



SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2017-102

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), oddělení provozu Brno:

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger [REDACTED]

- ve věcech technických:

• [REDACTED]

- za Provozní středisko 0624 Vyškov (PS 0624):

• [REDACTED]

• [REDACTED]

- koordinátor BOZP: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. BRINGSTAV, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Brně, oddíl C, vložka 29276

Sídlo: Křehlíkova 1115/74, 627 00 Brno

IČ: 25512111

DIČ: CZ25512111

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Petrem Brzobohatým, jednatelem společnosti

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Petr Brzobohatý, jednatel společnosti, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax:

E-mail:

Datová schránka:

drwsthm

Adresa pro doručování:

Křehlíkova 1115/74, 627 00 Brno

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „**Oprava sociálního zařízení b. č. 4 tankodrom Vešperk**“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění oprav sociálního zařízení na tankodromu Vešperk, posádka Vyškov s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Oprava sociálního zařízení b. č. 4 tankodrom Vešperk**“, kterým se rozumí souhrn plnění uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí smlouvy.
- 2.2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení

- díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
 - 2.5. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
 - 2.6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 064 456,37 Kč bez DPH

(slovy: **jedenmilionšedesátčtyřtisícčtyřistapadesátšest korun českých a 37 haléřů**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 223 535,84 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1 287 992,21 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.5. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.

- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací.
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle obvyklých cen, maximálně do výše cen podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 **Čas a místo plnění**

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12. 1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): **do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště**
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 30. září 2017.**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 16:00, soboty, neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
- 4.5. Místem plnění je b. č. 4 na tankodromu Vešperk, posádka Vyškov, CE: 06-33-11.

Článek 5 **Podmínky provádění díla**

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí

k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.

- 5.4.** Funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele [REDAKCE]
- 5.4.1.** Osoba oprávněná ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn koordinátora BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlád č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.5.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.6.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.8.** Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště-pracoviště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné geodetické vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.

- 5.9. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.10. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdrav při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbou dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.11. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště, včetně oplocení oddělujícího staveniště od zbylého areálu kasáren.
- 5.12. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Stavební (montážní) deník musí být trvale přístupný na staveništi oprávněným osobám objednatele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli již v průběhu provádění prací oddělit jednotlivé listy 1. kopie stavebního deníku. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.13. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.14. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.15. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel **odběr elektrické energie a vody**. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.16. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi-pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.17. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.18. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam

všech svých poddodavatelů Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

- 5.19. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.20. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.21. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2016), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.22. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.23. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení stavebních prací v každém patře konečný úklid tak, aby bylo patro připraveno k nastěhování.
- 5.24. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zástupce zhotovitele povinen 5 pracovních dnů předem **prokazatelně** vyzvat písemně e-mailem na adresu: [REDAKCE] a záznamem do stavebního-montážního deníku TDO (kontaktní osoba) k provedení kontroly. Jestliže se TDO nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady zhotovitel. Zhotovitel hradí vynaložené náklady i v případě, kdy nevyzve objednatele k převzetí zakrývaných prací v uvedené lhůtě a objednatel si vyžádá jejich odkrytí a zjistí, že byly provedeny řádně. Specifikace zakrývaných prací bude zhotovitelem zapsána do stavebního (montážního) deníku ihned po jeho založení. Zhotovitel se rovněž zavazuje informovat TDO o veškerých prováděných zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a ČSN a přizvat k nim TDO minimálně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel seznámí TDO písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo k výsledkům zkoušek se vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti může nařídit jejich opakování. TDO má právo požadovat kdykoliv během provádění díla předložení písemné dokumentace tak, aby mohly být kvalitativní požadavky jednoznačně prověřeny. Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena zkouškám, kontrolám nebo schválením před jejich zadáním nebo dokončením,

provedením, je zhotovitel na pokyn TDO povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám a schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady uvést dílo do řádného stavu.

