

SMLOUVA O DÍLO

2022/11

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL: Střední průmyslová škola textilní, Liberec,
Tyršova 1, příspěvková organizace

Sídlo, PSČ: Tyršova 82/1, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec
IČO: 46747974
DIČ: CZ46747974
OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Ústí nad
Labem, pod spisovou značkou oddíl Pr, vložka 794

Zastoupený po stránce smluvní: Ing. Jana Kočí, tel.: 702 047 154, e-mail: koci.jana@texlib.cz
po stránce technické: Zdeněk Musil, tel.: 485 110 096, e-mail: info@texlib.cz
Bankovní spojení: KB
č.ú: 43-6049460267/0100

ZHOTOVITEL: Rudolf Kusko

Sídlo, PSČ: Tyršův Vrch 507, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou
IČO: 61312410
DIČ: CZ7109032227 Fyzická osoba
Bankovní zastoupení: Raiffeisenbank
č.ú.: 5276288001/5500

2. MÍSTO A PŘEDMĚT DÍLA:

- a) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve výměně vadného výměníku tepla ve výměňkové stanici v objektu Střední průmyslové školy textilní, Liberec, Tyršova 1, p.o, v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 30.10.2022.
- b) Rozsah díla (soupis materiálu a soupis prací) je zřejmý z cenové nabídky ze dne 30. 10. 2022, která je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Zhotovitel potvrzuje, že provedl místní šetření v dané lokalitě a že odsouhlasená nabídka zhotovitele je v souladu s dohodnutým rozsahem díla a zahrnuje veškeré dodávky a činnosti nezbytné k řádnému dokončení díla.

3. TERMÍN ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ DÍLA:

- a) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v termínu 1. 12. 2022 – 9. 12. 2022.
- b) Termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen z důvodu vyšší moci, případně po dohodě smluvních stran při znemožnění provádění prací nebo při požadavku objednatele na změnu zadání nebo na dodatečné práce, jejichž rozsah má vliv na termín, a to formou dodatku k této smlouvě.

4. CENA DÍLA:

- a) Objednatel prohlašuje, že financování prací a výkonů, které jsou předmětem této smlouvy o dílo, má zajištěno.

- b) Cena předmětu díla je stanovena dohodou jako cena smluvní, je cenou nejvýše přípustnou, úplnou a nepřekročitelnou a je platná po celou dobu provádění díla a činí:

Celkové náklady

98 900,- Kč + DPH

(Slovy – devadesátosmtisícdevětset korun českých)

Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů prokazujících dodržení kvality a parametry díla a zajištěním všech dokladů, předpisů a podkladů, které musí zhotovitel zajistit pro úspěšný průběh přijímacího řízení.

5. FAKTURAČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY:

- a) Zhotoviteli vznikne právo vyúčtovat objednateli dohodnutou kupní cenu dle čl. 4 této smlouvy, a to ke dni předání a převzetí díla. Zhotovitel neprodleně vystaví fakturu ve výši plné kupní ceny a zašle ji Objednateli na adresu uvedenou v této smlouvě.
- b) Cena díla se sjednává jako cena maximální, platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy o dílo spojené s provedením díla v rozsahu zřejmém z této smlouvy o dílo, v dohodnutém termínu a kvalitě.
- c) Cena díla se přiměřeně sníží, dohodnou-li strany po uzavření této smlouvy o dílo na omezení rozsahu díla, popř. přiměřeně zvýší, dohodnou-li strany na rozšíření díla, obojí musí být dohodnuto písemně v dodatku této smlouvy o dílo, a to včetně uvedení změny rozsahu díla a změny ceny díla nebo způsobu jejího stanovení. Tento dodatek bude obsahovat kalkulaci nové ceny díla.
- d) V případě, že bude objednatel požadovat práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty (dále také jako „vícepráce“ nebo „dodatečné práce“), nebo potřeba víceprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu této smlouvy o dílo známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, případně se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel, které způsobí zvýšení ceny díla, postupuje se způsobem uvedeným v čl. 5 c) této smlouvy o dílo.
- e) V případě, že bude objednatel požadovat vypustit některé práce z předmětu díla (dále také jako „méněpráce“), nebo potřeba méněprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu této smlouvy o dílo známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, případně potřeba méněprací vyvstane v důsledku toho, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel, snižuje se cena za dílo o cenu položek, které nebyly provedeny.
- f) Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktura tyto náležitosti mít nebude, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit k doplnění či opravě, přičemž do doby doručení doplněné či opravené faktury není v prodlení s úhradou. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu od opětovného doručení doplněné či opravené faktury.
- g) Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada bude provedena na jeho účet zveřejněný správcem daně dle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a to u Raiffeisenbank – č.ú. 5276288001/5500.
- h) Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů. Faktury budou objednateli zaslány na uvedený e-mail minimálně 21 dní před sjednaným termínem splatnosti.

6. STAVENIŠTĚ:

Objednavatel se zavazuje k umožnění vstupu pracovníků zhotovitele do výměňkové stanice (případně příslušných míst nutných k dokončení díla), za účelem provádění prací dle této smlouvy nejpozději od data zahájení montážních prací tak, aby zhotovitel měl možnost plnit předmět této smlouvy. Nesplnění tohoto závazku má za následek, že zhotovitel není v prodlení se splněním díla, a to po dobu, po kterou mu byl znemožněn vstup do prostoru montáží.

