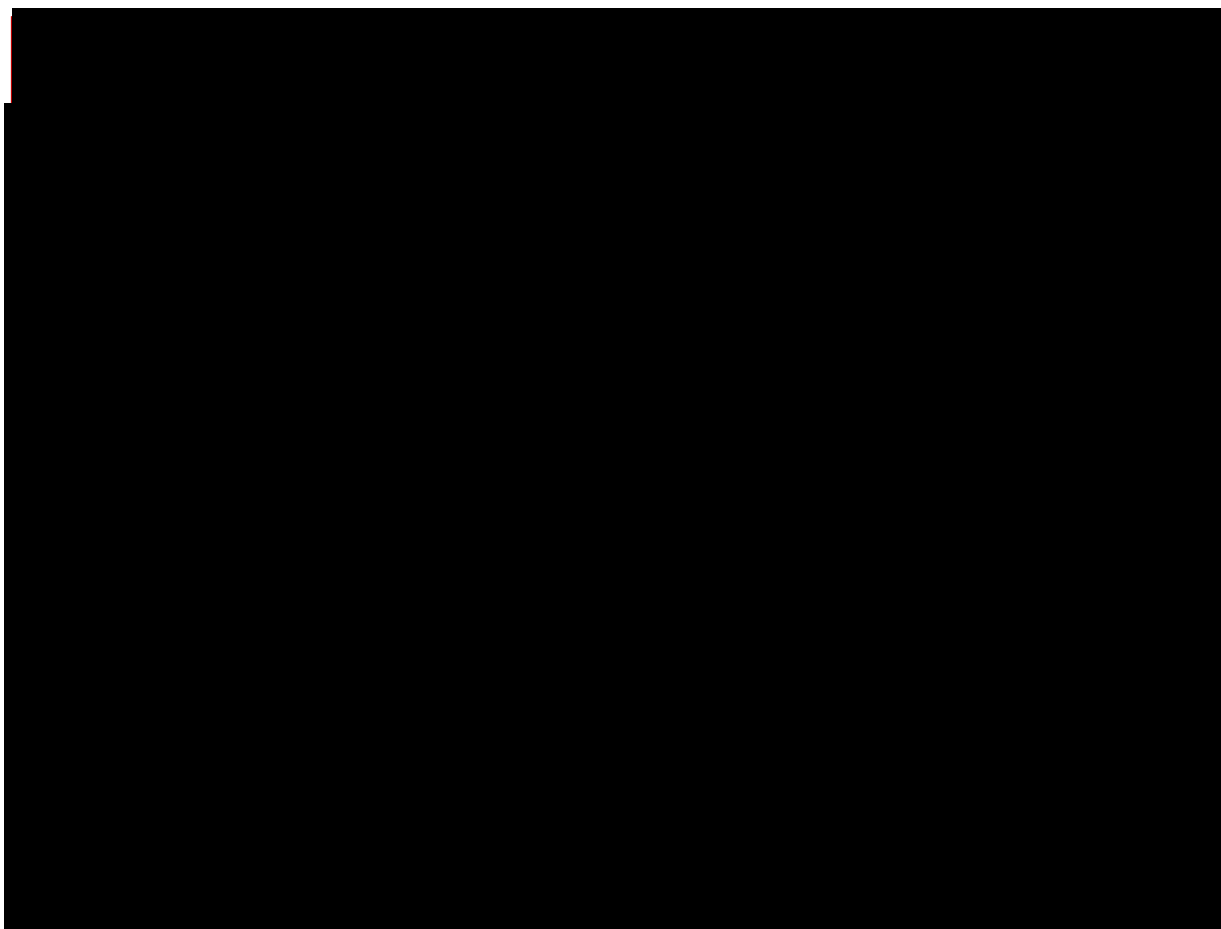


A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů



Dotčené nemovitosti:	pozemek parc. č. 1260 (objekt č. p. 1 000)
Obec:	Praha 7 - Holešovice
Příslušný stavební úřad:	Úřad městské části Praha 7 Stavební úřad U Průhonu 1338/38 170 00 Praha 7
Projektová dokumentace:	Dokumentace pro ohlášení stavby dle § 104 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
Stavebník:	Generální finanční ředitelství Lazarská 15/7, 110 00 Praha 1
Datum:	březen 2022

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Úprava únikových východů objektu č. p. 1 000 na pozemku parc. č. 1260 v k. ú. Holešovice, obec Praha.

b) Místo stavby

Objekt č.p. 1000 na pozemku p.č. 1260 v k. ú. Holešovice, Praha 7.

c) Předmět projektové dokumentace

Práce údržbového charakteru za účelem modernizace prvků a ploch únikové cesty.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, Praha 1

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant: Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, Praha 1
IČ: 72080043

Odbor správy majetku a investic
Oddělení dislokací a nakládání s majetkem
nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7



A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty. Stavba neobsahuje žádná technická ani technologická zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- požadavky investora
- katastr nemovitostí (katastrální mapové podklady)
- archivní projektová dokumentace
- prohlídka objektu
- závazné stanovisko MHMP OPP (č.j. S-MHMP 1919269/2021 ze dne 29. 11. 2021). Podmínky tohoto závazného stanoviska jsou akceptovány ve výkresové i textové části této PD
- závazné stanovisko MHMP OPP (č.j. S-MHMP 144673/2022 ze dne 10. 03. 2022). Podmínky tohoto závazného stanoviska jsou akceptovány ve výkresové i textové části této PD

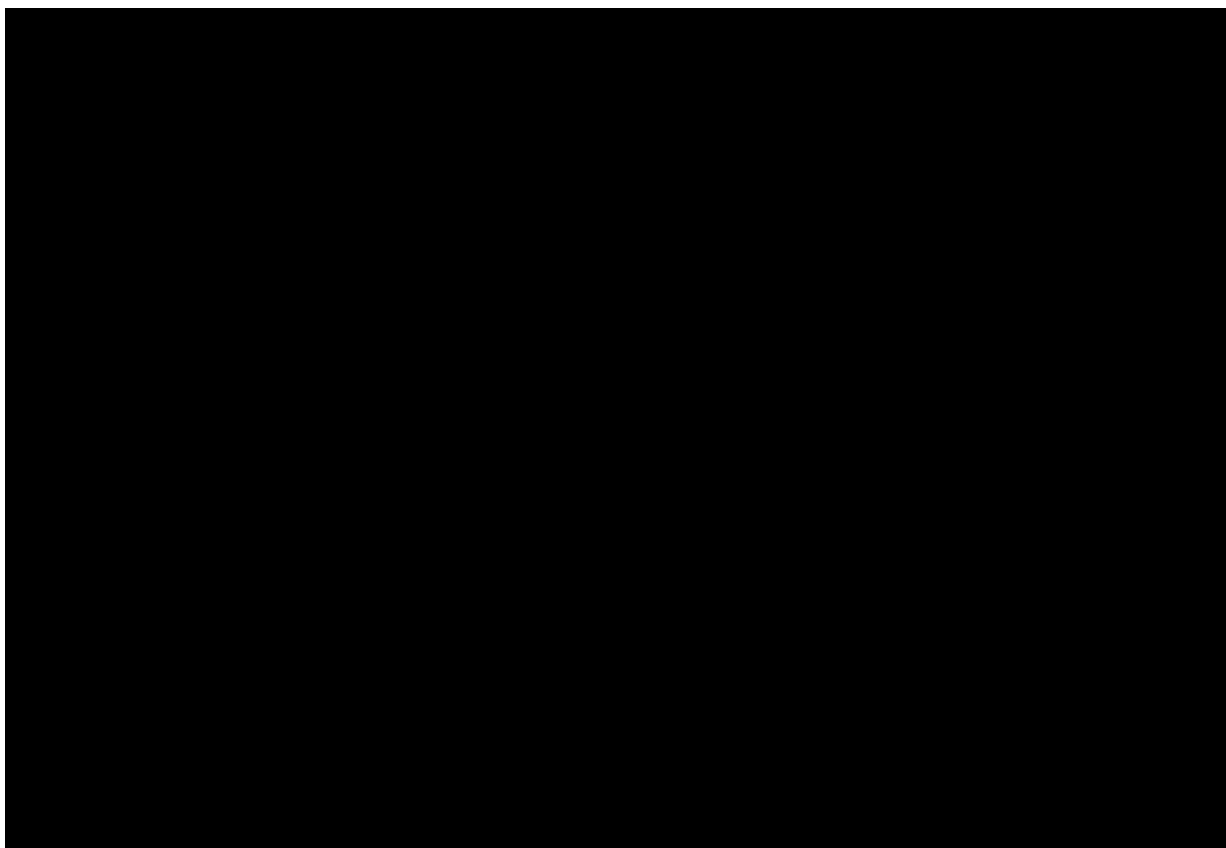
V Praze
březen 2022

Vypracoval:



B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů



Dotčené nemovitosti: pozemek parc. č. 1260 (objekt č. p. 1 000)

Obec: Praha 7 - Holešovice

Příslušný stavební úřad: Úřad městské části Praha 7
Stavební úřad
U Průhonu 1338/38
170 00 Praha 7

Projektová dokumentace: Dokumentace pro ohlášení stavby dle § 104 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů

Stavebník: Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, 110 00 Praha 1

Datum: březen 2022

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné / nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Administrativní objekt se nachází v zastavěném území města, v městské části Praha 7 – Holešovice.

Do prostor 1.NP a 2.NP se provozně nezasahuje a nemění se charakter provozu. Jde pouze o modernizaci dožilých prvků a ploch dotčených prostor, v rámci schodišťového prostoru u výstupu z objektu (ulice Dukelských hrdinů) se jedná o doplnění vnitřního osvětlení. Práce údržbového charakteru, za účelem modernizace prvků a ploch únikové cesty, jsou navrženy se zachováním vnějších pohledových účinků stavby a to při zachování materiálového a tvarového řešení dotčených výplňových prvků.

Dosavadní využití (administrativní objekt) a zastavěnost území (pozemku) se nijak nemění.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem

Nejsou vydány. Pro navržené práce údržbového charakteru není vyžadováno územní rozhodnutí a není vyžadováno dokladovat soulad s veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem; regulační plán pro dané území města není vydán.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Navržené práce údržbového charakteru jsou v souladu s územně plánovací dokumentací a nejsou vyvolány změny v užívání stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky nejsou požadovány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek DOSS

K navržené úpravě únikových východů byla vyžádána závazná stanoviska Magistrátu hl. m. Prahy, Odboru památkové péče (dále jen MHMP OPP) a to pod č.j. S-MHMP 1919269/2021 ze dne 29. 11. 2021 a pod č.j. S-MHMP 144673/2022 ze dne 10. 03. 2022; podmínky těchto závazných stanovisek jsou akceptovány ve výkresové části této PD a dále v textové části PD v odkazech B.2.1.e); B.2.1.i); B.2.6.b); B.8.O).

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.

Pro daný rozsah údržbových prací nebyly průzkumy a rozborů zpracovány.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v ploše městské památkové zóny Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice; dotčený objekt je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v ústředním seznamu kulturních památek pod č. 40985/1-1807.

Dle výše uvedeného se tak na dotčený objekt vztahují příslušná ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt leží mimo záplavové a poddolované území. Jiná územní omezení nejsou známa.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržené práce údržbového charakteru nemají vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry v území. Není třeba provádět úpravy pro zajištění ochrany okolí.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Navržené práce údržbového charakteru nejsou podmíněny požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Navržené práce údržbového charakteru nevyžadují zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Navrženými pracemi údržbového charakteru se stávající územně technické podmínky nijak nemění.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané související investice

Navržené práce údržbového charakteru nevyvolávají věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané související investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

č. parc.	Výměra m ²	Druh pozemku	k.ú.	Číslo LV	Ochrana	Dotčená plocha na pozemcích
1260	6804	zastavěná plocha a nádvoří	Holešovice	7144	městská památková zóna, kulturní památka R. č. Ú. s. 40985/1-1807	-
Dočasný zábor: není						

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Navrženými pracemi údržbového charakteru nejsou nijak dotčeny jiné sousední pozemky, ochranná či bezpečnostní pásma nevznikají.

Objekt se nachází v památkově chráněném území a to v ploše městské památkové zóny Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice; dotčený objekt je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v ústředním seznamu kulturních památek pod č. 40985/1-1807. Žádné další údaje o ochraně území nejsou známy.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

údržba stávající stavby

b) účel užívání stavby

administrativní objekt

c) trvalá nebo dočasná stavba

trvalá

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Výjimky nejsou požadovány.

e) informace o tom, zda v jakých částech jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

K navržené úpravě únikových východů byla vyžádána závazná stanoviska Magistrátu hl. m. Prahy, Odboru památkové péče (dále jen MHMP OPP) a to pod č.j. S-MHMP 1919269/2021 ze dne 29. 11. 2021 a pod č.j. S-MHMP 144673/2022 ze dne 10. 03. 2022; podmínky těchto závazných stanovisek jsou akceptovány ve výkresové části této PD a dále v textové části PD v odkazech B.2.1.e); B.2.2.; B.2.6.b); D.1.1a); D.1.2. a).

