

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

1.1. Zhotovitel:

LOLA NOVÁČEK, s.r.o.
Grygovská 258
783 72 Velký Týnec 1
zastoupená jednatelem Romanou Kubešovou
IČO: 27800695, DIČ: CZ27800695
bank.spojení: č.ú.:

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel:

Správa jeskyní České republiky,
státní příspěvková organizace
Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice,
(regionální pracoviště – Zbrašovské aragonitové jeskyně)
zastoupená ředitelem Ing. Lubomírem Příbylem
IČO: 750 733 31, DIČ: CZ 750 733 31
bank.spojení -

(dále jen „objednatel“)

II.

Předmět smlouvy a doba plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo: Rekonstrukce zábradlí a opěrné zdi podél přístupové cesty ke Zbrašovským aragonitovým jeskyním - stavební část. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v termínu do 15.4.2023.
- 2.2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla ve výši a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 2.3. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli pokyny a údaje potřebné k provedení díla podle odst. 2.1 tohoto článku smlouvy.
- 2.4. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Při provádění díla se bude řídit zhotovitel pokyny objednatelem pověřeného pracovníka.

III.

Předání a převzetí díla

Dílo je provedeno jeho dokončením a převzetím díla objednatelem. Dílo převezme objednatel od zhotovitele formou písemného protokolu o předání a převzetí díla.

IV.

Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Cena díla je stanovena dohodou a činí 609890,04 Kč bez DPH (slovy: šestsetdevěttisícsmsetdevadesát korun českých). K ceně bude účtováno DPH v platné výši.
- 4.2. Finanční zálohy na dílo nebudou objednatelem poskytovány.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu samostatně odevzdaného a převzatého dílního plnění do 10 pracovních dnů od odevzdání a převzetí dílního plnění na základě protokolu o převzetí dílního plnění.
- 4.4. Konečné vyúčtování zhotovitel vystaví do 10 pracovních dnů po převzetí díla objednatelem na základě objednatelem potvrzeného protokolu o převzetí díla ve stanoveném rozsahu. Od konečné částky bude odečtena již uhrazená cena dílního plnění.
- 4.5. Faktury musí mít tyto náležitosti: označení faktury a její číslo, bankovní spojení, číslo účtu, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy včetně čísla jednacího a označení akce, fakturovanou částku s položkovým rozpočtem.

17

4.6. Faktury vystavené zhotovitelem jsou splatné do 14 dnů po jejich obdržení objednatelem. Objednatel může faktury vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahují nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje.

4.7. V případě, že zhotovitel je plátcem DPH, pak plnění této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43. DPH je v režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 4 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel.

V.

Smluvní pokuty

5.1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z ceny díla za každý týden prodlení.

5.2. V případě dodání vadného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny plnění, u něhož byly zjištěny vady.

5.3. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle občanskoprávních předpisů.

5.4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda.

5.5. Věřitel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VI.

Ostatní ujednání

6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jak v průběhu realizace prací, tak i po jejich skončení. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy a požadovat vrácení poskytnutých finančních prostředků v plné výši.

6.2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce měsíců ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele bez vad a nedodělků.

6.3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

6.4. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb.

6.5. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy: č. 1 kalkulace nákladů - (oceněný výkaz výměr)

6.6. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů smlouvy, včetně vyplacené ceny.

6.7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

6.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

6.9. Objednatel zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Průhonicích dne: 13.12.2022

Velký Týnec dne: 14.12.2022

Objednatel:

Zhotovitel:

