

Dnešního dne uzavřely strany, a to

1. SAFEGUARD SERVICE, a.s.

právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku u krajského soudu v Plzni odd. B, vložka 843

IČO: 25 24 13 03 DIČ: CZ 25241303

adresa: Nádražní 316, 357 35 Chodov

zastoupena: předsedou představenstva panem Romanem Bílským

Kontakt: +420 777 911 912 e-mail: roman.bilsky@safeguard.cz

operátor PCO nepřetržitá služba, tel.č.: 354 436 571, 777 911 920

- dále jen SAFEGUARD SERVICE, na straně jedné

a

2. Střední odborné učiliště stravování a služeb Karlovy Vary

IČ: 00520055 DIČ: CZ00520055

adresa: Ondřejská 56, 360 01 Karlovy Vary

zastoupena: RNDr. Jiří Neumann

doručovací adresa: Ondřejská 56, 360 01 Karlovy Vary

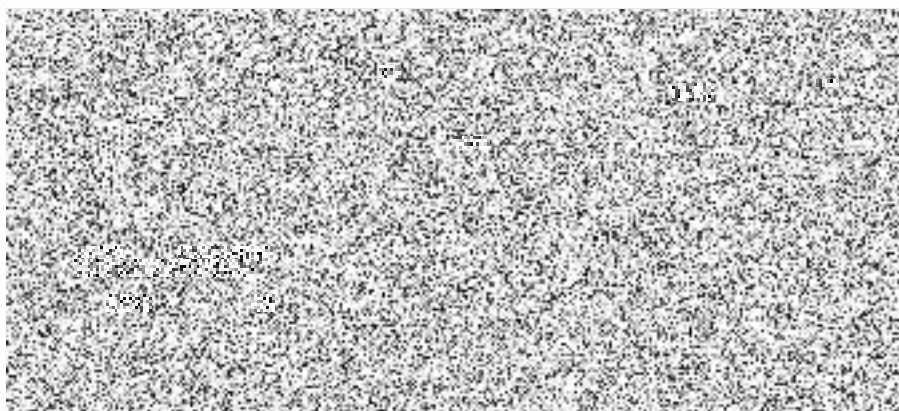
E.MAIL pro vzájemnou komunikaci a zaslání faktur:

- dále jen odběratel, na straně druhé

SMLOUVA

o ochranných bezpečnostních službách pultu centralizované ochrany

uzavřená dle platného znění občanského zákoníku



Právnícká osoba
zapsaná v obchodním
rejstříku u krajského
soudu v Plzni odd. B,
vložka 843

ředitelství agentury
Lesov 117
362 61 Sadov
tel: 353 332 858
fax: 353 232 362
safeguard@safeguard.cz
www.safeguard.cz

Seznam střežených objektů

Objekt: Škola Adresa: Ondřejská 56, Karlovy Vary	
Heslo pro komunikaci s PCO:	
Kontaktní osoby vč. telefonního čísla	
[Redacted]	
Upozornění na nezakódování	ANO - NE
(zpoplatněná služba viz. odst. V. bod 2)	
Pondělí – Pátek:	
Sobota:	
Neděle:	
Info SMS o poplachu / kódování	ANO - NE
(zpoplatněná služba viz. odst. V. bod 3)	
1)	
2)	
Měsíční výpis emailem	ANO - NE
Email:	

Objekt: Restaurace LUNA Adresa: Nábř. J. Palacha 1024/6, K. Vary	
Heslo pro komunikaci s PCO:	
Kontaktní osoby vč. telefonního čísla	
[Redacted]	
Upozornění na nezakódování	ANO - NE
(zpoplatněná služba viz. odst. V. bod 2)	
Pondělí – Pátek:	
Sobota:	
Neděle:	
Info SMS o poplachu / kódování	ANO - NE
(zpoplatněná služba viz. odst. V. bod 3)	
1)	
2)	
Měsíční výpis emailem	ANO - NE
Email:	

777

Objekt:	
Adresa:	
Heslo pro komunikaci s PCO:	
Kontaktní osoby vč. telefonního čísla	
1)	
2)	
3)	
Upozornění na nezakódování	ANO - NE
(zpoplatněná služba viz. odst. V. bod 2)	
Pondělí – Pátek:	
Sobota:	
Neděle:	
Info SMS o poplachu / kódování	ANO - NE
(zpoplatněná služba viz. odst. V. bod 3)	
1)	
2)	
Měsíční výpis emailem	ANO - NE
Email:	

