

**Rámcová dohoda o poskytování komunálních služeb
„Údržba zeleně MO Střekov (2023-2027)“
pro část VZ č. 1 – lokalita A**

Dnešního dne uzavřely následující smluvní strany:

Smluvní strany

1. Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem, Městský obvod Ústí nad Labem – Střekov
zastoupený: starostou Mgr. Pavlem Peterkou
se sídlem: Národního odboje 794/15, PSČ 400 03, Ústí nad Labem
IČ: 00081531
DIČ: CZ 00081531
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; č. účtu: 6428-411/0100
(dále jen „Objednatel“)

2. Poskytovatel: SPIREA UL s.r.o.
zastoupený: Petrem Hálou, jednatelem
se sídlem: Mlýnská 318, Ústí nad Labem, 403 31
IČ: 25449664
DIČ: CZ25449664
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
(dále jen „Poskytovatel“)

Tato rámcová smlouva je uzavírána jako rámcová dohoda ve smyslu ustanovení § 131 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) pouze s jedním dodavatelem vybraným v rámci řádného otevřeného řízení.
(dále jen „**Dohoda**“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Dohodě obsažených a s úmyslem být touto Dohodou vázány, dohodly se na následujícím znění Dohody:

1. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1. Předmětem této Dohody je úprava podmínek plnění týkajících se jednotlivých objednávek na poskytování komunálních služeb uzavřených na základě této Dohody mezi Objednatelem a Poskytovatelem způsobem specifikovaným v čl. 3 této Dohody.
- 1.2. Poskytovatel se touto Dohodou zavazuje poskytovat Objednateli komunální služby spočívající ve správě a údržbě zeleně a to v následujícím rozsahu:
 - 1.2.1. správa a údržba zeleně v rozsahu a za podmínek specifikovaných v Příloze č. 2 této Dohody.Plnění uvedená tímto ustanovením jsou dále označována též jako „**Dílčí plnění**“.
- 1.3. Objednatel se touto Dohodou zavazuje poskytnout dohodnutou součinnost a dále se zavazuje zaplatit Poskytovateli za řádně poskytnuté plnění cenu podle čl. 4 této Dohody.
- 1.4. Podkladem pro uzavření této Dohody je nabídka Poskytovatele ze dne 7. 10. 2022 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „**Údržba zeleně MO Střekov (2022 - 2026) část: 1 – lokalita A**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávané v souladu se ZZVZ.
- 1.5. (§ 6 odst. 4 ZZVZ) Plnění dle této Smlouvy bude prováděno zejména v souladu s platnými právními předpisy, kterými ke dni podpisu Smlouvy jsou:
 - zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;

- vyhláškou č. 395/1992 Sb. a vyhláškou 189/2013 Sb., kterými se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

2. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 2.1. Místem poskytování Plnění je správní území Statutárního města Ústí nad Labem, správní území Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov.
- 2.2. Poskytovatel je povinen provádět Dílčí plnění v souladu s termíny uvedenými v konkrétně specifikovaných objednávkách Objednatele podle Čl. 3 této Dohody.
- 2.3. Poskytovatel se zavazuje zahájit plnění ke dni **1. 1. 2023** a vykonávat předmět dohody po dobu 48 měsíců od zahájení plnění.

3. OBJEDNÁVÁNÍ DÍLČÍCH PLNĚNÍ

- 3.1. Dílčí plnění podle této Dohody budou prováděna Poskytovatelem na základě jednotlivých dílčích objednávek.
- 3.2. Pro zadávání objednávek Objednatelem platí následující pravidla:
 - a) objednávka na Dílčí plnění či jeho část podle této Dohody bude Poskytovateli doručena nejpozději sedm (7) kalendářních dnů před požadovanou dobou poskytnutí plnění, není-li v této Dohodě dále stanoveno jinak;
 - b) v případě naléhavé situace, vyvolané zejména náhlou změnou počasí, v důsledku živelné události, havárie, potřebou mimořádného úklidu apod., je Objednatel oprávněn práce objednat telefonicky 1 hodinu před požadovanou dobou plnění a poté doručit objednávku písemnou formou. Objednateli bude sděleno pohotovostní telefonní číslo Poskytovatele.
- 3.3. Objedávka bude obsahovat minimálně:
 - a) číslo objednávky,
 - b) požadované plnění či dodávku (konkrétní rozsah plnění);
 - c) konkrétní dobu plnění a místo plnění,
 - d) podpis oprávněné osoby.
- 3.4. Poskytovatel se zavazuje potvrdit (písemně na objednávku či e-mailem) přijatou objednávku Objednatele podle odst. a) této Dohody nejpozději do dvou (2) pracovních dnů ode dne jejího doručení, pokud bude objednávka vyhotovena a doručena Poskytovateli v souladu s Dohodou.
- 3.5. Nepotvrdí-li Poskytovatel objednávku ve lhůtě stanovené v odst. 3.4. této Dohody, považuje se objednávka za potvrzenou dnem marného uplynutí lhůty podle odst. 3.4. této Dohody.
- 3.6. Objedávky budou Poskytovateli doručovány elektronickou na kontakt uvedený v příloze č. 1. Potvrzení objednávky je Poskytovatel povinen provést rovněž elektronicky na adresu, ze které byla objednávka odeslána. Datové zprávy objednatele i poskytovatele musí být v takovém případě podepsány platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.
- 3.7. Objedávky mohou být Objednatelem učiněny rovněž v listinné podobě, a to osobním doručením nebo poštou na adresu sídla/místa podnikání Poskytovatele. Potvrzení objednávky doručí Poskytovatel v takovém případě elektronickou poštou (e-mailem) nebo jej uvede na objednávku při osobním převzetí.

- 3.8. V případě objednávky podle odstavce 3.2.b. této Dohody, může být objednávka učiněna telefonicky s tím, že objednatel je povinen ji nejpozději první následující pracovní den potvrdit písemnou formou.
- 3.9. Objednávku může Objednatel zrušit či změnit do okamžiku, než je mu doručeno potvrzení objednávky ze strany Poskytovatele. Takovým zrušením nevzniká Poskytovateli žádný nárok z objednávky či z jejího zrušení.
- 3.10. Smluvní strany se dohodly, že dle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, **bude při likvidaci odpadu rostlinného původu vzniklého na základě této smlouvy označen za původce odpadu objednatel.** Poskytovatel doloží objednateli příslušné doklady o předání odpadu rostlinného původu příslušné oprávněné osobě k provedení likvidace příslušného odpadu rostlinného původu.
- 3.11. Tato Dohoda nezavazuje Objednatele zadávat objednávky Poskytovateli v jakémkoliv rozsahu. Skutečnost, že s Objednatelem nebyla po určitou dobu uzavřena žádná jednotlivá Dohoda, nezpůsobuje zánik této Dohody, ani tak Poskytovateli nevzniká nárok na jakékoli plnění.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena za poskytování jakéhokoliv plnění podle této Dohody je stanovena ve formě jednotkových cen uvedených pro jednotlivá Dílčí plnění vždy příloze č. 2 této Dohody. Není-li v příslušné příloze této Dohody výslovně stanoveno jinak, je cena uvedena bez daně z přidané hodnoty, která bude k ceně připočítána v zákonem stanovené výši.

