

65

DODATEK č. 15 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 83N08/74

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
se sídlem náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Agrochov Kasejovice-Smolivec, a.s.

Sídlo: Kasejovice čp. 379, PSČ 335 44

IČO: 252 12 931

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 654

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Sedlák – předseda
představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 83N08/74, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 83N08/74 (dále jen "smlouva") a dodatků 1-14 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **64.256,- Kč** (slovy: šedesátčtyřitisícdvěstěpadesátšest korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude změněno z důvodu změn na částku **41.674,- Kč** (slovy: čtyřicetjednatisícšestsetšedesátčtyři korun českých).

Dne 12.10.2015 byla vyhlášena platnost **obnoveného katastrálního operátu v obci Oselce, k.ú. Kotouň** (Oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, č.j. OO-8/2014-406).

K tomuto dni dochází k **vyjmutí parcel PK:** 102, 103, 111/2, 352/16, 352/27, 352/55, 352/56, 352/57, 352/80, 352/81, 519/5, 521/1, 521/2, 521/13, 521/22, 538/20, 538/21

A **přidání parcel** dle KN: část 102/4 o výměře 10400m², 107/5, část 121/7 o výměře 4850m², 352/125, 350/8, 352/116, 352/135, 352/123, část 352/156 o výměře 7678m², 533/20, 521/1, 521/28, 521/36, 538/21

Dále dochází ke změně výměr u parcel KN p.č. 285 z 561m² na 734m², p.č. 416/1 z 331m² na 269m².

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

VLASTNÍ




Ke dni **23.11.2015** na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 567801/2015/R12082 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemkům dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v **k.ú. Kasejovice** k parcelám p.č. 567/1, 684/1, 685/2, 750/1, 791, 800, 1351/14, 1355/5, 1364/1, 1364/2, 1365/2, 1383/4 dle KN. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 23.11.2015.

Dne 27.11.2015 byla vyhlášena platnost **obnoveného katastrálního operátu v obci Mladý Smolivec, k.ú. Mladý Smolivec** (Oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, č.j. OO-4/2015-406).

K tomuto dni dochází k **vyjmutí parcel PK:** 111/13, 929, 930, 933/2, 938 (2), 948
A **přidání parcel** dle KN: 111/30, 111/33, 674/8, 728/2, 729/3, 930, 674/3, 295/58, 948

Ke dni **21.12.2015** na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 609899/2015/R13067 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemkům dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v **k.ú. Čížkov u Blovic** k parcelám p.č. 360/1, 389/13, 394/15, 406, 457, 473/6, 483/5, 554, 555/1, 559 dle KN. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 21.12.2015.

Dne 14.3.2015 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Životice u Kasejovic** parcely KN p.č. 55/2, 88/3 třetí osoba  na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. IPR16/74 ze dne 11.3.2016.


Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

K **1.10.2016** je nájemce povinen zaplatit částku **46.620,-Kč** (slovy: čtyřicetšesttisícšestsetdvacet korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 15 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 12.5.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Kráse
352 01 Plzeň


Mgr. Ing. Lenka Balínová
vedoucí oddělení správy nemovitostí
Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj

pronajímatel

Za správnost: Mgr. Petra Hejduková




Ing. František Sedlák

nájemce