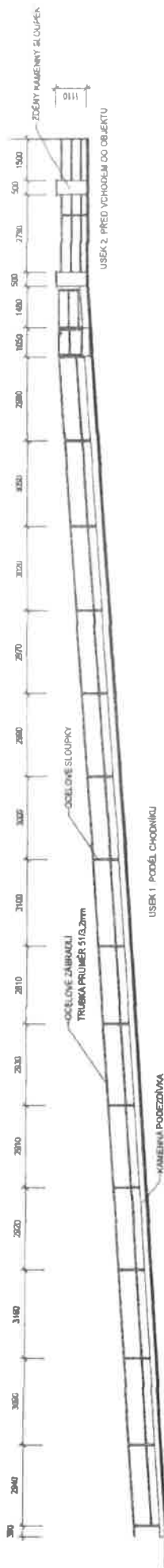
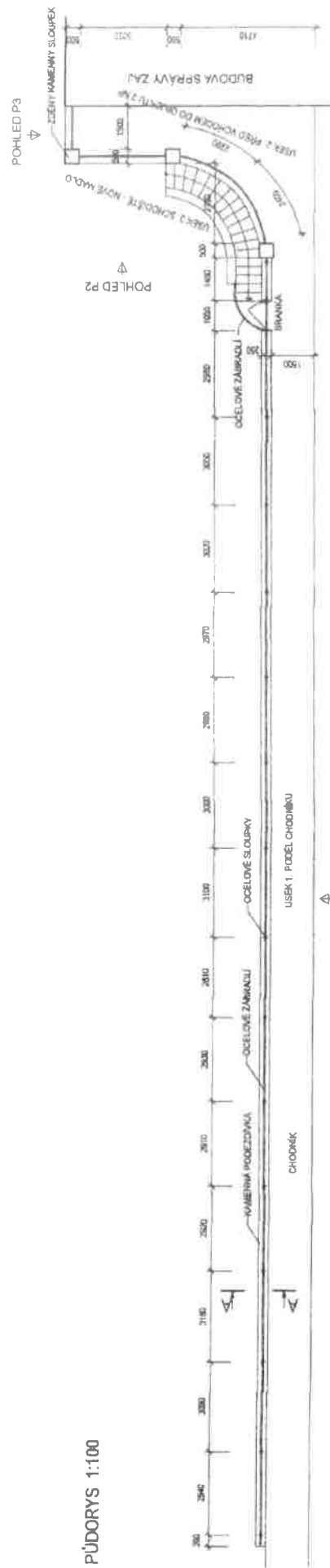
Ing. Lubomír Přibyl
Ředitel

Romana Kubešová
jednatel

Kalkulace

Přípravné a přidružené práce	m2	8	465,40	3 723,20
Úprava podloží a základové spáry	m3	0,88	6 768,00	5 955,84
Vodorovné nosné konstrukce (pro inženýrské stavby)	m3	0,07	14 460,00	1 012,20
Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	m2	8	368,00	2 944,00
Kryty pozemních komunikací	m2	9	1 392,13	12 529,20
Podlahy a podlahové konstrukce	m2	19	1 422,25	27 022,74
Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické) - nerez	m	50	9 300,00	465 000,00
Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	m	48	950,44	45 621,27
Přesuny sutí a hmot	t	30	1 536,05	46 081,59
CELKEM bez DPH				609 890,04