Jednotkové ceny za jednotlivá plnění uvedená v Příloze č. 2 této Dohody jsou nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady Poskytovatele spojené s komplexním a řádným provedením plnění (služby či dodávky), včetně pořízení potřebného materiálu a provedení veškerých dalších souvisejících prací. Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom, že nad rámec dohodnuté ceny nemá nárok na náhradu jakýchkoli nákladů, není-li v této Dohodě výslovně uvedeno konkrétní plnění, které poskytuje na svůj náklad Objednatel. V případě nižšího rozsahu prací, než který odpovídá jednotkové ceně pro příslušné plnění dle přílohy č. 2 této Dohody, se hradí poměrná část příslušné jednotkové ceny.

Poskytování plnění nad rámec této Dohody bude řešeno v souladu se ZZVZ.

Poskytovatelem uplatňovaná (fakturovaná) cena bude vypočtena v souladu s touto Dohodou na základě jednotkových cen, vynásobených rozsahem řádně poskytnutého plnění, tj. jednotek a počtem řádně poskytnutého plnění, které Objednatel objednal a po jeho řádném provedení převzal v souladu s touto Dohodou.

- 4.2. Nebude-li Poskytovatel schopen poskytnout plnění v objednaném rozsahu, a to z důvodu nikoliv na jeho straně, vzniká mu nárok na odpovídající část ceny a to podle rozsahu skutečně poskytnutých plnění. O snížení rozsahu plnění bude vyhotoven zápis, potvrzený podpisy obou smluvních stran.
- 4.3. Objednatel se zavazuje cenu plnění podle této Dohody hradit měsíčně na podkladě soupisu provedeného plnění, viz. čl. 5.8, odsouhlaseného oprávněnou osobou Objednatele, který bude oceněn jednotkovými cenami uvedenými v seznamu jednotkových cen v rámci Dílčích plnění podle přílohy č. 2 této Dohody a to na základě faktur vystavených Poskytovatelem vždy do 15. dne následujícího měsíce.
- 4.4. **Splatnost všech faktur činí 21 dnů** ode dne jejich doručení Objednateli. Faktura se považuje za doručenu jejím převzetím Objednatelem. Cena za plnění je splatná bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený ve faktuře. Závazek zaplatit fakturovanou částku je splněn dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu Objednatele.

- 4.5. Faktura musí obsahovat veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejm. ustanovením § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a touto Dohodou.
- 4.6. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji Poskytovateli ve lhůtě splatnosti od jejího doručení s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.
- 4.7. Objednatel se zavazuje písemně informovat Poskytovatele o dalších údajích nezbytných pro fakturaci souvisejících s organizační strukturou objednatele (§ 109 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů) a rozpočtovou skladbou používanou Objednatелеm
- 4.8. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku vyplývající z této Dohody za Poskytovatelem proti kterékoliv pohledávce Poskytovatele.

5. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 5.1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat jakékoliv plnění dle této Dohody na vysoké odborné úrovni, v souladu s pokyny Objednatele, platnými právními předpisy, českými státními normami (ČSN), které se týkají předmětu této Dohody, jakož i nařízeními a obecně závaznými vyhláškami Statutárního města Ústí nad Labem. Poskytovatel je povinen při provádění díla poskytovat plnění v co nejvyšší míře tak, aby odpovídalo, je-li to objektivně možné, nejnovějším technologickým trendům a inovativním poznatkům (§ 6 odst. 4 ZZVZ).
- 5.2. Poskytovatel je povinen zajistit, aby při poskytování plnění byly dodrženy obecně závazné právní předpisy, zejména pak obecně závazné právní předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Poskytovatel především zajistí, aby všechny osoby, které se budou podílet na poskytování plnění podle této Dohody, byly proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a byly vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami.
- 5.3. V případě, že Poskytovatel prokazoval splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel plnit tu část plnění, jež prokazoval za poskytovatele. Poskytovatel odpovídá za činnost poddodavatele, jako by plnil sám.
- 5.4. Poskytovatel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění činností podle této Dohody v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je rovněž povinen vést evidenci odpadů a plnit i další povinnosti vyplývající pro něj z obecně závazných právních předpisů. Poskytovatel je povinen si předem od Objednatele vyžádat písemné schválení způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů a jejich případných změn a dále je povinen dokladovat objednateli přesný způsob provedené likvidace či jiného naložení s odpady (§ 6 odst. 4 ZZVZ).
- 5.5. Poskytovatel je povinen zajistit provádění údržby zeleně podle Čl. 1 této Dohody v místě plnění prostřednictvím potřebného počtu osob s potřebnou kvalifikací. Poskytovatel je povinen zajistit, aby všechny další osoby, které budou provádět jakékoliv plnění týkající se údržby zeleně, vždy pracovaly pod dozorem osob s potřebnou kvalifikací.
- 5.6. V případě objednávky Dílčího plnění podle odst. 3.2.b. této Dohody je Poskytovatel povinen zahájit požadované plnění nejpozději do 1 hodiny od přijetí objednávky.
- 5.7. Poskytovatel je povinen vést pro každé plnění dle této Dohody samostatně deník prováděného plnění (dále jen „**Deník**“), ve kterém bude denně čitelně a srozumitelně zaznamenáváno prováděné plnění tak, aby pověřený zaměstnanec Objednatele měl kdykoliv možnost zkontrolovat a potvrdit kvalitu a rozsah prováděného plnění, případně dát pokyn

k přerušení plnění, pokud neodpovídá této Dohodě či stanoveným podmínkám. Zjistí-li pověřený zaměstnanec Objednatele nedostatky v kvalitě a rozsahu prováděného plnění, zapíše tyto nedostatky do Deníku nebo jiným písemným způsobem Poskytovatele na tyto nedostatky upozorní a stanoví Poskytovateli termín, popřípadě i způsob jejich odstranění. Do Deníku je Poskytovatel povinen zaznamenat započetí, průběh a dokončení prováděného plnění. Výčet množství provedeného plnění bude v Deníku uváděn průběžně, popřípadě po dokončení uceleného úseku. K výčtu provedeného plnění slouží jednoznačně formulované druhy činností. V případě extrémních klimatických podmínek Poskytovatel do Deníku zaznamená jejich popis. Práce nevykazované v měrných jednotkách budou zaznamenány věcně s konstatováním stavu a průběhu plnění. Kopii Deníku je Poskytovatel povinen uschovávat po dobu účinnosti této Dohody a nejméně 1 rok po jejím skončení. Objednatel a jím pověřený zaměstnanec je oprávněn kdykoliv do Deníku nahlížet a žádat o vyhotovení opisů.

