

**Smlouva o dílo – úklidy vchodů
č. 5/2022/TS**

OBH/SML0426/2022

Jméno společnosti : **Město Bystřice nad Pernštejnem**
Sídlo : Příční 405
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Zastoupený : Mgr. Martinem Horákem, starostou města Bystřice nad
Pernštejnem
IČO : 0029413
(dále jen „**objednatel**“)

a

Poskytovatel služeb : **TS města a.s.**
Sídlo : K Ochozí 666, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Zastoupený : Ing. Romanem Kekrtem, předseda představenstva
IČO : 253 03 660
DIČ : CZ 253 03 660
Bankovní spojení : Komerční banka - Bystřice nad Pernštejnem
Číslo účtu : 5333440277/0100

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1988
(dále jen „**dodavatel**“)

uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je řádné provádění úklidových prací zhotovitelem v objektu objednatele. Jedná se o úklid společných prostor domů v majetku města Bystřice nad Pernštejnem v rozsahu prací, definovaných touto smlouvou. Seznam objektů je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 1.2. Mimořádné úklidové práce po řemeslnících a likvidace vyřazených předmětů domácností se budou řešit zvlášť formou samostatných objednávek a budou i zvlášť fakturovány.

II. Cena

- 2.1. smluvní strany se dohodly o ceně dle čl. 1 této smlouvy podle zák. č. 526/90 Sb. o cenách, a to ve výši, která je definována v příloze č. 1 této smlouvy. V této ceně je již obsažena náhrada za použité čisticí, mycí a úklidové prostředky.



- 2.2. Objednatel má právo snížit tuto cenu pouze v případě, že ze strany zhotovitele nebudou řádně uplatněny jeho závazky dle čl. 1 této smlouvy. Na skutečnosti podmiňující tento postup je objednatel povinen upozornit zhotovitele do 48 hodin po jejich zjištění.

III. Fakturace

- 3.1. Fakturace ceny služeb dle čl. 2. této smlouvy bude prováděna měsíčně, vždy k poslednímu dni příslušného měsíce.
3.2. Objednatel zaplatí fakturu do 14 dnů od jejího obdržení převodním příkazem.

IV. Spolupůsobení objednatele

- 4.1. Objednatel se zavazuje za účelem řádného plnění závazků zhotovitele dle této smlouvy zajistit pro zhotovitele na svůj účet po dobu splatnosti této smlouvy:
- Zabezpečení vstupu pracovníků zhotovitele do domu v majetku objednatele (kolárna, kočárkárna, balkóny na mezipatře). Pokud nebude zajištěn přístup do smluvních prostor, nebude toto považováno za neplnění dohody ze strany dodavatele
 - Zajištění přístupu k teplé a studené vodě
 - Umožnění uložení čistících prostředků v uzamčené místnosti

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že obě strany mají právo kdykoliv tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů v tříměsíční lhůtě.
Výpovědní lhůta počíná běžet prvého dne měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
5.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 výtisk.
5.3. Tuto smlouvu lze změnit pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky.
5.4. Smluvní strany se dohodly, že uzavřením této smlouvy dojde k ukončení všech smluv uzavřených před účinností této smlouvy a jejichž předmětem je provádění úklidových prací ve společných prostorách domů v majetku objednatele. Platnost těchto smluv bude ukončena ke dni 31.12.2022.
5.5. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran, účinnost stanovena na 1.1.2023.
5.6. Smlouva byla uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 10.11.2022

V Bystřici nad Pernštejnem dne 9.12.2022

TS města a.s.
K Ochozi 666
Bystřice nad Pernštejnem
DIČ: CZ25303660
Tel.: 566 551 500

593 01

Ing. Roman Kekrt
předseda představenstva
TS města a.s.