ds

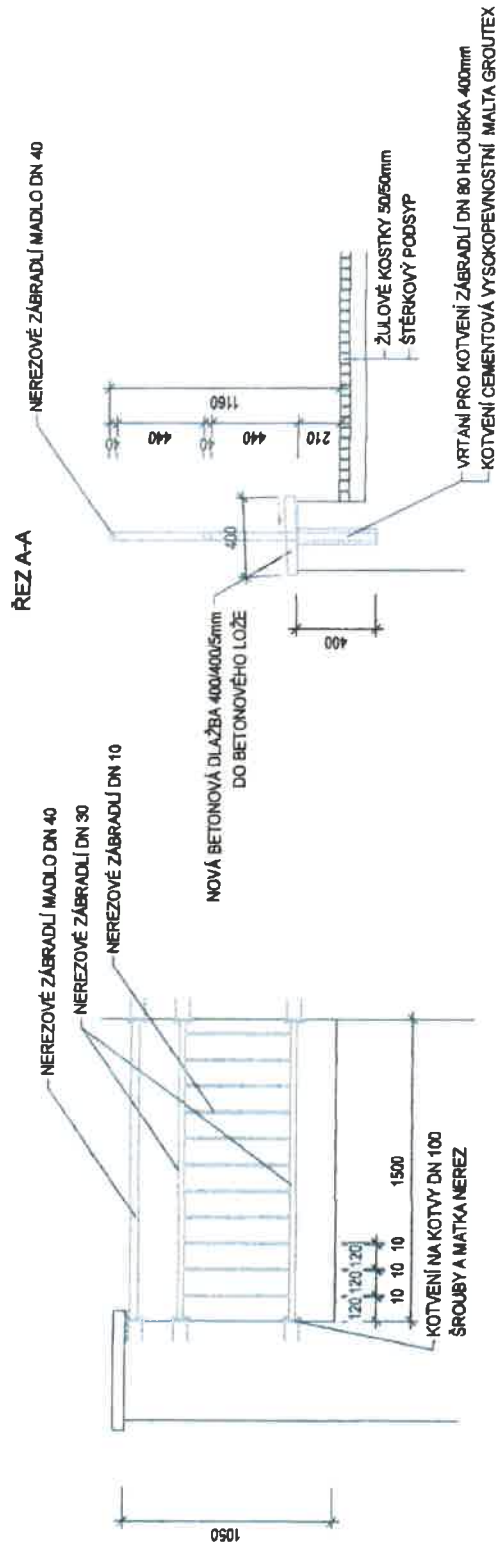


STAVAJÍCÍ STAV

[illegible]

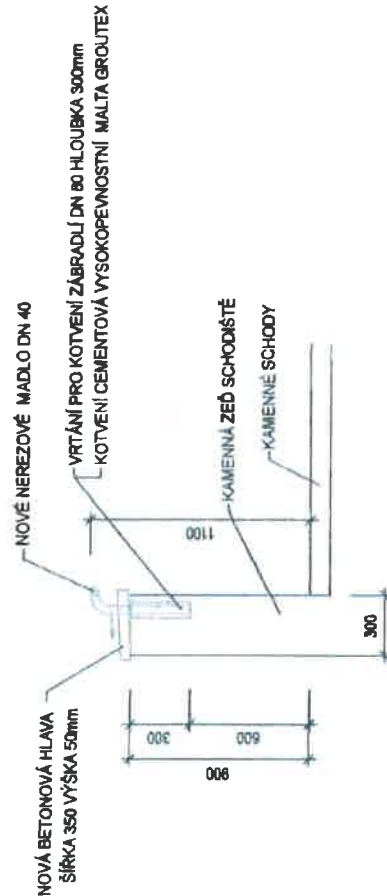
POPRÁ SOUČASNĚHO STAVU
V OBLOU LIEČEBÍ, JE MATERIÁLEM OCELOVÁ TRUBKA PR. 51,2 x 114.
OCHRANENÍ POSTUPNĚ JEDNOTLIVÝ VSTUPNÝ MATERIÁL V RŮZNÝCH ODSŮSTNECH
ZAKLADOVÉHO ŘEŠENÍ, TĚMĚ ZELENÁ, ŽLUTÁ, ČOKOLÁDOVÁ, STŘEDNĚ HŘEDÍ (SOUČASNÝ POVRCH).
NA MNOHOKO REZISTENTNÍ, TĚMĚ ZELENÁ, ŽLUTÁ, ČOKOLÁDOVÁ, STŘEDNĚ HŘEDÍ (SOUČASNÝ POVRCH).
JE ODLUPITELNÝ JEDNĚ BŮJNÝ MATERIÁL.
VÝKONNOSTI ZNÁMÉHO DŮMĚ PROČIŤOVÁNÍ OSOBY. HORŮ IMAGU V JEDNOLNÝM ZÁBRADU, JE PROKURATEL PO PADU STROMU.
CELKOVÝ STAV ZÁBRADU JE ZAHRAJNÝ TECHNICKÉ ŽIVOTNOSTI A NEPODČÍNA DESNÝM STAVĚNÍM NORMÁM.

