

**DODATEK č. 1**  
**ke smlouvě o dílo uzavřené dne 11.08.2022**

(dále jen „dodatek“)

**I.**

**Smluvní strany**

**1.1 Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**  
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol  
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709  
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

**1.2 Zhotovitel:** **ROZA CZ, s.r.o.**  
sídlo: Řevničovská 211, 270 64 Mšec  
zastoupený: Lubošem Rosenreiterem, jednatelem  
IČO: 24830917  
DIČ: CZ24830917  
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 178358  
(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek následujícího znění:

**II.**

**Úvodní ustanovení**

**2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 11.08.2022 Smlouvu o dílo (dále také jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „Nové úpravy a revitalizace výukového a experimentálního arboreta Libosad II. – krajinářské úpravy“ (dále také jen „**Dílo**“).

**2.2.** Tento věcný dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny jsou podrobně popsány v Změnové listu (dále jen „**ZL**“) č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.

**III.**

**Předmět dodatku**

**3.1.** Smluvní strany prohlašují, že změny závazku ze Smlouvy jsou zcela v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**3.2.** Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že celková cena za provedení dodatečných prací (víceprací) dle odst. 2.2. článku II. tohoto dodatku činí částku ve výši 52 306,65 Kč bez DPH

V souvislosti s výše popsaným cena za provedení Díla dle odst. 4.1 Smlouvy tak nově činí částku: **2 302 432,65** Kč bez DPH

- 3.3.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě tohoto dodatku řídí Smlouvou.

#### **IV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 4.1.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2.** Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení.
- 4.3.** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění dodatku tak, aby tento dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4.** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona. Zhotovitel rovněž bere na vědomí a souhlasí, že bude spolupůsobit při výkonu kontroly dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu tohoto dodatku.
- 4.5.** Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:  
a) příloha č. 1 – Změnový list č. 1 vč. příloh
- 4.6.** Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Za Objednatele:  
Česká zemědělská univerzita v Praze

Za Zhotovitele:  
ROZA CZ, s.r.o.

.....  
Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

.....  
Luboš Rosenreiter, jednatel

<b>Datum předložení změny:</b>	29.11.2022	<b>ZL č. 001</b>			
<b>Zhotovitel:</b>	ROZA CZ, s.r.o.				
<b>Objednatel:</b>	Česká zemědělská univerzita v Praze				
<b>Projektant:</b>	Ing. Tomáš Císař				
<b>TDS:</b>	Ing. Jiří Grulich				
<b>Smlouva o Dílo (SoD) č.:</b>	SML/2101/0114/22				
<b>Ze dne:</b>	11.08.2022				
<b>Projekt registrační číslo:</b>	CZ.02.2.67/0.0/0.0/18_057/0013122				
<b>Stavba:</b>	Nové úpravy a revitalizace výukového a experimentálního arboreta Libosad II. - krajinářské úpravy				
<b>Objekt:</b>	Arboretum Libosad				
<b>Název změny:</b>	Nový základ pod dřevěnou konstrukci pódia				
<b>Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:</b>					
<p>Při destruktivní demontáži dřevěného pódia v Libosadu bylo zjištěno, že celodřevěná konstrukce je položena přímo na terén, bez ukotvení na pevné základové body. Podkladní dřevěné profily byly usazeny do prostého štěrkového lože bez možnosti řádného odvětrání spáry. Jedná se o nestandardní způsob založení tesařské konstrukce umístěné pod širým nebem, tuto skutečnost nebylo možno nijak ověřit před zahájením demontáže.</p>					
<b>Nové řešení:</b>					
<p>Pod celou plochou dřevěného pódia budou založeny v pravidelném rastru betonové patky, které budou umístěním korespondovat s plánovanou novou podkladní dřevěnou konstrukcí. Rozteč, tvar a velikost patek bude odpovídat požadavku na minimální propuštění pódia při pohybu osob. Mírné vyvýšení patek nad stávající terén (5 cm) zajistí základní odvětrání prostoru pod pódii a tím zvýšení trvanlivosti všech dřevěných dílů.</p>					
<b>Původní řešení v PD:</b>					
<p>Projektová dokumentace vycházela z možnosti ukotvení nové konstrukce na montážní terče, které vyžadují přítomnost pevných základových bodů pro jejich uchycení.</p>					
<b>Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)</b>					
SO5 - Konstrukce a stavební prvky					
<b>Dílčí cenový dopad</b>					
	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:					0,00
Přípočet:					52 306,65
viz příložený položkový rozpočet o počtu 5 stran	celkem		0,00		<b>52 306,65</b>
<b>CELKEM Kč (bez DPH):</b>					
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby					<b>0,00%</b>
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby					<b>0,01%</b>
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby					<b>0,01%</b>
<b>PŘÍLOHY ZL:</b>					
Příloha č. 1: Rozpočet					
Příloha č. 2: Návrh umístění základových patek					
<b>Vyjádření dodavatele/vliv na termín:</b>					
Nemá vliv na termín.					
		za dodavatele:		Podpis:	



