50    | 422,96   | 1 047,54 | 1 470,50 | 0,004 |
| 5  | 011 | 611142001 | Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stropů                             | m2 | 17,000 | 291,00   | 1 665,32 | 3 281,68 | 4 947,00 | 0,074 |
| 6  | 011 | 611321131 | Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných                                      | m2 | 17,000 | 199,00   | 254,49   | 3 128,51 | 3 383,00 | 0,051 |
| 7  | 011 | 622143003 | Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačení do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou | m  | 10,000 | 47,00    | 0,00     | 470,00   | 470,00   | 0,000 |
| 8  | 590 | 59051486  | profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS                                                                             | m  | 10,500 | 28,00    | 294,00   | 0,00     | 294,00   | 0,000 |
| 9  | 011 | 631311114 | Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20                                                | m3 | 0,616  | 5 564,00 | 2 381,20 | 1 046,22 | 3 427,42 | 1,417 |
| 10 | 011 | 631319011 | Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm                                              | m3 | 0,616  | 1 150,00 | 0,00     | 708,40   | 708,40   | 0,000 |
| 11 | 011 | 631319195 | Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 50 do 80 mm                                                   | m3 | 0,616  | 241,00   | 0,00     | 148,46   | 148,46   | 0,000 |
| 12 | 014 | 631312141 | Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě ryh v dosavadních mazaninách                      | m3 | 0,146  | 5 240,00 | 434,13   | 330,91   | 765,04   | 0,336 |

| Č.                                            | KCN | Kód položky | Popis                                                                                                                                                                                                     | MJ     | Množství celkem | Cena jednotková | Dodávka          | Montáž           | Cena celkem      | Hmotnost celkem |
|-----------------------------------------------|-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|
| 13                                            | R   | 6 R 1       | Provedení spádového potěru k odtokovému žlábků sprchy                                                                                                                                                     | sb     | 1,000           | 1 100,00        | 0,00             | 1 100,00         | 1 100,00         | 0,000           |
| <b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>  |     |             |                                                                                                                                                                                                           |        |                 |                 | <b>0,00</b>      | <b>3 226,30</b>  | <b>3 226,30</b>  | <b>0,000</b>    |
| 14                                            | 013 | 965042131   | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2                                                                                                                            | m3     | 0,770           | 4 190,00        | 0,00             | 3 226,30         | 3 226,30         | 0,000           |
| <b>997 Přesun sutě</b>                        |     |             |                                                                                                                                                                                                           |        |                 |                 | <b>0,00</b>      | <b>5 753,13</b>  | <b>5 753,13</b>  | <b>0,000</b>    |
| 15                                            | R   | 997013113   | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m                                                                  | t      | 2,130           | 1 466,00        | 0,00             | 3 122,58         | 3 122,58         | 0,000           |
| 16                                            | R   | 997013501   | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                                                              | t      | 2,130           | 215,00          | 0,00             | 457,95           | 457,95           | 0,000           |
| 17                                            | R   | 997013509   | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                                                            | t      | 42,600          | 18,00           | 0,00             | 766,80           | 766,80           | 0,000           |
| 18                                            | R   | 997013631   | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04                                                         | t      | 2,130           | 660,00          | 0,00             | 1 405,80         | 1 405,80         | 0,000           |
| <b>998 Přesun hmot</b>                        |     |             |                                                                                                                                                                                                           |        |                 |                 | <b>0,00</b>      | <b>777,86</b>    | <b>777,86</b>    | <b>0,000</b>    |
| 19                                            | 011 | 998011002   | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m | t      | 2,047           | 380,00          | 0,00             | 777,86           | 777,86           | 0,000           |
| <b>PSV Práce a dodávky PSV</b>                |     |             |                                                                                                                                                                                                           |        |                 |                 | <b>16 635,44</b> | <b>12 941,55</b> | <b>29 576,99</b> | <b>0,083</b>    |
| <b>725 Zdravotechnika - zařízení předměty</b> |     |             |                                                                                                                                                                                                           |        |                 |                 | <b>0,00</b>      | <b>-8 500,00</b> | <b>-8 500,00</b> | <b>-0,003</b>   |
| 20                                            | R   | 725291642   | Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy                                                                                                                                            | soubor | -1,000          | 8 500,00        | 0,00             | -8 500,00        | -8 500,00        | -0,003          |
| <b>735 Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>  |     |             |                                                                                                                                                                                                           |        |                 |                 | <b>15 661,54</b> | <b>3 576,56</b>  | <b>19 238,10</b> | <b>0,083</b>    |
| 21                                            | 731 | 735151821   | Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm                                                                                                                                   | kus    | 2,000           | 175,00          | 45,30            | 304,70           | 350,00           | 0,000           |
| 22                                            | 731 | 735151374   | Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 685 W                                                        | kus    | 1,000           | 3 710,00        | 3 578,00         | 132,00           | 3 710,00         | 0,020           |

