

Dodatek č. 6

ke Smlouvě č. 14003 o nájmu a pronájmu nebytových prostor ze dne 30. 11. 2004
(dále jen „Smlouva“)

Dům zdraví spol. s r.o.

se sídlem: Poříčí 1256/11, 594 01 Velké Meziříčí

zastoupená: Mgr. Jana Jarušková, jednatel

IČO: 46973460

DIČ: CZ699004108

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 107-9787770287/0100

(dále jen pronajímatel)

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

zastoupená: Ing. Zdeňkem Kabátkem, ředitelem VZP ČR,

k podpisu této smlouvy je pověřena Mgr. Petra Pevná, MBA,

ředitelka Regionální pobočky Brno, pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

IČO: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: ČNB, Na Příkopě 25, 115 03 Praha

číslo účtu: 1110209651/0710

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku, kterým se mění text Smlouvy následovně:

Tento dodatek mění způsob fakturace inflace v roce 2023 a následujících a upravuje zálohy z důvodu navýšení cen energií. Inflace se bude vztahovat i na cenu úklidu.

1) čl. III, bod A/:

Výše nájemného včetně služeb je stanovena na základě zák. č. 526/90 Sb. ve znění změn a doplňků a dohodou smluvních stran v celkové výši **24.183,- Kč/čtvrtletí**. Podrobný rozpis plateb je stanoven ve výpočtovém listu, který je součástí Dodatku č. 6.

2) čl. III, bod C/:

Smluvní strany se dohodly na tzv. inflační doložce takto:

Po uplynutí kalendářního roku bude nájem a cena úklidu automaticky navýšena o výši inflace za předchozí kalendářní rok, zveřejňovanou ČSÚ v polovině ledna roku následujícího. Nová výše bude tedy již zohledněna na faktuře za I. Q. roku následujícího. Toto se poprvé týká roku 2024.

3) Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 6 dotčena, se nemění a zůstávají v platnosti.

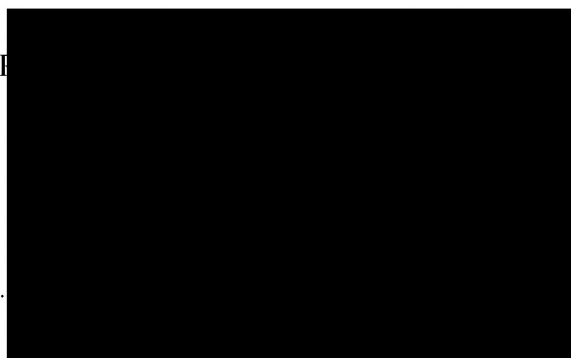
4) Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem 1. 1. 2023 a stává se nedílnou součástí Smlouvy.

5) Dodatek č. 6 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

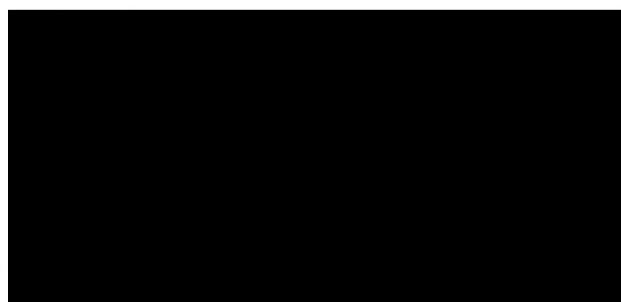
6) Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si tento Dodatek č. 6 řádně přečetly, byl uzavřen podle jejich svobodné vůle a že souhlasí s jejím obsahem.

Ve Velkém Meziříčí dne.....

V Brně.....



Jednatel



ředitelka Regionální pobočky Brno
pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

V ý p o č t o v ý l i s t

ke Smlouvě č. 14003

A/ Specifikace předmětu nájmu:

1/ nebytové a ostatní plochy o daných rozměrech:

kancelář:	26,30 m ²	sazba:	2 157,- m ² /rok
celkem za čtvrtletí nájem	14.183,- Kč		

2/ fixní platby:

každodenní úklid	2 900,- paušál za Q včetně DPH
celkem za čtvrtletí nájem plus fixní platby	17.083,- Kč

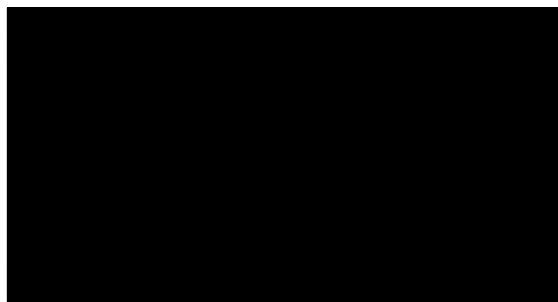
B/ Zálohy za služby spojené s užíváním předmětu nájmu:

elektrická energie	1 800,- čtvrtletně záloha
vodné – stočné	800,- záloha – 2 osoby
topení	4 500,- čtvrtletně záloha
celkem za čtvrtletí služby	7.100,- Kč

Celkové nájemné, fixní platby a zálohy na služby za čtvrtletí činí: 24 183,- Kč.

Velké Meziříčí dne:

V Brně dne.....



po