<b>Datum předložení změny:</b>	29.11.2022	<b>ZL č.</b>	<b>001</b>
<b>Zhotovitel:</b>	ROZA CZ, s.r.o.		
<b>Objednatel:</b>	Česká zemědělská univerzita v Praze		
<b>Projektant:</b>	Ing. Tomáš Císař		
<b>TDS:</b>	Ing. Jiří Grulich		
<b>Vyjádření TDS:</b>			
Založení pódia na pevné betonové patky s příznanou větranou spárou mezi dřevěnými prvky a terénem je nezbytná pro zvýšení trvanlivosti konstrukce a zamezení předčasného napadení dřevokaznými houbami.			
Dne: 29.11.2022		za TDS:	Podpis:
<b>Vyjádření projektanta/ vliv na PD:</b>			
Stávající dřevěná konstrukce nebyla založena odpovídajícím způsobem a docházelo k jejímu trvalému zavlhčení ze spodní strany. To vedlo k masivnímu napadení dřevokaznými houbami jak u podkladových hranolů, tak vlastní pochozí plochy pódia. Nově navržené založení tento jev do značné míry eliminuje a tím výrazně prodlouží předpokládanou životnost pódia. Také výrazně usnadní případné budoucí výměny celé dřevěné části konstrukce po uplnutí její technické životnosti.			
Dne: 29.11.2022		za projektanta:	Podpis:
<b>Vyjádření objednatele:</b>			
Dne: 29.11.2022		za objednatele:	Podpis:
<b>ZÁVĚR:</b>			
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn. Tyto změny nemají vliv na HMG stavby. Cena stavby byla zvýšena o 52 306,65 Kč. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 ZVZ			



## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>LIBOSAD zhotovení nové nosné konstrukce podia</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Vícepráce	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	ČZU Praha	Zhotovitel: ROZA CZ, s.r.o.	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 13
JKSO:	8225932	Zpracoval: Miroslav Vrána ČKAIT	Datum: 27.10.2022

### Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	14 154,55	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	22 116,37	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00		
<b>Ostatní materiál</b>		0,00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		14 266,91						
<b>ZRN celkem</b>		50 537,83	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	1 768,82		
			<b>DN celkem z obj.</b>	0,00	<b>NUS celkem z obj.</b>	0,00		
					<b>ORN celkem</b>	0,00		
					<b>ORN celkem z obj.</b>	0,00		

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>52 306,65</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>52 306,65</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>10 984,40</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>63 291,05</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Rozpočet řeší statické zajištění podia z odolných materiálů. Vícepráce.

## Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	<b>LIBOSAD zhotovení nové nosné konstrukce podia</b>	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Vícepráce	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	ČZU Praha	Zhotovitel: ROZA CZ, s.r.o.	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 13
JKSO:	8225932	Zpracoval: Miroslav Vrána ČKAIT	Datum: 27.10.2022

### Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
<b>Celkem DN</b>				<b>0,00</b>

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
<b>Celkem NUS</b>		<b>3,50</b>	<b>50 537,83</b>	<b>1 768,82</b>

<b>Celkem VRN</b>				<b>1 768,82</b>
-------------------	--	--	--	-----------------

### Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
<b>Celkem ORN</b>				<b>0,00</b>

## Stavební rozpočet - Jen objekty celkem

Název stavby: **LIBOSAD zhotovení nové nosné konstrukce podia** Doba výstavby: Objednatel:  
 Druh stavby: Vícepráce Začátek výstavby: Projektant:  
 Lokalita: ČZU Praha Konec výstavby: Zhotovitel: ROZA CZ, s.r.o.  
 JKSO: 8225932 Zpracováno dne: 27.10.2022 Zpracoval: Miroslav Vrána ČKAIT

Objekt	Zkrácený popis	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
		Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem
	Nezařazeno	14 154,55	36 383,28	50 537,83	34,22
<b>Celkem:</b>				<b>50 537,83</b>	

*Poznámka:*

Rozpočet řeší statické zajištění podia z odolných materiálů. Vícepráce.

