

# Dodatek č. 1

## SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

### **Akademie múzických umění v Praze**

veřejná vysoká škola dle zákona č. 111/1998 Sb., v platném znění

se sídlem Malostranské nám. č. 12, 118 00 Praha 1,

zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Tomášem Langerem, Ph.D., kvestorem Objednatele

zastoupená ve věcech technických: Ing. Ladislavem Paluskou, kontaktní osobou Objednatele

tel/fax: 234 244 588

e-mail: [ladislav.paluska@amu.cz](mailto:ladislav.paluska@amu.cz)

IČO: 61384984

DIČ: CZ61384984

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 19-5373180297/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### **DC ENGINEERING spol. s r.o.**

se sídlem Náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka oddíl C, vložka 219173

plátce DPH: ANO

zastoupená: ing. Vítem Dobnerem, jednatelem

osoba oprávněná k věcným jednáním: ing. Vít Dobner, jednatel

e-mail: [info@dc-engineering.cz](mailto:info@dc-engineering.cz)

DIČ: CZ02414864

Daňový domicil: Česká republika

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, č. ú. 3429707379/0800

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel dále každý jednotlivě jen „**Smluvní strana**“ a společně jen „**Smluvní strany**“

Tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy o dílo se upravuje čl. č. 4.3. Dokončení Díla.

### **Preambule**

Uzavření Dodatku č. 1 je vyvoláno změnou rozsahu předmětu díla v návaznosti na podmínky vyjádření odborné organizace státní památkové péče Národního památkového ústavu - územní odborné pracoviště v Praze, č.j. NPÚ-311/14702/2021 a rozhodnutí (stavební povolení na stavbu „**Půdní vestavba v části Hartigovského paláce Praha, Malá Strana č.p. 259, Malostranské náměstí 12**“) vydané Úřadem městské části Praha 1 – Stavební úřad, č.j. UMCP1 382273/2021 a s tím spojenou změnou termínu dokončení díla. Změna rozsahu předmětu díla spočívá ve statických zásazích a změně skladby podlah v návaznosti na prověření stavu krovu a rozkrytí konstrukce podlahy včetně následného prizvání zástupců památkové péče NPÚ ÚOP PR a MHMP OPP, viz. podmínky výše uvedeného vyjádření a rozhodnutí (stavební povolení). Potřeba provedení těchto prací vznikla dle výše uvedeného až po odstranění stávajících skrytých konstrukcí a nemohla být tedy projektantem ani zhotovitelem předpokládána a navazuje zejména na odhalené železobetonové stropy v části půdorysu. Součástí změny termínu dokončení díla je i dodání specifického stavebního výrobku (historizujících výlezových oken), jenž představují 16 týdenní výrobní lhůtu, jenž nemohou být dle výše uvedeného vyjádření odborné organizace státní památkové péče Národního památkového ústavu - územní odborné pracoviště v Praze, nahrazeny jinou alternativou. Tento výrobek se tak stává jedinečným a nezaměnitelným, přičemž projektant ani zhotovitel nemohli skutečný termín dodání předpokládat, neboť několikanásobně překonává běžnou praxi.

### Čl. 3.1.1. Výše ceny – změna článku

V článku 3.1.1. byla chybně uvedena výše DPH a cena díla včetně DPH. Správné vyčíslení DPH a ceny včetně DPH je uvedeno níže jako „Původní cena díla“. Dále cena, kterou Objednatel uhradí Zhotoviteli za realizaci Díla, se navyšuje dle tohoto dodatku o 534.818,67 Kč (slovy: pět set třicet čtyři tisíc osm set osmnáct korun českých šedesát sedm haléřů) včetně DPH a činí včetně DPH celkem 7.761.629,12 Kč (sedm milionů sedm set šedesát jedna tisíc šest set dvacet devět korun českých dvanáct haléřů) (dále jen „Cena“). Tuto Cenu uhradí Objednatel Zhotoviteli podle tohoto čl. 3 Smlouvy.

Cena je členěna:

#### **Původní cena díla:**

cena za Dílo celkem bez DPH: 5 972 570,62 Kč (slovy: pět milionů devět set sedmdesát dva tisíc pět set sedmdesát korun českých šedesát dva haléřů)

DPH ve výši 21%: 1 254 239,83 Kč (slovy: jeden milion dvě stě padesát čtyři tisíc dvě stě třicet devět korun českých osmdesát tři haléřů)

-----  
Cena: 7 226 810,45 Kč (slovy: sedm milionů dvě stě dvacet šest tisíc osm set deset korun českých čtyřicet pět haléřů)

#### **Navýšení ceny díla:**

cena za ZL 1-6 celkem bez DPH 441.998,90 Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet jedna tisíc devět set devadesát osm korun českých devadesát haléřů)

DPH ve výši 21%: 92.819,77 Kč (slovy: devadesát dva tisíc osm set devatenáct korun českých sedmdesát sedm haléřů)

-----  
Cena: 534.818,67 Kč (slovy: pět set třicet čtyři tisíc osm set osmnáct korun českých šedesát sedm haléřů)

#### **Cena celkem dle dodatku č.1**

cena za Dílo celkem bez DPH: 6.414.569,52 Kč (slovy: šest milionů čtyři sta čtrnáct tisíc pět set šedesát devět korun českých padesát dva haléřů)

DPH ve výši 21%: 1.347.059,60 Kč (slovy: jeden milion tři sta čtyřicet sedm tisíc padesát devět korun českých šedesát haléřů)

-----  
Cena: **7.761.629,12 Kč** (sedm milionů sedm set šedesát jedna tisíc šest set dvacet devět korun českých dvanáct haléřů)

### Čl. 4.3.1. Dokončení Díla – změna článku

Smluvní strany se dohodly, že Praktické dokončení Díla bude dosaženo nejpozději 6.2.2023

#### **Další ustanovení**

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 1. 8. 2022 zůstávají v plném rozsahu v platnosti a beze změny.

Měnit nebo doplňovat text tohoto Dodatku č. 1 smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.

Dodatek č. 1 má 2 stránky, je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

Akademie múzických umění v Praze je osobou, na níž se vztahují povinnosti vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen ZoRS). Druhá smluvní strana si je vědoma následků této skutečnosti.

Tento Dodatek č. 1 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle ZoRS. Obě smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy následků vyplývajících z této skutečnosti. Objednatel tímto prohlašuje, že smlouvu řádně uveřejnil v registru smluv podle ZoRS.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo ze dne 1. 8. 2022.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek uzavírají svobodně, nikoli v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne .....2022

za **Akademii múzických umění v Praze**

V Praze dne ..... 2022

za **DC ENGINEERING spol. s r.o.**

---

Ing. Tomáš Langer, Ph.D.  
kvestor

---

Ing. Vít Dobner  
jednatel

### **Seznam příloh:**

Příloha č. 1 Harmonogram

Příloha č. 2 Změnové listy ZL1 – ZL6