

# LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

## Oblastní ředitelství Jižní Morava – Zlín

### Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce:	„Seninka u točny“
Stupeň projektové dokumentace:	Dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby
Místo: Seninka	Obec s rozšířenou působností: Vsetín
Kraj: Zlínský	Katastrální území: Seninka
Název toku:	Seninka, LP Seninky č.10 ČHP.: 4-11-01-0570
IDVT:	Název toku: Seninka, LP Seninky č.10
Druh prací:	stavba hrazení bystřin, odtěžení nánosů, oprava
Charakter akce:	investiční, údržba

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem projektové dokumentace a jeho délka: 2,4, 2,84-2,94 a 3,2-3,4 u soutoku s LP Seninky č.10 (od RD č. p. 13 po RD č. 109, u RD č. 47 a 18)

#### Popis stávajícího stavu:

V km 2,4 je provedeno oboustranné opevnění břehů rovnaninou, v ř.km 2,84 opevnění na PB opěrnou zdí, LB kamennou dlažbou, dochází zde ke zvýšenému usazování nánosů. V úseku km 3,2 je na PB kamenná opěrná zeď, kamenný stupeň pod propustkem a soustava prahů a stupňů ve dně. Nad propustkem je Seninka a její soutok ze strany správce neupraven, místně od pobřežníků vybudováno opevnění z částí betonů, zpevnění dřevěnými latěmi. V ř.km 3,32 je škrťící propustek, kde dochází ke vzduťi hladiny, vybrežení a povrchovému odtoku po silnici do obce. Soutok Seninky s přítokem č. 10 není optimální pro soustředěný odtok, dochází k dalšímu vzduťi hladiny a zaplavování RD č. 109.

#### Popis návrhu a požadavků investora:

Odtěžení nánosů v ř.km 2,4 v délce 40 metrů, v ř.km 2,84 odtěžení nánosů v délce 100 metrů, v horní části v délce 130 metrů a oprava poškozených příčných prahů ve dně.

V horním úseku v místě původního propustku (odstranění ze strany obce) nová oboustranná opěrná zeď o výšce 1,5 m s napojením na stávající úpravu. Od soutoku Seninky s LP přítokem zkapacitnění koryta, soutok s LP přítokem bude upraven, aby nedocházelo ke zpětnému vzduťi na hlavním toku. U RD č.p. 109 bude zvýšena kapacita koryta a pravý břeh upraven na max. průtočnou kapacitu kamennou rovnaninou (opěrnou zídrou, valem) a prahy ve dně.

Příjezd k toku je plánován z místní komunikace. Přístup k toku bude zřízen přes pozemky obce a investora. Dále je nutné zajistit přístup přes přílehlé pozemky. Je počítáno s přístupem do koryta z výše zmiňované silnice, která je ve vlastnictví obce z pozemku 947/1 ve vlastnictví obce Seninka a pozemků 947/2 a 937/4 ve správě ŘSZK. Nad škrťícím propustkem neodpovídá parcela vodního toku skutečnému průběhu a bude muset dojít k majetkoprávnímu narovnání.

#### Podklady poskytnuté objednatelem:

Historické projekty hrazení bystřin v upravených úsecích

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: **3 500 tis. Kč bez DPH**

### **Postup (fáze) zpracování projektové dokumentace:**

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení, návrh technického řešení (včetně přesného – maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb – uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních a zajištění vyjádření vlastníků.
- zpracování GP a zajištění jeho potvrzení KÚ, který bude nejdříve konzultován s investorem.

V případě neuzavření všech potřebných smluv rozhodne objednatel o dalším postupu – např. ukončení provádění díla – nezpracování dalších fází PD.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem nejpozději do **3 měsíců** od podpisu SoD.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatel schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby bude vyhotoven v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

### **PD bude rozšířena o požadavky investora**

Požadované podklady:

- geodetické práce, (v souřadnicovém systému JTSK a BPV), vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- **podklady pro majetkoprávní vypořádávání** – zaměření skutečného provedení stavby (současného stavu) ověřené osobou oprávněnou pro ověřování výsledků zeměměřických činností a zpracování geometrického plánu stavby pro majetkoprávní vypořádání a jeho potvrzení KÚ, včetně zajištění rozhodnutí o dělení pozemků, případně změny druhu pozemku, před potvrzením KÚ bude GP předložen objednateli ke schválení,
- aktuální údaje ČHMÚ,
- základní rozboru sedimentů a výkopků. Zajištění odběru a rozboru dle příslušných norem a platné legislativy. Součástí bude rovněž komentář k vyhodnocení testovaného vzorku a možnostech nakládání vyplývajících z výsledků rozborů, dále posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli, případné zatřídění odpadu dle katalogu odpadů a zajištění (vyhotovení) základního popisu odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. V případě, že budou překročeny limitní hodnoty testovaných vzorků v základním rozboru, bude dohodnut další postup s možností zadání dodatečných rozborů na náklady objednatele (množství odebraného vzorku musí umožnit případný dodatečný rozbor, včetně nezbytně nutné doby pro archivaci). Rozbor sedimentů dle vyhlášky č. 257/2009 Sb. o používání sedimentů na zemědělské půdě, příloha č. 1, včetně porovnání s limitními hodnotami uvedenými v příloze č. 3 vyhlášky a rozboru zemin dle vyhlášky č. 294/2005 Sb dle tabulky č. 10.1.

### **Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěna dle příslušné vyhlášky):**

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace včetně jejich popisků,
- přehledná mapa povodí 1:50 000 s vyznačením povodí, přehledná mapa 1:10 000 s vyznačením úseků – objektů,

- hydrotechnické výpočty,
- statické výpočty – vypracované tak, aby byly vždy kontrolovatelné, vždy bude uveden postup výpočtu (vypracování výpočtů autorizovanou osobou v oboru statika a dynamika staveb),
- situace, podélný profil,
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd. (zákres dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, hladin, vyznačení hranic pozemků),
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů,
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí – (zejména kladečská schémata uložení kamene např. koruny, průtočné otvory; uložení výztuže, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, mosty, zábradlí),
- podklady pro vytyčení stavby – vytyčovací schéma,
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky (informativní výpis z Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního, nebo identifikace příslušným KÚ),
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ (podklady KÚ budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných KÚ, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup, (vyšrafování záborů trvalých i dočasných dle jednotlivých vlastníků včetně vložení tabulky záborů)
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů – rozčlenění stavby na jednotlivé objekty dle charakteru prací (příčné a podélné úpravy, odtěžení sedimentů, kácení, opravy, investice)
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelům odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,

- posouzení nutnosti vypracování plánu BOZP (komentář, zda plán BOZP vypracovávat či nevypracovávat a uvedení důvodů,
- návrh harmonogramu prací,

#### **Požadovaný obsah dokladové části:**

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje ČHMÚ,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);

#### **Řešení majetkových vztahů:**

zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle PD, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyl stavbou dotčenou část/části pozemku/ pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit objednatelem a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatelem odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.

- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- vynětí ze ZPF a odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF,
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko orgánu památkové péče,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,
- přehledná situace s vyznačením úseků a objektů,
- situace vložená do KN s vyznačením vlastnických vztahů a návrhů řešení,
- výkresy vzorových profilů a objektů,
- vyjádření vlastníků dotčených nemovitostí a dalších dotčených subjektů (zejména orgánu ochrany přírody, samosprávy a státní správy),

- vyjádření správců inženýrských sítí,
- vyčíslení nákladů,
- vyhodnocení (shrnutí) návrhů řešení.

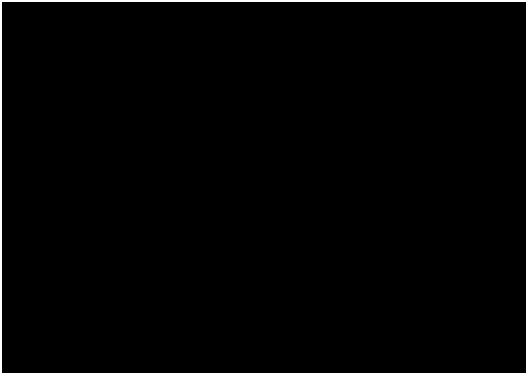
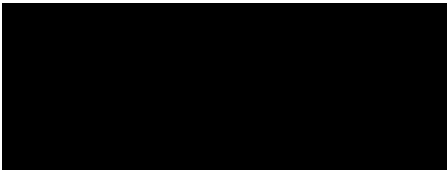
#### Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek, zákon č. 156/1998 Sb. o hnojivech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem), *poznámka: v zadávacím řízení - zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo na realizaci stavby musí být jednoznačně stanoven způsob naložení s nadbytečným materiálem a způsob likvidace nebo využití odpadů či vedlejších produktů – je žádoucí připustit i jiný způsob využití či likvidace (zejména v případech nenalezení optimálního využití – např. vybouranou suť lze recyklovat) = nutnost úpravy zadávacích podmínek stavby a soupisu prací (včetně uvedení charakteristiky – výsledků zkoušek a rozborů).*
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli,
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/ investiční), všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelům) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelům,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,