Mgr. Martin Horák
starosta města
Bystřice nad Pernštejnem

- Tato smlouva byla schválena Radou - Zastupitelstvem města Bystřice nad Pernštejnem dne..... usnesením č.
- Tato smlouva byla schválena starostou - místostarostou na základě směrnice 1/2022 O evidenci smluv a objednávek dne 9.12.2022

**Rozsah prací****1 x týdně**

- Zametení pater, mezipater a schodiště
- Otření schránek
- Zametení schodů před domem

1x za 14 dní

- setření pater, mezipater a schodiště

1x měsíčně

- Umytí vstupních dveří

1x za 2 měsíce

- Zametení společných prostor sklepa
- Vymetení škrabáku
- Zametení kolárny, kočárkárny

1x za rok

- Umytí oken na schodišti

Stálé měsíční platby - úklidové práce

2023

č.zakázky	zákazník	č.p.	cena	č.zakázky	zákazník	č.p.	cena
20-370002	MÚ	945	1 470 Kč	20-370002	MÚ	947	1 470 Kč
20-370002	MÚ	796	1 470 Kč	20-370002	MÚ	950	1 470 Kč
20-370002	MÚ	854	820 Kč	20-370002	MÚ	951	1 470 Kč
20-370002	MÚ	855	820 Kč	20-370002	MÚ	953	1 640 Kč
20-370002	MÚ	862	1 470 Kč	20-370002	MÚ	954	1 640 Kč
20-370002	MÚ	869	1 470 Kč	20-370002	MÚ	955	1 640 Kč
20-370002	MÚ	870	1 470 Kč	20-370002	MÚ	956	1 640 Kč
20-370002	MÚ	871	1 470 Kč	20-370002	MÚ	957	1 640 Kč
20-370002	MÚ	875	1 470 Kč	20-370002	MÚ	958	1 640 Kč
20-370002	MÚ	888	1 470 Kč	20-370002	MÚ	959	1 470 Kč
20-370002	MÚ	891	1 470 Kč	20-370002	MÚ	960	1 470 Kč
20-370002	MÚ	909	1 470 Kč	20-370002	MÚ	961	1 470 Kč
20-370002	MÚ	911	1 470 Kč	20-370002	MÚ	964	1 470 Kč
20-370002	MÚ	914	1 470 Kč	20-370002	MÚ	965	1 640 Kč
20-370002	MÚ	915	1 470 Kč	20-370002	MÚ	966	1 640 Kč
20-370002	MÚ	916	1 470 Kč	20-370002	MÚ	968	1 470 Kč
20-370002	MÚ	917	1 470 Kč	20-370002	MÚ	969	1 470 Kč
20-370002	MÚ	921	1 470 Kč	20-370002	MÚ	970	1 470 Kč
20-370002	MÚ	924	1 470 Kč	20-370002	MÚ	971	1 470 Kč
20-370002	MÚ	925	1 470 Kč	20-370002	MÚ	972	1 470 Kč
20-370002	MÚ	926	1 470 Kč	20-370002	MÚ	973	1 470 Kč
20-370002	MÚ	927	1 470 Kč	20-370002	MÚ	974	1 470 Kč
20-370002	MÚ	932	1 470 Kč	20-370002	MÚ	976	1 470 Kč
20-370002	MÚ	934	1 470 Kč	20-370002	MÚ	977	1 640 Kč
20-370002	MÚ	936	1 470 Kč	20-370002	MÚ	979	1 640 Kč
20-370002	MÚ	937	1 470 Kč	20-370002	MÚ	980	1 640 Kč
20-370002	MÚ	939	1 470 Kč	20-370002	MÚ	981	1 640 Kč
20-370002	MÚ	940	1 470 Kč	20-370002	MÚ	982	1 640 Kč
20-370002	MÚ	943	1 470 Kč	20-370002	MÚ	983	1 640 Kč
20-370002	MÚ	944	1 470 Kč	20-370002	MÚ	984	1 640 Kč

42 800 Kč

46 650 Kč

Celkem: 89 450 Kč bez DPHdne 23.11.2022 vypracoval **ing. Roman Kekrt**

platnost od 1.1.2023