POHLED P3 1:50



ŘEZ A-A
SCHODIŠTĚ Z 1.NP DO 2.NP

POPIS
DEMONTÁŽ PŮVODNÍHO OCELOVÉHO ZÁBRADLÍ
MONTÁŽ NOVÉHO ZÁBRADLÍ DO NOVÉ NAVRTANÝCH DĚR PRO KOTVENÍ POUŽIT VYSOKOPEVNOSTNÍ MALTY GROUTEX
SPOJOVÁNÍ NEREZU SVAŘOVÁNÍ TIGEM
MATERIÁL NEREZ A4 1.4404
POVRCHOVÁ ÚPRAVA NEREZ BALOTINA PŘÍPADNĚ KARTÁČOVANÁ NEREZOVÁ OCEL
NEREZ DN 40, 30, 10 TLOUŠŤKA 3mm

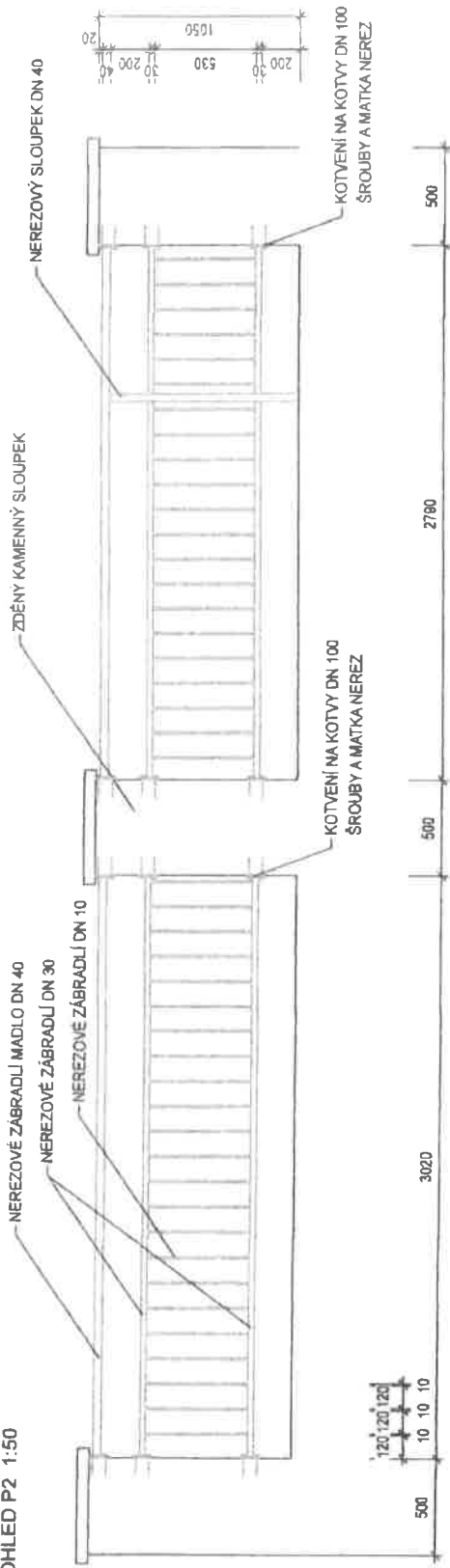


VÝMĚNA ZÁBRADLÍ PODÉL PŘÍSTUPOVÉHO CHODNÍKU K PROVOZNÍ BUDOVĚ SPRÁVY ZBRAŠOVSKÝCH ARAGONITOVÝCH JESKYNÍ			
PROJEKTANT	PROJEKT	PROJEKTANT	PROJEKTANT
SPRÁVA JESKYNÍ Č. 753/51	TEREZE MAJEROVÁ 753/51	PETR VOJVODÍK	PETR VOJVODÍK
SPRÁVA JESKYNÍ Č. 753/51	TEREZE MAJEROVÁ 753/51	CESTNÍ PRŮJEDY	CESTNÍ PRŮJEDY
ZK Číslo:	datum:	měřítka:	POHLED P3, ŘEZ A-A
-	7/2022	1:25	6.