## Stavební rozpočet - Jen skupiny

Název stavby: **LIBOSAD zhotovení nové nosné konstrukce podia** Doba výstavby: Objednatel:  
 Druh stavby: Vícepráce Začátek výstavby: Projektant:  
 Lokalita: ČZU Praha Konec výstavby: Zhotovitel: ROZA CZ, s.r.o.  
 JKSO: 8225932 Zpracováno dne: 27.10.2022 Zpracoval: Miroslav Vrána ČKAIT

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem
		Vybudování nosné konstrukce podia	14 154,55	36 383,28	50 537,83	34,22
1		Zemní práce	0,00	14 280,15	14 280,15	16,50
2		Základy, zvláštní zakládání, zpevňování hornin	14 154,55	7 836,21	21 990,77	17,72
9		Dokončovací práce, demolice	0,00	14 266,91	14 266,91	0,00
<b>Celkem:</b>					<b>50 537,83</b>	

*Poznámka:*  
 Rozpočet řeší statické zajištění podia z odolných materiálů. Vícepráce.



## Stavební rozpočet

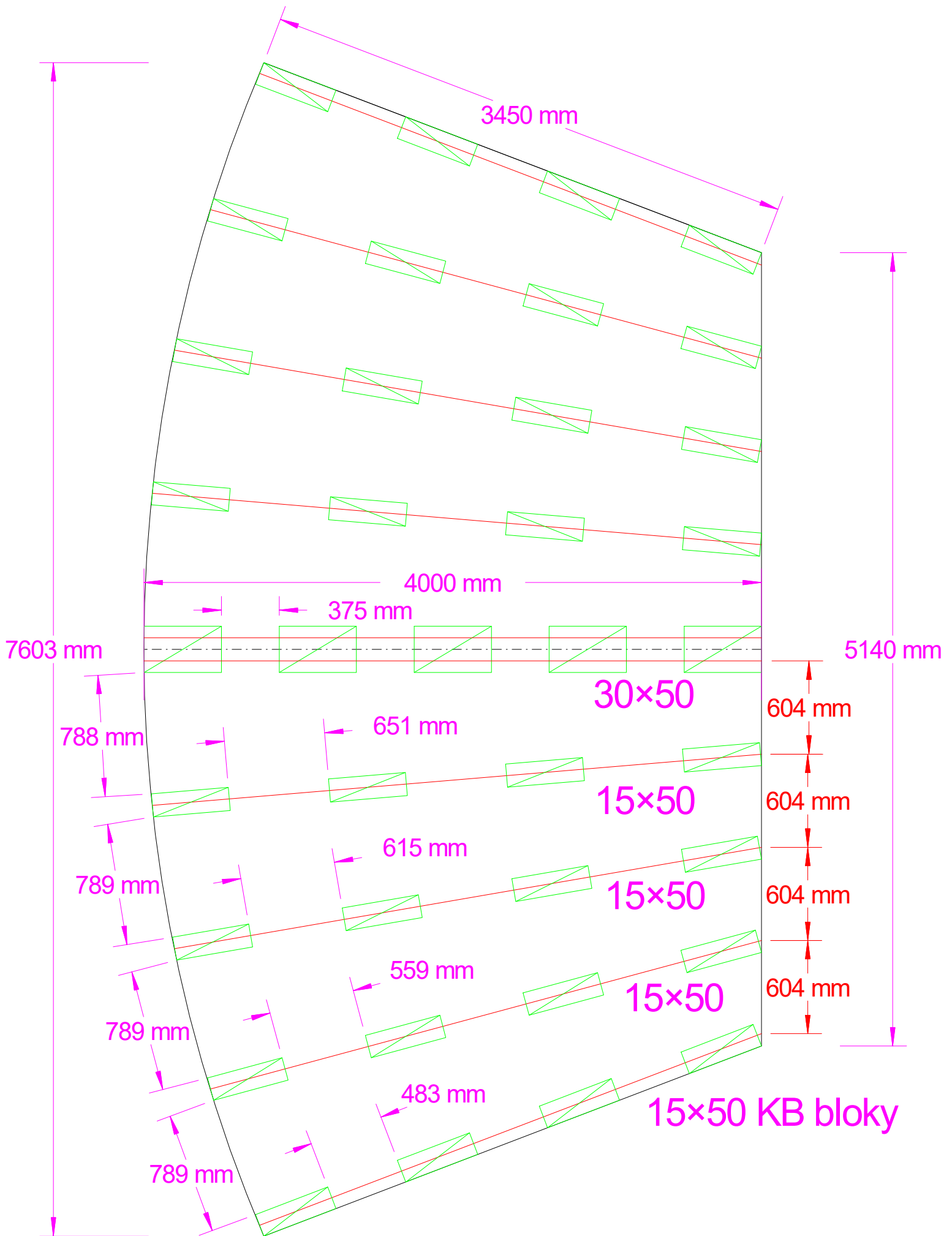
Název stavby:	<b>LIBOSAD zhotovení nové nosné konstrukce podia</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	Vícepráce	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	ČZU Praha	Konec výstavby:	Zhotovitel: ROZA CZ, s.r.o.
JKSO:	8225932	Zpracováno dne: 27.10.2022	Zpracoval: Miroslav Vrána ČKAIT