- 5.8. Poskytovatel je povinen zpracovat soupis provedeného plnění podle Čl. 4 této Dohody s uvedením jednotkových cen podle odst. 4.1. této Dohody v položkovém členění s uvedením oceněných položek a tento soupis, doložený originály zápisů v Deníku, předložit Objednateli ke schválení do pěti (5) pracovních dnů od konce příslušného kalendářního měsíce. Objednatel je povinen předložený soupis provedeného plnění do pěti (5) pracovních dnů od jeho obdržení schválit nebo vrátit Poskytovateli s uvedením připomínek. Pro předložení a schválení opraveného soupisu platí lhůty podle tohoto odstavce obdobně. Bez tohoto soupisu je vystavená faktura bezpředmětná.
- 5.9. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu účinnosti Dohody uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši min. 1 000 000 Kč. Poskytovatel se zavazuje prokázat objednateli do 30 dnů od podpisu této Dohody splnění povinnosti dle předchozí věty, včetně zaplacení pojistného.
- 5.10. Poskytovatel je povinen všechny věci nalezené v místě plnění neprodleně předat objednateli a uvést do deníku tuto skutečnost včetně popisu nalezené věci, doby nalezení, doby předání objednateli a identifikace osoby, které byla věc předána.
- 5.11. Poskytovatel je povinen provádět pravidelnou kontrolu místa plnění a neprodleně objednatel a policejní složky informovat o jakýchkoliv zásazích do věcí (zeleň, mobiliář) ze strany třetích osob, zejména o zničení, poškození, či odcizení kterékoliv části zeleně či mobiliáře v místě plnění.
- 5.12. Poskytovatel je též povinen neprodleně informovat objednatel a záchranné (popř. i policejní) složky v případě zranění osob v místě plnění.
- 5.13. Poskytovatel se dále zavazuje, že po provedení předmětu plnění dle této Dohody poskytne objednateli součinnost, zejména mu na jeho žádost poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 5.14. Provádění kontrol a jejich výsledky (s uvedením případných škod či ztrát) budou zaznamenávány do deníku spolu se jménem zaměstnance Poskytovatele, který kontrolu prováděl.
- 5.15. Poskytovatel se dále zavazuje, že po provedení předmětu plnění dle této Dohody poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle ZZVZ, zejména mu na jeho žádost poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 5.16. V průběhu realizace prací je poskytovatel povinen udržovat pracoviště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní z pracoviště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. Poskytovatel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace

udržovat v čistém stavu. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je poskytovatel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid (§ 6 odst. 4 ZZVZ).

- 5.17. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, tuto pokutu, prokáže-li se zavinění poskytovatele, objednateli nahradí. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku poskytovatele, zavazuje se poskytovatel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě (§ 6 odst. 4 ZZVZ).

6. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 6.1. Objednatel se zavazuje spolupracovat s Poskytovatelem a poskytovat mu veškerou nutnou, vhodnou a potřebnou součinnost při plnění této Dohody.
- 6.2. Objednatel je oprávněn vykonávat v rámci předem stanovených kontrolních dnů kontrolu provádění plnění pověřenou osobou (zejm. trvalý technický dozor), přičemž tato pověřená osoba (zejm. trvalý technický dozor) je oprávněna bezodkladně Poskytovatele písemně nebo telefonicky upozornit na zjištěné nedostatky. Termíny kontrolních dnů budou určeny na podkladě písemného návrhu Objednatele akceptovaného Poskytovatelem.
- 6.3. Nedostatky oznámené podle ustanovení odstavce 6.2 budou zaznamenány do „Deníku“ o zjištěných nedostatcích s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.
- 6.4. Objednatel je dále oprávněn vedle výkonu trvalého technického dozoru podle odst. 6.2. této Dohody provádět rovněž namátkovou kontrolu provádění plnění dle této Dohody i mimo kontrolní dny a to i prostřednictvím jiných osob.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

- 7.1. Poskytovatel se zavazuje provádět plnění podle této Dohody v souladu s požadavky vyplývajícími z této Dohody a v odpovídající kvalitě.
- 7.2. Není-li Dílčí plnění provedeno v souladu se závazky vyplývajícími z ustanovení této Dohody, jsou Objednatel či Objednatelem pověřené osoby oprávněny sdělit Poskytovateli nedostatky vyskytující se v této dílčí části plnění. Poskytovatel je povinen sdělené nedostatky bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě čtyřiceti osmi (48) hodin odstranit a informovat o odstranění Objednatele, nebo v téže lhůtě předložit Objednateli důkazy o tom, že Dílčí plnění bylo provedeno. Neodstraní-li Poskytovatel zjištěné nedostatky ve lhůtě podle předchozí věty nebo nepředloží-li věrohodné důkazy podle předchozí věty, příp. není-li v konkrétním případě dohodnuto jinak, je Objednatel oprávněn nechat provést předmětné Dílčí plnění na náklady Poskytovatele třetí osobou.
- 7.3. Jestliže dílčí plnění vykazuje znaky díla podle obchodního zákoníku, poskytuje Poskytovatel objednateli záruku za jakost tohoto dílčího plnění v délce dvou let, nevylývá-li z obecně závazných právních předpisů jinak.
- 7.4. Objednatel je povinen vady plnění této Dohody zjištěné v záruční lhůtě nahlásit poskytovateli neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne jejich zjištění. Poskytovatel v takovém případě prošetří oznámenou vadu a v případě, že se na ni nevztahuje záruka, tuto vadu bezplatně odstraní ve lhůtě 15 dnů. Nevztahuje-li se na vadu záruka, je poskytovatel povinen ve lhůtě podle předchozí věty předložit Objednateli o této skutečnosti důkazy.

8. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 8.1. Neprovede-li Poskytovatel Dílčí plnění řádně v termínu vyplývajícím z této Dohody nebo dílčí jednotlivé dohody uzavřené na jejím základě, nebo bude-li Poskytovatel v prodlení s plněním jakékoliv jiné smluvní povinnosti, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení této Dohody nebo dílčí dohody uzavřené na jejím základě.
- 8.2. Neodstraní-li Poskytovatel nedostatky řádně v termínech předvídaných ustanovením 7.2. je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý případ porušení Dohody.
- 8.3. Nezajistí-li Poskytovatel práce dle odst. 3.2.b. je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 8.4. Poruší-li Poskytovatel jakoukoliv povinnost vyplývající z obecně závazných vyhlášek **Statutárního města Ústí nad Labem**, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 8.5. Neuhradí-li Objednatel řádně a včas fakturu, zavazuje se zaplatit Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 8.6. V případě, že v důsledku nesplnění povinností z této Dohody vyplývajících pro Poskytovatele bude Objednateli, jakožto původci komunálního odpadu, správním orgánem pravomocně uložena pokuta, zavazuje se Poskytovatel tuto pokutu uhradit v plném rozsahu do 7 kalendářních dnů poté, co bude Objednatel k úhradě vyzván.
- 8.7. V případě, že Nesplní jakoukoliv povinnost vyplývající mu z článku 12.1 až 12.8 této Dohody, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
- 8.8. V případě porušení smluvní povinnosti podle čl. 12.10.1 je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ/za každý započatý kalendářní měsíc prodlení.
- 8.9. V případě porušení smluvní povinnosti podle čl. 12.10.2 je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ/za každý započatý kalendářní měsíc prodlení.