Jedná se konkrétně plnění těchto požadavků památkové péče:

1/ Zábradlí u venkovních schodišť (u únikových východů „A“ a „D“) nebudou realizována.

Na základě požadavku státní památkové péče nejsou zábradlí v exteriéru objektu předmětem předloženého řešení. Jakékoliv úpravy hlavního vstupu do objektu, z nábřeží Kpt. Jaroše (ve výchozím záměru investora značeno „Vchod D“) nejsou předmětem této dokumentace.

2/Zábradlí u vnitřního schodiště bude provedeno jako tvarová replika rámu původního kovaného zábradlí (bez výplně). Bude zpracována detailní dokumentace řešení zábradlí, která bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.

Na základě tohoto požadavku byla vypracována detailní dokumentace navrhovaného zábradlí, které byla předložena MHMP OPP ve správním řízení. K návrhu interiérového bylo vydáno závazné stanovisko pod č.j. S-MHMP 144673/2022 ze dne 10. 03. 2022, návrh zábradlí v souladu s podmínkou výše uvedeného závazného stanoviska je řešením předloženého návrhu.

3/U prosklené stěny (únikový východ „B“) budou provedeny repliky původních madel, které se v objektu vyskytují, nikoliv navržená nerezová madla.

Investor akceptuje danou podmínku s tím, že u daných dveří budou osazeny repliky původních madel, které se v objektu vyskytují.

V dokumentaci jsou zapracovány veškeré požadavky DOSS k danému záměru.

Výše stanovené požadavky státní památkové péče stavebník akceptuje a tyto budou také dodrženy v rámci přípravy, průběhu a po dokončení stavebních prací.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v ploše městské památkové zóny Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice; dotčený objekt je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v ústředním seznamu kulturních památek pod č. 40985/1-1807.

Dle výše uvedeného se tak na dotčený objekt vztahují příslušná ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péče, v platném znění.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, apod.

Stávající parametry plochy a obestavěného prostoru objektu se nemění. Stejně tak užitná plocha objektu zůstává beze změny.

Navrženými pracemi údržbového charakteru budou pouze modernizovány vybrané otvorové výplně uličních fasád objektu, vnitřní dveře a bezpečnostní prvky v rámci veřejného interiéru domu.

h) základní bilance stavby

Navrženými pracemi údržbového charakteru se nijak základní bilance stavby nemění (potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, produkované množství odpadů a emisí).

i) základní předpoklad výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládá se, že stavba bude provedena v jedné etapě (duben 2022 – září 2022). Budou dodrženy obecné zásady požadované státní památkovou péčí.

Vzhledem ke klimatickým podmínkám je předpokládán začátek prací nejdříve ke konci dubna. Konkrétní harmonogram prací bude upřesněn po výběru zhotovitele stavby.

Zahájení: 04/2022

Dokončení : 09/2022

j) orientační náklady stavby

200 000 Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

A) URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Jedná se o stávající urbanizované území, které nebude navrženými pracemi údržbového charakteru nijak dotčeno. Administrativní budova finančního úřadu (dále jen objekt FÚ) byla postavena počátkem 20. století pro Úrazovou pojišťovnu dělnickou v Praze na místě pozemků vyvlastněných v roce 1919 a původně určených pro stavbu činžovních domů.

V současnosti je vlastníkem budovy Česká republika a příslušnost hospodařit s majetkem státu je dána Generálnímu finančnímu ředitelství. Vedle prostor užívaných finanční správou sídlí v objektu Městská část Praha 7.

Navrženými pracemi údržbového charakteru nebude nijak dotčena územní regulace ani kompozice prostorového řešení stavby a jejího nejbližšího okolí.

B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Budova vymezená nábřežím kapitána Jaroše a ulicí Dukelských hrdinů a Na Ovčínách leží na lichoběžníkovém půdorysu s vykrojenými nárožími. Vytváří tři vedle sebe položená nádvoří; boční nádvoří jsou trojúhelníková, hlavní uzavírá čtvercový prostor. Budova je výškově nestejněměrná – k pětipatrovému jádru kolem hlavního nádvoří přiléhají o patro nižší boční křídla a naopak o dvě patra vyšší krátké úseky nad vnitřní částí ústředního objektu, tzv. věže.

Robusní fasádu, zdůrazněnou v přízemí visáží, člení (mimo hladká nároží) mohutné římsy a lozeny a prolamují pravouhlá okna. Fasádu doplňují sochy Julia Mařatky a Karla Pokorného. Interiér tvoří dvoutakt v kombinaci s trojtaktem.

Jednotlivá patra propojuje pět schodišť hlavní dvouramenné schodiště, vybíhající z hlavního vestibulu, dále dvě dvouramenná schodiště, propojující patra v místech rozhraní hlavního a bočních křídel, vedoucí rovněž z vestibulu, a dvě tříramenná schodiště v zadní části rozhraní jednotlivých nádvoří.

Pro vybrané vchody/východy objektu jsou navrženy následující úpravy údržbového charakteru:

- Vchod/východ na nároží Dukelských hrdinů x Na Ovčínách (pozice „A“):
 - realizace odborných truhlářských prací na dvoukřídlých kazetových dveřích uliční fasády – v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021 (vyspravení uvolněných kazet, oprava a instalace okopového plechu, nátěr prvku);
 - instalace jednostranného zábradlí na vnitřním kamenném schodišti - v souladu se závazným stanoviskem S-MHMP 144673/2022 ze dne 10. 03. 2022;
 - instalace svítidel nouzového únikového osvětlení (2 ks) v prostoru vnitřní schodišťové chodby; natažení cca 35 m kabelu do lišt a provedení dvou průrazů nosnou zdí (vedení kabeláže v lištách) - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - instalace luminiscenčního značení (instalace luminiscenčních prvků na inter. kamenném schodišti domu v počtu 8 ks; instalace informačního značení únikové cesty 1 ks) - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - osazení kování na dvoukřídlých dveřích veřejného interiéru objektu (částečně prosklené kyvné dveře), kovové madlo v replice tvarového a materiálového řešení madel objektu - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;

- Vchod/východ do ulice Dukelských hrdinů (pozice „B“):
 - realizace odborných truhlářských prací na dvoukřídlých kazetových dveřích uliční fasády – v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021 (vyspravení uvolněných kazet, oprava a instalace okopového plechu, nátěr prvku);
 - celodenní zpřístupnění dveří do venkovního prostoru, tj. odstranění trvalého uzamčení v podobě visacího zámku a zajištění otvíracího režimu v průběhu dne ostrahou objektu - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - výměna kování dveří na exteriérové straně (z vnější strany výměna kliky za kouli) - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - osazení dveřního kování interiérových kyvných dveří (repliky dveřních madel nacházejících se objektu) v rámci prosklené stěny (částečně prosklené kyvné dveře) a zajištění jejich celodenního otevření a tak i přístupu ke dveřím únikové cesty do volného prostoru - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - doplnění podlahových zarážek k částečně proskleným kyvným křídům - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - instalaci informačních a výstražných luminiscenčních prvků v rámci vnitřních veřejné chodby (směrové cedule dle požárního evakuačního plánu v počtu 5 ks) - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;

- Vchod/východ do vnitřního domovního dvora (pozice „C“):
 - výměna kování dveří - odstranění koule z vnitřní strany dveří a instalace panikové kliky - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stávající využití objektu (administrativní objekt) ani provozní řešení nebude stavbou dotčeno. Stavba se neumisťuje žádná technologii výroby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navržené práce údržbového charakteru ve veřejném interiéru objektu nemají vliv na bezbariérové užívání stavby.

Stávající bezbariérové řešení objektu zůstává zachováno beze změn (přístup do objektu z ulice Na Ovčínách).

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Jedná se práce údržbového charakteru dotčeného administrativního objektu. Bezpečnost stavby při užívání bude zaručena dodržáním PD, zpracované v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy (navržené dle stavebního zákona č.183/2006 Sb. a souvisejících předpisů a vyhlášek) a dodržáním předepsaných technologických a montážních postupů při provádění stavebních prací).

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Budou provedeny stavební úpravy údržbového charakteru v souladu se závazným stanoviskem S-MHMP 1919269/2021 a S-MHMP 144673/2022. Základní výčet údržbových prací a úprav u tří vstupů/výstupů dotčeného objektu je uveden níže:

- realizace odborných truhlářských prací na dvoukřídlých kazetových dveřích uliční fasády (vchod A a B) – v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021 (vyspravení uvolněných kazet, oprava a instalace okopového plechu, nátěr prvku); předpoklad opravy dveří na místě staveniště - v případě nutnosti jejich odvozu a provedení oprav v dílně bude otvor zabezpečen proti klimatickým vlivům a přístupu osob (předpoklad zakapotování stavebního otvoru deskovým materiálem);
- úprava a doplnění dveřního kování interiérových kyvných dveří u chodu A a B (repliky dveřních madel nacházejících se objektu) - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
- výměna novodobého kování u dvorních dveří za panikovou kliku;
- instalace luminiscenčního značení (instalace luminiscenčních prvků dotčených úsecích únikové cesty);
- instalace zábradlí na kamenném schodišti ve veřejném interiéru objektu (segment kovového zábradlí dle stávajícího prvku v objektu);
- instalace svítidel nouzového únikového osvětlení v prostoru vnitřní schodišťové chodby; natažení cca 35 m el. kabelu do lišt a provedení dvou průrazů nosnou zdí (vedení kabeláže v lištách), napojení na stávající záložní zdroje v objektu.

Veškeré navrhované postupy, prvky a materiály nevyžadují zabudování těžké mechanizace, pro dopravu materiálu je možno využít stávající veřejnou domovní komunikaci.

Dispozice, provoz, konstrukční systém, použité materiály a skladby konstrukcí jsou zachovány bez změn. Stavební úpravy budou prováděny za plného provozu objektu.

b) konstrukční a materiálové řešení

Před započítáním bouracích a montážních prací zajistí dodavatel ochránění stávající podlahy ve veřejném interiéru a ochránění kamenných obkladů stěn. V rámci bouracích prací se nepředpokládá, že by bouraný materiál mohl být nebezpečným odpadem.

Konstrukční řešení objektu zůstává beze změn, nové konstrukce se nepředpokládají. Doplnění a oprava stávajících prvků a ploch bude provedeno dle řešení užitého v objektu.

Dokončovací práce

V rámci dokončovacích prací bude provedeno seřízení a kontrola funkčnosti jednotlivých prvků a systému. Zednické zapravení prostupů stěn a kontrola funkčnosti doplněného systému osvětlení.

c) mechanická odolnost a stabilita

Úprava vybraných otvorových výplní objektu a osazení nových prvků a rozvodů nebude mít vliv na statiku stávajícího domu. Stávající nosné konstrukce domu nebudou navrženými pracemi údržbového charakteru dotčeny.

Při práci je nutno dbát nejen platných bezpečnostních předpisů, ale i elementární opatrnosti.

Stávající nosné konstrukce administrativní budovy nebudou stavbou dotčeny, stávající nosné konstrukce vyhovují a jsou bezpečné pro stabilitu domu a bezpečnost lidí.

Pokud budou při realizaci zjištěny významnější trhliny nebo jiné skutečnosti, jež by mohli mít vliv na stabilitu a bezpečnost, je třeba povolat statika k provedení průzkumu a přehodnocení stavu stávající konstrukce.

Při zabudovávání jednotlivých výrobků do stavby nutno dodržet podmínky a postupy provádění předepsané v technologických listech výrobků, při provádění stavby dodržet požadavky vyplývající z příslušných platných technických norem, předpisů a zákonů, zejména:

zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon)

vyhl. č. 268/2009 Sb., ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb. o technických požadavcích na stavbu

nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (pražské stavební předpisy)

ČSN 73 23 10 Provádění zděných konstrukcí

ČSN 73 28 10 Provádění dřevitých konstrukcí

ČSN EN 14361-1+A1 Okna a dveře – Norma výrobků, funkční vlastnosti

ČSN 74 60 77 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování

ČSN 73 05 40 – 2 Tepelná ochrana budov, Část 02: Požadavky

ČSN 73 31 50 Tesařské a truhlářské práce stavební

ČSN 73 36 10 Provádění klempířských konstrukcí

ČSN EN 15665 Větrání budov

nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 305/2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh

Zákoník práce a další ČSN, ON, směrnice a předpisy k provádění staveb.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Jedná se o práce údržbového charakteru, které vedou k modernizaci administrativního objektu investora. Stavba nemá nové nároky na technická a technologická zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Jedná se o práce údržbového charakteru, kterými **nedojde** ke zvýšení požárního rizika, (neumístuje se nová technologie, vstupní dveře z domovní chodby nebudou stavbou dotčeny), ke zvýšení počtu osob unikajících z dotčeného objektu, ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu na kterékoli cestě z objektu, k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ani ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo jiným podstatným stavebním změnám.