| Č.                                       | KCN | Kód položky | Popis                                                                                                                                                           | MJ     | Množství celkem | Cena jednotková | Dodávka       | Montáž           | Cena celkem      | Hmotnost celkem |
|------------------------------------------|-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|-----------------|---------------|------------------|------------------|-----------------|
| 23                                       | 731 | 735151519   | Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 300 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1159 W | kus    | 1,000           | 5 892,00        | 5 721,60      | 170,40           | 5 892,00         | 0,024           |
| 24                                       | 731 | 735164272   | Otopná tělesa trubková přímotopná na stěnu výšky tělesa 1810 mm, délky 600 mm                                                                                   | kus    | 1,000           | 6 470,00        | 6 316,64      | 153,36           | 6 470,00         | 0,039           |
| 25                                       | R   | 735 R 1     | Úprava připojovacího potrubí k radiátorům                                                                                                                       | soubor | 1,000           | 1 900,00        | 0,00          | 1 900,00         | 1 900,00         | 0,000           |
| 26                                       | 731 | 998735202   | Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                      | %      | 183,220         | 5,00            | 0,00          | 916,10           | 916,10           | 0,000           |
| <b>742 Elektroinstalace - slaboproud</b> |     |             |                                                                                                                                                                 |        |                 |                 | <b>0,00</b>   | <b>15 000,00</b> | <b>15 000,00</b> | <b>0,000</b>    |
| 27                                       | R   | 742 R 1     | Nouzová signalizace                                                                                                                                             | soubor | 1,000           | 15 000,00       | 0,00          | 15 000,00        | 15 000,00        | 0,000           |
| <b>766 Konstrukce truhlářské</b>         |     |             |                                                                                                                                                                 |        |                 |                 | <b>760,00</b> | <b>216,01</b>    | <b>976,01</b>    | <b>0,001</b>    |
| 28                                       | 766 | 766694112   | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm                                | kus    | 1,000           | 216,00          | 0,00          | 216,00           | 216,00           | 0,000           |
| 29                                       | 611 | 61140078    | parapet plastový vnitřní – š 200mm, barva bílá                                                                                                                  | m      | 1,250           | 608,00          | 760,00        | 0,00             | 760,00           | 0,001           |
| 30                                       | R   | 998766202   | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m              | %      | 0,001           | 5,00            | 0,00          | 0,01             | 0,01             | 0,000           |
| <b>771 Podlahy z dlaždic</b>             |     |             |                                                                                                                                                                 |        |                 |                 | <b>0,00</b>   | <b>483,00</b>    | <b>483,00</b>    | <b>0,000</b>    |
| 31                                       | R   | 771571810   | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty - druhá vrstva dlažby                                                                                  | m2     | 4,200           | 115,00          | 0,00          | 483,00           | 483,00           | 0,000           |
| <b>781 Dokončovací práce - obklady</b>   |     |             |                                                                                                                                                                 |        |                 |                 | <b>213,90</b> | <b>213,10</b>    | <b>427,00</b>    | <b>0,000</b>    |
| 32                                       | 781 | 781493611   | Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem                                                                                   | kus    | 1,000           | 217,00          | 3,90          | 213,10           | 217,00           | 0,000           |
| 33                                       | 562 | 56245722    | dvířka vanová bílá 200x300mm                                                                                                                                    | kus    | 1,000           | 210,00          | 210,00        | 0,00             | 210,00           | 0,000           |
| <b>783 Dokončovací práce - nátěry</b>    |     |             |                                                                                                                                                                 |        |                 |                 | <b>0,00</b>   | <b>1 952,88</b>  | <b>1 952,88</b>  | <b>0,001</b>    |
| 34                                       | R   | 783314101   | Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický - stávající zárubně                                                                              | m2     | 3,792           | 128,00          | 0,00          | 485,38           | 485,38           | 0,001           |
| 35                                       | R   | 783315101   | Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní                                                                                            | m2     | 3,792           | 107,00          | 0,00          | 405,74           | 405,74           | 0,000           |
| 36                                       | R   | 783317101   | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní                                                                                  | m2     | 3,792           | 280,00          | 0,00          | 1 061,76         | 1 061,76         | 0,000           |

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Dodávka | Montáž | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|---------|--------|-------------|-----------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|---------|--------|-------------|-----------------|

|               |  |  |  |  |  |  |                  |                  |                  |              |
|---------------|--|--|--|--|--|--|------------------|------------------|------------------|--------------|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  |  | <b>24 187,47</b> | <b>36 527,83</b> | <b>60 715,30</b> | <b>2,130</b> |
|---------------|--|--|--|--|--|--|------------------|------------------|------------------|--------------|