9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci právních předpisů a této Dohody. Obě smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 9.2. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání či pokynů, které obdržela od druhé smluvní strany. Poskytovatel se může dovolávat ustanovení předchozí věty pouze v případě, že mu Objednatel písemně oznámil, že trvá na svém zadání či pokynech, ačkoliv byl před tím písemně upozorněn Poskytovatelem na chybnost takového zadání či pokynů s řádným odůvodněním. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění svého závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany nebo v důsledku nastalých okolností vylučujících odpovědnost.
- 9.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Dohody. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

- 9.4. Vznikne-li v důsledku jednání Poskytovatele jakákoliv škoda, a to na majetku města Ústí nad Labem nebo na majetku či zdraví třetích osob, bude Poskytovatel povinen uhradit způsobenou škodu v plném rozsahu.
- 9.5. V případě vzniku škody z důvodu ležícího na straně Poskytovatele je Poskytovatel povinen nahradit objednateli vzniklou škodu, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Škoda se nahrazuje v penězích, případně uvedením v předešlý stav. Způsob úhrady škody si volí Objednatel. Strana, která porušuje svou povinnost, nebo která má s přihlédnutím ke všem okolnostem vědět, že poruší svou povinnost, je povinna oznámit druhé straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinnosti, a o jejích důsledcích.
- 9.6. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zaplacením jakékoliv sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo poškozeného na náhradu škody.
- 9.7. Případná náhrada škody bude zaplacená v české měně.

10. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 10.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Dohody.
- 10.2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Dohody tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
- 10.3. Každá ze smluvních stran jmenuje odpovědnou osobu. Odpovědné osoby budou zastupovat smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Dohody a budou provádět kontroly služeb podle této Dohody.
- 10.4. Jména odpovědných osob, včetně kontaktních údajů, jsou uvedena v příloze č. 1 této Dohody. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit odpovědné osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit; doručení písemného upozornění o změně odpovědné osoby má účinky změny Dohody v tomto ohledu.
- 10.5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, popř. jimi pověřených pracovníků. Tím není dotčeno oprávnění jiných osob vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
- 10.6. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této Dohodě, nebo která mají být učiněna na základě této Dohody, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně, nebo dopisem s dodejkou či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Dohody, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 10.7. Oznámení se považují za doručená třetí (3.) pracovní den po jejich prokazatelném odeslání.
- 10.8. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny svého sídla budou o této změně druhou smluvní stranu písemně informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů.

11. PLATNOST A ÚČINNOST DOHODY

- 11.1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem **1. 11. 2022**.
- 11.2. Tato Dohoda se uzavírá na dobu 48 měsíců.

- 11.3. Objednatel i poskytovatel je oprávněn písemně vypovědět tuto Dohodu nebo dohodu uzavřenou na jejím základě, a to i bez uvedení důvodu, s tím, že výpovědní doba činí šest (6) měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 11.4. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této Dohody nebo dohody uzavřené na jejím základě v případě, že Objednatel je v prodlení s placením ceny za plnění a toto prodlení trvá po dobu delší než tři (3) měsíce po písemném upozornění.
- 11.5. Odstoupením od Dohody zaniknou všechna práva a povinnosti stran z Dohody i jednotlivých smluv uzavřených na jejím základě, vyjma nároků Objednatele na zaplacení smluvních pokut či nároků z odpovědnosti Poskytovatele za škody vyplývající z této Dohody či dohod uzavřených na jejím základě; odstoupením od jednotlivé dohody uzavřené na základě této Dohody zanikají práva a povinnosti stran pouze z této Dohody. Odstoupení od Dohody či dohody uzavřené na jejím základě se však nedotýká těch plnění, která byla před účinností odstoupení Objednatelem řádně provedena.

12. SOCIÁLNÍ A ENVIRONMENTÁLNÍ ODPOVĚDNOST, INOVACE

- 12.1. Objednatel požaduje, aby Poskytovatel a jeho poddodavatelé prováděli předmět plnění v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
- 12.2. Poskytovatel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- 12.3. Poskytovatel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
- 12.4. Poskytovatel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
- 12.5. Poskytovatel se zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Poskytovatel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
- 12.6. Pokud se Objednatel dozví, že Poskytovatel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Poskytovatele.
- 12.7. Poskytovatel je povinen předkládat na konci každého čtvrtletí čestné prohlášení, že všechny platby svým poddodavatelům provedl řádně a včas. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit pravdivost poskytnutých informací u jednotlivých poddodavatelů.
- 12.8. Poskytovatel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.

Poskytovatel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany Objednatele uplatněna sankce dle čl. 8.7 této Dohody, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

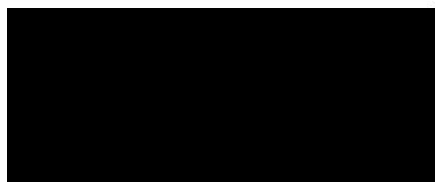
- 12.9. Poskytovatel je povinen při a po celou dobu plnění zakázky (díla) zajistit zaměstnávání alespoň 0 osob bez zaměstnání, a to v rozsahu stanovené týdenní pracovní doby podle ustanovení § 78 zákoníku práce. Tuto skutečnost je poskytovatel povinen kdykoli na výzvu objednatel prokázat seznamem zaměstnanců a osvědčením vystaveným Úřadem práce.
- 12.10. Poskytovatel je v případě ukončení pracovněprávního vztahu ve smyslu čl. 12.9. před skončením plnění zakázky (díla) povinen:
- 12.10.1 o této skutečnosti neprodleně písemně vyrozumět objednatel,
 - 12.10.2 bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů, zjednat nápravu v podobě zajištění nového pracovníka dle čl. 12.9.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Tato Dohoda, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Dohody nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. **občanský zákoník**, ve znění pozdějších předpisů, jakož i dalšími v této Dohodě uvedenými právními předpisy.
- 13.2. Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Dohody, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této Dohodě výslovně uvedeno jinak.
- 13.3. Nedílnou součástí Dohody tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1 Oprávněné osoby, kontakty**
 - Příloha č. 2 Specifikace podmínek plnění, jednotkové ceny**
 - Příloha č. 3 Seznam pozemků, ulic**
 - Příloha č. 4 Mapové podklady**
 - Příloha č. 5 Požadovaná technologie při výsadbě stromů**
- 13.4. Tato Dohoda je vyhotovena elektronické podobě a podepsaná oprávněnými zástupci smluvních stran zaručeným elektronickým podpisem.
- 13.5. Uveřejnění této Dohody v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.

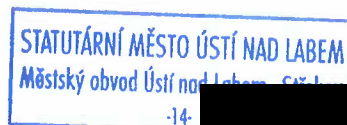
Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy:

V Ústí nad Labem, dne: 12.12.2022



Petr Hála
jednatel

V Ústí nad Labem, dne: 08-12-2022




Mgr. Pavel Peterka
starosta

SPIREA UL s.r.o.
Mlýnská 318
403 31 Ústí nad Labem
Tel: 775 104 704
IČ: 264 49 664 DIČ: CZ25449664

Pro vnitřní potřebu ÚMO Střekov:			
	Datum	Jméno a příjmení	Podpis
Zpracoval/a:	---	Typová smlouva VZ zeleň	---
Příkazce operace:	8. 12. 2022	Ing. Tereza Vodvářková	
Správce rozpočtu:	8. 12. 2022	Ing. Kamil D. Slapníčka, MPA	
Typová smlouva:	☒ ANO / ☐ NE		
AK – právně posoudil:	13. 11. 2022	Mgr. & Mgr. Tomáš Němeček	<i>elektronicky e-mailem</i>
Registr smluv:	☒ ANO / ☐ NE	Zveřejněno dne:	
	ID smlouvy v registru smluv:		
	Odpovídá:	servis vedení	<i>podpis</i>
Poznámka:	Schváleno usnesením RMO Střekov č. 51/4R/22 ze dne 7. 12. 2022.		

