

# Kupní smlouva

Číslo smlouvy kupujícího: 1/2016

Číslo smlouvy prodávajícího:

uzavřena podle § 2085-2127 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

## **1 . Domov pro osoby se zdravotním postižením**

se sídlem: Zběšičky 23, Bernartice

zastoupená:

IČ: 70869669

DIČ: CZ70869669

Bankovní spojení:

Č. účtu.:

**(dále jen kupující)**

A

**2. Firma:** RO Gastroservis-CB s.r.o.  
**se sídlem:** Dolní Stropnice 96, 373 24 Římov  
**zastoupená:** Oldřichem Řežábkem  
**IČ:** 05027012  
**DIČ:** CZ05027012  
**Bankovní spojení:** FIO Banka, a.s.  
**Č. účtu.:** 260 098 53 40/2010

**(dále jen prodávající)**

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

### **Článek I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Prodávající prohlašuje, že je výhradním vlastníkem movité věci – kotle Fagor M-G915 BM dle předložené cenové nabídky – příloha této smlouvy.

### **Článek II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje prodat kupujícímu movitou věc specifikovanou v čl. 1 této smlouvy a požadovaných technických parametrů zařízení, které jsou vymezeny v příloze č. 1 této smlouvy (technický popis zařízení), která jsou nedílnou součástí této smlouvy a dle přiložené cenové nabídky prodávajícího a převést na kupujícího vlastnická práva k výše uvedenému předmětu prodeje.
2. Kupující se zavazuje za předmět prodeje zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu podle čl. IV této smlouvy.

### **Článek III. Místo a termín plnění**

1. Předmět prodeje prodávající dodá a umístí na adrese: **Domov pro osoby se zdravotním postižením, Zběšičky 23, 398 43 Bernartice** ve lhůtě nejpozději **do 31.12.2022**. Součástí dodávky bude doprava předmětu koupě, veškerá manipulace, odborná montáž a kompletní instalace včetně přívodů médií, technické a technologické zaškolení personálu a likvidace stávajícího vyřazovaného zařízení včetně odvozu. Prodávající písemně sdělí kupujícímu nejméně 3 dny před plánovaným předáním předmětu prodeje přesné datum a hodinu předání předmětu prodeje na sjednaném místě. Kupující termín předání a převzetí předmětu prodeje prodávajícímu písemně potvrdí.
2. Prodávající při předání předmětu prodeje předá kupujícímu prohlášení o shodě, záruční listy, návod na použití, protokoly o technickém zaškolení personálu kupujícího odbornou osobou prodávajícího a další potřebné doklady vztahující se k předmětu prodeje (vše v českém jazyce).
3. O předání a převzetí předmětu prodeje bude pořízen předávací protokol.

### **Článek IV. Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena za předmět prodeje byla účastníky této Smlouvy sjednána dle předložené cenové nabídky a činí celkem:

**Cena celkem bez DPH: 146.600,- Kč**

**Cena celkem s DPH: 177.386,- Kč**

Výše DPH je účtována dle platných daňových předpisů v době zdanitelného plnění.

2. Účastníci smlouvy sjednávají následující platební podmínky:
  - a. Kupní cenu kupující uhradí prodávajícímu jednorázově do 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu.
  - b. Daňový doklad bude vystaven prodávajícím a doručen kupujícímu nejdříve v den řádného předání a převzetí předmětu prodeje. Daňový doklad musí obsahovat veškeré požadované náležitosti. Pakliže tyto obsahovat nebude, je kupující oprávněn daňový doklad vrátit prodávajícímu k přepracování (osobně proti písemnému potvrzení, nebo doporučeným dopisem s doručenkou). Prodávající je následně povinen vystavit nový bezvadný daňový doklad se všemi požadovanými náležitostmi s novou dobou splatnosti kupní ceny a tento doručit kupujícímu.
  - c. Dnem zdanitelného plnění je den předání předmětu prodeje kupujícímu na základě předávacího protokolu.
  - d. Doba splatnosti kupní ceny uvedené v daňovém dokladu bude činit 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu, který bude obsahovat veškeré náležitosti, kupujícímu.

