

Cenová nabídka

Náměstí Jiřího z Lobkovic

Studio Perspektiv, s.r.o.
Belgická 32, 120 00 Praha 2

6/10/22

v.3

Kontaktní osoba



Objednatel

Městská část Praha 3
Havlíčkovo nám. 9/700, 130 00 Praha 3
IČO 00063517

Předmět díla

- Doplnění objektu veřejného WC do všech stupňů projektové dokumentace v rámci projektu "Obnova náměstí Jiřího z Lobkovic", konkrétně Zhotovitel zpracuje dodatečný návrh přístřešku a zázemí (objekt veřejných toalet). U stávajícího zázemí bude pouze změna v napojení na vodu a kanalizaci.

Parametry projektu

Základní info	Místo realizace	náměstí Jiřího z Lobkovic
Harmonogram	Start projektu	03/10/2022
	Odevzdání dokumentace DUR	v rámci čistopisu DÚR
	Odevzdání jednotlivých částí dokumentace DSP a DPS proběhne v souladu s dílčími termíny etap smlouvy na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru na projektu "Obnova náměstí Jiřího z Lobkovic"	

Cenová nabídka

A	Architektonická studie objektu	(zpracováno)	0 Kč
B.1	Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)		111 400 Kč
B.2	Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)		113 000 Kč
B.3	Dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu		198 900 Kč
Celkem bez DPH			423 300 Kč

Hodinové sazby

Hlavní architekt projektu	1 650 Kč
Senior architekt / Projektant	1 350 Kč
Junior architekt	950 Kč

Poznámky

- splatnost faktur je 30 dní ode dne vydání faktury
- na fakturaci se vztahuje daň dle povinnosti vyplývající ze zákona
- podrobný popis předmětu obsahu a rozsahu díla je přílohou cenové nabídky
- cenová nabídka je platná po dobu 1 měsíce ode dne vystavení



Příloha č. 1 Předmět díla

Doplnění objektu veřejného WC do všech stupňů projektové dokumentace v rámci projektu „Obnova náměstí Jiřího z Lobkovic“, konkrétně Zhotovitel zpracuje dodatečný návrh přístřešku a zázemí (objekt veřejných toalet). U stávajícího zázemí bude pouze změna v napojení na vodu a kanalizaci.

B.1 Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)

Přípravné práce: Rekognoskace terénu zástupci zhotovitele – terénní úpravy a rekognoskační práce na dotčeném území – zjištění aktuálního stavu.

Zpracování dokumentace s bezbariérovým řešením stavby. Dokumentace bude zpracována s koordinací částí v souladu s platnou vyhláškou č. 405/2017 Sb. DUR bude doplněna o orientační propočty dle rozpočtových ukazatelů.

Přístřešek a zázemí bude včleněno do dokumentace náměstí.
V rámci přístřešku a zázemí jsou nabízeny následující části:

- zakomponování přípojek a objektu do koordinací částí
- zpevněné plochy budou převzaty z projektu náměstí, jelikož přístřešek i zázemí budou osazeny na navržené plochy v projektu náměstí
- přípojka vody pro nové zázemí (zkrácení stávající přípojky pro zázemí řidičů)
- přípojka vody (nová pro stávající zázemí řidičů)
- přípojka kanalizace pro nové zázemí (zkrácení stávající přípojky pro zázemí řidičů)
- přípojka kanalizace (nová pro stávající zázemí řidičů)
- přípojka elektro (nová pro nové zázemí)
- stavební + statická část pro přístřešek a veřejné toalety

Pozn.: Případný budoucí stánek se bude muset napojovat ze zázemí (veřejných toalet) jinak je nutné budovat další přípojky – tyto nejsou v nabídce uvedeny.

WC bude řešeno formou prefabrikovaného výrobku ve spolupráci s realizační firmou.

B.2 Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Zpracování dokumentace s bezbariérovým řešením stavby. Dokumentace bude vypracována s koordinací částí v souladu s platnou vyhláškou č. 405/2017 Sb. DSP bude doplněna o orientační propočty dle rozpočtových ukazatelů.

Přístřešek a zázemí bude včleněno do dokumentace náměstí.
V rámci přístřešku a zázemí jsou nabízeny následující části:

- zakomponování přípojek a objektu do koordinací částí
- zpevněné plochy budou převzaty z projektu náměstí, jelikož přístřešek i zázemí budou osazeny na navržené plochy v projektu náměstí
- přípojka vody pro nové zázemí (zkrácení stávající přípojky pro zázemí řidičů)
- přípojka vody (nová pro stávající zázemí řidičů)
- přípojka kanalizace pro nové zázemí (zkrácení stávající přípojky pro zázemí řidičů)
- přípojka kanalizace (nová pro stávající zázemí řidičů)
- přípojka elektro (nová pro nové zázemí)

- stavební + statická část pro přístřešek a zázemí

Pozn.: Případný budoucí stánek se bude muset napojovat ze zázemí (veřejných toalet) jinak je nutné budovat další přípojky – tyto nejsou v nabídce uvedeny.

WC bude řešeno formou prefabrikovaného výrobku ve spolupráci s realizační firmou.

B.3 Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Zpracování projektové dokumentace s bezbariérovým řešením stavby. Dokumentace bude vypracována s koordinační částí v souladu s platnou vyhláškou č. 405/2017 Sb.

Přístřešek a zázemí bude včleněno do dokumentace náměstí.

V rámci přístřešku a zázemí jsou nabízeny následující části:

- zakomponování přípojek a objektu do koordinačních částí.
- zpevněné plochy budou převzaty z projektu náměstí, jelikož přístřešek i zázemí budou osazeny na navržené plochy v projektu náměstí
- přípojka vody pro nové zázemí (zkrácení stávající přípojky pro zázemí řidičů)
- přípojka vody (nová pro stávající zázemí řidičů)
- přípojka kanalizace pro nové zázemí (zkrácení stávající přípojky pro zázemí řidičů)
- přípojka kanalizace (nová pro stávající zázemí řidičů)
- přípojka elektro (nová pro nové zázemí)
- stavební + statická část pro přístřešek a zázemí

Pozn.: Případný budoucí stánek se bude muset napojovat ze zázemí (veřejných toalet) jinak je nutné budovat další přípojky – tyto nejsou v nabídce uvedeny.

Výkaz výměr a kontrolní rozpočet

Zpracování výkazů výměr (VV) a kontrolního rozpočtu (RZP) tzv. soupisy prací vycházející z dokumentace pro provádění stavby (DPS). Kontrolní rozpočet bude proveden i přepočten na 2020

Pozn.: Předpokládá se vydání jednoho VV a RZP, nikoliv dělení na části. Přepočten na rok 2020 se bude lišit od aktuálního i strukturou (jinak sestavy položek v 2020 a novějších verzích), rovněž u atypických řešeních není možné srovnávat starší výkazy.

WC bude řešeno formou prefabrikovaného výrobku ve spolupráci s realizační firmou.

Upozorňujeme, že v předmětu plnění nejsou zahrnuty žádné další průzkumy a studie jako např.: stavebně technický průzkum, kamerové či tlakové zkoušky.