Příloha č. 1
Oprávněné osoby, kontakty

Objednatel:

- ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Peterka, starosta
- ve věcech technických a realizačních (ke dni podpisu této Dohody):
 1. **Ing. Tereza Vodvářková**, odbor péče o vzhled obce
e-mail: tereza.vodvarkova@mag-ul.cz; tel.: +420 727 936 347
 2. **Bc. Anna Kořanová**, odbor péče o vzhled obce
e-mail: anna.koranova@mag-ul.cz; tel.: +420 720 933 731
 3. **David Dvořák**, odbor péče o vzhled obce
e-mail: david.dvorak@mag-ul.cz; tel.: +420 725 471 960

Poskytovatel:

- ve věcech smluvních: Petr Hála, Jednatel
- ve věcech technických a realizačních (ke dni podpisu této Dohody):
 1. Petr Hála, jednatel
e-mail: [REDACTED]; tel.: [REDACTED]
 2. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]; tel.: [REDACTED]
- kontaktní údaje pro zaslání dílčích objednávek:
 1. e-mail: [REDACTED]
 2. mobilní telefon (pro naléhavé stavy): [REDACTED]
 3. datová schránka (nepovinné): hed3nxe

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních jsou oprávněny v rámci této Dohody vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru, jsou oprávněny měnit či rušit tuto Dohodu či uzavírat dodatky k této Dohodě.

Osoby oprávněné k činění objednávek za Objednatele jsou oprávněny k objednávání Dílčích plnění podle čl. 4 této Dohody, nejsou však oprávněny měnit či rušit tuto Dohodu či uzavírat dodatky k této Dohodě.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizačních jsou oprávněny v rámci této Dohody vést s druhou stranou jednání technického charakteru, nejsou však oprávněny měnit či rušit tuto Dohodu či uzavírat dodatky k této Dohodě. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Dohoda.

Příloha č. 2
Specifikace podmínek plnění, jednotkové ceny

1. SPECIFIKACE PODMÍNEK DÍLČÍHO PLNĚNÍ

Předmětem tohoto Dílčího plnění je provádění správy a údržby zeleně, spočívající zejména v provádění seče travnatých ploch, údržbě zeleně, péči o nově vysazené stromy, výsadbě zeleně (výsadba stromů, výsadba keřů, zatravnování ploch a související činnosti) a zajišťování čistoty (zejména likvidace nepovolených skládek) v **lokalitě A**. Celková výměra ploch zeleně této lokality je **58 508 m²**.

2. SEZNAM JEDNOTKOVÝCH CEN ZÁKLADNÍCH ČINNOSTÍ

Položka	Druh činnosti	Jednotka	jednotkové ceny v Kč bez DPH
1.	Seč - provedení seče s následným vyhrabáním, a odvozem biohmoty v den posečení včetně úklidu přilehlých ploch (např. chodníky, vozovky). Současně s posečením plochy budou dosečeny okraje pozemků okolo obrubníků, sloupů, osvětlení, stromů apod. nacházející se na příslušné ploše. (1. seč bude provedena nejpozději do 30. 4. běžného roku). Po domluvě s objednatelem bude prováděna mozaiková seč na vybraných plochách.	m ²	1,60
2.	Vyhrabání listí (jarní + podzimní) - vyhrabávání listí, včetně odvozu biohmoty.	m ²	0,80
3.	Ošetřování samostatných keřů udržovacím řezem - řez, složení odpadu na hromady, vyfoukání listí, vysbírání odpadků z keřů, naložení na dopravní prostředek, odvoz.	m ²	1,00
4.	Ošetřování živých plotů udržovacím řezem- řez, složení odpadu na hromady, vyfoukání listí, vysbírání odpadků z živ. plotů, naložení na dopravní prostředek, odvoz.	m ²	10,00
5.	Ošetřování samostatných keřů zmlazením - řez, složení odpadu na hromady, vyfoukání listí, vysbírání odpadků z keřů, naložení na dopravní prostředek, odvoz.	m ²	1,00
6.	Výsadba stromů bez balu včetně pomocných materiálů (ohrádky, úvazy, hnojivo, hydrogel, ochranný nátěr kmenů atd.), včetně zálivky a 50% výměny zeminy a zhotovení závlahových mís. Požadovaná technologie je uvedena ve zvláštní příloze.	ks	350,00
7.	Vyřezání náletových rostlin z živých plotů a keřů- řez, složení odpadu na hromady, naložení na dopravní prostředek, odvoz, složení.	m ²	1,00
8.	Výsadba květin – letničky, dvouletky, cibuloviny, trvalky včetně vhodné přípravy půdy (tzn. včetně substrátu) a zálivky.	ks	4,00
9.	Okopávka květinových záhonů (včetně růží)s pletím a odstraněním odkvetlých částí - vnošení odpadu na okraj záhonu, naložení na dopravní prostředek, odvoz a složení a vysbírání odpadků ze záhonu.	m ²	3,00
10.	Zálivka.	m ³	1000,00
11.	Likvidace výsadeb květinových záhonů – letniček, dvouletek, trvalek, cibulovin – vyčištění ploch, složení odpadu na hromady, naložení na dopravní prostředek, odvoz, vyložení.	ks	5,00