Podrobné řešení požárně bezpečnostního řešení je zpracováno v samostatné zprávě Požárně bezpečnostního řešení, která je nedílnou součástí této dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o práce údržbového charakteru, které nepředpokládají zásah / úpravu energetické náročnosti objektu. Stávající obvodové kce nebudou stavbou dotčeny, výplňové prvky budou opraveny (lokálně dožilý materiál). Alternativní zdroje energie nebudou užity. Stávající vyhodnocení objektu dle PENB řadí budovu do klasifikační třídy D.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání

Zachování stávajícího stavu.

Vytápění

Navržené práce údržbového charakteru si nenárokují požadavky na úpravu stávajícího způsobu vytápění a zásahy do stávajících otopných prvků.

Osvětlení a oslunění

Dotčené interiérové prostory si nenárokují změny v požadavcích na proslunění. Umělé osvětlení schodišťového prostoru u únikového místa „A“ bude doplněno o dva nástěnné LED prvky se světelným zdrojem 230V/6W/E27 (svítidla nejsou autonomní); umístění LED svítidel nad dveřmi schodišťového prostoru.

Zásobování vodou

Navržené práce údržbového charakteru si nenárokují požadavky na zvýšené zásobování vodou.

Likvidace domovního odpadu

Směsný komunální odpad je shromažďován v k tomu určených nádobách ve veřejných prostorách stávajícího administrativního objektu a je pravidelně vyvážen a likvidován oprávněnou organizací. Stávající stav je vyhovující a nebude stavbou dotčen.

Vliv stavby na okolí

Navrženými pracemi údržbového charakteru nebudou dotčeny okolní stavby a okolí samotné vibracemi, hlukem, prašností apod.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Jedná se o modernizaci výplňových prvků únikových míst a doplnění bezpečnostních prvků na únikové cestě. Stávající stavba je chráněna před negativními účinky okolního prostředí stávajícím vyhovujícím běžným způsobem (ochrana před pronikáním radonu z podlaží, ochrana před bludnými proudy, ochrana před technickou seizmicitou, ochrana před hlukem, protipovodňové o patření, ostatní jiné účinky). Stavba nezasahuje do žádných známých ochranných a bezpečnostních pásem, nenachází se na poddolovaném území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

A) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Stávající administrativní objekt je napojen stávajícími přípojkami na jednotnou kanalizaci, vodovodní řad a NN rozvody. Stávající stav je vyhovující a nebude navrženými pracemi údržbového charakteru dotčen. Stávající domovní instalace vody a kanalizace nebudou

navrženými pracemi údržbového charakteru dotčeny. Navrženými úpravami nedojde k nárůstu potřeb jednotlivých energií.

B) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Stávající přípojky vč. obchodních měření nebudou navrženými pracemi údržbového charakteru dotčeny.

B.4 Dopravní řešení

A) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Příjezd k objektu a přístup do objektu je zajištěn stávajícími komunikacemi z ulice nábřeží Kpt. Jaroše a Na Ovčínách. Stávající požadavky na dopravu v klidu jsou zajištěny stávajícími parkovacími stánkami ve dvoře objektu. Stávající stav je vyhovující a nebude stavbou dotčen.

B) NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Příjezd k objektu a přístup do objektu je zajištěn stávajícími domovními komunikacemi z ulice nábřeží Kpt. Jaroše a z ulice Na Ovčínách.

C) DOPRAVA V KLIDU

Jedná se o údržbové práce v rámci veřejného interiéru administrativního objektu investora, navrženými pracemi nebude změněna stávající velikostní plocha administrativních kancelářských jednotek, takže nevznikají žádné nové nároky na dopravu v klidu. Stávající požadavky na dopravu v klidu jsou zajištěny parkovacím stáním u dotčeného objektu. Stávající stav je vyhovující a nebude stavbou dotčen.

D) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Jedná se o údržbové práce v rámci interiéru administrativního objektu investora. Součástí stavebních prací nejsou dotčeny žádné pěší ani cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

A) TERÉNNÍ ÚPRAVY

Jedná se o údržbové práce v rámci veřejného interiéru administrativního objektu investora. Navržené práce údržbového charakteru nevyvolávají žádné terénní úpravy.

B) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Vegetační úpravy nejsou součástí projektu.

C) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Navržené práce údržbového charakteru nevyžadují žádná biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

A) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Jedná se o práce údržbového charakteru v rámci veřejného interiéru administrativního objektu. Navržené údržbové úpravy nemají vliv na kvalitu ovzduší, hluku a vody okolního prostředí. Odpad je shromažďován v k tomu určených nádobách ve veřejných prostorách stávajícího administrativního domu a je pravidelně vyvážen a likvidován oprávněnou organizací.

B) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ

Jedná se pouze o práce údržbového charakteru v rámci veřejného interiéru administrativního objektu. Stavební úpravy objektu nemají negativní vliv na okolní přírodu a krajinu, ani na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

C) VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Jedná se o práce údržbového charakteru v rámci veřejného interiéru administrativního objektu. Stavba se nenachází na území soustavy chráněných území Natura 2000.

D) ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ ÚPDMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Jedná se pouze o práce údržbového charakteru v rámci veřejného interiéru administrativního objektu. Stanovisko posouzení vlivu na životní prostředí není požadováno.

E) DOSTUPNÉ TECHNIKY NEBO INTEGROVANÁ POVOLENÍ V REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCÍ

Jedná se pouze o práce údržbového charakteru v rámci veřejného interiéru administrativního objektu. Zájmy zákona o integrované prevenci nejsou dotčeny.

F) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Jedná se o práce údržbového charakteru v rámci veřejného interiéru administrativního objektu. Stavební úprava objektu nevyžaduje stanovení nových ochranných ani bezpečnostních pásem.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Jedná se o práce údržbového charakteru v rámci veřejného interiéru administrativního objektu investora. Stavba nevyžaduje z hlediska ochrany obyvatelstva žádné zvláštní požadavky na situování a stavební řešení.

B.8 Zásady organizace výstavby

A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ
Stavba bude napojena na přívod elektro a pitné vody za stávajícími obchodními měřeními v objektu investora. WC bude využíváno stávající na úrovni 1. PP objektu, samostatně přístupné z veřejné chodby.

B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Navržené stavební úpravy nevyvolávají žádné nové nároky na odvodnění staveniště.

C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Přístup a příjezd na staveniště je stávající z ulice nábřeží Kpt. Jaroše nebo Na Ovčínách (peší přístup). Veškeré navržené prvky a materiály vyhovují pro ruční přepravu po stávajících domovních komunikacích.

Stavba bude napojena na přívod elektro a pitné vody za stávajícími obchodními měřeními v domě investora.

Zařízení staveniště bude řešeno po dohodě s investorem. WC bude využíváno stávající na úrovni 1. PP dotčeného objektu. Parkování je v omezené míře a pouze dočasně možné ve

dvoře objektu – předpokládá se parkování 1 – 2 vozidel zejména pro odvoz vybouraného materiálu a dopravu nových výplňových prvků. Vjezd do dvora je vzhledem k rozměrům možný pouze pro osobní automobily a dodávky.

Při stavebních pracích podle tohoto projektu je dodavatel povinen postupovat v souladu s vyhláškou č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále je povinen řídit se technickými normami provádění (ČSN 732310 provádění zděných konstrukcí, ČSN 732810 Provádění dřevěných konstrukcí a ČSN 733150 Tesařské práce stavební, ČSN EN 14361-1+A1 Okna a dveře – Norma výrobků, funkční vlastnosti; ČSN 74 60 77 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování; ČSN 74 6078 Okna a vnější dveře – Třídy a úrovně vlastností podle vhodnosti použití; ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky; ČSN 73 05 40 – 2 Tepelná ochrana budov, Část 02: Požadavky.

D) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Stavba bude probíhat ve stávajících neveřejných prostorech objektu. **Veškeré práce budou prováděny v pracovní dny mezi 7.00 – 18.00 hod a o víkendech mezi 8.00 – 17.00 hod. Užívání společných prostor domu bude prováděno v souladu s provozním řádem.**

Stavební práce budou probíhat za plného provozu stávajícího objektu. Proto dodavatel musí v maximální míře vyjít vstříc investorovi, tak aby stavební práce omezily osoby v objektu co nejméně.

Dodavatel v součinnosti s investorem vypracuje podrobný harmonogram prací v návaznosti na jednotlivé prostory a celky.

Stavební práce budou prováděny pouze v denních hodinách. Stavební hluk nepřesáhne dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. hodnotu limitů pro ekvivalentní hladinu hluku. Stavba nebude přitom mít během provádění zásadně negativní vliv na úroveň životního prostředí v okolí stavby. Během provádění stavby bude bezprostřední okolí udržováno v čistotě, při výjezdu vozidel stavby na veřejnou komunikaci bude zamezeno jejímu znečišťování.

Po dokončení stavby nebude mít objekt negativní účinky na okolí.

E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Jedná se o práce údržbového charakteru v rámci veřejného interiéru administrativního objektu. Stavbou nevznikají požadavky na demolice či kácení dřevin.

F) MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Staveniště je vymezeno stávajícími konstrukcemi dotčených prostor veřejného interiéru (chodba).

G) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Jedná se o práce údržbového charakteru v rámci veřejného interiéru administrativního objektu, které nevyžadují zřízení bezbariérových obchozích tras.

H) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Nakládání s odpady ze stavby bude prováděno dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

Stavební odpad nebude obsahovat nebezpečné složky, jako např. azbest či dehet. Odpad lze zařadit dle katalogu odpadů jako stavební a demoliční odpad. Vzhledem k povaze prací bude odpad obsahovat zejména směsi betonu a kamene, dřevo a kovy. Obsah nebezpečných látek se neuvažuje. Stavební odpad bude tříděn dle katalogu odpadů (směs dřevo a kovy). Stavební odpad bude dle možnosti znovu využit příp. druhotně využit (kovy) či zlikvidován subjektem, oprávněným k nakládání s odpady.

Stavební odpad bude shromažďován na zabezpečeném staveništi, které je vymezeno uzavřeným domovním dvorem investora. Tímto je odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.

Přeprava odpadů na skládku bude řešena samostatnou dodávkou subjektu oprávněného k nakládání s odpady. Odpad bude přepravován v typových kontejnerech se zakrytou ložnou plochou zákrytnou plachtou bránící úniku odpadu.

I) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSLUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Stavba nevyvolá žádné zemní práce.

J) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Nejsou známy žádné další podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě.

Nakládání s odpady ze stavby bude prováděno dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

K) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené předpisy na bezpečnost práce a ochrany zdraví při práci dle předpisů:

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (zejména část pátá - Bezpečnost a ochrana zdraví při práci)
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 1/2018 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením
- vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění stavebně-montážních prací je nutno dodržovat pravidla a bezpečnostní předpisy platných ČSN pro tuto stavbu a předpisy pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pracovníci musí být vybaveni ochrannými pomůckami. Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu práce, učiní stavební dozor potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dohledem odpovědného pracovníka.

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP pro fázi realizace takové stavby, kde budou působit dva a více zhotovitelů u kterých jsou přesaženy limity objemu prací dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.:

Limity rozsahu stavby dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.:

- stavby, u kterých předpokládaná celková doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých bude na stavbě pracovat více jak 20 fyzických osob po dobu delší jak 1 den,

- stavby, u kterých celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 fyzickou osobu.

Koordinátor BOZP nebo investor, zajistí po dohodě s GFŘ a dodavatelskou firmou postup prací tak, aby práce minimálně obtěžovaly hlukem zaměstnance finanční správy, případně jim práce neznemožňovaly výkon jejich činnosti.

Pro navrženou stavbu není dle předpokladu průběhu stavby požadován koordinátor BOZP.

L) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Jedná se o práce údržbového charakteru v rámci veřejného interiéru administrativního objektu. Stávající veřejně přístupné interiéry domu budou stavbou dotčeny pouze při dopravě materiálu a prvků na místo určení a to bez omezení provozu v daném podlaží.

M) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Stavba nevyžaduje žádná dopravní inženýrská opatření.

N) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Průběh výstavby si nevyžádá žádné speciální podmínky pro provádění stavby. Stavba bude probíhat za běžného provozu, provádění stavby nesmí ohrozit provoz objektových veřejných komunikací. Zhotovitel stavby vypracuje podrobný harmonogram stavby, který předloží před započítím prací k odsouhlasení investorovi.

O) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY STAVEBNÍ POVOLENÍ/OHLÁŠENÍ STAVBY:

ZAHÁJENÍ STAVBY: červen 2022 (závislost na klimatických podmínkách)

PŘEDPOKLÁDANÉ DOKONČENÍ STAVBY: listopad 2022

LHŮTA VÝSTAVBY: 6 měsíců

POPIS POSTUPU PRACÍ :

- stavba bude prováděna běžnou technologií, vzhledem k rozsahu prací nebude členěna na stavební objekty
- oprava výplňových prvků dřevěných dveří
- osazení svítidel NO včetně provedení rozvodů
- osazení zábradlí a luminiscenčních prvků (veřejná chodba)
- začištění navazujících omítaných ploch (vnitřní omítky a malby).

Projektant požaduje předložení technologických listů a postupů vybraných výrobků a materiálů dodavatele stavby před provedením. Materiály a výrobky musí být certifikované. je vyžadováno dodržování výrobcí stanovených postupů.

Při zpracování nabídky pro výběr dodavatele si potenciální dodavatel vyjasní všechny případné nejasnosti a nesrovnalosti tak, aby jeho cenová nabídka byla konečná a úplná. Dodavatel prací při předání stavebního díla uživateli doloží provedení všech potřebných zkoušek a revizí, prokáže dodržení technologických předpisů zabudovaných výrobků, předá atesty a certifikáty zabudovaných výrobků a investorovi předá stavební deník.

Při provádění stavebních prací musí být splněny požadavky norem i technologických předpisů výrobců použitých systémů a jednotlivých materiálů a výrobků. Přípustné je použití pouze systémů, materiálů a výrobků certifikovaných v České republice. V případě, že během provádění stavebních prací vzniknou rozpory či nejasnosti v navrženém technickém a konstrukčním řešení, musí být toto projednáno s projektantem.

Stavebník předpokládá, že minimální délka záruční lhůty bude stanovena min. na dobu 5-ti let. Záruka se vztahuje na vlastnosti výrobku, především na zachování základních parametrů, na zabudování a zachování vlastností připojovací spáry, na zachování vlastnosti izolačního skla.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Navržené stavební práce a související činnost nevyžadují napojení na zdroj vody. Provozem stavby nevznikají splaškové vody. Dešťové vody ze střechy jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace, v rámci stavebních prací nedochází k jejich nárůstu.

V Praze
březen 2022

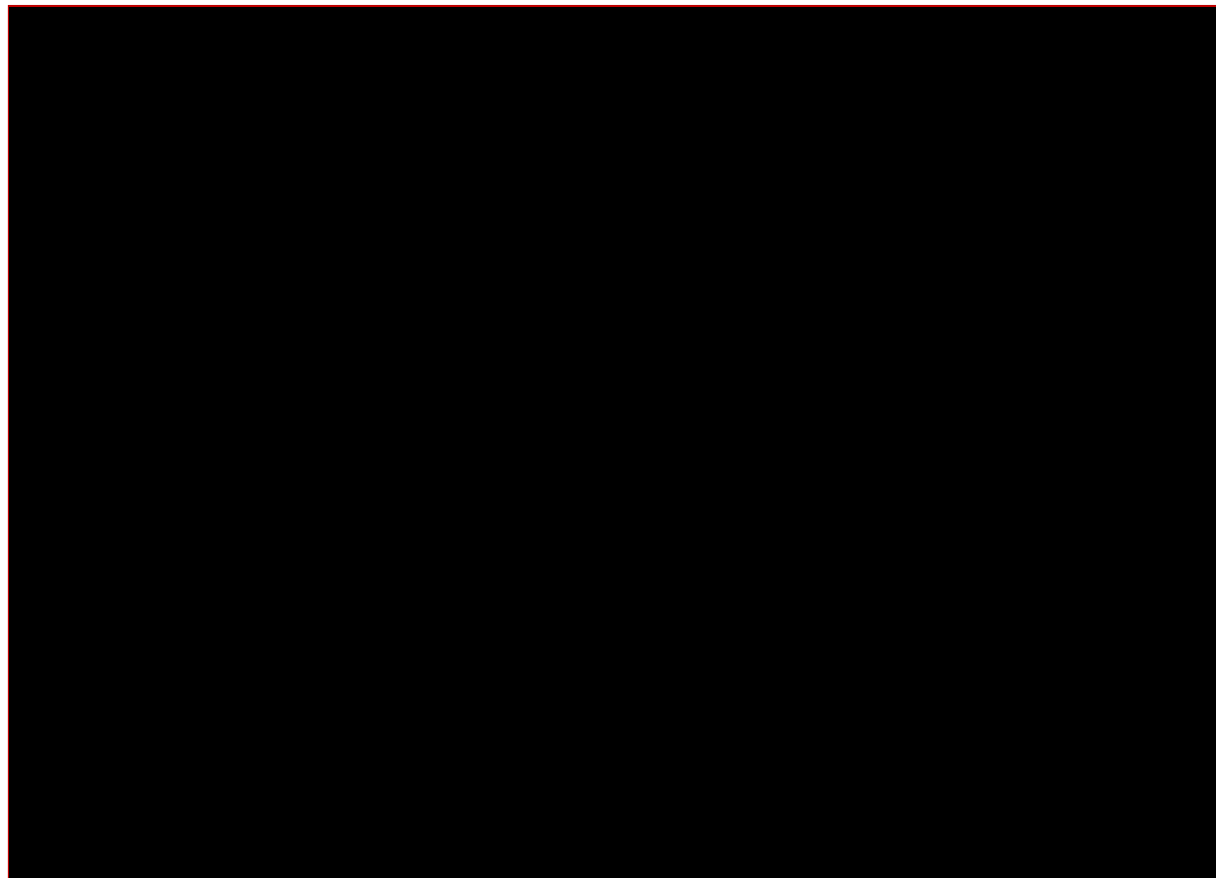
Vypracoval:

██

██

D.1.1 – ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů



Dotčené nemovitosti:	pozemek parc. č. 1260 (objekt č.p. 1000)
Obec:	Praha 7 - Holešovice
Příslušný stavební úřad:	Úřad městské části Praha 7 Stavební úřad U Průhonu 1338/38 170 00 Praha 7
Projektová dokumentace:	Dokumentace pro ohlášení stavby dle § 104 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
Stavebník:	Generální finanční ředitelství Lazarská 15/7, 110 00 Praha 1
Datum:	březen – červen 2022

a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

Dotčený administrativní objekt se nachází v zastavěném území města, v městské části Praha 7 – Holešovice.

Práce údržbového charakteru jsou navrženy se zachováním vnějších pohledových účinků stavby a to při zachování materiálového a tvarového řešení dotčených výplňových prvků.

Dosavadní využití (administrativní objekt) a zastavěnost území (pozemku) se nijak nemění.

Dispoziční a provozní řešení administrativního objektu zůstává zachováno.

Vstupními podklady pro zpracování projektové dokumentace k úpravě únikových východů administrativní budovy je základní stavebně technický průzkum prvků, ploch a instalací, ověření hlavních rozměrů a základní požadavky památkové péče.

Práce údržbového charakteru jsou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s nařízením hl. m. Prahy č. 10/2016, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl. městě Praze (pražské stavební předpisy) a s požadavky příslušných českých technických norem ČSN.

Úprava únikových východů bude dle předpokladu provedena v průběhu časového období roku 2022. Oprava výplňových prvků je plánována na místě stavby, rozsah opravy dřevěných dveří bude upřesněn zhotovitelem po jejich vysazení (v případě nutnosti opravy truhlářských prvků na dílně, bude stavební otvory zabezpečeny proti klimatickým vlivům a přístupu osob z veřejného prostoru).

Celkové architektonické řešení objektu nebude měněno – nedochází k žádným jiným změnám či úpravám v objektu. Stávající svíslé ani vodorovné nosné ani nenosné stavební konstrukce nejsou upravovány, zůstávají beze změn původní. Rozměry, členění a způsob otevírání jednotlivých výplňových prvků zůstane zachováno, dojde pouze k modernizaci stávajících prvků. Dílčí část únikové cesty bude opatřena novými prvky osvětlení.

Záměrem akce je instalace nových prvků (klempířských, informačních) a modernizace stávajícího zabezpečení východů, a to dle specifikace Oddělení BOZP a PO. Jako nejpodstatnější rizika v omezení včasné a bezpečné evakuace osob z objektu byla vyhodnocena částečná neprůchodnost únikové cesty, nevyhovující kování dveří na únikové cestě a nedostatečný počet nouzových svítidel únikové cesty. Pro odstranění zjištěných závad a odchylek od nežádoucího stavu je za účelem zvýšení požárního zabezpečení objektu navržena modernizace vybavenosti únikové cesty:

pozice A:

- instalace svítidel nouzového únikového osvětlení (2 ks) v prostoru vnitřní schodišťové chodby; natažení cca 35 m kabelu nouzového osvětlení (vedení kabeláže v rámci stávajícího SDK podhledu, do kabelových lišt) a provedení dvou průrazů nosnou zdí;
- instalace jednostranného zábradlí na vnitřním kamenném schodišti – zábradlí bude provedeno jako základní tvarová replika zábradlí stávajícího v daném schodišťovém prostoru (v souladu se závazným stanoviskem MHMP OPP);
- instalace luminiscenčního značení únikové cesty (instalace luminiscenčních prvků na inter. kamenném schodišti domu v počtu 8 ks; instalace informačního značení únikové cesty 1 ks – směrovka pohybu na únikové cestě);
- osazení kování na dvoukřídlých dveřích veřejného interiéru objektu (částečně prosklené

kyvné dveře) a to konkrétně doplnění kovového madla v replice tvarového a materiálového řešení madel objektu;

- realizace odborných truhlářských prací na kazetových plných dveřích (fasádní prvek) - (vyspravení uvolněných kazet, oprava a instalace okopového plechu, nátěr prvku);

pozice B:

- celodenní zpřístupnění únikových dveří do venkovního prostoru, tj. odstranění trvalého uzamčení v podobě visacího zámku a zajištění otvíracího režimu v průběhu dne ostrahou objektu;
- úprava kování dveří (na exteriérové straně) – výměna stávající kliky za kouli (v souladu se závazným stanoviskem MHMP OPP bude prvek vnější kování v tvarosloví stávajícího kování užitého na objektu);
- osazení dveřního kování interiérových dveří (dveřní madla v provedení tvarových replik madel užitých v objektu) v rámci prosklené stěny (částečně prosklené kyvné dveře) a zajištění jejich celodenního otevření a tak i přístupu ke dveřím únikové cesty do volného prostoru;
- doplnění podlahových zářezek ke dveřním křídlům;
- realizace odborných truhlářských prací na kazetových plných dveřích (fasádní prvek) - (vyspravení uvolněných kazet, oprava a instalace okopového plechu, nátěr prvku);
- instalaci informačních a výstražných luminiscenčních prvků v rámci vnitřních veřejné chodby (směrové cedule dle Požárního evakuačního plánu v počtu 5 ks);

pozice C:

- výměna kování dveří - odstranění koule z vnitřní strany novodobých dveří a instalace panikové kliky;

Veškeré navrhované postupy, prvky a materiály nevyžadují zabudování těžké mechanizace, pro dopravu materiálu je možno využít stávající veřejnou domovní komunikaci.

Dispozice, provoz, konstrukční systém, použité materiály a skladby konstrukcí jsou zachovány bez změn. Stavební úpravy budou prováděny za plného provozu objektu.

Osazení nových prvků dle montážního předpisu výrobce. Při provádění stavebně-montážních prací je nutno dodržovat pravidla a bezpečnostní předpisy platných ČSN pro tuto stavbu a předpisy pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pracovníci musí být vybaveni ochrannými pomůckami. Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu práce, učiní stavební dozor potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dohledem odpovědného pracovníka.

Montáže, opravy a revize

Montáže, opravy a údržbu el. zařízení mohou provádět pracovníci znalí, kvalifikovaní ve smyslu § 6 vyhl. č. 50/1978 Sb. Elektrická zařízení musí projít před uvedením do provozu výchozí revizí dle ČSN 332000-6-61 a dále musí být prováděny periodické revize dle lhůt stanovených v této ČSN. Zjištěné závady na el. zařízeních musí být neprodleně odstraněny.