- 5.25. Smluvní strany se dohodly, že záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami je přípustná za předpokladu, že:

- a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
- b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
- c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.

Objednatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6. 2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínech sjednaných pro předání díla v čl. 4. 3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí

zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.

- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednatelem předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí celého dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu:
Provozní středisko 0624 Vyškov
Záhlaví faktury bude vyplněno:
Odběratel: IČ: 60162694, DIČ: CZ 60162694
Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1
Příjemce: Provozní středisko 0624 Vyškov, Kasárna Dědice, Sídliště Víta Nejedlého, 682 01 Vyškov
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č.

235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamacie se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacie oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamacie, není-li jiné dohody. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4. 1. nebo 4. 2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z celkové ceny díla s DPH.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7. 2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.5. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.18. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.6. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.

- 11.7. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši ve výši 5 000,- Kč.
- 11.8. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.12. nebo čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.9. V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti specifikované v čl. 5. 24. smlouvy a objednatelem bude písemně vyzván (postačuje zápis ve stavebním deníku) ke zjednání nápravy s uvedením termínu, a tento termín zjednání nápravy nebude ze strany zhotovitele dodržen, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.11. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
 - a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.

- c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13

Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení; nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky; nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z. č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:

- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14

Závěrečná ujednání

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě

pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

- 14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 14.7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslovají vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou
- 14.10. Tato smlouva má 15 očíslovaných stran.

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č.1: položkový rozpočet (Cenová kalkulace) – počet listů: 5

za objednatele

Platný podpis

Digitally signed by Petr
Brzobohatý
Date: 2017.05.22 15:00:25 +0200
Reason: tendermanet,uzivatel=64
4000.1.2.flajtinger

Ing. Miroslav Flajtinger

Vedoucí oddělení provozu Brno

Česká republika – Ministerstvo obrany

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Platný podpis

Digitally signed by Ing.
Miroslav Flajtinger
Date: 2017.05.22 15:00:25 +0200
Reason: tendermanet,uzivatel=64
4000.1.2.flajtinger

za zhotovitele

Petr Brzobohatý
jednatel společnosti
BRINGSTAV, s.r.o.

