**DOHODA O NAROVNÁNÍ**

|  |  |
| --- | --- |
| **MU** | **Smluvní partner** |
| **Masarykova univerzita** | **Ing. Lenka Hrbáčová** |
| zastoupená Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou | zastoupená Ing. Lenkou Hrbáčovou |
| IČ: 00216224, DIČ: CZ00216224 | IČ: 66523745, DIČ: CZ6653160086 |
| se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 602 00 Brno  adresa Ekonomicko-správní fakulty MU Lipová 41a, 602 00 Brno | se sídlem Pavlíkova 12, 602 00 Brno |
| Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou zřízenou zákonem a je zapsána do živnostenského rejstříku. | Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona |

uzavírají TUTO DOHODU O NAROVNÁNÍ

|  |  |
| --- | --- |
| **PŘEDMĚT DOHODY** | |
| Smlouva | Smluvní strany uzavřely dne 26. 7. 2017 nájemní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem byl pronájem prostor na Ekonomicko-správní fakultě MU (dále jen „ESF MU“) za účelem provozování kavárny. Smluvní strany se v červenci 2020 dohodly na změně Smlouvy a rozhodly se uzavřít Dodatek č. 1, jehož předmětem byla dohoda o nehrazení sjednaného nájmu a dalších nákladů souvisejících s užíváním předmětu nájmu v období 12. 3. 2020 – 14. 6. 2020, a to z důvodu přerušení provozu v důsledku epidemie COVID-19. Tento dodatek nenabyl dosud platnosti a účinnosti, jelikož nebyl podepsán oběma stranami, ačkoliv podle dohody obsažené v Dodatku č. 1 smluvní strany postupovaly. Vzhledem k faktické realizaci dohody obsažené v Dodatku č. 1 a k odstranění právní nejistoty uzavírají obě smluvní strany tuto Dohodu o narovnání, kterým konstatují, že se dohodly, že nájemce není povinen a pronajímatel nebude účtovat nájem a další náklady souvisejících s užíváním předmětu nájmu v období 12. 3. 2020 – 14. 6. 2020 podle Smlouvy. Touto dohodou o narovnání se nahrazuje Dodatek č. 1 ke Smlouvě. |
| Registr smluv | Tato Dohoda o narovnání podléhá zveřejnění v registru smluv spolu se Smlouvou. |
| Plnění | Ekonomicko-správní fakulta MU v předmětném období nefakturovala nájemci sjednaný nájem ani další náklady související s užíváním předmětu nájmu. |
| **Dohoda** | **Smluvní strany potvrzují, že se změnou nájemní smlouvy vyjádřenou v této Dohodě o narovnání souhlasí.** |
|  | |

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této dohody v registru smluv. Dohodu uveřejní MU, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Smluvní partner uveřejnění zkontroluje a ESF MU upozorní na případné nedostatky.

Tato dohoda je vyhotovena ve **dvou originálech**, každá strana obdrží po jednom

V Brně dne V Brně dne

MU: Smluvní partner:

................................................ ....................................................

**Masarykova univerzita Ing. Lenka Hrbáčová**

Mgr. Marta Valešová, MBA

kvestorka