



OBJEDNÁVKA č. 1339/2022/EP/O

Odběratel

IČ: 70890692 DIČ: CZ70890692

Moravskoslezský kraj

28. října 2771/117

70218 Ostrava

Vyřizuje:

Telefon:

Odbor:

KŘ-4

Dodavatel

IČ: 28305043 DIČ: CZ28305043

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Jana Babáka 2733/11

61200 Brno

Vyřizuje:

Telefon:

Objednáváme u Vás:

Předmětem této písemné výzvy je komplexní zajištění realizace zadávacího řízení na **zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP v přípravě stavby „Domov se zvláštním režimem a sídlo organizace Domov TuTo, p. o.“** pro Fontánu, příspěvkovou organizaci Moravskoslezského kraje v souladu s Rámcovou dohodou na zajištění komplexních služeb souvisejících s administrací zadávacích řízení včetně poskytování právního poradenství v oblasti veřejného investování č. 03339/2021/KŘ uzavřenou dne 16.07.2021 (v rámci projektu Rozvoj služeb v Ostravě - ul. Dr. Malého).

Datum požadovaného splnění: do ukončení zadávacího řízení

Přílohy: písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy

UPOZORNĚNÍ: Úhrada faktury se provádí 30. kalendářní den od data doručení faktury.

Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Odběratel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle objednávky přímo na osobní depozitní účet dodavatele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

a) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo

b) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Odběratel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně dodavateli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

Dodavatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Dodavatel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

MAX. CENA CELKEM (vč. DPH)**114 950,00 Kč****Upřednostňujeme zaslání faktur elektronicky.**