PODEPSANO 22.5.2017

Výkaz-výměr stavební úpravy Tankodrom Vešperk

p.č.	Název položky	M.J.	Množství	Cena za M.J. bez DPH	Cena bez DPH
	93-06-33-11-001 Stavební opravy na Tankodromu Vešperk				
	Budova č.004				
	stavební a bourací práce				
1	demontáž dveřních křidel	ks	6,00		
2	Vybourání ocelové zárubně 90 P	ks	1,00		
3	Vybourání oken 1,2 x 1,8 m včetně demontáže parapetů	ks	2,00		
4	Vybourání sklobetonové stěny	m2	17,50		
5	Dodávka a montáž ocelové zárubně š.90 P	ks	1,00		
6	úprava ostění otvoru	m2	5,00		
7	Dodávka a montáž dveřních křidel včetně kování , klika, klika, dozický zámek, bílé 90 P , 90 L	ks	6,00		
8	Demontáž obkladů včetně omítek	m2	93,15		
9	Demontáž dlažeb	m2	126,59		
10	Bourání rýh pro rozvod vody beton	m	19,00		
11	Bourání rýh pro rozvod vody zdivo cihelné	m	55,00		
12	Vyzdívka ostění oken porobetonové tvárnice tl. 20 cm	m2	17,50		
13	Dodávka a montáž keramických překladů dl. 1,8 m	ks	3,00		
14	dod. Okno 1,2 x 1,8 m - jednokřídlové otvírávo - sklopné, včetně venkovního a vnitřního parapetu, hloubka profilu 75 mm /rám sedmikomorový/, profil tl.3mm kvalitativní třídy A , křídlo 1200x1800mm - otvíravé, sklopné, síť proti hmyzu, okenní žaluzie hliníkové, zasklení okna provedeno izolačním dvousklem, součinitel prostupu tepla U=1,1W/m2K1, barva rámu vnitřní a vnější části okna bílá, utěsnění připojovací spáry parotěsnou zábranou, přesné zaměření oken a parapetů provede zhotovitel, souč.prostupu tepla celé výplně dveřního otvoru U=1,1, okna opatřena CE štítkem, dle ČSN EN 14351-1, doložení certifikátu, před montáží bude objednateli doložen vzorek rámu oken	ks	2,00		
15	vyrovnání podlahy tenkovrstvou stěrkou	m2	92,26		
16	Dodávka a Montáž omítek pod obklady	m2	93,15		
17	Vyspravení rýh po instalacích	m	74,00		
18	Provedení stěrkové hydroizolace vč. Koutových pásek	m2	35,36		
19	Dodávka a montáž omítek stěn a ostění včetně jejich zapucování	m2	34,15		
20	Dodávka a montáž fasádní tenkovrstvé omítky	m2	21,00		
21	Dodávka a montáž obkladů	m2	93,15		
22	Dodávka a montáž dlažby	m2	126,59		
23	Silikonování spojů stěna vs. podlaha	m	61,00		
24	Bourání podlah pro rýhu kanalizace - potěr	m3	6,20		
25	Bourání podlah pro kanalizaci - deska + podkladní beton	m3	4,87		
26	Výkop rýhy a obnažení stávající kanalizace	m3	35,05		
27	Demontáž stávající kameninové kanalizace DN 200	m	95,00		
28	Demontáž stávajících zborcených kanalizačních šachet z beton zkruží h	ks	2,00		
29	Montáž piskového podsypu a obsypu potrubí	m3	11,91		
30	Zásyp rýhy zeminou tř.II se zhutněním každých 25 cm tloušťky zásypu	m3	21,94		
31	Navrtání, dodávka a montáž kontaktní výztuže DN 10mm á 10 cm , hloubka vrtu min. 8cm	ks	1 060,00		
32	Dodávka a montáž převazovací výztuže - KARI 10 x 10 DN 10mm	m2	21,20		
33	Dobetonování desky podkladního betonu .	m3	2,12		
34	Dopojení hydroizolace z modifikovaných asf, pásů 2 vrstvy	m2	42,00		
35	Doplnění skladby podlah, dobetonování potěrů tl. 70mm	m3	5,18		
36	Dodávka a montáž dilatačních pásek potěrů	m	158,00		
37	Výkop rýhy pro pokládku kanalizace - strojní	m3	35,00		
38	Výkop rýhy a montážního otvoru pro napojení kanalizace do jímky	m3	3,00		
39	Obetonování prostupu kanalizace do jímky	ks	1,00		
40	Dodávka a montáž kanalizačních šachet z betonových zkruží hl. 2,5 m vč. Litinového Poklopu	ks	2,00		
41	Zásyp rýhy se zhutněním á 25 cm	m3	26,00		
42	přesun suti	t	1,40		
43	Vývoz a uložení suti na skládku	t	1,40		
44	přesun materiálu	t	2,20		
	Vodoinstalační práce				
45	demontáž WC mísy	ks	3,00		
46	demontáž výlevků	ks	2,00		