- e. Splněním platby se rozumí odepsání fakturované částky z účtu kupujícího a připsání na účet prodávajícího.

#### **Článek V. Povinnosti kupujícího**

1. Kupující je povinen při provozu předmětu prodeje dodržovat pravidla, a to zejména se řídit návodem k použití, který obdržel při předání předmětu prodeje.

#### **Článek VI. Záruka a záruční podmínky**

1. Prodávající poskytne na předmět prodeje specifikovaný v čl. I této smlouvy záruční dobu na všechny díly dodávky včetně náhradních dílů nejméně 24 měsíců a záruční lhůtu na montážní práce související s předmětem dodávky na místě 24 měsíců od data protokolárního předání předmětu prodeje.
2. Prodávající se zavazuje v záruční době poskytnout záruční, po skončení záruční doby i pozáruční autorizovaný servis, a to nejpozději do 48 hodin od obdržení písemné výzvy (např. e-mailová zpráva), s hodinovou sazbou autorizovaného pozáručního servisního zásahu max. 600,- Kč.
3. Prodávající se zavazuje poskytnout bezplatnou preventivní servisní prohlídku po roce provozu předmětu prodeje.
4. Prodávající neodpovídá za vady, které byly způsobené používáním předmětu prodeje v rozporu s podmínkami uvedenými v návodu k použití.
5. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou kupujícímu nebo jakékoli třetí osobě, která vznikne při plnění této smlouvy.

#### **Článek VII. Výhrada vlastnického práva**

1. Předmět prodeje zůstává vlastnictvím prodávajícího až do úplného zaplacení kupní ceny.

#### **Článek VIII. Sankce za nesplnění**

1. Při prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nezaplacené částky kupní ceny za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení prodávajícího s termínem dodání podle čl. III. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení, a to až do doby než bude oběma stranami písemně konstatováno, že jsou výše uvedené dodávky dokončeny.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé smluvní straně požadující zaplacení smluvní pokuty, pokud ke škodě došlo v příčinné souvislosti s porušením podmínek této smlouvy, které zakládá právo na zaplacení smluvní pokuty.

#### **Článek IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud bude kupující v prodlení s placením kupní ceny dle čl. IV této smlouvy o více jak 30 dnů.

2. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení o odstoupení.
3. Po tomto dni je kupující povinen vrátit prodávajícímu předmět prodeje a veškeré náklady spojené s odvozem předmětu prodeje do sídla společnosti jdou k tíži kupujícího a budou mu vyfakturovány.
4. Kupující má právo odstoupit od smlouvy i bez udání důvodu do 14 dnů ode dne převzetí předmětu prodeje. Náklady na vrácení věci prodávajícímu a vrácení kupní ceny kupujícímu, byla-li již zaplacena, nese kupující. Předchozí věty se nedotýkají práva kupujícího plynoucí z odpovědnosti prodávajícího za vady.
5. Na základě dohody smluvních stran.

### **Článek X** **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž kupujícímu náleží dvě podepsaná vyhotovení a prodávajícímu jedno podepsané vyhotovení.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
3. Smluvní strany vyjadřují svůj bezvýhradný souhlas s tím, aby bylo plné znění této smlouvy zveřejněno na internetových stránkách kupujícího.
4. Účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Účastníci dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 (technický popis el. zařízení).

V Českých Budějovicích dne 13.12.2022

Ve Zběšičkách dne 12.12.2022

**RO GASTROSERVIS - CB s.r.o.**  
Netolická 1128/7  
370 05 České Budějovice 2  
Tel.: 606 619 024  
IČ: 05027012, DIČ: CZ05027012

Gastroservis-cb

①

Kupující

DOMOV PRO OSOBY  
SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM  
ZBĚŠIČKY (1)  
398 43 Bernartice  
tel. 382734011 IČO 708 69 669  
www.domovzbesicky.cz