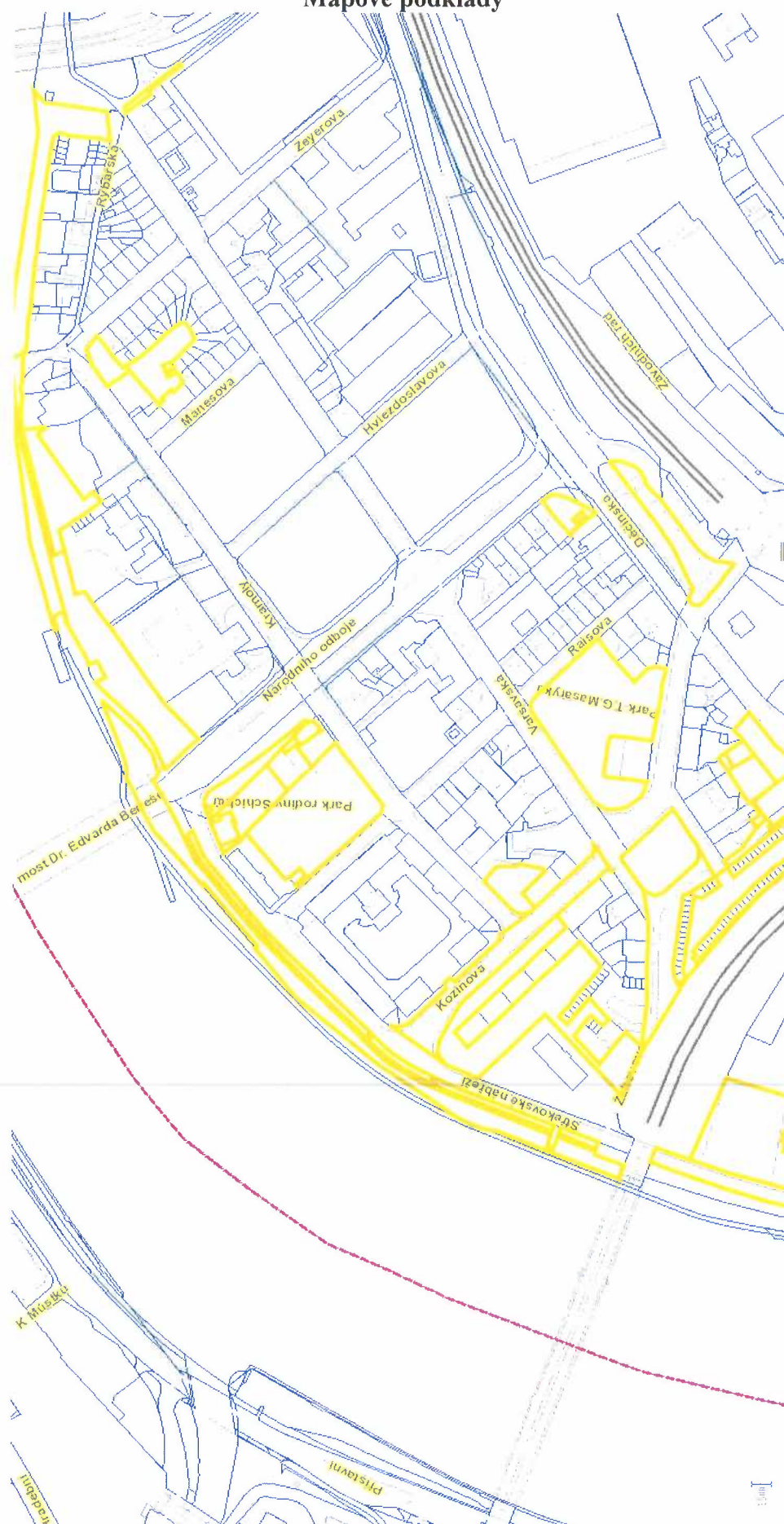
12.	Přihnutí a odhrnutí růžových záhonů.	m ²	3,00
13.	Jarní, letní, zimní řez růžových záhonů – odstranění záhonů, naložení na hromady, na ložení na dopravní prostředek, odvoz, složení.	m ²	1,30
14.	Ošetřování živých plotů odplevelením.	m ²	1,30
15.	Přihnojování květinových záhonů (včetně růží).	m ²	0,80
16.	Ošetřování samostatných keřů odplevelením – vnošení odpadu na okraj záhonu, naložení na dopravní prostředek, odvoz, složení a vysbírání odpadků.	m ²	1,60
17.	Výsadba keřů s balem – hloubení jamek, povýsadbová zálivka, borkování (včetně materiálu) přihnojování (s materiálem).	ks	25,00
18.	Výsadba živých plotů s balem - hloubení jamek, povýsadbová zálivka, borkování (včetně materiálu) přihnojování (s materiálem).	ks	25,00
19.	Zatrávňování ploch s přípravou plochy - příprava pozemku, osetí a zálivka.	m ²	60,00
20.	Chemická likvidace plevelů postřikem, granulátem bez použití glyfosfátových přípravků (včetně materiálu)	m ²	4,00
21.	Likvidace nepovolených skládek, likvidace nepovolených skládek na pozemcích města, (do objemu cca 2000 m ³ /rok).	m ³	100,00
22.	Likvidace živých plotů a keřů - vyčištění ploch, složení odpadu na hromady, naložení na dopravní prostředek, odvoz.	m ²	100,00
23.	Plnění zavlažovacích vaků	m ³	2000,00
24.	Likvidace vzniklého odpadu- keře, živ. ploty, náletové rostl.	t	35,00
25.	Likvidace vzniklého odpadu- tráva, okrasné květiny.	t	35,00
26.	Likvidace vzniklého odpadu- listí.	t	35,00

Příloha č. 3
Seznam pozemků, ulic

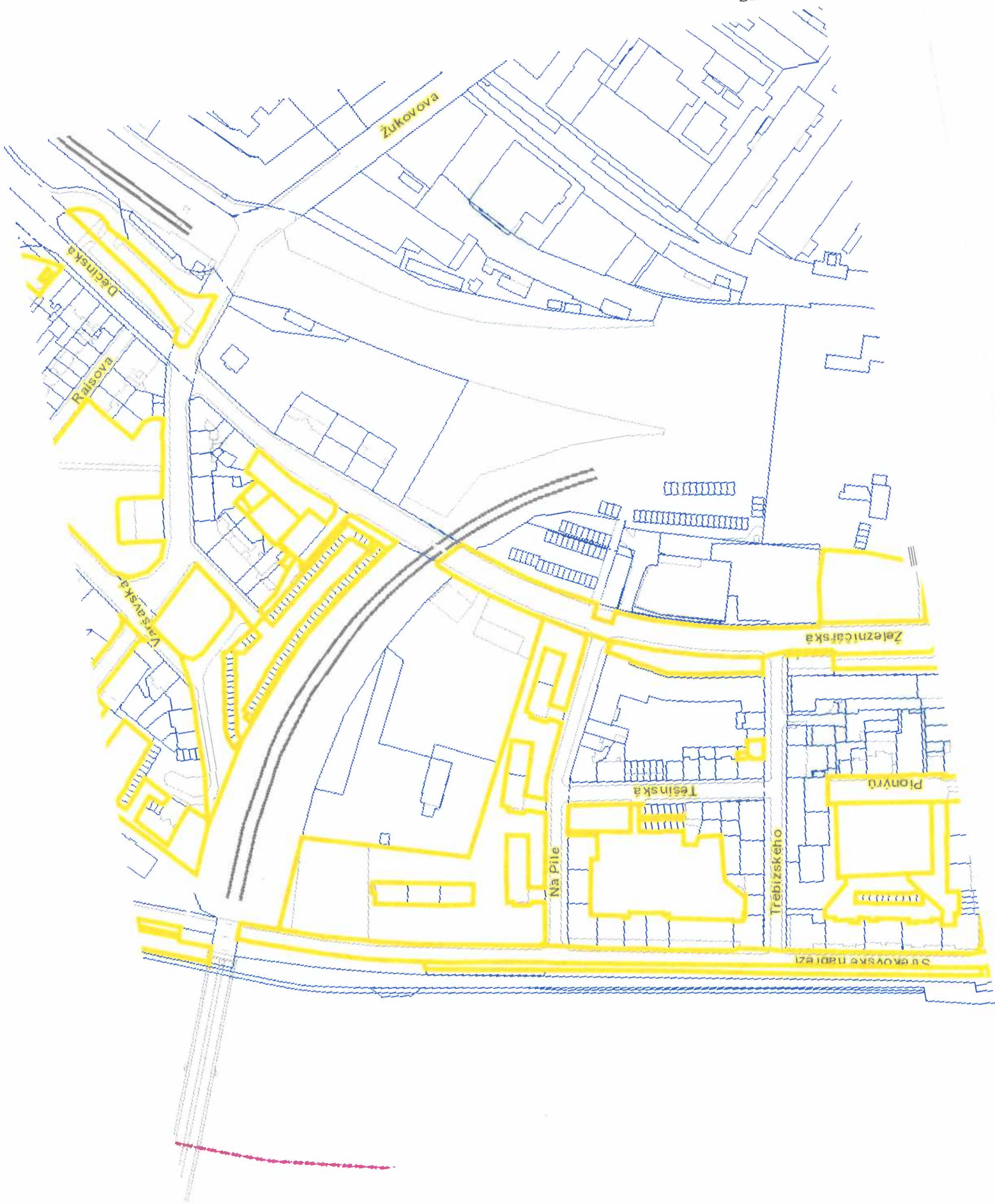
		LOKALITA A		
Parcela č.		Kat.území	Výměra m²	Poznámka
2185	část	Střekov	150	U Stanice ul.
2187/1		Střekov	255	Železničářská ul.
2272		Střekov	753	Železničářská ul.
2301	část	Střekov	156	Sukova ul.
2318	část	Střekov	1100	Pionýrů
2333	část	Střekov	200	Sukova ul.
2339	část	Střekov	96	Tom. ze Štítného
2348		Střekov	684	Třebízského ul.
2359		Střekov	1 917	Třebízského ul.
2366	část	Střekov	900	Střekovské nábř.
2395		Střekov	471	Těšínská ul.
2409		Střekov	8 121	Na Pile
2499	část	Střekov	800	Žukovova
2632	část	Střekov	200	Rybářská
2683		Střekov	306	Parčík Kramoly
2716		Střekov	754	Kramoly vnitrobl.
2811		Střekov	1 202	Park Žukovova
2822		Střekov	126	Děčínská ul.
2829		Střekov	3 826	Park TGM
2387/1		Střekov	2600	Vnitrobl. Těšínského
2391/1		Střekov	463	Střekovské nábř.
2391/2		Střekov	292	Střekovské nábř.
2411/1		Střekov	1 228	Rest. Labská bašta
2411/19		Střekov	1 195	Střekovské nábř.
2525/1		Střekov	3 593	Kozinova ul.
2529/1		Střekov	2 782	Pod soudem
2529/3		Střekov	174	Střekovské nábř.
2529/4		Střekov	333	Střekovské nábř.
2529/5		Střekov	161	Střekovské nábř.
2529/6		Střekov	240	Střekovské nábř.
2529/7		Střekov	85	Střekovské nábř.
2529/8		Střekov	3 337	Střekovské nábř.
2540/1	část	Střekov	600	Kozinova ul.
2544/1		Střekov	542	Kozinova ul.
2656/3		Střekov	69	Zeyerova ul.
2568/1		Střekov	3057	Park naproti soudu
2578/1		Střekov	104	Park naproti soudu
2576		Střekov	351	Park naproti soudu
2574		Střekov	711	Park naproti soudu
2573		Střekov	176	Park naproti soudu
2575/1		Střekov	498	Park naproti soudu
2572		Střekov	36	Park naproti soudu
2656/4		Střekov	16	Zeyerova ul.
2815/1		Střekov	637	Děčínská ul.
2815/4	část	Střekov	180	Děčínská ul.
2816/1		Střekov	393	Děčínská ul.