p.č.	Název položky	M.J.	Množství	Cena za M.J. bez DPH	Cena bez DPH
47	Demontáž pisoárů	ks	4,00		
48	demontáž umyvadel	ks	5,00		
49	demontáž uzavíracích ventilů	ks	4,00		
50	Demontáž baterií	ks	7,00		
51	vypustění a napustění systému topení	ks	1,00		
52	Demontáž a předělávka rozvodů topení k radiátorům potrubí 3/4"	m	4,00		
53	Demontáž rozvodů vodo	m	92,00		
54	Demontáž a zpětná montáž radiátorů	ks	1,00		
55	Dodání a montáž rozvodu vody v plastu PP-R DN 25 PN 20 vč.tvarovek, izolace potrubí Tubex, ukotvení objímkami, uložení do drážek pod omítku, připojení	m	63,00		
56	Dodání a montáž rozvodu vody v plastu PP-R DN 20 PN 20 vč.tvarovek, izolace potrubí Tubex, ukotvení objímkami, uložení do drážek pod omítku, připojení	m	29,00		
57	Vývody vodo	ks	35,00		
58	Dodání a montáž umyvadlové vodovod. stojánkové baterie pákové s prodlouženým raménkem, provedení chrom, rohové uzávěry	ks	5,00		
59	Dodání a montáž umyvadlové vodovod. baterie pákové s prodlouženým raménkem, provedení chrom,	ks	2,00		
60	Dodání a montáž WC kombi LYRA se zadním odpadem, barva bílá, včetně rohového uzávěru, panceřové hadičky, antibakteriálního sedátka a dopojení	ks	3,00		
61	Dodání a montáž umyvadla na šrouby LYRA š. 550 mm včetně sifonu HL 135 (čistící otvor, otáčivé rameno odtoku DN 50), barva bílá a včetně dopojení	ks	5,00		
62	Dodání a montáž pisoárové mušle GOLEM s radarovým splachováním, barva bílá, včetně dopojení a elektro připojení na trafo 24 V (trafo bude součástí dodávky pisoáru)	ks	4,00		
63	Dodání a montáž keramické výlevky MIRA se splachovací nádrží PRIMUS, vč.dopojení, plastové mřížky	ks	2,00		
64	Dodávka a montáž PVC kanalizačního potrubí DN 200 z trubek PVC včetně tvarovek a těsnění	m	95,00		
65	Dopojení stávajících rozvodů kanalizace na nový řád	kmpl	1,00		
66	Zkouška těsnosti kanalizace	ks	1,00		
67	Tlaková zkušební vodovodních rozvodů	ks	1,00		
68	Kompletáž	kmpl	1,00		
	Malířské a natěračské práce				
69	Oprava olejový nátěr stěn	m2	28,90		
70	Nátěr zárubní	ks	6,00		
71	Oškrábání a drobné vysprávkování po škrábání stěn a stropů	m2	175,95		
72	Penetrace stěn	m2	175,95		
73	Malba bílá	m2	175,95		
74	Akrylování kolem oken	m	16,00		
	Rídící věž				
75	demontáž oken vč. Parapetů 1,5 x 1,5 m	ks	8,00		
76	dod. Okno 1,5 x 1,5 m - jednokřídlové otevírátko - sklopné, hloubka profilu 75 mm /rám sedmikomorový/, profil tl.3mm kvalitativní třídy A , křídlo 1500x1500mm - otevíravé, sklopné, síť proti hmyzu, okenní žaluzie hliníkové, zasklení okna provedeno izolačním dvousklem, součinitel prostupu tepla U=1,1W/m2K1, barva rámu vnitřní a vnější části okna bílá, utěsnění připojovací spáry parotěsnou zábranou, přesné zaměření oken a parapetů provede zhotovitel, souč.prostupu tepla celé výplně dveřního otvoru U=1,1, okna opatřena CE štítkem, dle ČSN EN 14351-1, doložení certifikátu, před montáží bude objednateli doložen vzorek rámu oken	ks	8,00		
77	Dodávka a montáž exterierní parapet rš. 35 dl- 6,9m	ks	1,00		
78	Dodávka a montáž exterierní parapet rš. 35 dl- 3,2m	ks	2,00		
79	Dodávka a montáž interiérový parapet dl- 6,45m	ks	1,00		
80	Dodávka a montáž interiérový parapet dl-3m	ks	2,00		
81	demontáž oken vč. Parapetů 1,5 x 0,6 m	ks	12,00		

