

# SMLOUVA O DÍLO

č. D 90/2022

## Provedení nutných oprav v objektu ZŠ - byt východ Byt v ZŠ Burešova, Burešova 14/1130, 182 00 Praha 8 - Kobylisy

### Smluvní strany :

**Objednatel** : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace**  
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00  
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00  
Osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel organizace  
b) ve věcech technických: [REDAKCE]  
IČ : 00639524  
DIČ : CZ 00639524  
Bankovní ústav : [REDAKCE]  
Číslo účtu : [REDAKCE]  
E-mail : [REDAKCE]

**dále jen objednatel**

**a**

**Zhotovitel** : **AVK STAV s.r.o.**  
Sídlo : Sokolovská 366/84, 186 00 Praha 8 - Karlín  
Doručovací adresa : Sokolovská 366/84, 186 00 Praha 8 - Karlín  
Osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : Ivana Chrpová, jednatelka společnosti  
b) ve věcech technických: [REDAKCE]  
IČ : 247 87 159  
DIČ : CZ24787159  
Bankovní ústav : [REDAKCE]  
Číslo účtu : [REDAKCE]  
E-mail : [REDAKCE]

**dále jen zhotovitel**

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen "Smluvní strany")

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

### 1 Předmět a účel Smlouvy

1/1 Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, tedy plnění, kterým je provedení nutných oprav v objektu ZŠ - byt východ (dále jen „Dílo“), a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve smyslu kapitoly 3 této Smlouvy.

**Účelem Díla je** oprava sestávající z provedení nutných stavebních oprav bytu na východní straně objektu základní školy.

Podrobné technické specifikace díla jsou obsaženy v položkovém nabídkovém rozpočtu – specifikaci smluvní ceny díla, která je přílohou této smlouvy.

- 1/2 Objednatel je oprávněn Zhotoviteli udílet pokyny týkající se provádění Díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli bezodkladné přerušení provádění Díla.

## 2 Doba a místo provedení Díla

- 2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:
- (a) zahájení: **Ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami**
  - (b) dokončení nejpozději **do 21.12.2022**
  - (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Za dokončené se Dílo považuje, je-li Zhotovitelem Objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 6 této Smlouvy.
- 2/2 Místem plnění je **Byt v ZŠ Burešova, Burešova 14/1130, 182 00 Praha 8 - Kobylisy**

## 3 Cena za Dílo a platební podmínky

- 3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí **498.753,45,-Kč** (slovy: čtyřistadevadesátosmtisícsešpadesát tři korun českých a čtyřicetpět haléřů) bez DPH. Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provádění Díla.  
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 3/2 Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena po bezvadném dokončení a předání Díla převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem a zaslané Objednateli nejpozději do deseti (10) dnů ode dne, kdy mu v souladu s touto Smlouvou vznikne možnost požadovat úhradu ceny za Dílo. Splatnost faktury je dvacet jedna (21) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

## 4 Povinnosti Zhotovitele

- 4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:
- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,
  - (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatelem; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů,
  - (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN) a zajistit, aby veškeré použité materiály a výrobky plně odpovídaly všem předpisům, zejména hygienickým, ekologickým a protipožárním,
  - (d) udržovat v pořádku a čistotě místo plnění, a to včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku, a žádným způsobem neznečišťovat okolí místa plnění; po předání Díla pak Objednateli zajistit úklid místa plnění.
- 4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00–15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním, dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 8.3 této smlouvy.

## 5 Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

- 5/1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od doby převzetí místa plnění až do doby převzetí Díla Objednatelem.

## 6 Předání a převzetí Díla

- 6/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční v přijímacím řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 6/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

## 7 Záruka za jakost Díla

- 7/1 Zhotovitel poskytuje Objednateli za jakost Díla, resp. veškerých provedených prací, záruku po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla.
- 7/2 Pokud Objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji Zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od jejího uplatnění nebo do dvaceti čtyř (24) hodin, jedná-li se alespoň částečně o vadu ohrožující život, zdraví či majetek, bezpečnost nebo provoz Díla či zařízení, jehož je Dílo součástí, nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části Díla, nebude-li Objednatel požadovat slevu z ceny Díla nebo neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy.
- 7/3 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese Zhotovitel, který je povinen tyto náklady Objednateli uhradit do deseti (10) dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 7/4 Doba od uplatnění záruky za jakost do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady třetí osobou nemá vliv na záruku za jakost Díla poskytnutou Zhotovitelem.
- 7/5 Zákonné nároky Objednatele z vad Díla nad rámec výše stanovených pravidel nejsou dotčeny.

