

SMLOUVA O DÍLO

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace

se sídlem Lidická 1880/50, 658 12 Brno

IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803

příspěvková organizace zřízená Jihomoravským krajem

zastoupená: Janem Ondrouškem, ředitelem

(dále jako „Objednatel“)

a

WELLCO Brno s.r.o.

se sídlem Příkop 838/6, 602 00 Brno

IČ: 25337009, DIČ: CZ25337009

společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 26670

zastoupená: Ing. Janem Šenkýřem, jednatelem

(dále jako „Zhotovitel“)

Dále též společně jako „Smluvní strany“ a každá jednotlivě jako „Smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo dle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla specifikovaného položkovým rozpočtem stavby, který je nedílnou součástí Smlouvy jako **příloha č. 1** (dále též jako „*položkový rozpočet*“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v této Smlouvě.

II. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Termín dokončení díla: do 31. 12. 2022.

III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo je sjednána ve výši 278 183,82 Kč bez DPH. Smluvní strany prohlašují, že jsou plátcí DPH.
2. Cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému předání Díla.
3. Objednatel uhradí sjednanou cenu na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Splatnost faktury je 21 dnů. Faktura bude zaslána elektronicky ve formátu PDF na adresu fakturace@luzanky.cz.
4. V případě prodlení Objednatele s úhradou Ceny za Dílo se stanoví úrok z prodlení ve výši 0,1 % z hodnoty dlužné částky za každý den prodlení.

IV. ZÁRUKA, ODSTRANĚNÍ VAD

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady zjištěné v záruční době.
2. Záruční lhůta je stanovena v délce 60 měsíců.
3. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady odstranit ve lhůtě do 21 dnů od data jejich oznámení Objednatelem.

V. DALŠÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli nebo jím určeným osobám veškeré podmínky nezbytné pro řádné provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla tak, aby nepoškodil ani jinak neznehodnotil majetek ve vlastnictví třetích osob, přičemž se zavazuje respektovat případné pokyny objednatele.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním této Smlouvy a jejích případných dodatků v Registru smluv. Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel.

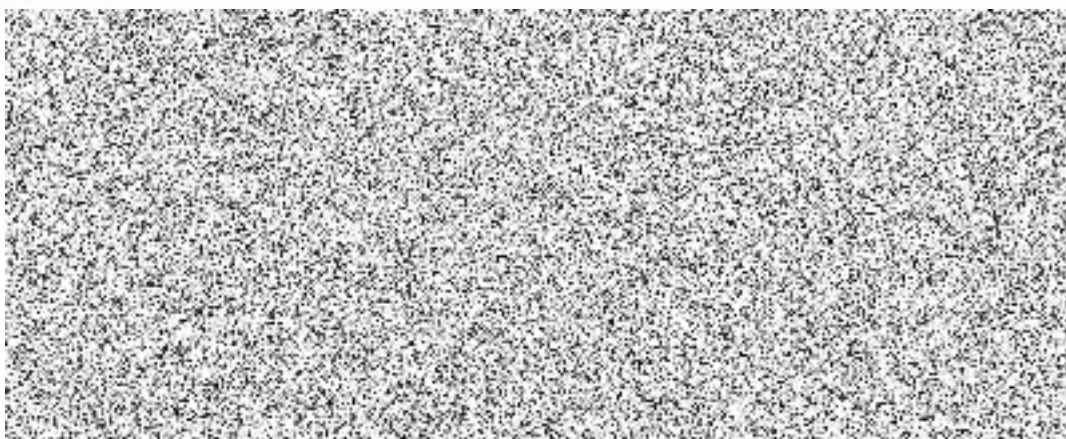
VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změna Smlouvy je možná jen prostřednictvím písemného dodatku, odsouhlaseného a podepsaného oběma Smluvními stranami.
2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet stavby

V Brně dně 16. 11. 2022



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **00012a** **Rekonstrukce havarijního stavu přístavby objektu Lidická 50 - VCP/MNP SVČ Lužánky**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **WELLCO Brno s.r.o.** IČO: **25337009**
Příkop 6 DIČ: **CZ25337009**
602 00 Brno

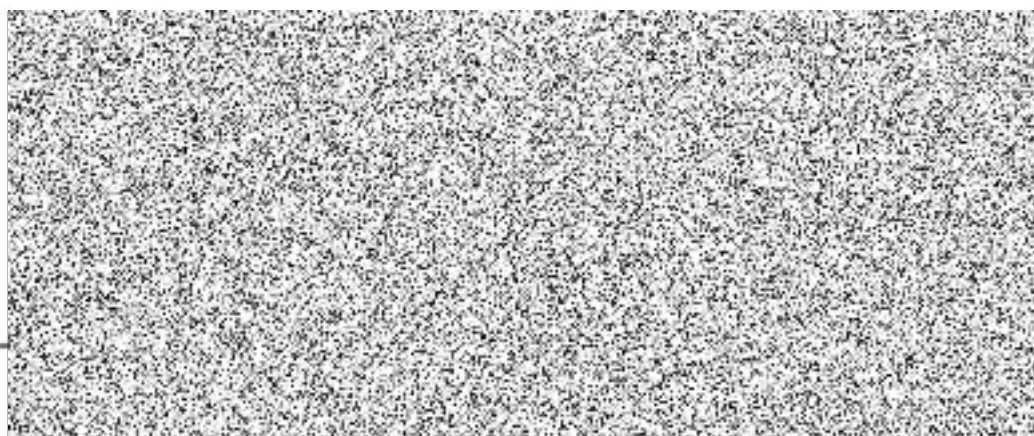
Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	113 954,77
PSV	162 794,65
MON	1 434,40
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	278 183,82

