

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.

Štěpnická 1139

686 06 Uherské Hradiště

IČO: 00092096, DIČ: CZ00092096

Zastoupen: Ing. Marií Fremlovou, ředitelkou organizace

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Roman Minařík

██████████, 687 12 Částkov

IČO: 68715030, DIČ: ██████████

dále jen „zhotovitel“

2. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je provedení prací na zakázce – „**DZP Kunovice – Cihlářská – oprava omítek před výmalbou**“ dle lokálních potřeb na oddělení E1, D2, chodeb, schodiště, vestibulu, čekárny a společenských prostor (nesoudržnost omítek, zapravení po výměně rozvodů vody, zapravení po opravě elektroinstalace).

Splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení prací, úklid staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, a dokladů o odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.

Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Práce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.

3. CENA DÍLA

Cena za provedené dílo se sjednává dohodou smluvních stran jako pevná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s přípravou a provedením díla a činí **60 258 Kč bez DPH**.

Príslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. V době uzavření smlouvy činí DPH 15 % (stavby pro sociální bydlení).

Cena je stanovena jako smluvní na rozsah dodávky daný cenovou nabídkou zhotovitele.

4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

Faktura bude vystavena po dokončení a předání prací objednateli.

Objednatel neposkytuje zálohy.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále:

- faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH; faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti

Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od převzetí faktury objednatelem.

5. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a za podmínek uvedených dále v této smlouvě: termín předání hotového díla do: **20. 12. 2022**

6. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby. Záruční doba je 24 měsíců.

7. SMLUVNÍ POKUTY

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla.

Bude-li zhotovitel v prodlení s termínem v plnění díla, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla.

Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů.

Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění v registru smluv provede objednatel.

Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Uherském Hradišti dne 13. 12. 2022

V Částkově dne 6. 12. 2022

.....
Ing. Marie Fremlová
ředitelka organizace

.....
Roman Minařík