## 8 Smluvní pokuty

- 8/1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s řádným provedením Díla podle veškerých povinností a pravidel stanovených touto Smlouvou zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5%** za každý den takového prodlení. Za prodlení se nepovažuje případ, kdy Zhotovitel nemohl provádět Dílo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této Smlouvě nebo na jejím základě jiným prokazatelným způsobem.
- 8/2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (b), (c) a (d) této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 8/3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (a) a v čl. 4/2 této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: tisíc korun českých) za každý den, kdy bude své stanovené povinnosti porušovat nebo s jejich splněním bude v prodlení.
- 8/4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody.
- 8/5 Objednatel je oprávněn započíst svoje pohledávky z titulu smluvních pokut proti pohledávkám Zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho částí, a to bez ohledu na jejich splatnost.

## 9 Zánik Smlouvy

- 9/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:
- (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
  - (b) písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která



by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:

- (a) Zhotovitel je v prodlení se započítáním provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
- (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
- (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.

9/3 Vedle případů uvedených v bodě 9/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.

9/4 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

### 10 Další a závěrečná ustanovení

10/1 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

10/2 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

10/3 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

10/4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

**Příloha:** Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 12.12.2022

Objednatele:

Za Zhotovitele:

Datum: 13. 12. 2022

  
ředitel Servisního střediska

  
jednatelka společnost

Správce rozpočtu

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **10220**      **ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytu-východ**

Objekt: **01**      **Byt školník-východ**

Rozpočet: **10220**      **ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytů-PVC**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **AVK STAV s.r.o.**  
**Sokolovská 366/84**  
**186 00      Praha 8 - Karlín**

IČO: **24787159**

DIČ: **CZ24787159**

Vypracoval: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
<b>Celkem</b>			

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		
Snížená DPH	<b>15</b> %		
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		
Základní DPH	<b>21</b> %		

Zaokrouhlení

**Cena celkem s DPH**

v



dne

**12.12.2022**

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
011	Přípravné práce	HSV				
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
711	Izolace proti vodě	PSV				
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				
776	Podlahy povlakové	PSV				
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV				
781	Obklady keramické	PSV				
783	Nátěry	PSV				
784	Malby	PSV				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem						



## Položkový rozpočet

S:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytu-východ
O:	01	Byt školník-východ
R:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytů-PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 011</b>		<b>Přípravné práce</b>				
	1 000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných	soubor			
	2 000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (TZB) před zahájením bouracích prací	soubor			
	3 000000014v	Stavební připomoci pro TZB-sekání rýh,drážek,prostupů, jejich zapravení, začištění	soubor			
	4 000000030v	Ochrana komunikačních tras zakrytím desky DTD+juta nebo volně povlak PVC	soubor			
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
	5 725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor			
	6 725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor			
	7 725220851R00	Demontáž van včetně vybourání obezdívky	soubor			
	8 725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor			
	9 725610810R00	Demontáž sporáku	soubor			
	10 725662800R0w	Demontáž digestoře el.	soubor			
	11 725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor			
	12 725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor			
	13 725840851R00	Demontáž baterie sprch., vanová	kus			
	14 725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus			
	15 725299196R00	Demontáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor			
	16 766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus			
	17 968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus			
		školník-východ :				
		jídlna : 6				
	18 776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m			
		školník-východ :				
		ložnice : 2*(5,2+3,55)-0,80				
		pokoj : 2*(5,2+2,35+0,4)-0,80				
	19 776511820RT2	Odstranění PVC a kobereců lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2			
		pokoj : 5,2*2,35+1,0*0,4				
	20 775561800R00	Demontáž podlah lamelových lepených včetně lišt	m2			
		jídlna : 3,55*4,2				
		ložnice : 5,2*3,55-1,1*0,5				
		obývací pokoj : 6,0*3,53				
		kuchyňský kout : 2,5*2,15				
	21 965048150Vvv	Dočištění povrchu po vybourání krytin, tmel do 50% odstr lepidla - PVC-koberec, lamely	m2			
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 12,62000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 59,37500				
	22 965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m			
		chodba : 2*(1,8+1,9)-2*0,80				
		komora : 2*(1,6+1,6)-0,80				
	23 965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2			
		chodba : 1,8*1,9				
		komora : 1,6*1,6				
		koupelna : 2,7*2,55				