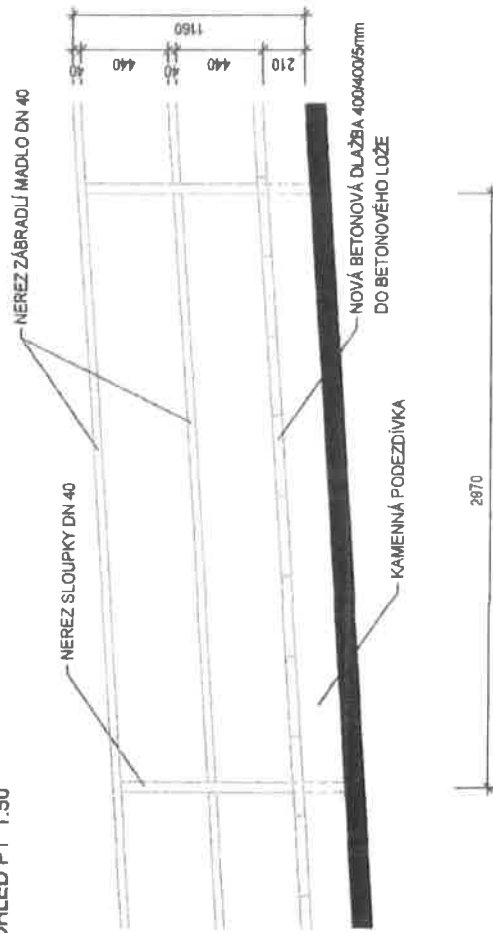


PROJEKTOVÁNÍ STAVEB
PETR VOJVODÍK
ČERNOTÍN 183, ČERNOTÍN 753 68
IČO 661 60 886, TEL. 736 75 99 18

POHLED P2 1:50



POHLED P1 1:50



VÝMĚNA ZÁBRADLÍ PODÉL PŘÍSTUPOVÉHO CHODNÍKU K PROVOZNÍ BUDOVĚ SPRÁVY ZBRAŠOVSKÝCH ARAGONITOVÝCH JESKYNÍ

INVESTOR	OBJEDVATEL	VYPRACOVAN	PROJEKT	POHLED P1, P2	5.
SPRÁVA JESKYNÍ ČR	TEREČ MO JEČNOUJS	PETR VOJVODIK			
SPRÁVA JESKYNÍ ČR	75 51	OBŠAR PROJEKTU			
TEREČ MO JEČNOUJS					
ZAK ČÍSLO	DATA	MĚŘITKO			
-	7/2022	1:25			



PROJEKTOVÁNÍ STAVEB
PETR VOJVODIK
ČERNOTÍN 183, ČERNOTÍN 753 68
IČO 661 60 985, TEL 736 75 89 18

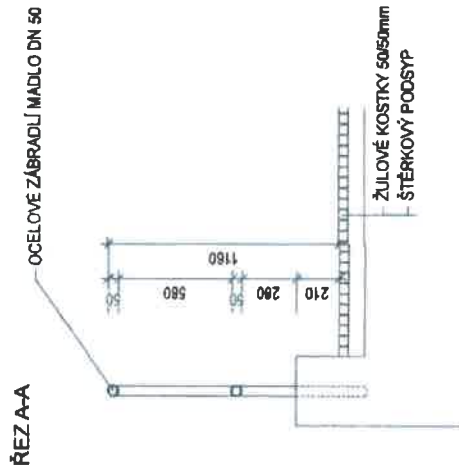
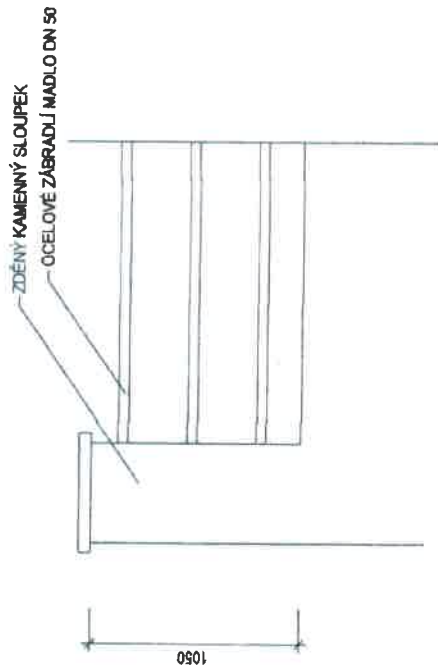