e-mail pro zaslání faktury: posta@msk.cz

Název datové schránky: moravskoslezsky kraj

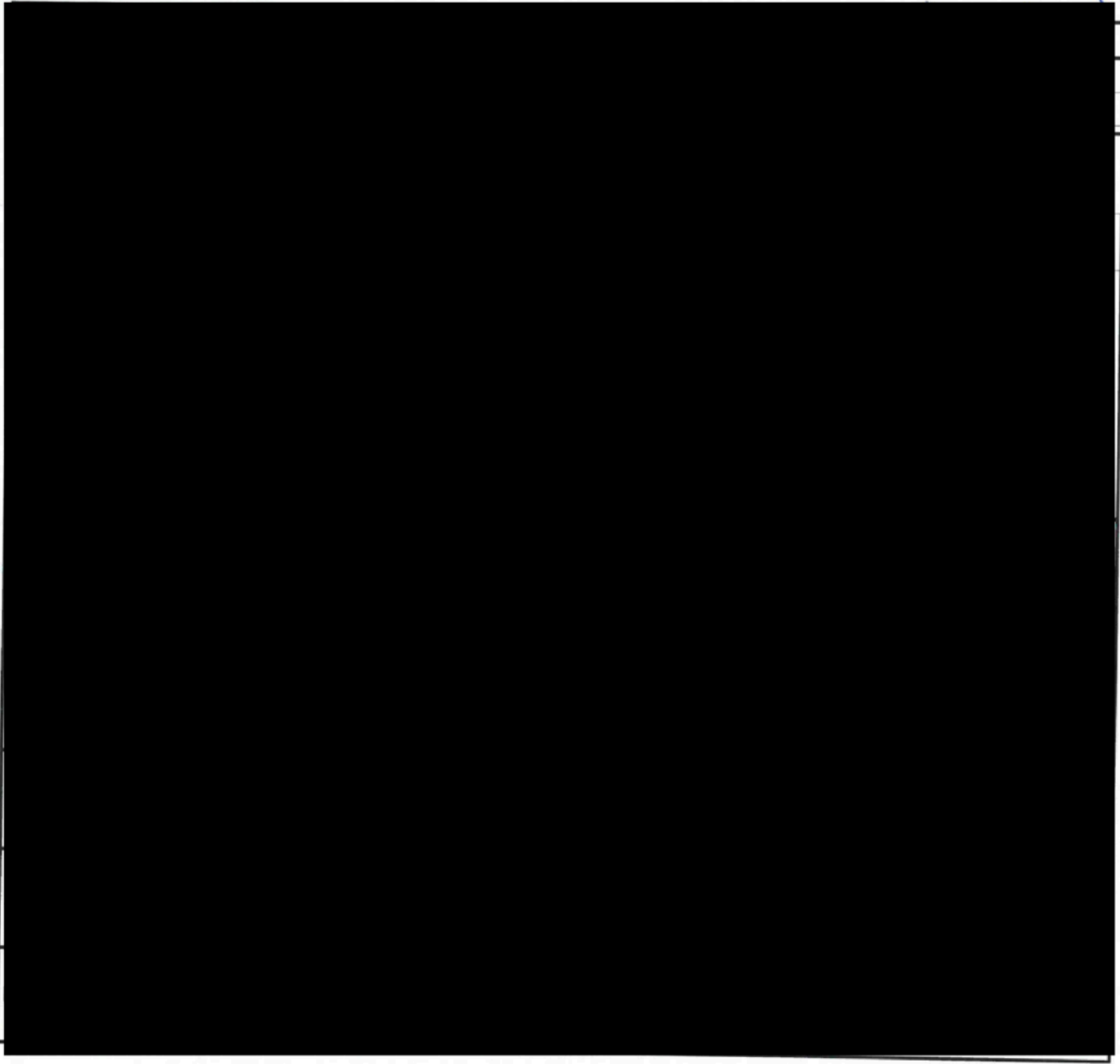
Identifikátor datové schránky: 8x6bxsd

Číslo výdajového účtu : 2102122518/2700

Datum:

8 .12. 2022

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Krajský úřad
28. října 117.....
vedoucí odboru kancelář ředitele krajského úřadu



Faint, illegible text and a table structure are visible through the redaction. The table appears to have multiple columns and rows, but the content is completely unreadable due to the black overlay.



Příloha k objednávce č. 1339/2022/EP/O
Písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy

Identifikace zadávající organizace (Dotčený subjekt)	Fontána, příspěvková organizace Celní 3/409, 748 01 Hlučín IČO: 71197044 [redacted]
Kontaktní osoba	[redacted]

Předmětem této písemné výzvy je komplexní zajištění realizace zadávacího řízení na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP v přípravě stavby „Domov se zvláštním režimem a sídlo organizace Domov TuTo, p. o.“ pro Fontánu, příspěvkovou organizaci Moravskoslezského kraje v souladu s Rámcovou dohodou na zajištění komplexních služeb souvisejících s administrací zadávacích řízení včetně poskytování právního poradenství v oblasti veřejného investování č. 03339/2021/KŘ uzavřenou dne 16.07.2021.

1) **Název veřejné zakázky:** **Zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP v přípravě stavby „Domov se zvláštním režimem a sídlo organizace Domov TuTo, p. o.“**

2) **Druh zadávacího řízení:** otevřené řízení

3) **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky jsou projekční práce související s demolicí stávající budovy a výstavby nového pětipodlažního objektu určeného pro poskytování pobytové sociální služby se střešními terasami, včetně vnitřního vybavení pro 54 klientů v jednolůžkových a dvoulůžkových pokojích, zázemí pro zaměstnance (šatny), zázemí pro prádelenský a stravovací provoz, zázemí pro údržbu, zázemí pro ředitelství organizace Domov TuTo, p. o., související zpevněné plochy s altánem, zahradních úprav a parkoviště. Konstrukční systém je navržen jako stěnový, podélný. Stropní konstrukce budou železobetonové monolitické. Základy se předpokládají plošné železobetonové pásy. Obvodové zdivo bude provedeno z keramických bloků nebo jako monolitická stěna opatřená kontaktním zateplovacím systémem z minerální vaty. Vnitřní nosné zdivo bude z cihel tl. 250 (300) mm a příčky z akustických cihel. Střeška je navržena jednoplášťová s foliovou izolací splňující požární vlastnosti pro instalaci FVE. Na střeše navazující zázemí asistentů je navržena terasa a zelená extenzivní střeška. Okna a dveře budou hliníkové RAL. 7016 zasklené izolačním trojsklem. Na vnější straně budou osazeny venkovní hliníkové žaluzie s el. pohonem v barvě RAL. 7016. Fasáda bude opatřena ETICS a silikátovou omítkou v barvě bílé. Zdivo 1. NP a 5. NP + vyznačené části budou opatřeny keramickým obkladem z pásků v cihlové barvě. Zábradlí teras a balkonů bude provedeno jako kovové z pásové oceli v povrchové úpravě zinek + prášková barva RAL. 7016 antracit. Vnitřní dveře budou z CPL/HPL laminátu, s obložkovou zárubní. Způsob vytápění, stejně tak zdroj tepla, bude řešen ve spolupráci s Moravskoslezským energetickým centrem v dalším stupni PD. Objekt bude nuceně větrán prostřednictvím rekuperační VZT.