## Položkový rozpočet

S:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytu-východ
O:	01	Byt školník-východ
R:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytů-PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		WC : 2,3*0,84				
24	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 14,79700*0,05	m3			
25	965048150Vmv	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% degrad.vrstvy betonu Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 14,79700	m2			
26	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 kuchyňský kout : (2,6+2,15+0,90-1,5)*0,75 koupelna : 2*(2,7+2,55)*2,0 odpočet otvorů : -2*0,60*2,0 WC : 2*(2,3+0,84)*2,0 odpočet otvorů : -0,60*2,0	m2			
27	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % pod obkladem Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 33,07250	m2			
28	767999801R00	Demontáž doplňků staveb ze zdiva - hmoždinky, skoby, háčky apod. ODHAD : chodba : 5 jídlna : 15 ložnice : 5 pokoj : 5 obývací pokoj : 10 komora : 5 kuchyňský kout : 20	ks			
29	785412800R00	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m chodba : 0,5 komora : 2,0	m2			
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
30	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm. bez izolace chodba : 1,8*1,9 jídlna : 3,55*4,2 ložnice : 5,2*3,55-1,1*0,5 pokoj : 5,2*2,35+1,0*0,4 obývací pokoj : 6,0*3,53	m2			
31	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm. bez izolace komora : 1,6*1,6 kuchyňský kout : 2,5*2,15 koupelna : 2,7*2,55 WC : 2,3*0,84	m2			
32	342267112RT1	Obklad sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m-kastlík pro odťah digestoře desky standard tl. 12,5 mm WC : 1,5	m			
33	347016111R00	Předstěna SDK,tl. 65 mm,oc.kce CW,1x RB 12,5 mm, bez izol WC : 3,5*0,85	m2			



## Položkový rozpočet

S:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytu-východ
O:	01	Byt školník-východ
R:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytů-PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
34	346244351RT2	Obezdivka koupelnových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi koupelna : 2,5*0,6	m2			

**Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní**

35	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů chodba : 2*1,2*2,5 jídelna : 6*1,2*2,5 ložnice : 1,2*2,5+5,0*2,5+3,0*2,5 pokoj : 1,2*2,5+3,0*2,5 obývací pokoj : 1,2*2,5+6,0*2,5 komora : 1,2*2,5 kuchyňský kout : 2,0*2,5 koupelna : 1,0*2,5+1,0 WC : 1,0*2,5+0,5	m2			
----	--------------	---	----	--	--	--

36	602016191R00	Penetrační nátěr stěn <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 33,07250</a>	m2			
----	--------------	--	----	--	--	--

37	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká, hladká pod obklad <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 33,07250</a>	m2			
----	--------------	---	----	--	--	--

38	612421131R00	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových chodba : 2*(1,8+1,9)*3,0 odpočet otvorů : -2*0,8*2,0 <b>Mezisoučet</b> jídelna : 2*(3,55+4,2)*3,0-2,15*2,0 odpočet otvorů : -0,6*2,0-5*0,8*2,0 <b>Mezisoučet</b> ložnice : 2*(5,2+3,55)*3,0 odpočet otvorů : -0,8*2,0-4,25*2,0-2,6*2,0 <b>Mezisoučet</b> pokoj : 2*(5,2+2,35+0,4)*3,0 odpočet otvorů : -0,8*2,0-2,6*2,0 <b>Mezisoučet</b> obývací pokoj : 2*(6,0+3,53)*3,0 odpočet otvorů : -0,8*2,0-5,43*2,0 <b>Mezisoučet</b> komora : 2*(1,6+1,6)*3,0 odpočet otvorů : -0,8*2,0 <b>Mezisoučet</b> kuchyňský kout : (2*2,5+2,15)*3,0-2,15*2,0 odpočet otvorů : -1,5*2,0 odpočet obkladu : -(2,6+2,15+0,90-1,5)*0,60 <b>Mezisoučet</b> koupelna-nad obkladem : 2*(2,7+2,55)*1,0 <b>Mezisoučet</b> WC-nad obkladem : 2*(2,3+0,84) <b>Mezisoučet</b>	m2			
----	--------------	---	----	--	--	--

**Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce**

## Položkový rozpočet

S:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytu-východ
O:	01	Byt školník-východ
R:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytů-PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	632477122R00	Reprofil. polymercement.maltou,tl.do5mm+penetrace	m2			

[Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 14,79700](#)

40	631311121R00	Doplnění mazanin betonem	m3			
----	--------------	--------------------------	----	--	--	--

[Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 14,79711\\*0,045](#)

### Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

41	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2			
----	--------------	--	----	--	--	--

chodba : 1,8\*1,9  
 jídelna : 3,55\*4,2  
 ložnice : 5,2\*3,55-1,1\*0,5  
 pokoj : 5,2\*2,35+1,0\*0,4  
 obývací pokoj : 6,0\*3,53  
 komora : 1,6\*1,6  
 kuchyňský kout : 2,5\*2,15  
 koupelna : 2,7\*2,55  
 WC : 2,3\*0,84

### Díl: 99 Staveništní přesun hmot

42	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t			
----	--------------	---	---	--	--	--

### Díl: 711 Izolace proti vodě

43	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. Primer G (fa Mapei)	m2			
----	--------------	--	----	--	--	--

komora : 1,6\*1,6  
 stěny : (2\*(1,6+1,6)-0,8)\*0,15  
 koupelna : 2,7\*2,55  
 stěny : (2\*(2,7+2,55)-2\*0,6)\*0,15+4,0\*1,85  
 WC : 2,3\*0,84  
 stěny : (2\*(2,3+0,84)-0,6)\*0,15

44	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Mapelastíc (fa Mapei). pružná hydroizolace tl. 2mm	m2			
----	--------------	---	----	--	--	--

[Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 21,86400](#)

45	711212601RT2	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m			
----	--------------	--	---	--	--	--

komora : 2\*(1,6+1,6)  
 koupelna : 2\*(2,7+2,55)  
 WC : 2\*(2,3+0,84)

46	711212611RT2	Těsnicí pás do spoje stěna - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m			
----	--------------	--	---	--	--	--

komora : 4\*0,15  
 koupelna : 3\*0,15+2,0  
 WC : 4\*0,15

47	711212602RT2	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna Mapeband - vnější, vnitřní roh	kus			
----	--------------	---	-----	--	--	--

komora : 4  
 koupelna : 6  
 WC : 6

48	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%			
----	--------------	--	---	--	--	--

### Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady

49	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2			
----	--------------	---	----	--	--	--



