



MHMPXPJV3IGL

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo k provedení stavby č. 44806 ZŠ Šeberov  
číslo smlouvy objednatele: DIL/21/04/007495/2022  
číslo smlouvy zhotovitele: 3456/2022

---

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany:

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**  
se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů  
bankovní spojení: PPF banka a.s.  
číslo účtu: 20028-5157998/6000  
zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního MHMP dále jen jako „**Objednatel**“

*pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem (TDI/TDS):*  
**REALSTAV MB spol. s r.o.**  
se sídlem: Kladiánova 124/4, 293 01 Mladá Boleslav  
IČO: 25685210  
dále jen jako „**Příkazník**“

na straně jedné

**PKS stavby + VISTORIA CZ – ZŠ Šeberov**  
se sídlem: Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou  
zastoupená: PKS stavby a.s., vedoucí společník  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: 1387996408/2700

Vedoucí společník: PKS stavby a.s.  
společnost vedená u KS v Brně pod sp. zn. B 930  
se sídlem: Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou  
IČO: 46980059  
DIČ: CZ46980059  
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů  
zastoupená: Ing. Petr Pejchal, předseda představenstva  
Ing. Jaroslav Kladiava, ředitel společnosti, člen představenstva

a

Společník: VISTORIA CZ a.s.  
společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 4581  
se sídlem: Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1  
IČO: 25110977  
DIČ: CZ25110977  
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani  
z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů  
zastoupená: Ing. Ivan Němec, předseda představenstva  
  
dále jen jako „Zhotovitel“

na straně druhé  
(dále též společně jen jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k provedení stavby č. 44806 ZŠ Šeberov (dále jen jako „Dodatek“):

## I. Preambule

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 8.8.2022 Smlouvu o dílo k provedení stavby č. 44806 ZŠ Šeberov, číslo smlouvy DIL/21/04/007495/2022 (dále jen jako „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí stavební dílo a Objednatel se za to zavazuje Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Smluvní strany prostřednictvím tohoto Dodatku provádějí úpravu Smlouvy, a to v dále stanoveném rozsahu.

## II. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na novém znění čl. 7.6 Smlouvy, který nově zní:

*Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, kdy část přijatých zdanitelných plnění bude Objednatelem použita k jeho ekonomické činnosti, vystaví na tuto část Zhotovitel daňový doklad dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen jako „zákon o dani z přidané hodnoty“), v režimu přenesení daňové povinnosti. Část přijatých stavebních a montážních prací, které objednatel nepoužije ke své ekonomické činnosti a nevystupuje tak v postavení osoby povinné k dani bude fakturována ve standardním režimu – daňové doklady budou obsahovat i výši daně z přidané hodnoty.*

2. Objednatel schvaluje nové znění přílohy Smlouvy – Příloha č. 7 Smlouvy: Realizační tým Zhotovitele, kterým dochází ke změně osob Realizačního týmu Zhotovitele, a která je

přílohou tohoto Dodatku. Podmínka na nahrazení pracovníků stejné, nebo vyšší kvalifikace a zkušeností, dle čl. 11.7 Smlouvy, byla dodržena.

3. Smluvní strany se dohodly na znění nového čl. 7.14 Smlouvy, který zní:  
Veškeré faktury bude vystavovat vedoucí společník PKS stavby a.s. Faktury budou hrazeny na bankovní účet:  
číslo účtu: 1387996408/2700  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
4. V ostatních ustanoveních, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstává Smlouva nezměněna.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatel, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení a datum jeho podpisu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je podle zákona č. 106/1099 Sb., o poskytování informací, povinen poskytovat třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“) obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do tohoto Dodatku a všech jeho jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Dodatek), a to dnem připojení posledního z nich.
5. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel. Smlouvu je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.
6. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely Dodatek.

7. Na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 557 ze dne 14.3.2022 – k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku v kompetenci ředitele zadávajícího odboru magistrátu hl. m. Prahy.

Přílohy:

Příloha č.1: příloha č. 7 Smlouvy: Realizační tým Zhotovitele

V Praze dne:  
Za Objednatele:

.....  
Ing. Petr Kalina, MBA  
ředitel odboru investičního  
Magistrátu hlavního města Prahy

Ve Žďáře nad Sázavou dne:  
Za Zhotovitele:

Ing. Petr  
Pejchal

Digitálně podepsal  
Ing. Petr Pejchal  
Datum: 2022.12.08  
09:47:00 +01'00'

.....  
Ing. Petr Pejchal  
předseda představenstva, PKS stavby a.s.

Ing.  
Jaroslav  
Kladiva

Digitálně podepsal  
Ing. Jaroslav  
Kladiva  
Datum: 2022.12.08  
07:37:12 +01'00'

.....  
Ing. Jaroslav Kladiva  
ředitel společnosti, člen představenstva,  
PKS stavby, a.s.

Ing. Ivan  
Němec

Digitálně podepsal  
Ing. Ivan Němec  
Datum: 2022.12.07  
09:54:23 +01'00'

.....  
Ing. Ivan Němec  
předseda představenstva, VISTORIA CZ a.s.

příloha č. 7 Smlouvy: Realizační tým Zhotovitele

## Realizační tým Zhotovitele

### A. Vedoucí technik (stavbyvedoucí)

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

### B. Zástupce vedoucího technika (zástupce stavbyvedoucího)

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

### C. Výkonný technik (přípravář stavby)

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

### D. Výkonný technik (technolog pro technická zařízení)

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

**E. Výkonný technik (technolog pro elektrotechnická zařízení)**

<b>Jméno, příjmení a příp. titul:</b>	
<b>Kontaktní telefon:</b>	
<b>Kontaktní e-mail:</b>	

**F. Výkonný technik (manažer kvality)**

<b>Jméno, příjmení a příp. titul:</b>	
<b>Kontaktní telefon:</b>	
<b>Kontaktní e-mail:</b>	