4) **Společný slovník pro veřejné zakázky CPV (klasifikace předmětu veřejné zakázky):**

Hlavní předmět:	71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
Další předměty:	71200000-0	Architektonické a související služby
	71300000-1	Technicko-inženýrské služby
	71500000-3	Služby ve stavebnictví

5) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

9.782.750,00 Kč bez DPH / 11.837.127,50 Kč vč. DPH



6) **Požadavek na zpracování dokumentace nezbytné pro zahájení zadávacího řízení:**

do 10 kalendářních dnů.

7) **Další relevantní informace vztahující se k veřejné zakázce:**

Zakázka se vztahuje k projektu nebo programu financovanému z EU:
ANO – Národní plán obnovy
Požadavek na uveřejnění předběžného oznámení:
NE
Informace o předběžné tržní konzultaci:
NE
Veřejná zakázka rozdělena na části:
NE
Informace o osobách odlišných od zadavatele, podílejících se na vypracování zadávací dokumentace (viz. § 36 odst. 4 zákona):
Zhotovitel studie: ATRIS, s.r.o., IČO 28608909, Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava.
Místo plnění:
Dr. Malého 2076/15, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Lhůta plnění:
250 od uzavření smlouvy Dle obchodních podmínek, závisí na průběhu jednotlivých fází řízení (1. část díla do 60 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, 2. část díla do 180 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, 3. část díla do 70 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, kterým se stavba umísťuje a povoluje). Dále bude probíhat ing. činnost po dobu přípravy stavby a autorský dozor po dobu realizace stavby, což není započítáno do lhůty pro dokončení zakázky.
Prohlídka místa plnění:
Ano, požadujeme prohlídku místa plnění v předem dohodnutém jednotném termínu pro všechny účastníky (bude upřesněno po dohodě).
Množství nebo rozsah zakázky:
Dle obchodních podmínek.
Doplňující informace:
Technická kvalifikace: - min. 2 zakázky obdobného charakteru (tj. zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci, opravu nebo výstavbu nové budovy občanské výstavby nebo budov pro bydlení) v posledních 5 letech v minimálním finančním objemu projektovaných stavebních investičních nákladů 10 mil. Kč bez DPH. Profesní kvalifikace: - osvědčení o autorizaci zodpovědného projektanta (jehož činnost bude mít zásadní význam pro realizaci veřejné zakázky) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, a to autorizovaný inženýr v oboru „Pozemní stavby“ nebo autorizovaný architekt v oboru „architektura“, případně osvědčení o „autorizaci se všeobecnou působností“, - alespoň ve 2 případech v rámci své odbornosti v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení zpracoval nebo vedl řádné zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů.



Předmět:

RE: Objednávka – písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy_VZ Zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP v přípravě stavby „Domov se zvláštním režimem a sídlo organizace Domov TuTo, p. o.“

From:

Sent: Tuesday, December 13, 2022 3:47 PM

To:

Subject: RE: Objednávka – písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy_VZ Zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP v přípravě stavby „Domov se zvláštním režimem a sídlo organizace Domov TuTo, p. o.“

Dobrý den,

Potvrzuji přijetí písemné výzvy a přeji příjemné odpoledne



MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Praha | Brno | Ostrava

Bukovanského 30

710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

www.mt-legal.com

Sent: Thursday, December 8, 2022 2:47 PM

Subject: Objednávka – písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy_VZ Zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP v přípravě stavby „Domov se zvláštním režimem a sídlo organizace Domov TuTo, p. o.“

Vážení obchodní přátelé,

přílohou tohoto e-mailu Vám zasíláme písemnou výzvu k uzavření Prováděcí smlouvy v souladu s Rámcovou dohodou na zajištění komplexních služeb souvisejících s administrací zadávacích řízení včetně poskytování právního poradenství v oblasti veřejného investování č. 03339/2021/KŘ uzavřenou dne 16.07.2021, a to k realizaci veřejné zakázky pro Fontánu, příspěvkovou organizaci Moravskoslezského kraje (to znamená pro tzv. **Dotčený subjekt**) s označením » **Zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP v přípravě stavby „Domov se zvláštním režimem a sídlo organizace Domov TuTo, p. o.“** «.

Číslo objednávky: **1339/2022/EP/O**

V souladu s čl. VIII odst. 3 Rámcové dohody Vás žádáme o potvrzení této písemné výzvy na tuto e-mailovou adresu.