p.č.	Název položky	M.J.	Množství	Cena za M.J. bez DPH	Cena bez DPH
82	dod. Okno 1,5 x 0,6 m - jednokřídlové otvírávo - sklopné, hloubka profilu 75 mm /rám sedmikomorový/, profil tl.3mm kvalitativní třídy A, křídlo 1500x1500mm - otvíravé, sklopné, síť proti hmyzu, okenní žaluzie hliníkové, zasklení okna provedeno izolačním dvousklem, součinitel prostupu tepla U=1,1W/m2K1, barva rámu vnitřní a vnější části okna bílá, utěsnění připojovací spáry parotěsnou zábranou, přesné zaměření oken a parapetů provede zhotovitel, souč.prostupu tepla celé výplně dveřního otvoru U=1,1, okna opatřena CE štítkem, dle ČSN EN 14351-1, doložení certifikátu, před montáží bude objednateli doložen vzorek rámu oken	ks	12,00		
83	Dodávka a montáž exteriérový parapet rš. 35 dl- 1,5m	ks	12,00		
84	Dodávka a montáž interiérový parapet dl- 1,5m	ks	12,00		
85	Dodávka a montáž nové PVC podlahové krytiny	m2	31,30		
86	Dodávka a montáž soklů PVC	m	24,90		
87	Oškrábání maleb + vysprávký do 30% plochy	m2	1 072,95		
88	Penetrace stěn	m2	1 072,95		
89	Malba bílá	m2	1 072,95		
90	Izolační nátěr	m2	40,00		
91	Demontáž bitumenové krytiny střechy	m2	58,36		
92	Demontáž okapních plechů rš. 50	m	33,35		
93	demontáž okapů a háků	m	33,35		
94	Demontáž dešťových svodů	m	19,55		
95	Demontáž 3nožka stojanu	ks	1,00		
96	Výroba a montáž nové kce konzole	ks	1,00		
97	Dodávka a montáž nových okapních žlabů rš.33 a háků	m	33,35		
98	Dodávka a montáž dešťových svodů průměr 100	m	19,55		
99	Dodávka a montáž kolen svodů	ks	3,00		
100	Dodávka a montáž kotlíků žlabů průměr 100	ks	1,00		
101	Dodávka a montáž bitumenové krytiny střechy - 2 vrstvy - lepenka se sklotextilní vložkou	m2	58,36		
102	Dodávka a montáž pryžových podložek tl.min.1,2cm	ks	3,00		
103	Dodávka a montáž betonové dlažby 50 x 50 x 10 cm + uchycení trojnožky	ks	3,00		
Elektroinstalační práce					
	sprchy, m.č.17				
104	provedení demontáže vypínače č.5	ks	1,00		
105	provedení demontáže SK pod omítkou, vč.elektroinstalační krabice	ks	1,00		
106	provedení demontáže zásuvky 230/16 vč.elektroinstalační krabice	ks	2,00		
107	provedení demontáže svítidla žárovkového 1x60W	ks	3,00		
108	provedení demontáže kabelu AYKY 2x4	bm	26,00		
109	dodání, montáž a zapojení vypínače č.5 jako např. ABB Tango, barva bílá, strojek, kryt, rámeček jednonásobný, bezšroubový	ks	1,00		
110	dodání, montáž a zapojení zásuvky 230/16 jako např. ABB Tango, barva bílá, 5526A-A02359B	ks	2,00		
111	dodání, montáž a zapojení elektroinstalační krabice KU 68-1901	ks	3,00		
112	dodání, montáž a zapojení elektroinstalační krabice KU 68-1902	ks	1,00		
113	dodání, montáž a zapojení elektroinstalační krabice KR 97/5	ks	1,00		
114	dodání, montáž a zapojení spínače páčkového třípolového jako např.Tango 3425A-0344B	ks	1,00		
115	dodání, montáž a zapojení kabelu CYKY 3Ax1,5	bm	10,00		
116	dodání, montáž a zapojení kabelu CYKY 3Cx2,5	bm	16,00		
117	provedení uložení kabelu do kabelové drážky	bm	26,00		
118	provedení kabelové drážky 50x50 ve zdivu pro uložení kabelu	bm	22,00		
119	provedení zednického zapravení kabelové drážky (vnitřní jádrová omítká, vnitřní štuková omítká vápenná) po uložení kabelu	bm	22,00		
120	provedení montážního otvoru v cihelném zdivu pro umístění elektroinstalační krabice	ks	5,00		
121	dodání, montáž a zapojení svítidla žárovkového IP44 jako např.Rondo	ks	3,00		
122	dodání, montáž žárovky led jako např.Philips CorePro Led, 10,5W, 230V,E27,3000K	ks	3,00		
	WC, m.č.29				
123	provedení demontáže vypínače č.1	ks	3,00		
124	provedení demontáže svítidla žárovkového 1x60W	ks	7,00		
125	provedení demontáže elektrického osoušeče rukou	ks	1,00		
126	dodání, montáž a zapojení vypínače č.1 jako např. ABB Tango, barva bílá, strojek, kryt, rámeček jednonásobný	ks	3,00		