- projektant provede odborný výklad v DK objednatele a poskytne DK potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část, výkresy v elektronické podobě – formát pdf a soupisy prací) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním DK), zhotovitel předloží objednateli pro účely závěrečného posouzení shody s požadavky objednatele (odevzdání prací) 2 kompletní paré PD v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 1 měsíc před termínem odevzdání díla,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Přílohy:

Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)

Objednatel		Zhotovitel	
V	dne	V	dne
			

KRYCÍ LIST NABÍDKY (projektové práce)

Název akce:	„Seninka u točny“		
Název firmy nebo jméno podnikatele:	Regioprojekt Brno, s.r.o.		
IČ:	00220078		
Sídlo nebo místo podnikání:	U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno		
Adresa pro doručování:	U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno		
Oprávněný zástupce:	Ing. Petr Marčák, jednatel		
Telefon:	██████████	FAX:	██████████
E-mail:	██████████		

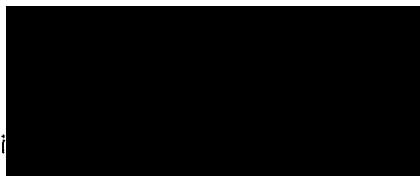
Fáze projektových prací	Cena bez DPH Kč	DPH %	Cena včetně DPH Kč
Projektová dokumentace pro ohlášení a provádění stavby (včetně inženýrské činnosti)	305600	64176	369776
<b>CELKEM</b>			
Autorský dozor -celkový počet účastí na stavbě dle zadávacího listu PD x cena jedné účasti	22000	4620	26620
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM</b>	<b>327600</b>	<b>68796</b>	<b>396396</b>

V(e): Brně

Dne: 8. 12. 2022

Zpracoval: Ing. Petr Marčák, jednatel

(razítko, podpis)







**PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY DLE KALKULACE**  
(náklady na projektové práce a AD dle uvedených podmínek)

**NÁZEV AKCE: „Seninka u točny“**

č.	výkonová fáze	ostatní stavby PČ a IČ	Cena bez DPH(Kč)
1.	<b>Zabezpečení vstupních podkladů(VSP)</b>		
	zabezpečení výběru staveniště, obstarání vstupních údajů pro lokalizaci stavby	6000	
	objasnění základních cílů s odběratelem - geodetické zaměření zájmového úseku a stávající stavby	48000	
	zabezpečení průzkumů popříp.rozborů potřebných pro vypracování dokumentace- inženýrsko-geologický průzkum (předpokládaný rozsah 1 vrtané sondy)		není v ZL
	rozbory výkopků z VT akreditovanou laboratoří, včetně jejich vyhodnocení a rozbory sedimentů - dle platné legislativy	17000	
	<b>1.Fáze celkem</b>	<b>71000</b>	
2.	<b>Zabezpečení projektové přípravy pro stavební povolení stavby + IČ</b>		
	vypracování projektu pro stavební povolení stavby v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb.,v platném znění	143500	
	projednání dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi za účelem zajištění souhlasu s ohlašovanou stavbou v průběhu a závěru prací	35000	
	<b>2.Fáze celkem</b>	<b>178500</b>	
3.	<b>Dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) a (IČ)</b>		
	dopracování projektu pro provedení stavby (DPS) v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb.,v platném znění včetně specifikace strojů a zařízení popis prací s výkazem výměr a kontrolní rozpočet	42500	
	vypracování prováděcích výkresů navržených konstrukcí včetně pomocných konstrukcí a případných prováděcích detailů	13600	
	<b>3.Fáze celkem</b>	<b>56100</b>	
	<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM FÁZÍ 1,2,3</b>	<b>305 600</b>	
4.	<b>Práce spojené s prováděním stavby (AD) a (IČ PS)</b>		
	výkon občasného autorského dozoru dle požadavku objednatele 4 x účast na stavbě	22000	
	<b>4.Fáze celkem</b>	<b>22000</b>	

V: Brně

Dne:

Zpracoval: Regioprojekt Brno, s.r.o., Ing. Petr Marčák - jednatel

razítko, podpis