POBIE
DELONTAŠ PLYNOVÝCH OCELOVÝCH ŽABRACÍ
DELONTAŠ NOVÝCH ŽABRACÍ DO NOVÝCH NÁRTKOVÝCH DES PRO KOTVENÍ POUŽÍV VYSOKOPRŮMYSLNÍ MALTU GROUTEX
SPOJOVANÍ NEREZU S NÁRTKOVÝMI TĚLEMI
MATERIÁL NEREZ A 1.4004
POVRCHOVÁ ÚPRAVA NEREZ BALTINIA
NEREZ DN 40, 50, 10 TLOUŠŤKA 3mm

[illegible]

4

POHLED P3 1:50



POPIS SOUČASNÉHO STAVU
V OBOU ÚSECÍCH JE MATERIÁLEM OCELOVÁ TRUBKA PR. 51x3,2 MM.
OPATŘENÁ POSTUPNĚ NĚKOLIKA VRSTVAMI NÁTĚRŮ V RŮZNÝCH ODSÍTNECH:
ZAKLADOVÁ REZAVÁ, TMAVĚ ZELENÁ, ŠEDÁ, ČOKOLÁDOVÁ, STŘEDNĚ HNĚDÁ (SOUČASNÝ POVRCH).
NA MNOHA MÍSTECH SE ODOLUPILÍ HRUBÉ ŠUPINY NÁTĚRŮ.
HROZÍCÍ ZRANĚNÍM DUANĚ PROCHÁZEJÍCÍCH OSOB. HORNÍ MADLO V JEDNOM POLI ZÁBRADLÍ JE PROHNUTÉ PO PÁDU STROMU.
CELKOVÝ STAV ZÁBRADLÍ JE ZA HRANOU TECHNICKÉ ŽIVOTNOSTI A NEODPOVÍDÁ DNESNÍM STAVEBNÍM NORMÁM.

STÁVAJÍCÍ STAV

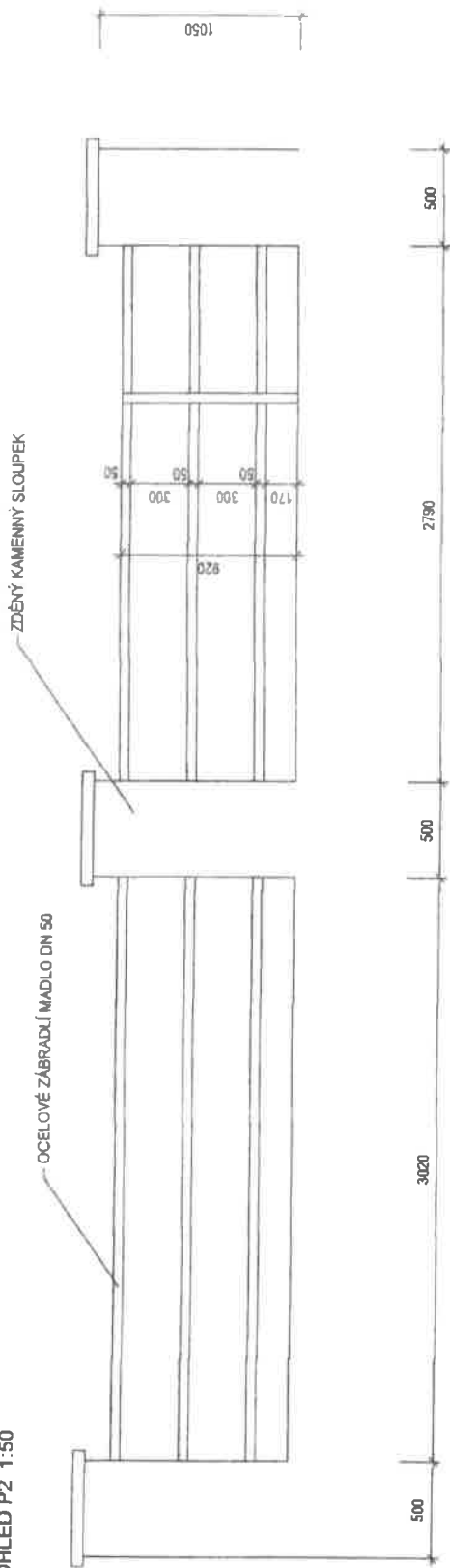
VÝMĚNA ZÁBRADLÍ PODÉL PŘÍSTUPOVÉHO CHODNÍKU K PROVOZNÍ BUDOVĚ SPRÁVY ZBRAŠOVSKÝCH ARAGONITOVÝCH JESKYNÍ			
INVESTOR	OBJEDVATEL	VYPRACOVAN	
SPRÁVA JESKYNÍ ČI SPRÁVA ŽAL	TERUZE NUDOČOU 75 753 51	PETR VOJVODÍK	
TERUZE NUDOČOU 75		DESIGN PROJEKTU	
ZAK. ČÍSLO	DATUM	VEŠETNO	
-	7/2022	1:25	
POHLED P3, ŘEZ A-A			3.