Objekt:	
Adresa:	
Heslo pro komunikaci s PCO:	
Kontaktní osoby vč. telefonního čísla	
1)	
2)	
3)	
Upozornění na nezakódování	ANO - NE
(zpoplatněná služba viz. odst. V. bod 2)	
Pondělí – Pátek:	
Sobota:	
Neděle:	
Info SMS o poplachu / kódování	ANO - NE
(zpoplatněná služba viz. odst. V. bod 3)	
1)	
2)	
Měsíční výpis emailem	ANO - NE
Email:	

I. Úvodní ustanovení

1. Uváděný termín „dodavatel“ v tomto dokumentu znamená firmu SAFEGUARD SERVICE a.s. nebo nástupnickou organizaci z tohoto subjektu vzniklou.
2. Uváděný termín „odběratel“ v tomto dokumentu je a bude myšlen subjekt uvedený na první straně této smlouvy nebo jakýkoli nástupnický subjekt z uvedeného subjektu vzniklý.
3. Dodavatel potvrzuje, že je držitelem koncese na poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob (pultu centralizované ochrany) a koncese k zajišťování ostrahy majetku a osob.
4. Dodavatel před podpisem seznámil zákazníka s organizací služeb pro zabezpečení jeho majetku.

II. Předmět, místo a způsob plnění

1. Na základě níže podepsané smlouvy se dodavatel zavazuje za níže uvedených podmínek, za úplaty vykonávat bezpečnostní služby vyvolané elektronickým zabezpečovacím systémem (EZS) přeneseným na pult centralizované ochrany (PCO). Bezpečnostní služby se vztahují na objekt a prostory na adrese, uvedené na první straně této smlouvy, které jsou zabezpečeny systémem EZS.
2. Výkon bezpečnostní služby se skládá:
 - a) Z přijetí signálu na PCO o narušení objektu
 - b) Z výjezdu zásahové skupiny na napadený objekt a posouzení stavu
 - c) Z informace zákazníkovi o skutečném narušení objektu
 - d) Z oznámení Policii ČR o skutečném narušení objektu popřípadě kontaktovat IZS
 - e) Ze zajištění objektu do příjezdu zástupce odběratele
 - f) Bezpečnostní služby jsou nepřetržité 24 hodin denně při aktivované EZS
3. Zásahová skupina vyjíždí ihned po přijetí signálu o poplachu a dostaví se na místo vyhlášení poplachu bez zbytečného odkladu.
4. Bude-li jakýmkoliv způsobem narušena možnost střežení majetku objednatele prostřednictvím PCO, zavazuje se SAFEGUARD SERVICE zajistit neprodleně ochranu majetku fyzickou ostrahou jedním pracovníkem, a to do doby příchodu objednatele na místo poškození. Pokud objednatel vysloví souhlas s další fyzickou ostrahou, nebo se nedostaví do 30 minut od vyrozumění o poplachu, nebo není k dostižení po telefonu, bude tato poskytována do doby odstranění překážky, bránící zapojení PCO. Tato služba bude poskytována za smluvní cenu 150,- Kč za každou započatou hodinu fyzické ostrahy každého jednoho pracovníka.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Odběratel
 - a) Určí odpovědné zástupce, kteří mohou rozhodnout a dalším postupu včetně využití následné fyzické ostrahy na základě zjištěných poznatků na napadeném objektu.