Požárně bezpečnostního řešení

Jedná se o práce údržbového charakteru, kterými **nedojde** ke zvýšení požárního rizika, (neumísťuje se nová technologie), ke zvýšení počtu osob unikajících z dotčeného objektu, ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu na kterékoli cestě z objektu, k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ani ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo jiným podstatným stavebním změnám.

Podle Vyhlášky č. 23/2008 Sb. § 10, odst. 4 musí být úniková cesta vybavena bezpečnostními značkami, tabulkami a texty s bezpečnostním sdělením (dále jen „bezpečnostní značené“) za účelem a v rozsahu nezbytném pro usnadnění evakuace osob. Toto bezpečnostní značení se umísťuje zejména tam, kde se mění směr úniku, kde dochází ke křížení komunikací a při jakékoli změně výškové úrovně úniku. Dle výše uvedeného bude provedena revize a případná korekce bezpečnostního značení v dotčených úsecích únikové cesty pomocí orientačního luminiscenčního značení směru únikové cesty.

Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o práce údržbového charakteru, které nepředpokládají zásah do energetické náročnosti objektu. Stávající obvodové kce nebudou stavbou dotčeny.

Alternativní zdroje energie nebudou užity.

Stávající vyhodnocení objektu dle PENB řadí budovu do klasifikační třídy D.

Větrání

Větrání (způsob) dotčených vnitřních prostor bude zachován.

Osvětlení a oslunění

Dotčené interiérové prostory si nenárokují změny v požadavcích na proslunění. Denní osvětlení a oslunění prostoru veřejné chodby se nemění. Umělé osvětlení schodišťového prostoru u únikového místa „A“ bude doplněno o dva nástěnné LED prvky se světelným zdrojem 230V/6W/E27 (svítidla nejsou autonomní); umístění LED svítidel nad dveřmi schodišťového prostoru.

Použité normy:

Při zabudovávání jednotlivých výrobků do stavby nutno dodržet podmínky a postupy provádění předepsané v technologických listech výrobků, při provádění stavby dodržet požadavky vyplývající z příslušných platných technických norem, předpisů a zákonů, zejména:


- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon)
- vyhl. č. 268/2009 Sb., ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb. o technických požadavcích na stavbu
- nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (pražské stavební předpisy)
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky
- ČSN 73 23 10 Provádění zděných konstrukcí
- ČSN 73 28 10 Provádění dřevitých konstrukcí
- ČSN EN 14361-1+A1 Okna a dveře – Norma výrobků, funkční vlastnosti
- ČSN 74 60 77 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování
- ČSN 73 05 40 – 2 Tepelná ochrana budov, Část 02: Požadavky
- ČSN 74 6078 Okna a vnější dveře – Třídy a úrovně vlastností podle vhodnosti použití
- ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků - Požadavky
- ČSN 73 05 40 – 2 Tepelná ochrana budov, Část 02: Požadavky
- ČSN 73 31 50 Tesařské a truhlářské práce stavební
- ČSN 73 36 10 Provádění klempířských konstrukcí
- ČSN – EN 50110-1 ed2
- ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky, zajištění bezpečnosti práce
- ČÚBP a ČBÚ č. 327/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích
- Zákoník práce a další ČSN, ON, směrnice a předpisy k provádění staveb.


b) V Ý K R E S O V Á Č Á S T

Seznam výkresů_ stávající stav:

C.1	Situace	1 : 500
D	Textová část	
D.1	Pozice únikových východů	
D.2	Fotodokumentace	
D.3	Elektroinstalace	1 : 100
D.4	Doplnění informačního systému_únikový východ A	1 : 150
D.5	Doplnění informačního systému_únikový východ B a C	1 : 150
D.6	Zábradlí_návrh_půdorys a řez	1 : 10
D.7	Zábradlí_návrh_pohled	1 : 10
D.8	Zábradlí_zákres návrhu	

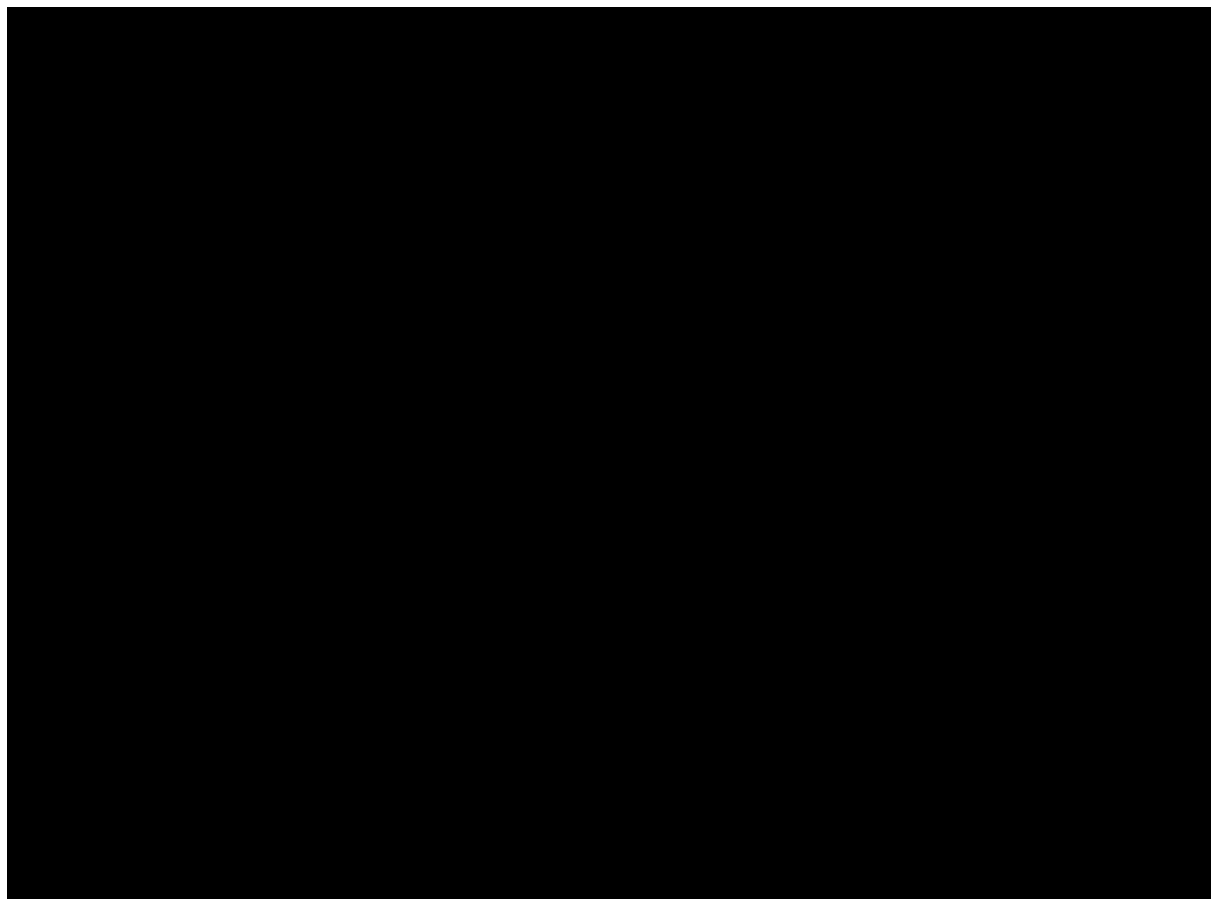
V Praze
červen 2022

Vypracoval: 



D.1.2 – STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů



Dotčené nemovitosti:	pozemek parc. č. 1260 (objekt č.p. 1 000)
Obec:	Praha 7 - Holešovice
Příslušný stavební úřad:	Úřad městské části Praha 7 Stavební úřad U Průhonu 1338/38 170 00 Praha 7
Projektová dokumentace:	Dokumentace pro ohlášení stavby dle § 104 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
Stavebník:	Generální finanční ředitelství Lazarská 15/7, 110 00 Praha 1
Datum:	březen – červen 2022

a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

Dotčený administrativní objekt se nachází v zastavěném území města, v městské části Praha 7 – Holešovice.

Práce údržbového charakteru jsou navrženy se zachováním vnějších pohledových účinků stavby a to při zachování materiálového a tvarového řešení dotčených výplňových prvků.

Dosavadní využití (administrativní objekt) a zastavěnost území (pozemku) se nijak nemění.

Dispoziční a provozní řešení administrativního objektu zůstává zachováno.

Vstupními podklady pro zpracování projektové dokumentace k úpravě východů administrativní budovy je základní stavebně technický průzkum prvků, ploch a instalací, ověření hlavních rozměrů a základní požadavky památkové péče.

Pro vybrané vchody/východy objektu jsou navrženy následující úpravy údržbového charakteru:

- Vchod/východ na nároží Dukelských hrdinů x Na Ovčínách (pozice „A“):
 - realizace odborných truhlářských prací na dvoukřídlých kazetových dveřích uliční fasády – v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021 (vyspravení uvolněných kazet, oprava a instalace okopového plechu, nátěr prvku);
 - instalace jednostranného zábradlí na vnitřním kamenném schodišti - v souladu se závazným stanoviskem č.j. S-MHMP 144673/2022 ze dne 10. 03. 2022;
 - instalace svítidel nouzového únikového osvětlení (2 ks) v prostoru vnitřní schodišťové chodby; natažení cca 35 m kabelu do lišt a provedení dvou průrazů nosnou zdí (vedení kabeláže v lištách) - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - instalace luminiscenčního značení (instalace luminiscenčních prvků na inter. kamenném schodišti domu v počtu 8 ks; instalace informačního značení únikové cesty 1 ks) - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - osazení kování na dvoukřídlých dveřích veřejného interiéru objektu (částečně prosklené kyvné dveře), kovové madlo v replice tvarového a materiálového řešení madel objektu - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;

- Vchod/východ do ulice Dukelských hrdinů (pozice „B“):
 - realizace odborných truhlářských prací na dvoukřídlých kazetových dveřích uliční fasády – v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021 (vyspravení uvolněných kazet, oprava a instalace okopového plechu, nátěr prvku);
 - celodenní zpřístupnění dveří do venkovního prostoru, tj. odstranění trvalého uzamčení v podobě visacího zámku a zajištění otevíracího režimu v průběhu dne ostrahou objektu - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - výměna kování dveří na exteriérové straně (z vnější strany výměna kliky za kouli) - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - osazení dveřního kování interiérových kyvných dveří (repliky dveřních madel nacházejících se objektu) v rámci prosklené stěny (částečně prosklené kyvné dveře) a zajištění jejich celodenního otevření a tak i přístupu ke dveřím únikové cesty do volného prostoru - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - doplnění podlahových zarážek k částečně proskleným kyvným křídům - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;
 - instalaci informačních a výstražných luminiscenčních prvků v rámci vnitřních veřejné

chodby (směrové cedule dle požárního evakuačního plánu v počtu 5 ks) - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021;

- Vchod/východ do vnitřního domovního dvora (pozice „C“):
- výměna kování dveří - odstranění koule z vnitřní strany novodobých dveří a instalace panikové kliky - v souladu se závazným stanoviskem MHMP 1919269/2021.

Požárně bezpečnostního řešení

Jedná se o práce údržbového charakteru, kterými **nedojde** ke zvýšení požárního rizika, (neumístuje se nová technologie, vstupní dveře z domovní chodby nebudou stavbou dotčeny), ke zvýšení počtu osob unikajících z dotčeného objektu, ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu na kterékoli cestě z objektu, k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ani ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo jiným podstatným stavebním změnám.

Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o práce údržbového charakteru, které nepředpokládají zásah do energetické náročnosti objektu. Stávající obvodové kce nebudou stavbou dotčeny.

Alternativní zdroje energie nebudou užity.

Stávající vyhodnocení objektu dle PENB řadí budovu do klasifikační třídy D.

Větrání

Větrání (způsob) dotčených vnitřních prostor bude zachován.

Osvětlení a oslunění

Dotčené interiérové prostory si nenárokují změny v požadavcích na proslunění. Denní osvětlení a oslunění prostoru veřejné chodby se nemění. Umělé osvětlení schodišťového prostoru u únikového místa „A“ bude doplněno o dva nástěnné LED prvky se světelným zdrojem 230V/6W/E27 (svítidla nejsou autonomní); umístění LED svítidel nad dveřmi schodišťového prostoru.

