



Objednávka č. **B511/2022**

Datum: **15. 12. 2022**

**Objednatel:**

Vyřizuje: [REDACTED]

[REDACTED]

**ZOO Dvůr Králové a.s.**

**Štefánikova 1029**

**544 01 Dvůr Králové nad Labem**

Tel.: [REDACTED]

[REDACTED]

**IČO: 274 78 246**

**DIČ: CZ27478246**

**Bankovní spojení:** [REDACTED]

[REDACTED]

**Dodavatel:**

**Při fakturaci uveďte číslo  
objednávky!**

**KAMPA - MARYNKA s.r.o.**

**Lesní 1060**

**51401 Jilemnice**

Mob.: [REDACTED]

[REDACTED]

**IČO: 26014998**

**DIČ: CZ26014998**

**Objednáváme u Vás:**

### **I. Předmět objednávky**

1. Oprava suterénu správní budovy (vila)-expoze dle přiložené cenové nabídky.

### **II. Cena a způsob placení**

1. Celková cena díla činí **397 724,00 Kč bez DPH** a vychází z nabídky uchazeče.
2. Daňový doklad-fakturu vystaví dodavatel po řádném předání zhotoveného díla objednateli.
3. Splatnost daňového dokladu je 15 dnů od jeho doručení do sídla objednatele.

### **III. Termín provedení a předání**

1. Dílo bude zhotoveno do **15. 03. 2023**
2. Dílo bude splněno řádným a včasným předáním.
3. Předání díla musí být provedeno písemným protokolem o řádném předání.
4. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné případné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese dodavatel.
5. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli dodavatel.

### **IV. Závazky dodavatele, sankce**

1. Dodavatel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této objednávce. Požadovaná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a EN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze dodavatel.
2. Dodavatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích v areálu objednatele.
3. Dodavatel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Dodavatel je povinen nakládat s veškerými odpady (včetně nebezpečných) a nečistotami vzniklými při plnění dle smlouvy výlučně v souladu s příslušnými právními předpisy, normami, rozhodnutími a stanovisky příslušných správních orgánů.  
Dodavatel je povinen zajistit plnění shora uvedených povinností i ze strany případných subdodavatelů.  
Při porušení výše uvedených povinností je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení jednotlivé povinnosti. Pokuta je splatná ve lhůtě do 10 dnů od jejího vyúčtování. Objednatel je oprávněn provést zápočet pohledávky z titulu nároku na smluvní pokutu proti případným pohledávkám dodavatele z objednávky. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká dodavateli zajištěná povinnost ani nárok objednatele na náhradu celé škody vzniklé v důsledku porušení uvedených povinností. Dodavatel zcela odpovídá za případné sankce uložené objednateli ze strany orgánů státní správy či samosprávy za nedodržení uvedených povinností.
5. Za nedodržení termínu dokončení díla, včetně vyklizení a předání staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu **1500,00 Kč/den**.

## V. Záruka, odstranění vad

1. Dodavatel poskytne na provedené dílo záruku v délce min. **60 měsíců** ode dne převzetí díla bez všech vad a nedodělků, u výrobků s delší záruční dobou dodavatel předá objednateli záruční listy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady, vyzve prokazatelně dodavatele k jejich odstranění. Dodavatel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 2 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. Dodavatel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
4. Dodavatel se zavazuje vady do 10 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.
5. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní dodavateli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší.
6. Nenastoupí-li dodavatel k odstranění reklamované vady do 6 pracovních dnů od jejího nahlášení a havárie do 24 hodin od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži dodavatele, s čímž dodavatel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je dodavatel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý takový případ. Dodavatel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 15 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele. V případě nedodržení termínu odstranění vad je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu 2 000,-Kč/den.

## VI. Možnost odstoupení od objednávky

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li dodavatel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto objednávku, má objednatel právo od této objednávky odstoupit.

2. Mezi důvody, pro něž lze od objednávky odstoupit, patří zejména:
  - a) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště dodavatelem, k jejichž dodržování se dodavatel v této objednávce zavázal
  - b) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
  - c) dodavatel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti dodavateli bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti dodavateli byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce.

### **VII. Ostatní podmínky objednávky**

1. Smluvní vztahy vyplývající z této objednávky se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto objednávkou se řídí především Občanským zákoníkem č.89/2012 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto objednávkou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla objednatele.

### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto objednávku lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato objednávka se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i dodavatel.
3. Tato objednávka nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Obě strany prohlašují, že toto ujednání vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jejímu uzavření a splnění závazků touto objednávkou založených. Tato objednávka představuje řádné ujednání smluvních stran v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění, přičemž smluvní strany výslovně uvádějí, že předmět jejich závazků, stejně jako veškerá práva a povinnosti podle této objednávky jsou zcela dostatečným způsobem určeny a že o nich neexistují žádné pochybnosti.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 15. 12. 2022

**Požaduje:** [REDACTED]

**Schválil:**

.....  
MVDr. Přemysl RABAS  
předseda představenstva

Potvrzení a převzetí objednávky dodavatelem:

Dne: .....

.....  
Dodavatel

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava suterén vila-expozice

Objekt:

**Oprava suterén vila-expozice**

KSO:

Místo: ZOO Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 6. 12. 2022

Zadavatel:

ZOO Dvůr Králové

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KAMPA - MARYNKA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			180 431,26
Montáž			217 292,28
<b>Cena bez DPH</b>			<b>397 723,55</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	408 476,55	21,00%	85 780,08
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>483 503,63</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava suterén vila-expozice

Objekt:

**Oprava suterén vila-expozice**

Místo: ZOO Dvůr Králové nad Labem

Datum: 6. 12. 2022

Zadavatel: ZOO Dvůr Králové

Projektant:

Zhotovitel: KAMPA - MARYNKA s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**397 723,55**

D		HSV	Práce a dodávky HSV					183 527,39
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					88 034,10
1	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	51,125	596,54	327,46	47 239,50
2	K	631311225	Mazanina tl 100 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 20/25	m3	6,600	2 632,54	987,46	23 892,00
3	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	6,600	0,00	166,00	1 095,60
4	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,330	41 746,00	6 154,00	15 807,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					42 243,75
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	64,000	1,30	120,70	7 808,00
6	K	965043341	Bourání bet. mazaniny vyztužené Kari sítí tl. 100mm	m3	6,600	0,00	3 250,00	21 450,00
7	K	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	51,125	0,00	254,00	12 985,75
D		997	Přesun sutě					38 035,64
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	11,071	0,00	568,00	6 288,33
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,071	0,00	215,00	2 380,27
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	71,680	0,00	94,00	6 737,92
11	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	11,071	0,00	304,00	3 365,58
12	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	11,071	1 740,00	0,00	19 263,54
D		998	Přesun hmot					15 213,90
13	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	10,790	0,00	318,00	3 431,22
14	K	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	10,790	0,00	1 092,00	11 782,68
D		PSV	Práce a dodávky PSV					214 196,16
D		763	Konstrukce suché výstavby					51 712,00
15	K	763	Demontáž poškozené SDK příčky tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xGREEN 12,5 bez TI	m2	39,800	0,00	235,00	9 353,00
16	K	763111354.KNF	SDK příčka W 111 tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xGREEN 12,5 bez TI	m2	39,800	563,58	685,00	49 693,48
17	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,869	0,00	1 080,00	2 018,52
D		767	Konstrukce zámečnické					13 127,20
18	K	767995	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí - úhelník ocelový 30x50x4mm	kg	50,000	0,00	28,00	1 400,00
19	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí	kg	50,000	16,00	60,40	3 820,00
20	M	13332000	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 30x50x4mm	t	0,050	44 400,00		2 220,00
21	K	R1	Demontáž-dveře dřevěné v konstrukci SDK	kpl	1,000	2 500,00	1 043,60	3 543,60
22	K	R2	Dodávka a montáž dveře dřevěné do konstrukcí SDK	kpl	1,000	2 500,00	1 043,60	3 543,60
D		771	Povlakové krytiny					84 405,02
23	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	66,000	29,00	25,30	3 583,80
24	K	771474	Demontáž stávající nalepené gumové protiskluzové podlahové krytiny	m2	66,000	0,00	168,00	11 088,00
25	K	771474112	Guma protiskluzová (vzor penízky), tl. 0,3cm, dodávka a montáž (celoplošné lepení)	m2	66,000	594,00	458,00	69 432,00
26	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy v objektech v do 6 m	t	0,462	0,00	652,00	301,22
D		783	Dokončovací práce - nátěry					64 951,94
27	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	159,040	19,30	35,10	8 651,78
28	K	7838274	Krycí silikonový nátěr stěn (2x159,040m2)	m2	318,080	77,96	99,04	56 300,16