

DODATEK č. 14 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 211N08/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení : Česká národní banka
číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

NB product, s.r.o.
sídlo: Václavské náměstí 799/48, Praha 1, PSČ 110 00
IČ: 617 79 024
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 45954
osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Anna Radová, jednatel společnosti (samostatně)
a Josef Kříž, jednatel společnosti (samostatně)

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 211N08/29, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 211N08/29 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 23 213,- Kč (slovy: dvacetřítisícdvěstětřináct korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014** na částku **44 775,- Kč** (slovy: čtyřicetčtyřítisícšedmdesát pět korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

360 06 Kč
Státní pozemkový úřad
Krajský úřad
pro Karlovarský kraj
Chebská 48/73
36006 Karlovy Vary

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jím souhlasí shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho

V Karlových Varech dne 29.4.2015

.....
Ing. Pavel Brandl
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Ing. Růžena Vrbová
zástupkyně ředitele

pronajímatel

NB product, s.r.o.
Anna Radová
jednatel společnosti

.....
NB product, s.r.o.
Josef Kříž
jednatel společnosti

nájemce

Za

vá

.....

m souhlasí a že je
podepsal.

Příloha k nájemní smlouvě č. 211N08/29				NB product s.r.o.	
Variabilní symbol: 21110829	Uzavřeno: 27.6.2008	Roční nájem: 44 775 Kč	Václavské nám. 799/48		
Datum tisku: 20.4.2015	Účinná od: 27.6.2008	Praha 1			

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Beranov										
	1 110	0	0	2	5	10 002	39 900	360	2,2	31,60
	1 266	0	0	2	14	10 002	39 900	3 558	2,2	312,32
	1 288	2	0	2	14	10 002	39 900	315	2,2	27,65
	1 290	0	0	2	14	10 002	39 900	323	2,2	28,35
	1 292	0	0	2	14	10 002	39 900	2 573	2,2	225,86
	1 295	1	0	2	14	10 002	39 900	2 859	2,2	250,96
	1 303	0	0	2	11	10 002	39 900	686	2,2	60,22
	1 307	0	0	2	7	10 002	39 900	17 283	2,2	1 517,10
									27 957	2 454,06

Bezděkov u Prachomet										
	240	2	0	2	7	10 002	33 600	1 668	2,2	123,30
	254	1	0	2	7	10 002	33 600	12 802	2,2	946,32
	831	3	0	2	2	10 002	33 600	14 147	2,2	1 045,75
	837	1	0	2	7	10 002	33 600	18 916	2,2	1 398,27
	880	1	0	2	14	10 002	33 600	2 674	2,2	197,66
	1 080	2	0	2	11	10 002	33 600	196	2,2	14,49
	1 166	1	0	2	7	10 002	33 600	7 878	2,2	582,34
	1 166	2	0	2	11	10 002	33 600	2 788	2,2	206,09
	1 166	6	0	2	11	10 002	33 600	1 109	2,2	81,98
	1 166	37	0	2	7	10 002	33 600	5 645	2,2	417,28
	1 712	1	0	2	14	10 002	33 600	1 434	2,2	106,00
	1 712	3	0	2	14	10 002	33 600	130	2,2	9,61
	1 712	4	0	2	14	10 002	33 600	1 538	2,2	113,69
	1 713	0	0	2	14	10 002	33 600	2 233	2,2	165,06
	1 714	0	0	2	14	10 002	33 600	2 595	2,2	191,82
	1 715	1	0	2	14	10 002	33 600	3 021	2,2	223,31
	1 715	2	0	2	14	10 002	33 600	2 643	2,2	195,37
	1 719	0	0	2	14	10 002	33 600	12 023	2,2	888,74
	1 721	0	0	2	14	10 002	33 600	1 098	2,2	81,16
	1 725	2	0	2	14	10 002	33 600	4 212	2,2	311,35
	1 748	2	0	2	14	10 002	33 600	3 372	2,2	249,26
	1 749	1	0	2	14	10 002	33 600	673	2,2	49,75
									102 795	7 598,60

Branišov										
	27	0	0	1	13	10 002	1 000 000	293	1,0	293,00
	186	2	0	2	11	10 002	26 000	144	2,2	8,24
	210	5	0	2	11	10 002	26 000	1 689	2,2	96,61
	306	0	0	2	14	10 002	26 000	860	2,2	49,19
	307	0	0	2	14	10 002	26 000	107	2,2	6,12
	402	15	0	2	7	10 002	26 000	3 008	2,2	172,06
	402	16	0	2	7	10 002	26 000	27	2,2	1,54
	414	2	0	2	11	10 002	26 000	883	2,2	50,51
	414	5	0	2	11	10 002	26 000	176	2,2	10,07
	430	2	0	2	11	10 002	26 000	33	2,2	1,89
	443	3	0	2	11	10 002	26 000	360	2,2	20,59