Použité normy:

Při zabudovávání jednotlivých výrobků do stavby nutno dodržet podmínky a postupy provádění předepsané v technologických listech výrobků, při provádění stavby dodržet požadavky vyplývající z příslušných platných technických norem, předpisů a zákonů, zejména:

zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon)

vyhl. č. 268/2009 Sb., ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb. o technických požadavcích na stavbu

nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (pražské stavební předpisy)

ČSN 73 23 10 Provádění zděných konstrukcí

ČSN 73 28 10 Provádění dřevitých konstrukcí

ČSN EN 14361-1+A1 Okna a dveře – Norma výrobků, funkční vlastnosti

ČSN 74 60 77 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování

ČSN 73 05 40 – 2 Tepelná ochrana budov, Část 02: Požadavky

ČSN 73 31 50 Tesařské a truhlářské práce stavební

ČSN 73 36 10 Provádění klempířských konstrukcí

ČSN EN 15665 Větrání budov

nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 305/2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh

Zákoník práce a další ČSN, ON, směrnice a předpisy k provádění staveb.

b) VÝKRESOVÁ ČÁST

Pro rozsah navrženého záměru nebyla samostatná výkresová konstrukční část zpracována. Obsahově a vypovídající hodnotou je výkresová část shodná s výkresy architektonicko-stavebního řešení.

c) STATICKÉ POSOUZENÍ

Pro rozsah navržených prací údržbového charakteru nebylo statické posouzení úprav zpracováno. Do nosných konstrukcí domu nebude zasahováno, budou pouze opraveny výplňové prvky, doplněn prvek zábradlí a rozšíření soustavy nouzového osvětlení. Pokud bude v průběhu prací vyvolána nutnost statického posouzení části stavby, bude tato situace řešena dle místních potřeb.

V Praze
červen 2022

Vypracoval:

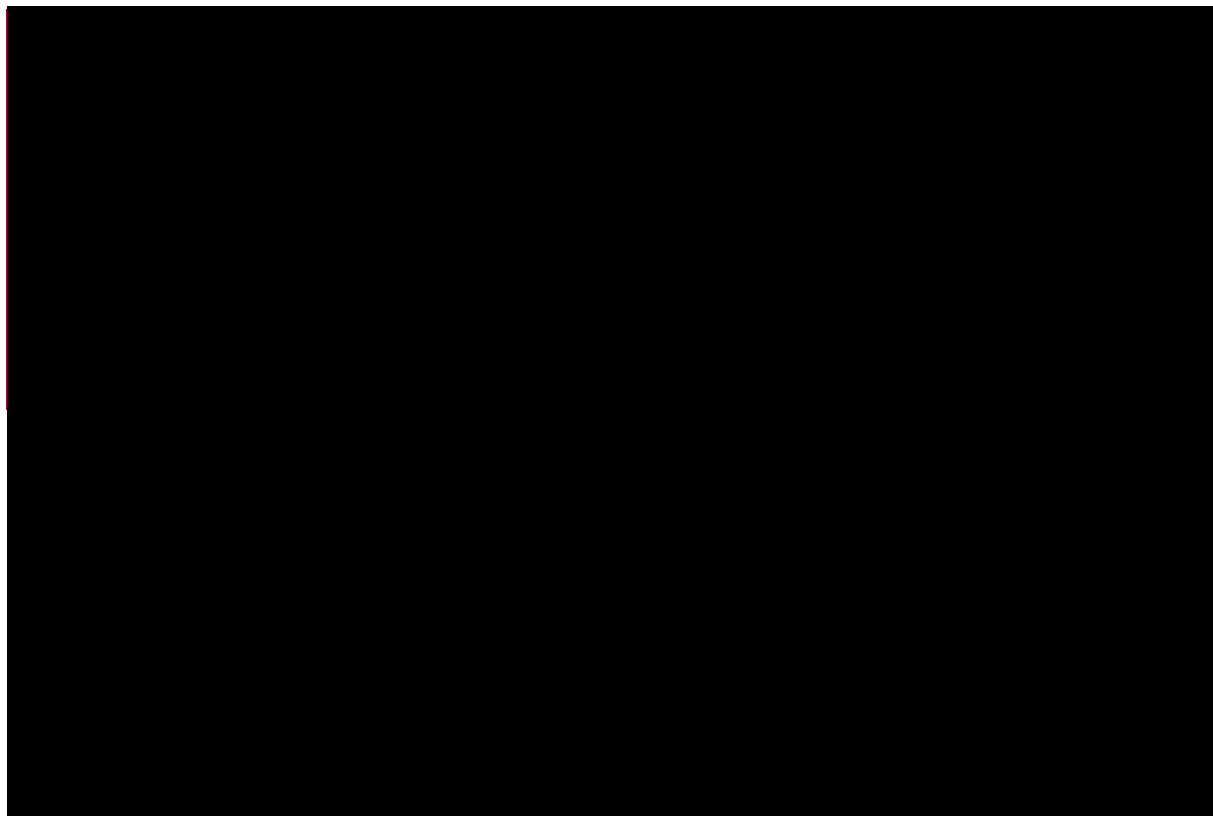
████████████████████

████████████████████

D.1.3 – POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

D.1.4 – TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB

v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů



Dotčené nemovitosti:	pozemek parc. č. 1260 (objekt č. p. 1 000)
Obec:	Praha 7 - Holešovice
Příslušný stavební úřad:	Úřad městské části Praha 7 Stavební úřad U Průhonu 1338/38 170 00 Praha 7
Projektová dokumentace:	Dokumentace pro ohlášení stavby dle § 104 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
Stavebník:	Generální finanční ředitelství Lazarská 15/7, 110 00 Praha 1
Datum:	březen - červen 2022

Pro rozsah navržených prací údržbového charakteru bylo zpracováno Požárně bezpečnostní řešení (zpracovatel: Viktor Schubert, květen 2022). Navrženými úpravami údržbového charakteru se do stávajícího požárně bezpečnostního řešení stavby nijak negativně nezasahuje.

K navržené úpravě únikových východů bylo vydáno kladné závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany pod č.j. HSAA-6089-3/2022 ze dne 27.6.2022; podmínky na úseku požární ochrany nejsou stanoveny.

Pro rozsah navržených prací údržbového charakteru nebyla část Technika prostředí staveb zpracována.

V Praze
červen 2022

Vypracoval:

████████████████████

████████████████████

ÚNIKOVÝ VÝCHOD "A"

- instalace venkovního zábradlí na vyrovnávacím schodišti (min. jednostranné, kovové)
- V SOULADU SE ZÁVAZNÝM STANOVISKEM MHMP OPP NEBUDE VENKOVNÍ ZÁBRADLÍ OSAZENO;
- instalace svítidel nouzového únikového osvětlení (2 ks) v prostoru vnitřní schodišťové chodby (nade dveřmi schodišťového prostoru);
- natažení cca 35 m el. kabelu nouzového osvětlení a provedení dvou průrazů nosnou zdí (vedení kabeláže nad SDK podhledem, v lištách po stěně); dílčí rozebrání minerálního kazet. podhledu a jeho pětovné složení;
- instalace jednostranného zábradlí na vnitřním kamenném schodišti - zábradlí bude provedeno jako replika rámu stávajícího zábradlí - V SOULADU SE ZÁVAZNÝM STANOVISKEM MHMP OPP;
- instalace luminiscenčního značení únikové cesty (instalace luminiscenčních prvků na inter. kamenném schodišti domu v počtu 8 ks; instalace informačního značení únikové cesty 1 ks);
- osazení kování na dvoukřídlých dveřích veřejného interiéru objektu (částečně prosklené kyvné dveře) - kovové madlo v replice tvarového a materiálového řešení madel objektu
- V SOULADU SE ZÁVAZNÝM STANOVISKEM MHMP OPP;
- realizace odborných truhlářských prací na kazetových plných dveřích (fasádní prvek);
- instalaci informačních a výstražných luminiscenčních prvků na schodišťovém prostoru (směrovky pohybu po únikové cestě).

ÚNIKOVÝ VÝCHOD "B"

- celodenní zpřístupnění únikových dveří do venkovního prostoru, tj. odstranění trvalého uzamčení v podobě visacího zámku;
- výměna kování dveří na exteriérové straně (z vnější strany výměna kliky za kouli);
- osazení dveřního kování interiérových dveří (dveřní madla) v rámci prosklené stěny (částečně prosklené kyvné dveře) a zajištění jejich celodenního otevření přístupu ke dveřím únikové cesty do volného prostoru;
- doplnění podlahových zárážek ke dveřním křídům kyvných dveří;
- realizace odborných truhlářských prací na výplních otvorů – dveří na únikové cestě;
- instalaci informačních a výstražných luminiscenčních prvků v rámci vnitřních veřejné chodby (směrové cedule dle Požárního evakuačního plánu v počtu 5 ks);

ÚNIKOVÝ VÝCHOD "C"

- výměna kování dveří - odstranění koule z vnitřní strany dveří a instalace panikového kování;

ÚNIKOVÝ VÝCHOD "D"

- instalace venkovního zábradlí na vyrovnávacím schodišti v celkovém počtu 2 ks (min. jednostranné, kovové) - V SOULADU SE ZÁVAZNÝM STANOVISKEM MHMP OPP NEBUDE VENKOVNÍ ZÁBRADLÍ OSAZENO.

POZNÁMKA:

K ÚPRAVĚ ÚNIKOVÝCH VÝCHODŮ BYLO VYDÁNO ZÁVAZNÉ STANOVISKO MAGISTRÁTU HL. M. PRAHY, ODBORU PAMÁTKOVÉ PÉČE POD č.j. MHMP 1919269/2021 ze dne 29.11.2021. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ BUDOU RESPEKTOVÁNY NÁSLEDUJÍCÍ PODMÍNKY:

1. ZÁBRADLÍ U VENKOVNÍCH SCHODIŠŤ (U ÚNIKOVÝCH VÝCHODŮ "A" a "D") NEBUDOU REALIZOVÁNA.

2. ZÁBRADLÍ U VNITŘNÍHO SCHODIŠTĚ BUDE PROVEDENO JAKO TVAROVÁ REPLIKA RÁMU PŮVODNÍHO KOVANÉHO ZÁBRADLÍ (BEZ VÝPLNĚ). BUDE VYPRACOVÁNA DETAILNÍ DOKUMENTACE ŘEŠENÍ ZÁBRADLÍ, KTERÁ BUDE PŘEDLOŽENA MHMP OPP K POSOUZENÍ V SAMOSTATNÉM SPRÁVNÍM ŘÍZENÍ.

Podmínka splněna - k detailní dokumentaci bylo vydáno závazné stanovisko pod č.j. S-MHMP 144673/2022 ze dne 10. 03. 2022.

3. U PROSKLENÉ STĚNY (ÚNIKOVÝ VÝCHOD "B") BUDOU PROVEDENY JAKO REPLIKY PŮVODNÍCH MADEL, KTERÉ SE V OBJEKTU VYSKYTUJÍ, NIKOLIV NAVRŽENÁ NEREZOVÁ MADLA.

Praha 6 a 7 - úprava únikových východů Adresa stavby: nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7	Investor: Generální finanční ředitelství Lazarská 15/7, Praha 1	číslo výkresu: D	Výkres: Popis unikových východů v návaznosti na stanoviska DOSS
	Projektant: ██████████ ██████████	formát: 2 x A4	
		měřítko:	
		datum: 04/2022	

Podklad z Požárně evakuačního plánu
VSTUPNÍ PODLAŽÍ_1. NP

VEDLEJŠÍ VSTUP

Podklad z Požárně evakuačního plánu
2. NP

Praha 6 a 7 - úprava únikových východů Adresa stavby: nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7	Investor: Generální finanční ředitelství Lazarská 15/7, Praha 1	číslo výkresu: D.1	Pozice unikových východů na podkladu Požárně evakuačního plánu
	Projektant: [REDAKCE]	formát: 1 x A4	
		měřítko:	
		datum: 04/2022	

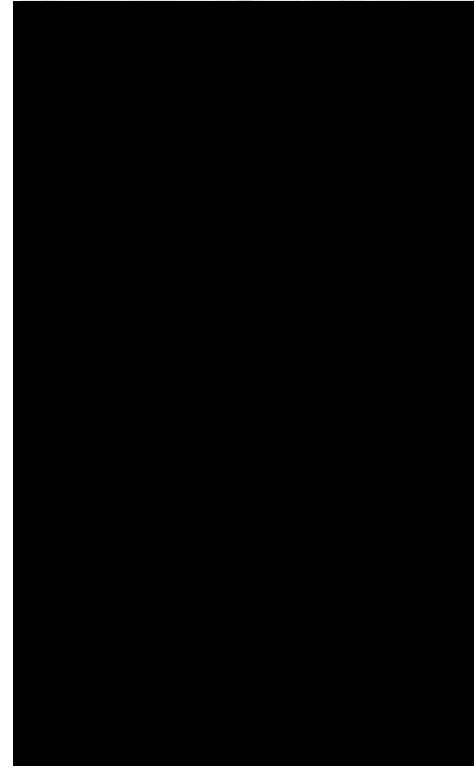
ÚNIKOVÝ VÝCHOD "A"



