

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Pavlem Pojerem, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích,

adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 45797072 , DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

“**TERRA KAPLÍŘ**“ spol. s r.o., IČO 47306254

Náves 52, 411 11 Sulejovice

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem odd. C, vložka 3313

Zastoupena: jednatelka Eliška Janečková

jednatel Roman Dufek

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 662N07/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.10.2007 nájemní smlouvu č. 662N07/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 4.293,- Kč dle dodatku č. 1.

Čl. III

Na pozemcích v k.ú. Jenčice a Kololeč, které jsou předmětem této nájemní smlouvy proběhla digitalizace SGI.

Z tohoto důvodu neodpovídá nájemní smlouva současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje předmět nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

Aktualizovaný předmět nájmu je specifikovaný v příloze tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **4.506 ,- Kč** (slovy: čtyřtisícepětsetšest korun českých)

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku **4.459,- Kč** (slovy: čtyřtisícečtyřistapadesátdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem digitalizace, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem digitalizace. Alikvotní část je vypočítána za období od rozhodného data do data splatnosti.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu či digitalizace:
4.293,- Kč (slovy: čtyřtisícedvěšteděvadesát tři korun českých).

Alikv. části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu či digitalizace:
166,- Kč (slovy: stošedesát šest korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 662N0738 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 20.12.2012

.....
Ing. Pavel Pojer
vedoucí odloučeného pracoviště PF
pronajímatel

.....
"TERRA KAPLÍŘ" spol. s.r.o.
Eliška Janečková, Roman Dufek
nájemce

Za správnost: D. Vašáková