566	10									
566	12	0								
566	13	0	2	14						
746	0	0	2	7						
747	0	0	2	7						
749	3	0	2	7						
886	0	0	2	14	10 002					
887	1	0	2	7	10 002					
887	3	0	2	7	10 002	26 000				
897	0	0	2	14	10 002	26 000				
905	1	0	2	14	10 002	26 000				
908	1	0	2	14	10 002	26 000				
908	2	0	2	11	10 002	26 000	408			
908	3	0	2	14	10 002	26 000	63			
910	0	0	2	14	10 002	26 000	22	2,2		
911	0	0	2	14	10 002	26 000	55	2,2		
914	5	0	2	14	10 002	26 000	848	2,2	48,56	
915	0	0	2	14	10 002	26 000	1 758	2,2	100,56	
917	1	0	2	14	10 002	26 000	8 979	2,2	513,60	
920	0	0	2	14	10 002	26 000	948	2,2	54,23	
925	0	0	2	14	10 002	26 000	8 046	2,2	460,23	
933	0	0	2	14	10 002	26 000	980	2,2	56,06	
934	0	0	2	14	10 002	26 000	3 306	2,2	189,10	
935	0	0	2	14	10 002	26 000	1 177	2,2	67,32	
937	3	0	2	14	10 002	26 000	1 101	2,2	62,98	
940	0	0	2	14	10 002	26 000	214	2,2	12,24	
953	2	0	2	11	10 002	26 000	186	2,2	10,64	
955	0	0	2	11	10 002	26 000	500	2,2	28,60	
963	0	0	2	14	10 002	26 000	231	2,2	13,21	
							591	2,2	33,81	
							176	2,2	10,07	
							89 318		5 385,25	

Dobrá Voda u Toužimi

127	5	0	2	14	10 002	25 700	178	2,2	10,06
1 880	7	0	2	14	10 002	25 700	290	2,2	16,40
1 880	8	0	2	14	10 002	25 700	188	2,2	10,63
1 900	0	0	2	14	10 002	25 700	519	2,2	29,34
1 902	0	0	2	14	10 002	25 700	5 097	2,2	288,18
1 904	0	0	2	14	10 002	25 700	2 178	2,2	123,14
1 905	0	0	2	14	10 002	25 700	1 924	2,2	108,78
1 908	0	0	2	14	10 002	25 700	686	2,2	38,79
1 910	0	0	2	14	10 002	25 700	1 834	2,2	103,69
1 911	0	0	2	14	10 002	25 700	953	2,2	53,88
1 912	1	0	2	14	10 002	25 700	3 548	2,2	200,60
1 913	0	0	2	14	10 002	25 700	4 132	2,2	233,62
1 922	1	0	2	14	10 002	25 700	2 282	2,2	129,02
1 925	1	0	2	14	10 002	25 700	2 722	2,2	153,90

Příloha k nájemní smlouvě č. 211N08/29

Variabilní symbol: 21110829

NB product s.r.o.

Datum tisku: 20.4.2015

Uzavřeno: 27.6.2008

Roční nájem: 44 775 Kč

Václavské nám. 799/48

Účinná od: 27.6.2008

Praha 1

Katastr

Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
1 925	2	0	2	14	10 002	25 700	132	2,2	7,46
1 927	0	0	2	14	10 002	25 700	1 222	2,2	69,09
1 929	0	0	2	14	10 002	25 700	2 062	2,2	116,59
1 931	0	0	2	14	10 002	25 700	2 490	2,2	140,78
1 945	1	0	2	14	10 002	25 700	578	2,2	32,68
1 948	1	0	2	14	10 002	25 700	521	2,2	29,46
							33 536		1 896,09