PROSKLENNÁ STĚNA
NA ÚNIKOVÉ CESTĚ



DVEŘE ÚNIKOVÉ CESTY
INTERIÉR



DVEŘE ÚNIKOVÉ CESTY
EXTERIÉR

ÚNIKOVÝ VÝCHOD "C"

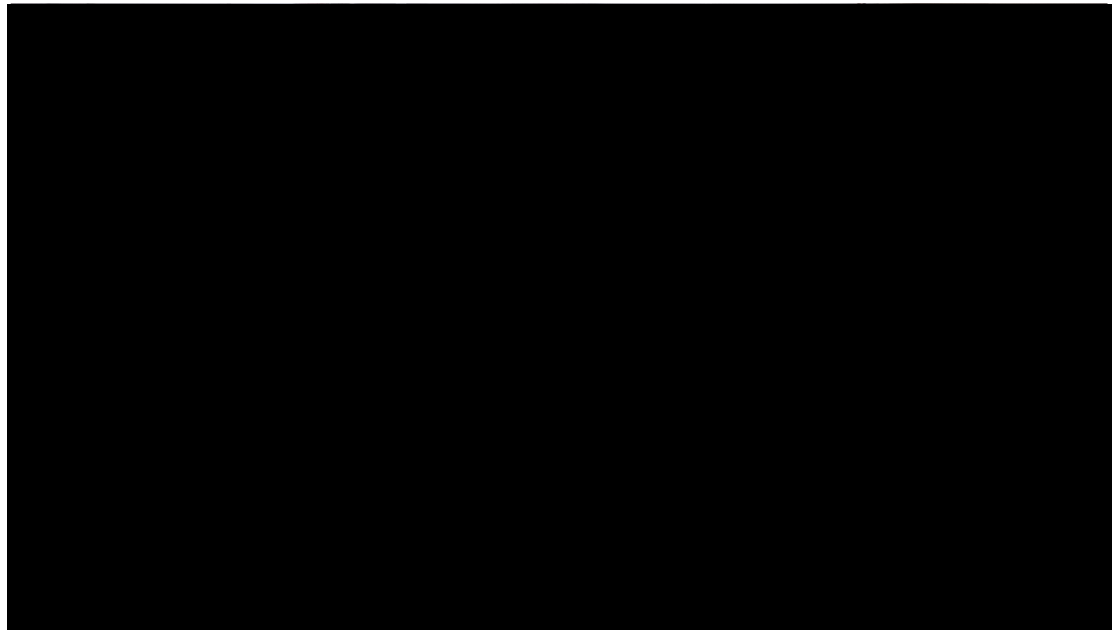


DVEŘE ÚNIKOVÉ CESTY
INTERIÉR



DVEŘE ÚNIKOVÉ CESTY
EXTERIÉR

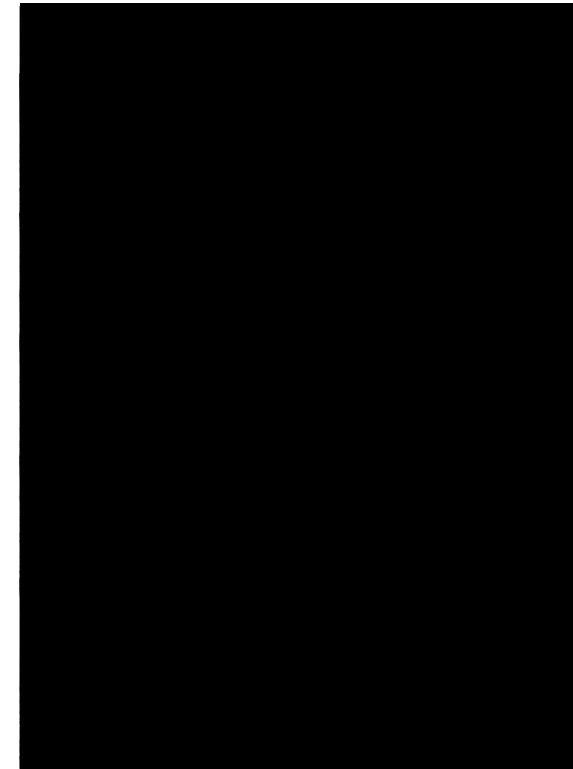
ÚNIKOVÝ VÝCHOD "B"



PROSKLENNÁ STĚNA NA ÚNIKOVÉ CESTĚ



DVEŘE ÚNIKOVÉ CESTY
INTERIÉR



DVEŘE ÚNIKOVÉ CESTY
EXTERIÉR

Praha 6 a 7 - úprava únikových východů

Adresa stavby:
nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7

Investor:
Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, Praha 1

Projektant:
[REDACTED]
[REDACTED]

číslo výkresu: D.2

formát: 2 x A4

měřítko:

datum: 04/2022

Výkres:

**Fotodokumentace
unikových východů**

LEGENDA:

VEDENÍ PRO NOUZOVÉ OSVĚTLENÍ_STAV

VEDENÍ PRO NOUZOVÉ OSVĚTLENÍ_NÁVRH

SVÍTIDLO PRO NOUZOVÉ OSVĚTLENÍ STROPNÍ_STAV

SVÍTIDLO PRO NOUZOVÉ OSVĚTLENÍ NÁSTĚNNÉ_STAV

SVÍTIDLO PRO NOUZOVÉ OSVĚTLENÍ NÁSTĚNNÉ_NÁVRH
(LED 230V/6W/E27)

ROZVADĚČ_STAV
(pod omítku, s plechovými dveřmi)

PRŮVRT STĚNOU (ve výšce 3 500 mm nad podlahou)

POZN. 01 VEDENÍ EL. ROZVODŮ (KABELY CYKY) V PODHLEDU STÁVAJÍCÍ KAZETOVÝ MINERÁLNÍ PODHLED 600 x 600 mm, S.H. 3 320 mm NUTNO PROVÉST ROZEBRÁNÍ ČÁSTI PODHLEDU A JEHO ZPĚTNOU MONTÁŽ PRO OSAZENÍ SVÍTIDEL A KABELOVÉHO VEDENÍ NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ

POZN. 02 VEDENÍ EL. ROZVODŮ (KABELY CYKY) V LIŠTĚ (PO STĚNĚ) VE VÝŠCE 3 700 mm NAD PODLAHOU

NAPOJENÍ NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ BUDE PROVEDENO ZE STÁVAJÍCÍCH ROZVADĚČŮ A STÁVAJÍCÍCH ZÁLOHOVANÝCH OBVODŮ NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ V LOKALITĚ.
VEDENÍ BUDE ULOŽENO V PODHLEDU NA KABELOVÝCH TRASÁCH A MIMO PODHLED V KABELOVÝCH LIŠTÁCH.
SVÍTIDLA NEJSOU AUTONOMNÍ, BUDOU OSAZENA LED SVĚTELNÝM ZDROJEM 230V/6W/E27.

BUDE REVIDOVÁN A DOPLNĚN INFORMAČNÍ SYSTÉM ÚNIKOVÉHO ZNAČENÍ. DOPLNĚNÍ SYSTÉMU POMOCÍ ORIENTAČNÍCH LUMINISCENČNÍCH PIKTOGRAMŮ S VYZNAČENÍM SMĚRU ÚNIKOVÉ CESTY.

POZNÁMKA:

OCHRANNÉ OPATŘENÍ: AUTOMATICKÉ ODPOJENÍ OD ZDROJE DLE NORMY 33 2000-4-41 ed.2:

čl. 411.1: ZÁKLADNÍ OCHRANA (OCHRANA PŘED PŘÍMÝM DOTYKEM NEBOLI PŘED DOTYKEM ŽIVÝCH ČÁSTÍ) JE ZAJIŠTĚNA: - ZÁKLADNÍ IZOLACÍ
- PŘEPÁŽKAMI
- KRYTY

OCHRANA PŘI PORUŠĚ (OCHRANA PŘED DOTYKEM NEŽIVÝCH ČÁSTÍ) JE ZAJIŠTĚNA: OCHRANNÝM POSPOJOVÁNÍM A AUTOMATICKÝM ODPOJENÍM V PŘÍPADĚ PORUCHY

čl. 415.2: DOPLŇKOVÁ OCHRANA: DOPLŇUJÍCÍ OCHRANNÉ POSPOJOVÁNÍ DLE čl. 415.2.1 JE PROVEDENO V PŘÍPADECH, KDY NEŽIVÉ ČÁSTI UPEVNĚNÝCH ZAŘÍZENÍ JSOU SOUČASNĚ PŘÍSTUPNÉ DOTYKU A CIZÍ VODIVÉ ČÁSTI
čl. 415.2.2 - ODPOR MEZI NEŽIVÝMI ČÁSTMI SOUČASNĚ PŘÍSTUPNÝMI DOTYKU A CIZÍMI ČÁSTMI MUSÍ SPLŇOVAT PODMÍNKU:

$R \leq \frac{50V}{I_a}$ VE STŘÍDAVÝCH SÍTÍCH

$R \leq \frac{120V}{I_a}$ VE SS. SÍTÍCH

KDE I_a JE VYP. PROUD. OCHRANNÝCH PRVKŮ (A)




K PROVEDENÝM ROZVODŮM BUDE ZPRACOVÁNA PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO STAVU, KTERÁ BUDE DOLOŽENA INVESTOROVÍ PŘI PŘEDÁNÍ DÍLA.

K PROVEDENÉMU DOPLNĚNÍ NOUZOVÉHO SYSTÉMU OSVĚTLENÍ BUDE PROVEDENA REVIZNÍ ZPRÁVA, KTERÁ BUDE DOLOŽENA INVESTOROVÍ.

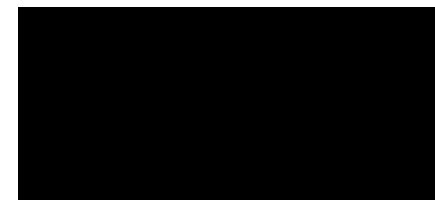
VEŠKERÉ MONTÁŽNÍ PRÁCE PROVÁDĚT DLE PLATNÝCH ČSN, BEZPEČNOSTNÍCH A MONTÁŽNÍCH PŘEDPISŮ, ABY NEDOŠLO K OHROŽENÍ NA ŽIVOTECH, ZDRAVÍ ČI MATERIÁLU PŘI MONTÁŽI A PROVOZU EL. ZAŘÍZENÍ. PŘI VÝSTAVBĚ A PROVOZU JE NUTNÉ DBÁT A RESPEKTOVAT VŠECHNY PLATNÉ ZÁKONY ČR, VYHLÁŠKY, PŘEDPISY A NORMY ČSN TÝKAJÍCÍ SE OCHRANY ZDRAVÍ, ŽIVOTA A MAJETKU. ZEJMÉNA SE JEDNÁ O VYHLÁŠKU ČÚBP č. 48/1982 Sb., KTEROU SE STANOVÍ ZÁKLADNÍ POŽADAVKY, ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI PRÁCE A VYHLÁŠKY ČÚBP A ČÚB č. 327/1990Sb., O BEZPEČNOSTI PRÁCE A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍCH PŘI STAVEBNÍCH PRACÍCH.
VEŠKERÉ ELEKTROMONTÁŽNÍ MATERIÁLY MUSÍ SPLŇOVAT ZÁKON O TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH NA VÝROBKY Č. 22-97 Sb.

Praha 6 a 7 - úprava únikových východů	Investor: Generální finanční ředitelství Lazarská 15/7, Praha 1	číslo výkresu: D.3	Výkres: Elektroinstalace_návrh
	Projektant: [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ]	formát: 2 x A4	
		měřítko: 1 : 100	
		datum: 04/2022	
Adresa stavby: nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7			

LEGENDA

	INFORMATIVNÍ ZNAČKY ÚNIKOVÉ CESTY_STÁVAJÍCÍ STAV
	INFORMATIVNÍ ZNAČKY ÚNIKOVÉ CESTY_NAVRŽENÝ STAV (ČVERCOVÝ NEBO OBDÉLNÍKOVÝ TVAR)
	DOPLŇKOVÁ INFORMATIVNÍ ZNAČKA ÚNIKOVÉ CESTY NAVŘENÝ STAV

TYPY ÚNIKOVÝCH TABULEK



ÚNIKOVÉ CESTY MUSÍ MÍT DLE ČSN 73 0802 ZŘETELNĚ OZNAČEN SMĚT ÚNIKU PODLE ČSN ISO 3864-1, ČSN 01 8013 A NAŘÍZENÍ VLÁDY č. 375/2017 Sb., VŠUDE, KDE NENÍ PŘÍMO VIDITELNÝ VÝCHOD NA VOLNÉ PROSTRANSTVÍ.