p.č.	Název položky	M.J.	Množství	Cena za M.J. bez DPH	Cena bez DPH
127	dodání, montáž a zapojení svítidla žárovkového IP44 jako např. Rondo	ks	7,00		
128	dodání, montáž žárovky led jako např. Philips CorePro Led, 10,5W, 230V, E27, 3000K	ks	7,00		
129	dodání, montáž a zapojení elektrického osoušeče rukou, 230V, 2kW	ks	1,00		
	místnost bojleru				
130	provedení demontáže svítidla žárovkového 1x200W	ks	3,00		
131	dodání, montáž a zapojení svítidla zářivkového jako např. Trevos Prima 136 PCc	ks	2,00		
132	dodání, montáž zářivkové trubice T8/G13, L36/840, 1200mm, jako např. Osram Lumilux	ks	2,00		
133	věž, hromosvod (jedná se o opravu dle ČSN 34 1390)				
134	provedení demontáže mřížové jímací soustavy vč. ZS, ochranného úhelníku, zemnění, rozměr budovy: čtyřpodlažní, 6000x6000, 3x svod, 1x ocelové zábradlí, 1x anténní stožár, 1x tyčový jímáč	kpl	1,00		
135	dodání, montáž a zapojení mřížové jímací soustavy dle ČSN 34 1390 vč. svodů, držáků svodů až po ZS, vodič AlMgSi Ø8, rozměr budovy: čtyřpodlažní, 6000x6000, 3x svod, 1x ocelové zábradlí, 1x anténní stožár, 1x tyčový jímáč	kpl	1,00		
	hromosvod, svod č.1, výměna uzemnění dle ČSN 34 1390				
136	provedení demontáže zkušební svorky	ks	1,00		
137	provedení demontáže čísla svodu	ks	1,00		
138	provedení demontáže ochranného úhelníku	ks	1,00		
139	provedení demontáže držáku ochranného úhelníku	ks	2,00		
140	provedení demontáže vodiče FeZn Ø10	bm	2,00		
141	provedení prořezání okapového chodníku, litý beton	bm	0,50		
142	provedení zemního výkopu 200x500, zemina tř.5	bm	20,00		
143	dodání, montáž a zapojení zemnicí tyče vč. připojovací svorky	ks	8,00		
144	dodání, montáž a zapojení zemního vedení, vodič FeZn Ø10	bm	22,00		
145	dodání, montáž ochranného úhelníku	ks	1,00		
146	dodání, montáž držáku ochranného úhelníku	ks	2,00		
147	provedení vč. dodání ochranného nátěru spojů uzemnění vč. vetknutí do země	kpl	1,00		
148	provedení zahrnutí výkopu vč. hutnění	bm	20,00		
149	dodání betonové směsi a uvedení prořezaného okapového chodníku do původního stavu	bm	0,50		
150	dodání travního semene vč. provedení zatravnění výkopu	bm	20,00		
151	dodání, montáž zkušební svorky litinové	ks	1,00		
152	dodání, montáž čísla očíslování svodů	ks	1,00		
	věž, chodba				
153	provedení demontáže svítidla žárovkového 1x60W	ks	4,00		
154	provedení demontáže vypínače č.1, IP44	ks	1,00		
155	provedení demontáže vypínače č.6	ks	3,00		
156	dodání, montáž a zapojení svítidla žárovkového IP44 jako např. Rondo	ks	4,00		
157	dodání, montáž žárovky led jako např. Philips CorePro Led, 6W, 230V, E27, 3000K	ks	4,00		
158	dodání, montáž a zapojení vypínače č.6 jako např. ABB Tango, barva bílá, strojek, kryt, rámeček jednonásobný	ks	3,00		
159	dodání, montáž a zapojení vypínače č.1 jako např. ABB IP44	ks	1,00		
160	dodání, montáž a zapojení kabelu CYKY 3Ax1,5	bm	5,00		
161	provedení uložení kabelu do kabelové drážky	bm	4,00		
162	provedení kabelové drážky 50x50 ve zdivu pro uložení kabelu	bm	4,00		
163	provedení zednického zapravení kabelové drážky (vnitřní jádrová omítka, vnitřní štuková omítka vápenná) po uložení kabelu	bm	4,00		
	schodiště				
164	provedení demontáže svítidla žárovkového 1x60W	ks	5,00		
165	provedení demontáže vypínače č.6	ks	2,00		
166	provedení demontáže vypínače č.7	ks	3,00		
167	dodání, montáž a zapojení vypínače č.6 jako např. ABB Tango, barva bílá, strojek, kryt, rámeček jednonásobný	ks	2,00		
168	dodání, montáž a zapojení vypínače č.7 jako např. ABB Tango, barva bílá, strojek, kryt, rámeček jednonásobný	ks	3,00		
169	dodání, montáž a zapojení svítidla žárovkového IP44 jako např. Rondo	ks	5,00		