Dřevohryzy

96	0	0	2	7	10 002	37 500	10 142	2,2	836,72
175	3	0	2	14	10 002	37 500	234	2,2	19,31
263	0	0	2	11	10 002	37 500	108	2,2	8,91
643	0	0	2	11	10 002	37 500	378	2,2	31,19
911	0	0	2	14	10 002	37 500	126	2,2	10,40
914	0	0	2	14	10 002	37 500	162	2,2	13,37
1 138	1	0	2	14	10 002	37 500	13 083	2,2	1 079,35
1 138	18	0	2	14	10 002	37 500	194	2,2	16,01
1 139	0	0	2	14	10 002	37 500	116	2,2	9,57
1 144	1	0	2	14	10 002	37 500	3 304	2,2	272,58
1 144	2	0	2	14	10 002	37 500	471	2,2	38,86
1 145	1	0	2	14	10 002	37 500	305	2,2	25,16
1 146	0	0	2	14	10 002	37 500	270	2,2	22,28
1 148	0	0	2	14	10 002	37 500	611	2,2	50,41
1 149	0	0	2	14	10 002	37 500	446	2,2	36,80
1 150	3	0	2	14	10 002	37 500	620	2,2	51,15
1 164	0	0	2	14	10 002	37 500	754	2,2	62,21
1 166	3	0	2	14	10 002	37 500	228	2,2	18,81
1 167	0	0	2	14	10 002	37 500	585	2,2	48,26
1 173	0	0	2	14	10 002	37 500	252	2,2	20,79
1 174	4	0	2	14	10 002	37 500	1 024	2,2	84,48
							33 413		2 756,62

Kladruby u Beranova

15	1	0	2	7	10 002	41 800	55 788	2,2	5 130,26
261	2	0	2	7	10 002	41 800	399	2,2	36,69
465	1	0	2	7	10 002	41 800	11 057	2,2	1 016,80
465	5	0	2	7	10 002	41 800	2 530	2,2	232,66
468	1	0	2	7	10 002	41 800	93 481	2,2	8 596,51
468	3	0	2	7	10 002	41 800	566	2,2	52,05
476	9	0	2	14	10 002	41 800	961	2,2	88,37
487	2	0	2	14	10 002	41 800	843	2,2	77,52
492	2	0	2	14	10 002	41 800	768	2,2	70,63
843	0	0	2	14	10 002	41 800	694	2,2	63,82
1 046	2	0	2	14	10 002	41 800	864	2,2	79,45
1 052	0	0	2	14	10 002	41 800	1 385	2,2	127,36
1 057	0	0	2	14	10 002	41 800	1 010	2,2	92,88
1 061	2	0	2	14	10 002	41 800	5 785	2,2	531,99
1 069	0	0	2	14	10 002	41 800	2 309	2,2	212,34
1 072	0	0	2	14	10 002	41 800	3 489	2,2	320,85

Příloha k nájemní smlouvě č. 211N08/29

Variabilní symbol: 21110829

Uzavřeno: 27.6.2008

Roční nájem:

Datum tisku: 20.4.2015

Účinná od: 27.6.2008

44 775 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]			
	1 073	1	0	2	14	10 002	41 800	1 321	2,2		
	1 073	2	0	2	14	10 002	41 800	989	2,2		
	1 078	0	0	2	14	10 002	41 800	468	2,2		
									184 707		
Klášter Teplá											
část	65	2	0	2	14	10 002	34 900	17 597	2,2	1 351,10	
	590	2	0	2	14	10 002	34 900	2 498	2,2	191,80	
									20 095		1 542,90
Luhov u Toužimi											
	51	1	0	2	14	10 002	38 200	1 400	2,2	117,66	
	68	3	0	2	2	10 002	38 200	186	2,2	15,63	
	89	4	0	2	7	10 002	38 200	1 793	2,2	150,68	
	327	5	0	2	7	10 002	38 200	25	2,2	2,10	
									3 404		286,07
Prachomety											
	518	1	0	2	7	10 002	34 500	55 712	2,2	4 228,54	
									55 712		4 228,54
Třebouň											
	76	1	0	2	14	10 002	31 200	1 077	2,2	73,93	
	79	0	0	2	5	10 002	31 200	177	2,2	12,15	
	84	3	0	2	14	10 002	31 200	290	2,2	19,91	
	110	1	0	2	14	10 002	31 200	512	2,2	35,14	
	1 136	3	0	2	14	10 002	31 200	585	2,2	40,15	
	1 136	5	0	2	14	10 002	31 200	714	2,2	49,01	
	1 136	6	0	2	14	10 002	31 200	546	2,2	37,48	
	1 415	16	0	2	7	10 002	31 200	2 145	2,2	147,23	
	2 053	0	0	2	14	10 002	31 200	1 164	2,2	79,90	
	2 054	0	0	2	14	10 002	31 200	810	2,2	55,60	
	2 058	0	0	2	14	10 002	31 200	5 315	2,2	364,82	
	2 063	0	0	2	14	10 002	31 200	463	2,2	31,78	
	2 066	0	0	2	14	10 002	31 200	3 079	2,2	211,34	
	2 071	1	0	2	14	10 002	31 200	768	2,2	52,72	
	2 071	2	0	2	14	10 002	31 200	5 228	2,2	358,85	
	2 075	0	0	2	14	10 002	31 200	1 042	2,2	71,52	
									23 915		1 641,53
CELKEM:							574 852	44 775 Kč			