Děkuji a přeji Vám hezký den

odbor kancelář ředitele krajského úřadu
Krajský úřad Moravskoslezského kraje
28. října 117
702 18 Ostrava
<https://www.msk.cz/>

Předmět: RE: Objednávka – písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy_VZ Projektová dokumentace Domov TuTo
Přílohy: PD Domov TuTo_Fontána_Objednávka.pdf
Důležitost: Vysoká

From: [REDACTED]
Sent: Wednesday, December 14, 2022 10:53 AM
To: [REDACTED]
Subject: RE: Objednávka – písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy_VZ Projektová dokumentace Domov TuTo
Importance: High

Dobrý den [REDACTED]

v příloze Vám posílám zpět elektronickým podpisem podepsanou objednávku k uzavření Prováděcí smlouvy_VZ Projektová dokumentace Domov TuTo.

S pozdravem

[REDACTED]
Fontána, příspěvková organizace
Celní 409/3
748 01 Hlučín
IČO: 71 19 70 44
[REDACTED]



Fontána je příspěvkovou organizací Moravskoslezského kraje

OBJEDNÁVKA č. 1339/2022/EP/O

Odběratel IČ: 70890692 DIČ: CZ70890692 Moravskoslezský kraj 28. října 2771/117 70218 Ostrava Vyřizuje:  Telefon:  Odbor: KR-4	Dodavatel IČ: 28305043 DIČ: CZ28305043 MT Legal s.r.o., advokátní kancelář Jana Babáka 2733/11 61200 Brno Vyřizuje: Telefon:
--	--

Objednáváme u Vás:

Předmětem této písemné výzvy je komplexní zajištění realizace zadávacího řízení na **zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP v přípravě stavby „Domov se zvláštním režimem a sídlo organizace Domov TuTo, p. o.“** pro Fontánu, příspěvkovou organizaci Moravskoslezského kraje v souladu s Rámcovou dohodou na zajištění komplexních služeb souvisejících s administrací zadávacích řízení včetně poskytování právního poradenství v oblasti veřejného investování č. 03339/2021/KŘ uzavřenou dne 16.07.2021 (v rámci projektu Rozvoj služeb v Ostravě - ul. Dr. Malého).

Datum požadovaného splnění: do ukončení zadávacího řízení

Přílohy: písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy

UPOZORNĚNÍ: Úhrada faktury se provádí 30. kalendářní den od data doručení faktury.

Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Odběratel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle objednávky přímo na osobní depozitní účet dodavatele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

a) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátec, nebo

b) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Odběratel nenes odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně dodavatel v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

Dodavatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Dodavatel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

MAX. CENA CELKEM (vč. DPH)

114 950,00 Kč

Upřednostňujeme zaslání faktur elektronicky.

e-mail pro zaslání faktury: posta@msk.cz

Název datové schránky: moravskoslezsky kraj

Identifikátor datové schránky: 8x6bxsd

Číslo výdajového účtu : 2102122518/2700

Datum: 8.12.2022

.....

.....
vedoucí odboru kancelář ředitele krajského úřadu

Příloha k objednávce č. 1339/2022/EP/O
Písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy

Identifikace zadávající organizace (Dotčený subjekt)	Fontána, příspěvková organizace Celní 3/409, 748 01 Hlučín IČO: 71197044 [redacted]
Kontaktní osoba	[redacted]

Předmětem této písemné výzvy je komplexní zajištění realizace zadávacího řízení na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP v přípravě stavby „Domov se zvláštním režimem a sídlo organizace Domov TuTo, p. o.“ pro Fontánu, příspěvkovou organizaci Moravskoslezského kraje v souladu s Rámcovou dohodou na zajištění komplexních služeb souvisejících s administrací zadávacích řízení včetně poskytování právního poradenství v oblasti veřejného investování č. 03339/2021/KŘ uzavřenou dne 16.07.2021.