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	278 183,82 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **278 183,82 CZK**



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL 39	PC učebna 1.PP	0,00	28 818,45		28 818,45	10
ZL 39a	Oprava přičky v 1. PP	0,00	28 818,45		28 818,45	10
ZL 40	Oprava rozvodů - kuchyně 1.13	0,00	28 633,36		28 633,36	10
ZL 40	oprava rozvodů - kuchyně 1.13	0,00	28 633,36		28 633,36	10
ZL 41	Ašram strop	0,00	34 947,95		34 947,95	13
ZL 41a	Ašram strop - demontáž podhledu	0,00	34 947,95		34 947,95	13
ZL 42	Oprava šatny s fotokomorou v 1.PP	0,00	11 660,31		11 660,31	4
ZL 42	Oprava šatny s fotokomorou v 1.PP	0,00	11 660,31		11 660,31	4
ZL 44	Práce v m.č. 2.12 a 2.14	0,00	24 936,35		24 936,35	9
02	Oprava sprchového koutu, vody, odpadů	0,00	24 936,35		24 936,35	9
ZL 45	Oprava vody v suterénu 1.15, 1.16, 1.20	0,00	40 346,78		40 346,78	15
ZL 45	Oprava vody v suterénu 1.15, 1.16, 1.20	0,00	40 346,78		40 346,78	15
ZL 46	Demontáž větrání pece	0,00	6 088,34		6 088,34	2
ZL 46	Demontáž větrání pece	0,00	6 088,34		6 088,34	2
ZL 47	Oprava dveří, vody, výlevky a elektroinstalace pod schodiště z	0,00	65 712,95		65 712,95	24
ZL 47	Oprava dveří, vody, výlevky a elektroinstalace pod schodiště z	0,00	65 712,95		65 712,95	24
ZL 48	výměny chrániček pro elektrokabel k čerpadlu	0,00	24 855,12		24 855,12	9
ZL 48a	Výměna chráničky pro elektrokabel k čerpadlu akumulární nádrže	0,00	15 140,43		15 140,43	5
ZL 48b	Výměna chráničky pro optiku internet k LUSKu	0,00	9 714,69		9 714,69	3
ZL 49	oprava splachování pisoáry	0,00	12 184,21		12 184,21	4
ZL 49	Oprava splachování pisoáry	0,00	12 184,21		12 184,21	4
Celkem za stavbu					278 183,82	100

Popis stavby: 00012a - Rekonstrukce havarijního stavu přístavby objektu Lidická 50 - VCP/MNP SVČ Lužánky

Popis objektu: ZL 39 - PC učebna 1.PP

Popis rozpočtu: ZL 39a - Oprava přičky v 1. PP

Popis objektu: ZL 40 - Oprava rozvodů - kuchyně 1.13

Popis rozpočtu: ZL 40 - oprava rozvodů - kuchyně 1.13

Popis objektu: ZL 41 - Ašram strop

Popis rozpočtu: ZL 41a - Ašram strop - demontáž podhledu

Popis objektu: ZL 42 - Oprava šatny s fotokomorou v 1.PP

Popis rozpočtu: ZL 42 - Oprava šatny s fotokomorou v 1.PP

Popis objektu: ZL 44 - Práce v m.č. 2.12 a 2.14

Popis rozpočtu: 02 - Oprava sprchového koutu, vody, odpadů

Popis objektu: ZL 45 - Oprava vody v suterénu 1.15, 1.16, 1.20

Popis rozpočtu: ZL 45 - Oprava vody v suterénu 1.15, 1.16, 1.20

Popis objektu: ZL 46 - Demontáž větrání pece

Popis rozpočtu: ZL 46 - Demontáž větrání pece

Popis objektu: ZL 47 - Oprava dveří, vody, výlevky a elektroinstalace pod schodiště z 1.PP do 1.NP

Popis rozpočtu: ZL 47 - Oprava dveří, vody, výlevky a elektroinstalace pod schodiště z 1.PP do 1.NP

Popis objektu: ZL 48 - výměny chrániček pro elektrokabel k čerpadlu akumulární nádrže a optiku internetu

Popis rozpočtu: ZL 48a - Výměna chráničky pro elektrokabel k čerpadlu akumulární nádrže

Popis rozpočtu: ZL 48b - Výměna chráničky pro optiku internet k LUSKu

Popis objektu: ZL 49 - oprava splachování pisoáry

Popis rozpočtu: ZL 49 - Oprava splachování pisoáry