

## Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo

„Sportovní areál Poruba I.etapa“

číslo smlouvy objednatele: 21SMTU0100000008 (dále jen „**Dodatek č. 5**“)

### Článek I.

#### Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.</b> <i>zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, č. vložky 17345</i>
se sídlem:	Ostrava-Poruba, Čkalovova 6144/20, PSČ 708 00
Zastoupena:	Ing. Jaroslav Kovář – jednatel společnosti
IČO:	253 85 691
DIČ:	CZ25385691 <i>dále jen „<b>Objednatel</b>“</i>
<b>Zhotovitel:</b>	<b>Deals Management, a.s., odštěpný závod</b> <i>zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze odd. A, č. vložky 76842</i>
se sídlem:	Pitterova 2855/11, Žižkov, 130 00 Praha 3
Zastoupena:	Ing. Radovan Macháček – vedoucí odštěpného závodu
IČO:	034 93 385
DIČ:	CZ683564133 <i>dále jen „<b>Zhotovitel</b>“</i>

níže v textu společně též „**Smluvní strany**“

### Článek II.

Smluvní strany uzavřely dne 6.3.2021 smlouvu o dílo č. objednatele 21SMTU0100000008, na zhotovení stavby „Rekonstrukce sportovního areálu Poruba I. etapa“ na středisku Sportovní areál Poruba, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19.10.2021, Dodatku č. 2 ze dne 15.11.2021, Dodatku č. 3 ze dne 21.11.2021, Dodatku č. 4 ze dne 18.2.2022 a Dodatku č. 5 ze dne 5.5.2022 (*dále jen „**Smlouva**“*). Tímto Dodatkem č. 6 ke Smlouvě se mění nebo doplňují ustanovení Smlouvy, a to způsobem popsaným v tomto Dodatku č. 6.

### Článek III.

Smluvní strany se v souladu s čl. XV bod 4 dohody na následujícím doplnění Smlouvy. Na základě vzájemné dohody smluvních stran se čl. VIII. bod 13 doplňuje následovně:

Zhotovitel je oprávněn nahradit bankovní záruku v tomto bodu specifikovanou notářskou úschovou, a to za totožných podmínek, za jakých měla být vystavena bankovní záruka. Uschovaná částka bude tedy ve výši 1.500.000 Kč (slovy: jeden milion pět set tisíc korun českých), čerpání peněžních prostředků z notářské úschovy bude sjednáno jako neodvolatelné, bezpodmínečné, vyplatitelné na první požadavek, a to na základě písemné výzvy Objednatele bez toho, aby notář zkoumal důvody požadovaného čerpání. Notářskou úschovu může Objednatel použít pouze, a to i opakovaně, k úhradě případných nákladů spojených s odstraňováním vad a nedodělků vzniklých v záruční době, které Zhotovitel neodstraní a poruší tím ustanovení čl. XIII Smlouvy.

Výzva musí obsahovat:

- písemné prohlášení Objednatele, že Zhotovitel nesplnil své povinnosti ze Smlouvy,
- identifikaci Zhotovitele, Smlouvy (včetně data jejího uzavření) a nesplněné povinnosti ze Smlouvy,
- částku.

Výzva bude opatřena ověřenými podpisy osob oprávněných jednat jménem Objednatele.

Notářská úschova bude sjednána na dobu do 19.4.2027 včetně, s tím, že uplynutím tohoto dne úschova zaniká a bezodkladně po uplynutí tohoto dne je schovatel povinen vrátit nevyčerpané prostředky zpět Zhotoviteli. Po složení peněz do notářské úschovy bude Zhotoviteli uvolněna zbývající pozastávka ve výši 5% z plateb ceny díla, a to do 10 dnů po doručení žádosti Zhotovitele Objednateli a zároveň od doručení potvrzení notáře, že dle svěřenské smlouvy převzal do úschovy částku 1.500.000,- Kč od Zhotovitele.

Nesloží-li Zhotovitel částku ve výši 1.500.000 Kč do notářské úschovy ve lhůtě dle svěřenské smlouvy, tedy do 19. 12. 2022, smluvní strany pro tento případ sjednávají rozvazovací podmínku, v důsledku které zaniká účinnost tohoto Dodatku č. 6 a také účinnost svěřenské smlouvy uzavřené pro tento účel s notářem, včetně veškerých závazků z nich plynoucích. Složení částky 1.500.000 Kč na účet notářské úschovy potvrdí smluvním stranám dle svěřenské smlouvy notář. Článek XIII, bod 15 Smlouvy, poslední věta ve znění: „Úhradu za odstranění reklamovaných vad jinou firmou uplatní Objednatel u banky z bankovní záruky.“ se vypouští a nově se nahrazuje ve znění: „Úhradu za odstranění reklamovaných vad jinou firmou uplatní Objednatel u notáře z notářské úschovy.“

Pro vyloučení a odstranění jakýchkoli pochybností smluvní strany sjednávají, že okamžikem podpisu tohoto Dodatku č. 6 Objednatel není oprávněn po Zhotoviteli požadovat smluvní pokutu za nepředání bankovní záruky v termínu a dle podmínek specifikovaných v ustanovení čl. XIV bod 10 Smlouvy.

#### Článek IV.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek je platný okamžikem podpisu smluvních stran.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Zajištění zveřejnění v Registru smluv zajistí Objednatel.

V ..... dne .....

.....  
Ing. Jaroslav Kovář

Jednatel

.....  
Ing. Radovan Macháček

ředitel odštěpného závodu