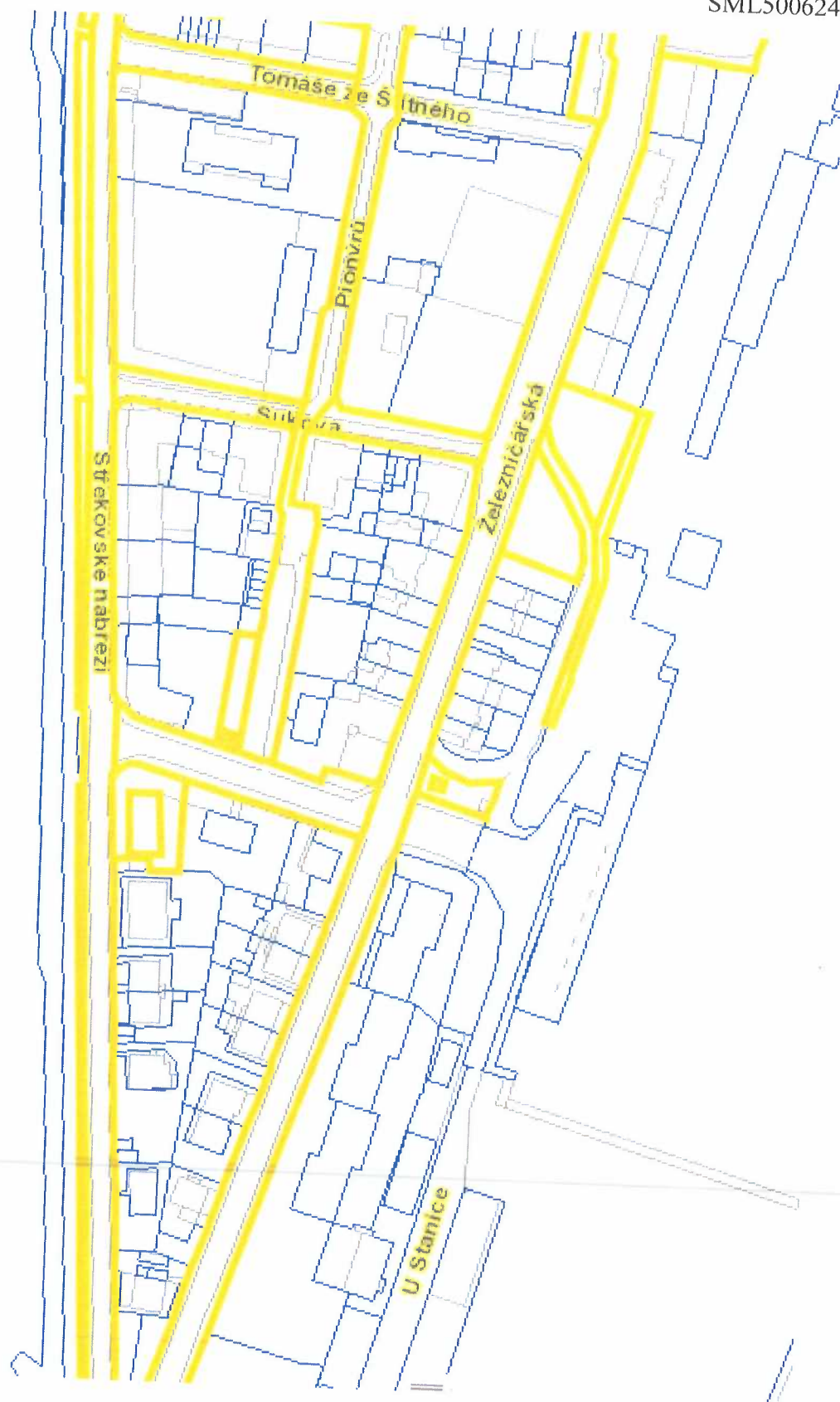
2856/1		Střekov	317	Nár.odb. u kruh.obj
Pruh zeleně		Střekov	380	Žel.most. - E.Beneše
Pruh zeleně		Střekov	360	Mar.most na Olšinky
Pruh zeleně		Střekov	140	Děčínská v silnici
Pruh zeleně		Střekov	800	Národního odboje
Pruh zeleně		Střekov	800	Děčínská kol.silnice
2140/38		Střekov	363	U vlak.nádraží
2148/1		Střekov	379	Střekovské nábř.
2197/1		Střekov	771	Železničářská ul.
2197/2		Střekov	640	Železničářská ul.
2275/1		Střekov	686	Železničářská ul.
2260/11		Střekov	105	Třebízského ul.
2319/4		Střekov	260	U Stanice-Pionýrů
2205/1		Střekov	1 943	Park U Penny
2358/1		Střekov	939	Třebízského vnitroblok
2144		Střekov	95	Litoměřická u Bašty
2180		Střekov	493	Stř.nábř. U stanice
2496		Střekov	350	Garážový dvůr u TGM
2821/2		Střekov	38	Za zastávkou v ul. Děčínská
2814/1		Střekov	55	Za zastávkou v ul. Děčínská
2610		Střekov	1099	Za soudem
2815/4		Střekov	403	Ul. Děčínská
3001/3		Střekov	500	Parkoviště u Lípy
Celkem			58 508 m²	