p.č.	Název položky	M.J.	Množství	Cena za M.J. bez DPH	Cena bez DPH
170	dodání, montáž žárovky led jako např. Philips CorePro Led, 6W, 230V, E27, 3000K	ks	5,00		
	chodby				
171	provedení demontáže krytu svítidla 1x60W	ks	24,00		
172	provedení demontáže žárovky 100W	ks	24,00		
173	dodání, montáž žárovky led jako např. Philips CorePro Led, 10,5W, 230V, E27, 3000K	ks	10,00		
174	dodání, montáž žárovky led jako např. Philips CorePro Led, 6W, 230V, E27, 3000K	ks	14,00		
175	provedení zpětné montáže krytu svítidla 1x60W	ks	24,00		
176	provedení vypracování a dodání revizní zprávy elektroinstalace objednateli, nejpozději však v den ukončení smluvního vztahu	ks	2,00		
177	vypracování a dodání revizní zprávy hromosvodu objednateli, nejpozději však v den ukončení smluvního vztahu	ks	2,00		
178	dodání, montáž podružného elektroinstalačního materiálu	kpl	1,00		
179	dodání, montáž podružného spojovacího materiálu	kpl	1,00		
180	veškeré demontážní práce provádět i s likvidací demontovaného materiálu na skládky a ekologické skládky mimo území AČR	kpl	1,00		
odvoz a likvidace demontovaného materiálu až po konzultaci se zástupcem objednatele (PS 0624), U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.					
Cena celkem bez DPH					1 064 456,37
DPH 21%					223 535,84
Cena celkem včetně DPH					1 287 992,21