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
			<b>Nezařazeno</b>				<b>14 154,55</b>	<b>36 383,28</b>	<b>50 537,83</b>		<b>34,22</b>	
		<b>11</b>	<b>Přípravné a přidružené práce</b>				<b>0,00</b>	<b>7 679,75</b>	<b>7 679,75</b>		<b>16,50</b>	
1												
2	113107330R00		Odstranění podkladu pl. do 50 m2,kam.těžené tl.do 10 cm	m2	25,00	307,19	0,00	7 679,75	7 679,75	0,66	16,50	RTS II / 2020
		<b>111</b>	<b>Odstranění travin a křovin</b>				<b>0,00</b>	<b>2 420,00</b>	<b>2 420,00</b>		<b>0,00</b>	
3	111000001VD		Vytyčení případných podzemních inženýrských sítí	soubor	0,35	1 000,00	0,00	350,00	350,00	0,00	0,00	
4	111000002VD		Vlastní vytyčení základového pasu z bednicích tvárnic	soubor	0,40	5 175,00	0,00	2 070,00	2 070,00	0,00	0,00	
		<b>13</b>	<b>Hloubené vykopávky</b>				<b>0,00</b>	<b>958,68</b>	<b>958,68</b>		<b>0,00</b>	
5	132201110R00		Hloubení rýh š.do 30 cm v hor.3 do 50 m3 pod betonové tvránice	m3	1,48	480,00	0,00	708,48	708,48	0,00	0,00	RTS II / 2020
6	132201119R00		Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	1,48	169,51	0,00	250,20	250,20	0,00	0,00	RTS II / 2020
		<b>16</b>	<b>Přemístění výkopku</b>				<b>0,00</b>	<b>3 221,73</b>	<b>3 221,73</b>		<b>0,00</b>	
7	162301101R00		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	8,48	96,60	0,00	818,78	818,78	0,00	0,00	RTS II / 2020
8	162702199R00		Poplatek za skládku vykopané zeminy	m3	8,48	283,50	0,00	2 402,95	2 402,95	0,00	0,00	RTS II / 2020
		<b>27</b>	<b>Základy</b>				<b>14 154,55</b>	<b>7 836,21</b>	<b>21 990,77</b>		<b>17,72</b>	
9	271531113R00		Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm	m3	5,87	1 759,20	6 615,30	3 702,41	10 317,71	2,16	12,67	RTS II / 2020
10	274272150RT2		Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. do 40 cm do tvaru	m2	5,25	2 223,44	7 539,26	4 133,80	11 673,06	0,96	5,06	RTS II / 2020
			<i>Poznámka: výplň tvárnic betonem C 12/15</i>									
		<b>H01</b>	<b>Budovy občanské výstavby</b>				<b>0,00</b>	<b>6 892,85</b>	<b>6 892,85</b>		<b>0,00</b>	
11	998011002R00		Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	23,49	293,50	0,00	6 892,85	6 892,85	0,00	0,00	RTS II / 2020
		<b>S</b>	<b>Přesuny sutí</b>				<b>0,00</b>	<b>7 374,06</b>	<b>7 374,06</b>		<b>0,00</b>	
12	979082317R00		Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu do 5000 m	t	29,22	123,00	0,00	3 594,06	3 594,06	0,00	0,00	RTS II / 2020
13	979990101R00		Poplatek za skládku sutí	t	12,60	300,00	0,00	3 780,00	3 780,00	0,00	0,00	RTS II / 2020
			<b>Celkem:</b>						<b>50 537,83</b>			

Poznámka:

Rozpočet řeší statické zajištění podia z odolných materiálů.Vícepráce.

# Pódium Libosad, plocha 24,51 m<sup>2</sup>



# Pódium Libosad, plocha 24,51 m<sup>2</sup>