1) **Název veřejné zakázky:** **Zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP v přípravě stavby „Domov se zvláštním režimem a sídlo organizace Domov TuTo, p. o.“**

2) **Druh zadávacího řízení:** otevřené řízení

3) **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky jsou projekční práce související s demolicí stávající budovy a výstavby nového pětipodlažního objektu určeného pro poskytování pobytové sociální služby se střešními terasami, včetně vnitřního vybavení pro 54 klientů v jednolůžkových a dvoulůžkových pokojích, zázemí pro zaměstnance (šatny), zázemí pro prádelenský a stravovací provoz, zázemí pro údržbu, zázemí pro ředitelství organizace Domov TuTo, p. o., související zpevněné plochy s altánem, zahradních úprav a parkoviště. Konstrukční systém je navržen jako stěnový, podélný. Stropní konstrukce budou železobetonové monolitické. Základy se předpokládají plošné železobetonové pásy. Obvodové zdivo bude provedeno z keramických bloků nebo jako monolitická stěna opatřená kontaktním zateplovacím systémem z minerální vaty. Vnitřní nosné zdivo bude z cihel tl. 250 (300) mm a příčky z akustických cihel. Střecha je navržena jednoplášťová s foliovou izolací splňující požární vlastnosti pro instalaci FVE. Na střeše navazující zázemí asistentů je navržena terasa a zelená extenzivní střecha. Okna a dveře budou hliníkové RAL. 7016 zasklené izolačním trojsklem. Na vnější straně budou osazeny venkovní hliníkové žaluzie s el. pohonem v barvě RAL. 7016. Fasáda bude opatřena ETICS a silikátovou omítkou v barvě bílé. Zdivo 1. NP a 5. NP + vyznačené části budou opatřeny keramickým obkladem z pásků v cihlové barvě. Zábradlí teras a balkonů bude provedeno jako kovové z pásové oceli v povrchové úpravě zinek + prášková barva RAL. 7016 antracit. Vnitřní dveře budou z CPL/HPL laminátu, s obložkovou zárubní. Způsob vytápění, stejně tak zdroj tepla, bude řešen ve spolupráci s Moravskoslezským energetickým centrem v dalším stupni PD. Objekt bude nuceně větrán prostřednictvím rekuperační VZT.

4) **Společný slovník pro veřejné zakázky CPV (klasifikace předmětu veřejné zakázky):**

Hlavní předmět:	71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
Další předměty:	71200000-0	Architektonické a související služby
	71300000-1	Technicko-inženýrské služby
	71500000-3	Služby ve stavebnictví

5) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

9.782.750,00 Kč bez DPH / 11.837.127,50 Kč vč. DPH



6) **Požadavek na zpracování dokumentace nezbytné pro zahájení zadávacího řízení:**
do 10 kalendářních dnů.

7) **Další relevantní informace vztahující se k veřejné zakázce:**

Zakázka se vztahuje k projektu nebo programu financovanému z EU:
ANO – Národní plán obnovy
Požadavek na uveřejnění předběžného oznámení:
NE
Informace o předběžné tržní konzultaci:
NE
Veřejná zakázka rozdělena na části:
NE
Informace o osobách odlišných od zadavatele, podílejících se na vypracování zadávací dokumentace (viz. § 36 odst. 4 zákona):
Zhotovitel studie: ATRIS, s.r.o., IČO 28608909, Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava.
Místo plnění:
Dr. Malého 2076/15, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Lhůta plnění:
250 od uzavření smlouvy Dle obchodních podmínek, závisí na průběhu jednotlivých fází řízení (1. část díla do 60 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, 2. část díla do 180 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, kterým se stavba umísťuje a povoluje). Dále bude probíhat ing. činnost po dobu přípravy stavby a autorský dozor po dobu realizace stavby, což není započítáno do lhůty pro dokončení zakázky.
Prohlídka místa plnění:
Ano, požadujeme prohlídku místa plnění v předem dohodnutém jednotném termínu pro všechny účastníky (bude upřesněno po dohodě).
Množství nebo rozsah zakázky:
Dle obchodních podmínek.
Doplňující informace:
Technická kvalifikace: - min. 2 zakázky obdobného charakteru (tj. zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci, opravu nebo výstavbu nové budovy občanské výstavby nebo budov pro bydlení) v posledních 5 letech v minimálním finančním objemu projektovaných stavebních investičních nákladů 10 mil. Kč bez DPH.
Profesní kvalifikace: - osvědčení o autorizaci zodpovědného projektanta (jehož činnost bude mít zásadní význam pro realizaci veřejné zakázky) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, a to autorizovaný inženýr v oboru „Pozemní stavby“ nebo autorizovaný architekt v oboru „architektura“, případně osvědčení o „autorizaci se všeobecnou působností“, - alespoň ve 2 případech v rámci své odbornosti v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení zpracoval nebo vedl řádné zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů.



Mgr. Petr Surovka Digitálně podepsal
Mgr. Petr Surovka
Datum: 2022.12.14
10:50:57 +01'00'