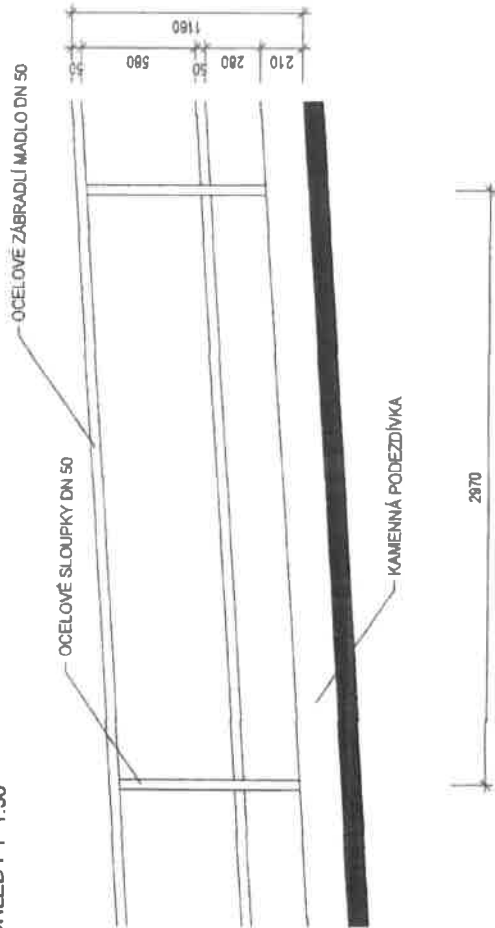
PROJEKTOVÁNÍ STAVEB
PETR VOJVODÍK
 ČERNOTÍN 183, ČERNOTÍN 753 68
 IČO 661 60 985, TEL 736 75 99 18

2

POHLED P2 1:50



POHLED P1 1:50



STÁVAJÍCÍ STAV

VÝMĚNA ZÁBRADLÍ PODÉL PŘÍSTUPOVÉHO
CHODNÍKU K PROVOZNÍ BUDOVĚ SPRÁVY
ZBRAŠOVSKÝCH ARAGONITOVÝCH JESKYNÍ

INVESTOR: SPRÁVA JESKYNÍ ČR SPRÁVA JZ TEPICE INDOČOV 75 733 51	MÍSTO STAVBY: TEPICE INDOČOV 75 733 51	VÝKONATEL: PETR VOJVODÍK OBSAH PROJEKTU	PROJEKT	2.
ZAK. ČÍSLO	7/2022	MĚŘÍTKO:	1 : 25	
POHLED P1, P2				



PROJEKTOVÁNÍ STAVEB
PETR VOJVODÍK
ČERNOTÍN 183, ČERNOTÍN 753 68
IČO 681 60 885, TEL 735 75 99 18

4.

