



## Smlouva o výpůjčce č. V/3202/HS/2016

Schváleno Karlovarským krajem, odborem správy majetku,  
rozhodnutím č. OSM/V/PO/029-03-2016

Uzavřená ve smyslu §2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
na části pozemků potřebných pro stavbu:  
**„Horní Slavkov, autobusové zastávky nám. Republiky a ul. Ležnická“**

**uzavřená mezi stranami:**

### **Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

Zřizovací listina Karlovarský kraj, Č. ZK 5901 ze dne 13.12.2001

se sídlem: Chebská 282, Sokolov, PSČ 356 01

zastoupení: [redacted] s, ředitel organizace

IČ: 70947023

DIČ: CZ 70947023

Bank. spojení: č.ú. 78- 2496840247/0100, KB Karlovy Vary

Odp. pracovník: [redacted], správní inspektor

mobil: [redacted]

email: [redacted]

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 114  
*/dále jen půjčitel/*

**a**

### **Město Horní Slavkov**

se sídlem: Dlouhá 634/12, Horní Slavkov, PSČ 357 31

zastoupení: Alexandr Terek, starosta

IČ: 00259322

Bank. spojení: č.ú. 27-0862175349/0800 Česká spořitelna, a.s.

Odp. pracovník: [redacted], vedoucí OMI

mobil: [redacted]

email: [redacted]

*/dále jen vypůjčitel/*

## **I.**

### **Preambule**

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace vykonává v souladu se zřizovací listinou majetkovou správu k pozemkům č. 4438/1, 4079/8 a 4064/1, v k. ú. Horní Slavkov, obec Horní Slavkov, které jsou zapsány na LV 5157 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov. */dále jen předmětné pozemky/*.

2. Pro realizaci stavby **„Horní Slavkov, autobusové zastávky nám. Republiky a ul. Ležnická“**, jejíž dokončení se předpokládá do 31. 12. 2017 je nutné, dle přiložených situačních výkresů a záborového elaborátu, použít části předmětného pozemku pro trvalý zábor:

katastrální území	číslo pozemku	druh pozemku	celková výměra /m <sup>2</sup> /	z toho zábor /m <sup>2</sup> /	
				trvalý	dočasný
Horní Slavkov	4438/1	ostatní plocha – silnice	14.364	23	116
Horní Slavkov	4079/8	ostatní plocha – silnice	1.371	281	158
Horní Slavkov	4064/1	ostatní plocha – silnice	483	2	0

## II. Obsah smlouvy

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli části předmětných pozemků, které jsou blíže specifikovány v projektové dokumentaci (DUR) vypracované zodpovědným projektantem Ing. Petrem Králem (Inplan CZ s.r.o.) v 02/2016 */dále jen předmět výpůjčky/*, a zavazuje se mu umožnit její bezplatné dočasné užívání. Koordinační situační výkres (ozn. C3) je přílohou č. 1 této smlouvy, záborový elaborát (ozn. B3) je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Vypůjčitel předmět výpůjčky do užívání od půjčitele za podmínek uvedených v této smlouvě přejímá a zavazuje se předmět výpůjčky užívat výhradně za účelem vstupu a vjezdu na něj pro přípravu a provedení stavby: „**Horní Slavkov, autobusové zastávky nám. Republiky a ul. Ležnická**“, v rozsahu dle projektové dokumentace (DUR) vypracované zodpovědným projektantem Ing. Petrem Králem (Inplan CZ s.r.o.) v 02/2016.
3. Půjčitel tímto zároveň ve smyslu stavebního zákona zakládá právo vypůjčitele provést předmětnou stavbu na předmětu výpůjčky a vypůjčitel toto právo přijímá.

## III. Doba výpůjčky

Doba výpůjčky se sjednává na dobu určitou a to od uzavření této smlouvy do doby vypořádání majetkových poměrů k předmětu výpůjčky, nejpozději však do 31. 12. 2022.

## IV. Povinnosti smluvních stran

Půjčitel je povinen

- předmět výpůjčky předat vypůjčiteli ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání,
- po celou dobu trvání této smlouvy zajistit řádný a nerušený výkon práv k užívání předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel je povinen

- užívat předmět výpůjčky pouze a výlučně za účelem specifikovaným v čl. I. a II. této smlouvy, a to v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy,
- pečovat o předmět výpůjčky tak, aby nebyl poškozen či zničen,
- řádně a včas si zajistit veřejnoprávní povolení k užívání předmětu výpůjčky za účelem specifikovaným dle článku I. a II. této smlouvy,
- uhradit půjčiteli do 10 dnů po té, kdy k tomu bude písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které by případně byly půjčiteli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) v souvislosti s porušením povinností vypůjčitele při užívání předmětu výpůjčky,
- uhradit půjčiteli veškerou škodu, která by půjčiteli vznikla v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky vypůjčitelem,
- předmět výpůjčky vrátit, jestliže jej neužívá řádně a v souladu se sjednaným účelem či příslušnými právními předpisy, a to ve stavu, v jakém jej převzal k užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- po dokončení stavby nechat vypracovat geometrický plán pro oddělení částí předmětného pozemku trvale zabraného stavbou a požádat o majetkoprávní vypořádání. Geometrický plán bude obsahovat celé území dotčené stavbou, pro kterou je zřízena tato výpůjčka. Tento plán bude předložen nejpozději do 2 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu.

**V.**  
**Ostatní ujednání**

1. Vypůjčitel není oprávněn bez souhlasu půjčitele činit jakékoliv změny na předmětu výpůjčky, kromě těch, které jsou touto smlouvou ujednány.
2. Pokud by došlo po uzavření této smlouvy k převodu předmětu výpůjčky, zavazuje se půjčitel smluvně převést na nového nabyvatele (správce či vlastníka) všechny závazky z této smlouvy vyplývající a oznámit zamýšlený převod vypůjčiteli.
3. Vypůjčitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, nebude-li předmět výpůjčky pro výstavbu potřebovat, pokud nedojde k jiné dohodě.
4. Půjčitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li vypůjčitel předmět výpůjčky užívat v rozporu s touto smlouvou.

**VI.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Přílohou této smlouvy jsou výkresy, projektová dokumentace (DUR) vypracovaná zodpovědným projektantem Ing. Petrem Králem, a to: Koordinační situační výkres (ozn. C3) jako příloha č. 1 a Záborový elaborát (ozn. B3) jako příloha č. 2.
3. Dodatky a změny této smlouvy musí být učiněny písemnou formou. Ústní ujednání jsou neplatná.
4. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

*Tato smlouva byla schválena odborem správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje dne 24. 3. 2016, číslo rozhodnutí OSM/V/PO/029-03-2016.*

*Tato smlouva byla schválena na řádném jednání Rady města Horní Slavkov dne 9. 3. 2016, číslo usnesení 69/5/16.*

V Sokolově dne: - 8 -04- 2016

V Horním Slavkově dne: 1.4.2016

Za půjčitele:

Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje  
organizace  
282, PSČ 356 01  
C: CZ70947023

ředitel organizace  
Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje  
příspěvková organizace

Za vypůjčitele:

Alexandr Terek  
starosta  
Město Horní Slavkov