 - b) Poskytne k zabezpečení podmínek pro výkon služby dodavatele nezbytné informace o objektu - (plán objektu, přístupy, režim objektu atd.)
 - c) Je srozuměn s tím, že napojení EZS na PCO SAFEGUARD SERVICE může provést pouze odborná servisní firma vedená u živnostenského úřadu s přiděleným živnostenským oprávněním pro poskytování technických služeb k ochraně majetku.
 - d) Se zavazuje provádět běžnou údržbu instalovaného zařízení v jeho majetku tak, aby byla zabezpečená jeho provozuschopnost. Zajistí stálou funkčnost SIM karty v GSM bráně – pokud byla odběratelem pro tento účel dodána a je použita pro přenos na PCO.
 - e) Je povinen okamžitě informovat dodavatele o všech událostech a problémech, které je schopen identifikovat na základě svých znalostí, které by snižovaly funkčnost instalovaného zařízení a v případě potřeby povolá osobně nebo prostřednictvím operátora pultu centrální ochrany odborníka k odstranění závady s cílem zabezpečit funkčnost a provozuschopnost zařízení.
 - f) Nebude svévolně zasahovat do zařízení potřebného pro provoz PCO, neumožní takovéto zásahy nepovolaným osobám; v případě zjištění jakéhokoliv neoprávněného zásahu do uvedeného zařízení, popřípadě jeho poruchy, je povinen ihned vyrozumět dodavatele.
 - g) Je srozuměn s tím, že není oprávněn předávat třetím osobám, bez souhlasu dodavatele, informace o všech skutečnostech souvisejících s připojením EZS na PCO.
 - h) Se zavazuje platit dodavateli v sjednaných termínech za poskytované služby dohodnutou cenu.
 - i) V případě potřeby kontaktu s pracovníky PCO použije odběratel číslo 112 nebo číslo 110. Pro kontrolu sdělí na vyžádání pracovníka PCO donošené heslo. Jakoukoliv zjištěnou poruchu zabezpečovacího zařízení ohlásí odběratel dodavateli na výše uvedená čísla. V případě vyvolání falešného poplachu špatnou manipulací se odběratel neprodleně spojí s obsluhou PCO a vyrozumí pracovníka o události, aby nedošlo ke zbytečnému výjezdu.
2. Dodavatel
 - a) Se zavazuje na základě signálu z EZS instalované v objektu odběratele na pult centralizované ochrany dodavatele, zajistit úkony dle čl. II., bod 2).
 - b) Dodavatel neodpovídá zákazníkovi za vzniklé škody a ztráty při napadení objektu do doby příjezdu zásahové skupiny.
 - c) Dodavatel je pro případ, dojde-li k porušení povinností dle čl. II. bod. 2) díky nepředvídatelné situaci nebo vyšší mocí pojištěn do částky 10.000.000,-Kč
 - d) Zaměstnanec dodavatele není oprávněn vstupovat do napadeného objektu bez doprovodu odpovědného zástupce, s výjimkou jednoznačného souhlasu zákazníka.
 - e) Není oprávněn předávat třetím osobám bez souhlasu odběratele informace o všech skutečnostech souvisejících s připojením EZS na PCO.