Příloha č. 4
Mapové podklady



SML5006245







Příloha č. 5
Požadovaná technologie při výsadbě stromů
(bod č. 6 přílohy č. 2 Specifikace podmínek plnění, jednotkové ceny)

Výsadba dřevin bude provedena v souladu se standardy péče o přírodu a krajinu a českými státními normami týkající se dané problematiky. Výsadba bude provedena dle Standardů AOPK Výsadba stromů 02 001.

- **Období výsadby**

Stromy s balem budou vysazeny na začátku nebo na konci vegetačního období. Nebude se vysazovat za mrazu a do zamrzlé půdy.

- **Příprava výsadbové jámy a samotná výsadba**

Na výsadbovém stanovišti bude provedeno vylepšení půdy maximálně o 50 % objemu výsadbové jámy. Přidaný substrát se na místě výsadby promísí se stávající zeminou. Stávající zemina nesmí být kontaminována. Zhutněný terén bude přiměřeně provzdušněn minimálně do šíře dvojnásobku šířky vlastní výsadbové jámy.

Šíře výsadbové jámy je minimálně 1,5 násobkem průměrem balu šířky kořenového systému.

Stěny jámy musí být zdrsňené a nesmí působit jako nepropustná překážka pro kořeny. Dno výsadbové jámy nesmí být hladké a zhutněné, je nutné jej narušit. Hloubka výsadbové jámy by neměla přesáhnout velikost balu sazenice.

Dno jámy musí být upraveno tak, aby nedošlo k následnému poklesu kořenového krčku vysazeného stromu. Před výsadbou je nutné zkontrolovat odtokové poměry v jámě. V případě že voda z výsadbové jámy neodtéká, není možné provést výsadbu bez úpravy odtokových a vsakovacích poměrů stanoviště.

Kořenový krček stromu musí být usazen v rovině s terénem nebo lehce nad terénem, nesmí být zasypán. Musí být zkontrolována skutečná pozice kořenového krčku v balu. Je-li strom utopen v balu, musí se odstranit zemina z horní části balu.

Vrchní část kořenového balu musí být po výsadbě překryta vrstvou zeminy nejméně 20 mm. Kořenový krček stromu vysazovaného ve svahu musí být po výsadbě v úrovni spodní hrany odkopaného terénu (horní hrany níže položené stěny jámy).

Drátěné pletivo balu včetně jutové plachetky bude zcela odstraněno před vložením sazenice do zeminy.

Před zasypáním jámy je vhodné umístit do jejího dna kotvení, tak aby bylo dostatečně hluboko a pevně umístěné.

Hloubení výsadbových jam bude provedeno ručně.

Před samotnou výsadbou stromů a keřů budou vytyčeny inženýrské sítě v dané lokalitě.

- **Požadavky na vysazované stromy**

Sazenice stromů musí splňovat ukazatele jakosti ČSN 46 4902. Musí být zdravé, bez známek poškození kmene a kosterních větví, bez chorob a škůdců. Musí odpovídat charakteristickým znakům daného taxonu. Maximálně přípustný průměr nezakalusovaných ran je 20 mm, přičemž je nutné respektování třetinového pravidla. Sazenice musí mít zdravý, dobře vyvinutý a pevný kořenový systém. U sazenic se zemním balem musí být zemní bal přiměřeně velký,

nerozpadavý a dostatečně prokořeněný. Při výsadbě stromů s balem musí být pletivo chránící bal ze žíhaného, povrchově neupraveného pletiva. Plachetka chránící zemní bal musí být z přírodního, lehce rozložitelného materiálu.

Vysazované stromy budou mít obvod kmínku kategorie min. 10-12 cm.

- **Zálivka a hnojení při výsadbě**

Zálivka jako součást výsadby bude prováděna do otevřené jámy, aby byl minimalizován vznik vzduchových kapes. Zálivka musí prosytit rovnoměrně půdu v celé výsadbové jámě. Objem vody na jednu zálivku je min. 50 l na strom.

V rámci výsadby bude zhotovena závlahová mísa. Výjimkou jsou výsadby v místech, kde závlahovou mísu nelze vytvořit (zpevněné plochy apod.).

Hnojení bude provedeno v jen nezbytném rozsahu v závislosti na obsahu živin v půdě. Budou použita pomalu rozpustná hnojiva. Jako startovací dávka bude při výsadbě použito hnojení pomalurozpustnými tabletovými hnojivy- dávka cca 40 g na strom.

- **Kotvení**

Kotvení nesmí poškozovat strom, kůru ani bránit tloustnutí kmene. Kůly použité pro kotvení musí být oloupány a musí mít životnost minimálně 2 roky.

Úvazek musí být na kůlu zajištěn proti sklouznutí, nesmí poškozovat strom a musí umožnit tloustnutí kmene. Kolem kmene nebude úvazek upevněn uzlem, bude jen překřížen a připevněn ke kotvení. Úvazek bude ve standardních případech z popruhu šíře minimálně 25 mm.

Stromy budou ukotveny jedním kůlem min. délka 2,5 m průměr 8 cm. Kůly budou instalovány během výsadby do otevřené výsadbové jámy, aby nedošlo k poškození kořenů. Kůly musí být ukotveny pode dnem výsadbové jámy. Výška kotvení je vždy nejvýše do 100 mm pod nasazením koruny.

- **Mulčování**

Vysazené stromy budou zamulčovány vrstvou 80-100 mm mulčovacího materiálu. Mulč nebude v přímém kontaktu s kmenem. Mulč se aplikuje tak, aby si plocha kořenové mísy zachovávala mírný spád ve směru ke kmeni. Mulčovací materiály nesmí poškozovat strom a nesmí bránit svými vlastnostmi pronikání vody a vzduchu do půdy.

Jako mulč se použijí organické materiály- kůra střední frakce.

- **Ochrana kmene**

Kmeny vysazených stromů budou opatřeny nátěrem biologicky odbouratelné barvy na ochranu kmenů. Nátěr chrání strom před teplotními faktory. Snižuje riziko napadení houbovými chorobami a před výskytem škůdců a lišejníků.