## Položkový rozpočet

S:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytu-východ
O:	01	Byt školník-východ
R:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytů-PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 14,79700</a>				
50	771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm lepidlo Monoflex, spár.hm.ASO-Flexfuge (Schömburg)	m			
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 11,40000</a>				
51	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m			
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 11,40000</a>				
52	771575109RT0	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm weberfor profiflex (lep).webercolor premium (sp)	m2			
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 14,79700</a>				
53	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2			
		chodba : 1,8*1,9 komora : 1,6*1,6 WC : 2,3*0,84				
54	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem Escosil (Schomburg)	m			
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 23,18000</a> chodba : 2*(1,8+1,9)				
55	597642031R	Dlažba ref.Taurus Granit protiskluz. SB 300x300x9 mm	m2			
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 11,40000*0,165</a> <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 14,79700*1,1</a>				
56	771577113RT1	Lišta hliníková přechodová, stejná výška dlaždic profil 30/A. samolepicí. šířky 30 mm	m			
		600/1970 : 0,6				
57	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%			
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				
58	776101119R01	Očištění povrchů	m2			
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 71,99500</a>				
59	776590100V00	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah	m2			
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 71,99500</a>				
60	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2			
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 71,99500</a>				
61	776431020R00	Lepení podlahových soklíků z kobercových pásů	m			
		pokoj : 2*(5,2+2,35+0,4)-0,8				
62	776572100RT1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních pouze položení - koberec ve specifikaci	m2			
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 12,62000</a>				
63	69741111R	Koberec smyčkový šíře 4 m 100% PP	m2			
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 15,10000*0,15</a> <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 12,62000*1,05</a>				
64	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m			
		jídlna : (2*(3,55+4,2)-2,15)-5*0,8-0,6 ložnice : 2*(5,2+3,55)-0,8 obývací pokoj : 2*(6,0+3,53)-0,8 kuchyňský kout : (2*2,5+2,15)				
65	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci	m2			
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 59,37500</a>				
66	28412306R	Podlahovina PVC extra	m2			



## Položkový rozpočet

S:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytu-východ
O:	01	Byt školník-východ
R:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytů-PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		<a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 59,37500*1,05</a>				
67	776981114RT1	Lišta hliníková podlahová krycí, povlak.podlaha profil G, samolepicí, šířka 40 mm 800/1970 : 3*0,80	m			
68	776981113RT1	Lišta hliníková přechodová,různá výška povl.podlah profil 55/A, samolepicí, š. 35 mm, v. 8 mm 800/1970 : 2*0,80 600/1970 : 2*0,60	m			
69	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%			
<b>Díl: 777</b>		<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				
70	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 12,62000</a> <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 59,37500</a>	m2			
71	777652955R00	Oprava podlah - penetrace <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 71,99500</a>	m2			
72	777561020R00	Vyrovnání podlahy stěrkou Unirovna tloušťky 2 mm <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 71,99500</a>	m2			
73	998777201R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	%			
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				
74	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 33,07250</a>	m2			
75	781475115RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm weberfor profiflex (lep),webercolor comfort (sp) <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 33,07250</a>	m2			
76	597813620R	Obkládačka 20x20 ref.Color One <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 33,07250*1,1</a>	m2			
77	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 33,07250</a>	m2			
78	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních vč.dod. koupelna : 2*(2,7+2,55)+2,0 WC : 2*(2,3+0,84)+2,0	m			
79	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%			
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
80	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním zárubně : 5*(2*2,1+0,9)*0,30 2*(2*2,1+0,7)*0,30	m2			
81	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 10,59000</a>	m2			
82	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 10,59000</a>	m2			
83	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 10,59000</a>	m2			
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
84	784011221RT2	Zakrytí předmětů včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 90,00000</a>	m2			

## Položkový rozpočet

S:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytu-východ
O:	01	Byt školník-východ
R:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytů-PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
85	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 70,04000</a> <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 16,75200</a> <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 1,50000*1,5</a> <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 2,97500</a>	m2			
86	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 220,86000</a>	m2			
87	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 220,86000</a>	m2			
88	784442021RT2	Malba disperzní interiér.HET Hetline, výška do 3,8m pro SDK 2 x nátěr, 1 x penetrace <a href="#">Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 92,01700</a>	m2			
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
89	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t			
90	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
91	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			
92	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t			
93	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t			
94	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t			
95	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t			
96	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t			
97	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t			
98	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina, koberce	t			
99	979990191R00	Poplatek za uložení suti - plastové výrobky, skupina odpadu 170203	t			
100	979990191Vvm	Poplatek za skládku suti - kovové prvky	t			
101	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % přiměsí (skup.170107)	t			
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				
102	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor			
103	VRN1	Oborová přírážka	Soubor			
104	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor			
105	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor			
106	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor			
107	VRN5	Provoz investora	Soubor			
108	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor			

**Celkem**

Poznámky uchazeče k zadání



### Položkový rozpočet

S:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytu-východ
O:	01	Byt školník-východ
R:	10220	ZŠ Burešova, P8-rekonstrukce bytů-PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------