IV. Termín plnění

1. Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu písemnou výpovědí bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci v němž byla doručena výpověď.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem povinnost vyplývající pro ni z této smlouvy. Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení.
4. Podstatným porušením povinnosti na straně odběratele je
 - a) nedodržení lhůty splatnosti podle čl. V., bodu 7. a její překročení o více než 30 dnů,
 - b) opakované neposkytnutí součinnosti dodavateli při plnění jeho povinností podle této smlouvy.
5. Podstatným porušením povinnosti na straně dodavatele je
 - a) opakované nebo déletrvající porušování povinností při provádění ostrahy, zejména nezajištění výkonu ostrahy nebo opakované neposkytnutí součinnosti objednateli při plnění jeho povinností,
 - b) porušení některé z povinností vyplývajících z čl. II., bodu 2.

V. Cena a platební podmínky

1. Paušální cena je stanovena MĚSÍČNÍ částkou 1290,- Kč bez DPH za službu PCO. V ceně je zahrnuta pohotovostní služba určena k zajištění výjezdu k objektu uvedeného v této smlouvě.
2. K měsíční paušální ceně bude ke každému střeženému objektu připočtena paušální částka 0,- Kč bez DPH za upozornění na nezakódování objektu. V případě, že nebude objekt v daný čas zakódovaný, operátor SAFEGUARD SERVICE kontaktuje odpovědné osoby uvedené na první straně této smlouvy. Služba požadována? ANO – NE
3. K měsíční paušální ceně bude ke každému střeženému objektu připočtena paušální částka 0,- Kč bez DPH za poskytnutí služby INFO-SMS. V případě, že dojde k poplachu na objektu nebo dojde ke změně stavu kódování, operátor SAFEGUARD SERVICE přepošle info SMS zprávu odpovědným osobám uvedeným na první straně této smlouvy. Služba požadována? ANO – NE
4. V případě výjezdu k planému poplachu, poplachu způsobenému prokazatelně neodbornou manipulací odběratele, neuzavřením otvorů objektu (okna, dveře, vikýře) nebo poruchou zabezpečovacího systému se účtuje pokuta ve výši 300,- Kč za každý dokonaný výjezd. Tyto výjezdy má právo odběratel odvolat viz. článek III., odst. 1, bod i.
5. Odběratel má právo, na jeden výjezd specifikovaný v odst. V. bodě 4. Měsíčně bez uplatnění pokuty.
6. V kalkulovaných cenách je zahrnuto vycvičení a celkové vybavení pracovníků dodavatele včetně prostředků spojení a obrany.
7. Splatnost faktury za provedené služby je 10 kalendářních dnů od data doručení faktury (daňového dokladu). Dnem úhrady se rozumí den připsání předmětné částky na účet dodavatele.
8. Faktura (daňový doklad) vystavená dodavatelem bude mít náležitosti dle zákona o účetnictví a DPH v platném znění.
9. Smluvní strany se dohodly, že koncem každého kalendářního roku, posoudí výši dohodnuté paušální sazby a upraví ji dle dohody nebo do výše míry inflace uveřejněného Českým statistickým úřadem.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí mít formu vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě.
2. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu. Účinná je
 - a) fyzickým připojením objektu na PCO
 - b) první fakturace bude provedena ode dne 01.03.2015
3. Veškeré vztahy mezi oběma smluvními stranami se v dalším řídí obecně platnými právními předpisy, zejména Občanským zákoníkem, pokud v této dohodě není stanoveno jinak.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně a ne za nápadně nevýhodných podmínek, a případné spory se dohodly řešit přednostně dohodou.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Karlových Varech dne 20.02.2015



Roman Bílský
předseda představenstva
SAFEGUARD SERVICE, a.s.



RNDr. Jiří Neumann

① Střední odborné učiliště
stravování a služeb Karlovy Vary
Ondřejská 66, 360 21 Karlovy Vary
zřízené Karlovarským krajem
IČ: 00520055 DIČ: CZ00520055

ředitelství agentury
Lesov 117
362 61 Sadov
tel: 353 332 898
fax: 353 232 362
safeguard@safeguard.cz
www.safeguard.cz

Dnešního dne uzavřely strany, a to

1. SAFEGUARD SERVICE, a.s.

IČ: 25241303 DIČ: CZ 25241303
adresa: Nádražní 316, 357 35 Chodov
zastupující: předseda představenstva Roman Bílský
-dále jen SAFEGUARD na straně první

a

2. Střední škola stravování a služeb Karlovy Vary

IČ: 00520055 DIČ: CZ00520055
adresa: Ondřejská 56, 360 01 Karlovy Vary
zastupující: RNDr. Jiří Neumann
-dále jen odběratel, na straně druhé

v souladu s ustanoveními občanského zákoníku tento

D O D A T E K číslo 1

ke smlouvě o ostraze pultem centralizované ochrany ze dne 27.2.2015

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna ceny (odst. V. bod 1.) střežení majetku objednatele formou provozování pultu centralizované ochrany PCO objektu Ondřejská 56 a J.Palacha 1024/6, Karlovy Vary.

II.

Cena

Objednatel bude nově hradit za služby paušální měsíční částku ve výši 1500,- Kč a platnou sazbu DPH.

III.

Čas

Tento dodatek ke smlouvě se uzavírá na dobu neurčitou, přičemž dnem započítí je den 1.12.2022.

Všechna ostatní ujednání zůstávají v platnosti dle smlouvy o ostraze PCO ze dne 27.2.2015.

V Karlových Varech dne 25.11.2022



Roman Bílský
předseda představenstva
SAFEGUARD SERVICE, a. s.



RNDr. Jiří Neumann
ředitel
Střední škola stravování a služeb
Karlovy Vary

Právnícká osoba
zapsaná v obchodním
rejstříku u krajského
soudu v Plzni odd. B,
vložka 843

ředitelství agentury
Lesov 117
362 61 Sadov
tel.: 353 332 858
fax: 353 232 362
safeguard@safeguard.cz
www.safeguard.cz