PODLE VYHLÁŠKY č. 23/2008 Sb. § 10, Odst. 4 MUSÍ BÝT ÚNIKOVÁ CESTA VYBAVENA BEZPEČNOSTNÍMI ZNAČKAMI TABULKAMI A TEXTY A BEZPEČNOSTNÍM SDĚLENÍM ZA ÚČELEM A V ROZSAHU NEZBYTNÉM PRO USNADNĚNÍ EVAKUACE OSOB. TOTO BEZPEČNOSTNÍ ZNAČENÍ SE UMISŤUJE ZEJMÉNA TAM, KDE DOCHÁZÍ KE KRÍŽENÍ KOMUNIKACÍ A PŘI JAKÉKOLIV ZMĚNĚ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ.

STÁVAJÍCÍ ZNAČENÍ U ŘEŠENÝCH ÚNIKOVÝCH MÍST Z OBJEKTU BUDE REVIDOVÁNO DLE PLATNÝCH POŽADAVKŮ.

V RÁMCI ŘEŠENÉHO PROSTORU BUDE REVIDOVÁN A DOPLNĚN STÁVAJÍCÍ INFORMAČNÍ ÚNIKOVÝ SYSTÉM O ÚNIKOVÉ TABULKY DLE PŘÍLOHY K NAŘÍZENÍ VLÁDY č. 375/2017 Sb., V PLATNÉM ZNĚNÍ, A DLE ČSN EN ISO 7010.




FOTOLUMINISCENČNÍ ÚNIKOVÉ TABULKY BUDOU UMÍSTĚNY NA STĚNÁCH (TĚSNĚ NAD ÚROVNÍ VNITŘNÍ KOMUNIKACE).

EVAKUACE Z OBJEKTU NENÍ MĚNĚNA, JE UVAŽOVÁNO SE SOUČASNOU EVAKUACÍ VŠECH OSOB Z OBJEKTU. NEMĚNÍ SE KAPACITY, DÉLKY, ŠÍŘKY ANI JINÉ PARAMETRY.

POZN. 01 - CELKOVÁ REPASE DVEŘÍ D1 (ÚNIKOVÝ VÝCHOD "A")
VELIKOST 1950/3020 mm

POZN. 02 - ÚPRAVA KYVNÝCH DVEŘÍ D2, VELIKOST 1780/2480 mm
- DOPLNĚNÍ KOVOVÉHO MADLA, DÉLKA 635 mm, ø 40 mm
- REPLIKA PŮVODNÍHO PRVKU

POZN. 03 - INSTALACE ZÁBRADLÍ (REPLIKA STÁVAJÍCÍHO PRVKU)
VELIKOST SEGMENTU 700 / 805 mm
KOTVENÍ DO SCHODIŠŤOVÉ ZDI

Praha 6 a 7 - úprava únikových východů Adresa stavby: nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7	Investor: Generální finanční ředitelství Lazarská 15/7, Praha 1	číslo výkresu: D.4	Výkres: Doplnění informačního systému_ únikový východ A
	Projektant: 	formát: 1 x A4	
		měřítko: 1 : 150	
		datum: 04/2022	

"B"

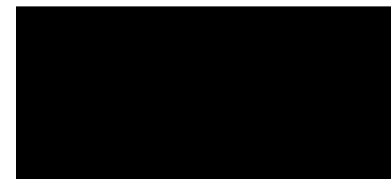
1.NP - přízemí - NKJ



INFORMATIVNÍ ZNAČKY ÚNIKOVÉ CESTY_STÁVAJÍCÍ STAV

INFORMATIVNÍ ZNAČKY ÚNIKOVÉ CESTY_STÁVAJÍCÍ STAV_ZRUŠIT

INFORMATIVNÍ ZNAČKY ÚNIKOVÉ CESTY_NAVRŽENÝ STAV
(ČVERCOVÝ NEBO OBDÉLNÍKOVÝ TVAR)



ÚNIKOVÉ CESTY MUSÍ MÍT DLE ČSN 73 0802 ZŘETELNĚ OZNAČEN SMĚT ÚNIKU PODLE ČSN ISO 3864-1, ČSN 01 8013 A NAŘÍZENÍ VLÁDY č. 375/2017 Sb., VŠUDE, KDE NENÍ PŘÍMO VIDITELNÝ VÝCHOD NA VOLNÉ PROSTRANSTVÍ.

PODLE VYHLÁŠKY č. 23/2008 Sb. § 10, Odst. 4 MUSÍ BÝT ÚNIKOVÁ CESTA VYBAVENA BEZPEČNOSTNÍMI ZNAČKAMI TABULKAMI A TEXTY A BEZPEČNOSTNÍM SDĚLENÍM ZA ÚČELEM A V ROZSAHU NEZBYTNĚM PRO USNADNĚNÍ EVAKUACE OSOB. TOTO BEZPEČNOSTNÍ ZNAČENÍ SE UMISŤUJE ZEJMÉNA TAM, KDE DOCHÁZÍ KE KRÍŽENÍ KOMUNIKACÍ A PŘI JAKÉKOLIV ZMĚNĚ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ.

STÁVAJÍCÍ ZNAČENÍ U ŘEŠENÝCH ÚNIKOVÝCH MÍST Z OBJEKTU BUDE REVIDOVÁNO DLE PLATNÝCH POŽADAVKŮ.

V RÁMCI ŘEŠENÉHO PROSTORU BUDOU DOPLNĚN STÁVAJÍCÍ INFORMAČNÍ ÚNIKOVÝ SYSTÉM O ÚNIKOVÉ TABULKY DLE PŘÍLOHY K NAŘÍZENÍ VLÁDY č.375/2017 Sb., V PLATNÉM ZNĚNÍ, A DLE ČSN EN ISO 7010.

FOTOLUMINISCENČNÍ ÚNIKOVÉ TABULKY BUDOU UMÍSTĚNY NA STĚNÁCH (TĚSNĚ NAD ÚROVNÍ VNITŘNÍ KOMUNIKACE).

EVAKUACE Z OBJEKTU NENÍ MĚNĚNA, JE UVAŽOVÁNO SE SOUČASNOU EVAKUACÍ VŠECH OSOB Z OBJEKTU. NEMĚNÍ SE KAPACITY, DÉLKY, ŠÍŘKY ANI JINÉ PARAMETRY.

POZNÁMKA

POZN. 01 - CELKOVÁ REPASE EXT. KAZETOVÝCH DVEŘÍ (ÚNIKOVÝ VÝCHOD "A")

POZN. 02 - ÚPRAVA KYVNÝCH DVEŘÍ - DOPLNĚNÍ MADEL 2ks
(DÉLKA mm, ø 40 mm, REPLIKA PŮVODNÍHO PRVKU V OBJEKTU)

POZN. 03 - CELKOVÁ REPASE EXT. KAZETOVÝCH DVEŘÍ 1460/2380 mm (ÚNIKOVÝ VÝCHOD "B")

POZN. 04 - DÍLČÍ REPASE EXT. DVOUKŘÍDLÝCH DVEŘÍ 1250/2300 mm (ÚNIKOVÝ VÝCHOD "C")
NÁTĚR, BARVA HNĚDÁ
INSTALACE PANIKOVÉ KLIKY (ÚPRAVA KOVÁNÍ)

POZN. 05 - INSTALACE ZÁBRADLÍ (REPLIKA STÁVAJÍCÍHO PRVKU)

Praha 6 a 7 - úprava únikových východů Adresa stavby: nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7	Investor: Generální finanční ředitelství Lazarská 15/7, Praha 1	číslo výkresu: D.5	Výkres: Doplnění informačního systému_ únikový východ B a C
	Projektant: ██████████ ██████████	formát: 2 x A4	
		měřítko: 1 : 150	
		datum: 04/2022	

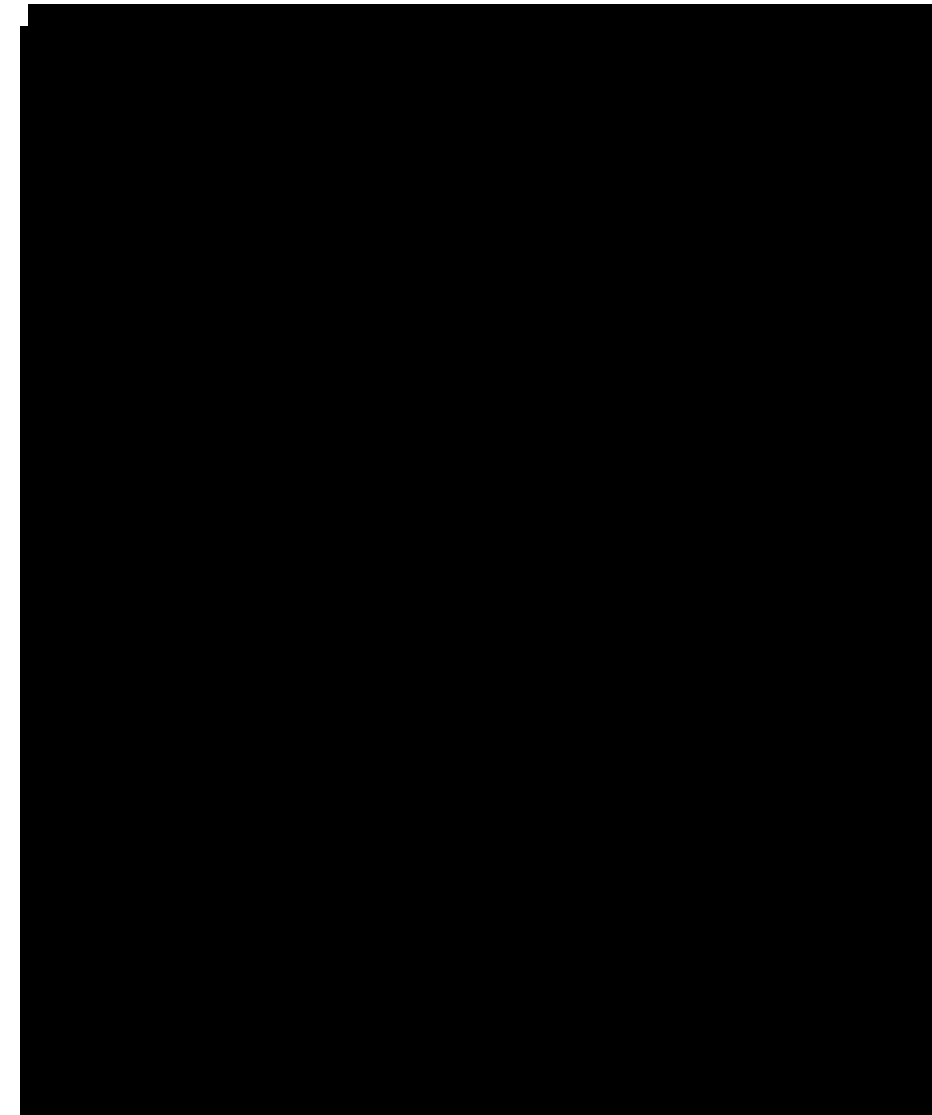
PROFIL RÁMU_stávající stav



PROFIL RÁMU_navržený stav



PŮDORYS



Praha 6 a 7 - úprava únikových východů Adresa stavby: nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7	Investor: Generální finanční ředitelství Lazarská 15/7, Praha 1	číslo výkresu: D.6	Výkres: ZÁBRADLÍ_NÁVRH PŮDORYS, ŘEZ únikový východ A
	Projektant: [REDACTED]	formát: 2 x A4	
	[REDACTED]	měřítko: 1 : 10	
	[REDACTED]	datum: 04/2022	

**Praha 6 a 7 - úprava únikových
východů**

Adresa stavby:
nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7

Investor:
Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, Praha 1

Projektant:
██████████
██████████

číslo výkresu: D.7

formát: 1 x A4

měřítko: 1 : 10

datum: 04/2022

Výkres:

**ZÁBRADLÍ_NÁVRH POHLED
únikový východ A**

ZÁBRADLÍ_NÁVRH

rám: jeklové profily kotvené do schodišťové
bočnice; spodní pásnice z pásoviny 60 x 2

povrchová úprava: nátěr RAL 9005

Praha 6 a 7 - úprava únikových východů

Adresa stavby:
nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7

Investor:
Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, Praha 1

Projektant:
██████████
██████████

číslo výkresu: D.8

formát: 1 x A4

měřítko:

datum: 04/2022

Výkres:

ZÁBRADLÍ_ZÁKRES NÁVRHU
únikový východ A