Název stavby	ZÁBRADLÍ										Doba výstavby	Objednatel:	
Druh stavby:											Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	Teplice n.B.										Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:	Zpracováno dne: 11.10.2022										Zpracoval:		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava		
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.		Celkem	
11													
Přípravné a přídržné práce													
1		113106221R00	Rozebrání dlažeb z drobných kstek v kam. těženém	m2	8,00		0,00	0,00	0,00	0,20	1,60 RTS II / 2022		
2		113107318R00	Odstanění podkladu pl. 50 m2,kam těžené tl 18 cm	m2	8,00		0,00	0,00	0,00	0,40	3,17 RTS II / 2022		
21													
Úprava podlaží a základové spáry													
3		212312111R00	Lože z betonu prostého	m3	0,88		0,00	0,00	0,00	2,53	2,21 RTS II / 2022		
42													
Vodorovné nosné konstrukce (pro inženýrské stavby)													
4		423321113R00	Zabetonování dutin a otvorů jednotlivě do 0,1 m3	m3	0,07		0,00	0,00	0,00	2,59	0,19 RTS II / 2022		
46													
Podkladní a vedlejší konstrukce (tromě vozovek a železniční)													
5		451561112R00	Lože dlažby z kam. drobného drceného tl. do 15 cm	m2	8,00		0,00	0,00	0,00	0,30	2,40 RTS II / 2022		
63													
Podlaží a podlahové konstrukce													
6		591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky,lože z kamen tl. 5 cm	m2	8,00		0,00	0,00	0,00	0,11	0,88 RTS II / 2022		
7		58380056	Mozaika dlažební 4/6 štípaná	m2	1,00		0,00	0,00	0,00	0,12	0,12 RTS II / 2022		
8		631351102R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách -odstranění	m2	0,94		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2022		
9		631351101R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení	m2	0,94		0,00	0,00	0,00	0,01	0,01 RTS II / 2022		
10		632451014R00	Vyrovňovací potěr , v pásu, tl 50 mm	m2	1,65		0,00	0,00	0,00	0,10	0,17 RTS II / 2022		
11		632902211R00	Příprava zatvrdlého povrchu s přísadou PVAC	m2	19,16		0,00	0,00	0,00	0,00	0,08 RTS II / 2022		
12		632921413R00	Dlažba z dlaždic betonových do MC 10, tl. 60 mm ,vč.dod.dlaždic	m2	17,52		0,00	0,00	0,00	0,34	5,92 RTS II / 2022		
767													
Konstrukce doplnkové stavební (zámečnické)													
13		767222230R00	Montáž zábradlí	m	48,50		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2022		
14		76711-R-01	Výroba zábradlí vč. kotvení branky	Kč	1,00		0,00	0,00	0,00	0,02	0,02		
15		76711-R-02	Moření zábradlí	Kč	1,00		0,00	0,00	0,00	0,02	0,02		
16		76711-R-03	Spojky madla zábradlí	Kč	1,00		0,00	0,00	0,00	0,02	0,02		
17		998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr. , výšky do 6 m	t	1,26		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2022		
97													
Priorizáční otvorů a ostatní bourací práce													
18		971024451R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 45cm, MVC	kus	21,00		0,00	0,00	0,00	0,26	5,53 RTS II / 2022		
19		9730222 1	Vrtání kapes zeď kamenná pl. 0,1 m2, hl. 45 cm	kus	18,00		0,00	0,00	0,00	0,06	1,13		
20		9730222 1	Vrtání kapes zeď kamenná pl. 0,1 m2, hl. 30 cm	kus	3,00		0,00	0,00	0,00	0,04	0,12		
21		976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	48,49		0,00	0,00	0,00	0,04	1,79 RTS II / 2022		
22		979071121R00	Očištění vybour. kostek drobných s výplní kam. těž	m2	8,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2022		
23		999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	10,20		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2022		

2

S	Přesuny suti									
24	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	8,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2022
25	979081111R00	Odvoz suti a výbor. hmot na skládce do 1 km	t	8,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2022
26	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2022
27	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	8,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2022
28	979083111R00	Ukládání suti na skládku bez zhutnění	t	8,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2022
29	979990101R00	Poplatek za uložení směsí betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	8,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 RTS II / 2022
				Celkem:						
				0,00						

Pozměnění