7. SANKCE:

Pro případ porušení povinností z této smlouvy se smluvní strany dohodly na:

- a) bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a/nebo předáním díla, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení, max. však 10% z celkové ceny díla. Závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké tato škoda převyšuje smluvní pokutu.
- b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vady uvedené v čl. 8. písm. b) této smlouvy, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení, max. však 5% z celkové ceny díla. Závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké tato škoda převyšuje smluvní pokutu.
- c) bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury má zhotovitel právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% z dlužné ceny díla za každý započatý den.

8. ZÁRUKA NA DÍLO A ODPOVĚDNOST ZA VADY:

- a) Zhotovitel poskytuje objednateli na předané dílo jako celek záruku **36 měsíců** ode dne předání díla objednateli, vyjma zařízení a materiálu, na které poskytuje výrobce záruční lhůtu kratší.
- b) Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit oprávněně reklamovanou vadu díla v záruční lhůtě bez zbytečného odkladu po jejím oznámení.
- c) Odstranění závad bránících provozu díla: Zhotovitel provede odstranění poruchy na základě objednatelovým odsouhlaseného postupu s tím, že dojezdový čas na místo poruchy je do 24 hodin (mimo vyhlášení kalamitního stavu) od nahlášení poruchy objednatelům.
- d) V případě závad nebránících provozu díla bude závada odstraněna nejpozději do čtrnácti kalendářních dnů, nevyžádá-li si odstraňování vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti lhůtu delší. Odstranění závad bude řešeno výměnou vadného dílu za nový bezvadný, anebo opravou. Toto ujednání nevyklučuje jinou písemnou dohodu objednatel a zhotovitel.
- e) Objednatel je oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá zhotovitel objednateli k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel prokazatelně neodstranil vady ve lhůtě podle předchozího odstavce bez závažného důvodu písemně sděleného objednateli.

9. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ:

- a) Objednatel se zavazuje poskytnout nutné spolupůsobení, aby zhotovitel mohl splnit předmět této smlouvy.
- b) Objednatel se zavazuje zajistit, aby práce zhotovitele nebyly nad rozsah stanovený smlouvou omezovány právy třetích osob, které by zhotoviteli znemožňovaly plnit předmět smlouvy.

- c) Zhotovitel má právo na úhradu všech víceprací a výkonů, které objednatel vyžaduje, avšak zhotovitel je není podle této smlouvy, event. podle obecných zvyklostí, povinen zajišťovat, jako součást plnění z této smlouvy. Případné vícepráce musí být sjednány písemným dodatkem k této Smlouvě o dílo, podepsaným oběma smluvními stranami, jinak nemá zhotovitel nárok na úhradu těch víceprací.
- d) Objednavatel se zavazuje zajistit zhotoviteli bezplatné užívání prostoru staveniště po dobu trvání díla zhotovitele v rozsahu nutném pro plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy. Neposkytnutí nutného spolupůsobení objednatele při plnění předmětu smlouvy zakládá prodlení zhotovitele.
- e) Za objednatele je pověřenou osobou k převzetí a spolupůsobení při provádění díla – technický zástupce objednatele uvedeny v úvodu této smlouvy o dílo.
- f) Zhotovitel bude dbát na pořádek na pracovišti a bude provádět průběžně úklid a odvoz přebytečného materiálu, který je povinen likvidovat dle předpisů o nakládání s odpady.
- g) Zhotovitel se zavazuje k dodržování bezpečnostních a požárních předpisů v prostorách a na pracovištích objednatele a současně se zavazuje upozornit objednatele na okolnosti, které by mohly vést k ohrožení života nebo zdraví pracovníků objednatele, třetích osob nebo by vedly k ohrožení veřejného zájmu.
- h) Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude v souladu s uzavřenou smlouvou a že dílo bude mít obvyklé vlastnosti, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, dokumentaci pro provádění díla.
- i) Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami při předání a převzetí díla.
- j) Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech sjednaných prací a dodávek je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

10. PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY:

- a) Tato smlouva může být předčasně ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
- b) Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, které není odstraněno ani ve lhůtě 10 dní ode dne doručení písemné výzvy k odstranění. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení s dokončením a/nebo předáním díla o více než 30 dní. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje zejména prodlení se zaplacením ceny díla dle této smlouvy o více než 30 dní. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného vyhotovení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

- a) Změny, dodatky, doplňky této smlouvy vyžadují písemnou formu a stvrzení oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Pro tyto účely se za písemnou formu nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

- b) Vztahy, smlouvou zvláště neupravené, se řídí ustanoveními občanského zákoníku, popř. jiných obecně závazných právních předpisů.
- c) Řešení technických problematik podléhá ustanovením příslušných ČSN.
- d) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- e) Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- f) Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani jinak za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy oprávněnými zástupci.

12. PŘÍLOHA:

č. 1 Cenová nabídka na ze dne 30. 10. 2022

V Liberci, dne 30. 11. 2022

V Liberci, dne 30. 11. 2022

za zhotovitele
Rudolf Kusko

za objednatele
Ing. Jana Kočí
ředitelka školy